Smlouva o dílo

Dodatek č. 3

Uzavřený podle § 2586 až 2635 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

(dále jen „tento dodatek“)

**Smluvní strany**

**Centrum sociálních služeb Jih, příspěvková organizace**

Odborářská 677/72, 700 30 Ostrava-Hrabůvka

zastoupená Ing. Lucií Blahutovou, ředitelkou

IČO: 08238359

DIČ: CZ08238359 (neplátce DPH)

Peněžní ústav: KB, a.s. - pobočka Ostrava-Hrabůvka

Č. účtu:

KS:

VS:

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr, vložka 5334

dále jen **objednatel**

**a**

**JaTu stavby, s.r.o. Zengrova 506/15, Ostrava-Vítkovice, 703 00**

zastoupený Ing. arch. Janem Tulingerem, jednatelem

IČO: 06669476

DIČ: CZ06669476

Peněžní ústav: KB, a.s. – pobočka Hrabůvka

Č. účtu:

KS:

VS:

Zapsána v obchodním/živnostenském rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C72853

dále jen **zhotovitel**

**Obsah dodatku č. 3**

čl. I.

Smluvní strany se na základě vzájemné dohody a cenové nabídky ze dne 30.3. 2022 dohodly uzavřít dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo. Tyto změny se týkají chodby a odvětrání dalších sociálních zařízení bytů turbínami Lomanco.

čl. II.

Smluvní strany se dohodly na následující změně původní smlouvy o dílo

1. V průběhu realizace byly zjištěny skutečnosti vyžadující úpravu položkového rozpočtu a změnu závazku ze smlouvy, a to z důvodu realizace dodatečných a/nebo nových prací nad rámec položkového rozpočtu závazku dle SoD nutných k dokončení této zakázky a z důvodu neprovádění některých prací. Změna závazku ze smlouvy je doložena přílohou č. 1 tohoto dodatku. V důsledku těchto změn, se cena díla sjednaná v čl. III odst. 1. mění následovně:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Rekonstrukce bytových jednotek pro zvýšení kapacity odlehčovací služby** | Cena bez DPH [Kč] | DPH 15%[Kč] | Cena s DPH [Kč] |
| Neprováděné práce | Dodatečné a nové práce | Celkem |
| Původní cena stavby dle dle SOD |  |  | 2 550 372,90  | 382 555,94  | 2 932 928,84  |
| Dodatek č. 1 | -125 866,87 | 128 028,61 | 2 161,74 | 324,26 | 2 486,00 |
| Dodatek č. 2 | -68 425,82 | 76 518,14 |  8 092,32 | 1 213,85 | 9 306,17 |
| Dodatek č. 3 |  | 416 533,73 | 416 533,73 | 62 480,06 | 479 013,79 |
| Cena díla celkem vč. Dodatků č. 1, 2, 3  |  |  | **2 977 160,69** | **446 574,11** |  **3 423 734,80** |

Položkový rozpočet změny je doložen přílohou č. 1 tohoto dodatku.

1. Termín dokončení díla se z důvodu těchto prací prodlužuje o 45 kalendářních dnů do 15.5.2022

čl. III. Závěreční ujednání

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo před jejím podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svodné vůle, že jeho obsahu porozuměly a svůj projev učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.
2. Osoby podepisující tento dodatek č. 3 svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
3. Tento dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu tohoto dodatku č. 3 smlouvy, a to včetně všech případných příloh a dodatků, v centrálním registru smluv, zřízeném dle zákona číslo 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je-li povinnost tento dodatek uveřejnit dána tímto zákonem. Registr smluv je trvale veřejně přístupný a obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku je:

příloha č. 1 – Položkové rozpočty změny nákladů stavby – Vícepráce

**Za objednatele Za zhotovitele**

Datum: Datum:

Místo: Ostrava - Hrabůvka Místo: Ostrava - Hrabůvka

|  |  |
| --- | --- |
| **Ing. Lucie Blahutová** |  **Ing. Arch. Jan Tulinger**  |
| ředitelka |  jednatel |