

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel : **Sociální služby Uherské Hradiště, příspěvková organizace**
Sídlo : Štěpnická 1139, 686 06 Uherské Hradiště
Statutární orgán : Ing. Marie Fremlová – ředitelka organizace
Osoby oprávněné jednat :
a) ve věcech smluvních : Ing. Marie Fremlová – ředitelka organizace
b) ve věcech technických : Ing. Romana Kročová – investiční referent
Mgr. Pavlína Vavříníková – vedoucí domova

IČO : 00092096
DIČ : CZ00092096
Bankovní ústav : KB a.s., Uherské Hradiště
Číslo účtu : 115-909880257/0100
Telefon : 572 414 512
E-mail : sekretariat@ssluh.cz
ID DS : Zetk74k

Zhotovitel : **VODO-TOPO Horecký s.r.o.**
Sídlo : Šumice 126, 687 31 Šumice
Statutární orgán : Ing. Michal Horecký - jednatel

IČO : 46970592
DIČ : CZ46970592
Číslo účtu : ██████████
Tel. / Fax : ██████████
E-mail : ██████████
ID DS : v93a5eu

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele stavební práce v objektu **DZP Staré Město** dle cenové nabídky a objednatel se zavazuje uvedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho provedení sjednanou cenu.
- 2.2 Předmětem prací je čištění trubcových kolektorů na střeše objektu a přepojení nefunkčních trojcestných ventilů, umístěných ve skříních tomu určených na chodbě před pokoji klientů
- 2.3 Součástí předmětu díla je též:
- průběžná likvidace odpadů a obalů v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, a dalších prováděcích předpisů vč. úhrady poplatků za likvidaci
 - důsledný úklid všech dotčených prostor stavby
 - zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy
 - vzhledem k tomu, že realizace akce bude probíhat za plného provozu domova, zhotovitel se zavazuje při realizaci díla učinit maximálně možné technické a organizační opatření proti omezení provozu.

3. TERMÍNY PLNĚNÍ

- 3.1 Termín dokončení a protokolárního předání a převzetí kompletního díla je nejpozději do **7. 5. 2022**.
- 3.2 Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před dohodnutým termínem dle předchozího odstavce.

4. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo ve výši **90 366 Kč bez DPH, vč. 15 % DPH 103 921 Kč**.
- 4.2 Faktura bude vystavena po dokončení a předání prací objednateli.
- 4.3 Případné vícepráce budou předem konzultovány s objednatelem a jejich odsouhlasení bude formou dodatku k této smlouvě. Vícepráce mohou být zahájeny a fakturovány až po tomto odsouhlasení objednatelem.
- 4.4 Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.
- 4.5 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH a dále faktura za práce spadající do režimu přenesené daňové povinnosti musí být vystavena v souladu s ustanovením § 92a - § 92e zákona o DPH; faktura musí zároveň obsahovat sdělení, že „daň odvede zákazník“ (objednatel), tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti. Přílohou faktury musí být objednatelem odsouhlasený soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb a protokol o předání a převzetí díla.
- 4.6 Splatnost faktur je **30 dnů** ode dne jejich prokazatelného doručení do sídla objednatele. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena do sídla objednatele třetí den ode dne odeslání.
- 4.7 Je-li oprávněnost fakturované částky nebo její části objednatelem zpochybněna, je objednatel povinen tuto skutečnost oznámit zhotoviteli a vrátit nesprávně vystavenou fakturu zhotoviteli s uvedením důvodu nesprávnosti k přepracování. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit novou fakturu. Vystavením nové faktury běží nová lhůta splatnosti. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení faktury nemá nárok na úrok z prodlení.
- 4.8 Cena za dílo nebo jeho dílčí část je uhrazena dnem připsání příslušné částky na účet poskytovatele platebních služeb zhotovitele.

5. STAVENIŠTĚ A ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ

- 5.1 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a průběžně ze staveniště odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
- 5.2 Zhotovitel je povinen po dobu provádění díla dodržet v místě staveniště zákaz kouření.
- 5.3 Při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli napájecí bod pro odběr elektrické energie a vody.
- 5.4 Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí staveniště nejpozději do 3 dnů ode dne předání a převzetí díla.

6. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 6.1 Zhotovitel je povinen dodržovat právní předpisy, které se týkají jeho činnosti při provádění díla, zejména pak nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a platné technické normy, které se vztahují k předmětu díla.
- 6.2 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla.
- 6.3 Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. Toto právo je splněno podpisem protokolu o předání a převzetí díla zástupci objednatele a zhotovitele.

- 6.4 Nedohodnou-li se smluvní strany v rámci přejímacího řízení jinak, vyhotoví protokol o předání a převzetí díla zhotovitel.
- 6.5 Odmítne-li objednatel řádně a včas zhotovené dílo převzít nebo nedojde-li k dohodě o předání a převzetí díla, sepíší strany o tom zápis, v němž uvedou svá stanoviska. Zhotovitel není v prodlení, jestliže objednatel odmítl bezdůvodně převzít řádně zhotovené dílo.

7. ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA, ZÁRUČNÍ DOBA

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo při jeho převzetí objednatelem, a rovněž tak za vady, které se vyskytnou po jeho převzetí v průběhu záruční doby.
- 7.2 Zhotovitel poskytuje na dílo zhotovené podle této smlouvy záruku za jakost v délce trvání 24 měsíců. Záruční doba běží ode dne následujícího po dni podpisu zápisu o předání a převzetí díla, resp. po případném odstranění vad či nedodělků, vytčených zhotoviteli při předání díla.
- 7.3 Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Reklamace se považuje za včas uplatněnou, byla-li nejpozději v poslední den záruční lhůty doručena zhotoviteli.
- 7.4 V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci musí objednatel uvést, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat buď odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná, pokud opravitelná není, odstranění vady dodáním náhradního plnění, anebo přiměřenou slevu z ceny díla.
- 7.5 Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 5 dnů po obdržení reklamace, není-li dohodnuto jinak. O odstranění vady sepíší smluvní strany písemný protokol.
- 7.6 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny okolnostmi na straně objednatele, případně běžným opotřebením.

8. SMLUVNÍ POKUTY

- 8.1 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení s předáním díla oproti termínu dokončení díla dle této smlouvy.
- 8.2 Objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s úhradou úplné faktury, oprávněně vystavené po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a doručené objednateli, smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 8.3 Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 9.1 Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. 1. této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se strany oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu aktualizaci těchto údajů.
- 9.2 Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.
- 9.3 Tato smlouva zanikne splněním závazku dle ustanovení § 1908 občanského zákoníku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran - jednostranným právním úkonem, tj. odstoupením od smlouvy. Dále může tato smlouva zaniknout dohodou smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.
- 9.4 Tato smlouva nabývá platnosti dnem uzavření smlouvy, tj. dnem podpisu obou smluvních stran nebo osobami jimi zmocněnými; účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

- 9.5 Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy v zákonné lhůtě prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv provede objednatel.
- 9.6 Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- 9.7 Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního
- 9.8 Smlouva se vyhotovuje ve 2 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží 1 vyhotovení, objednatel obdrží 1 vyhotovení.

V Uherském Hradišti dne 21. 4. 2022

V Šumicích dne 21. 4. 2022

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Ing. Marie Fremlová
ředitelka organizace

.....
Ing. Michal Horecký
jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 21057
Stavba: DZP Staré Město

KSO:
Místo: Staré Město

CC-CZ:
Datum: 8. 4. 2021

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Vodo-Topo Horecký s.r.o.

IČ: 46970592
DIČ: CZ46970592

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				70 290,20
---------------------	--	--	--	------------------

	Sazba daně	Základ daně		Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00		0,00
snížená	15,00%	70 290,20		10 543,60

Cena s DPH	v	CZK		80 833,80
-------------------	----------	------------	--	------------------

Projektant	Zpracovatel
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
---------------------	-------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

DZP Staré Město

Objekt:

21057a - Zadání VŘ

Soupis:

SK - čištění trubcových kolektorů

Místo:

Datum:

8. 4. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Vodo-Topo Horecký s.r.o.

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

70 290,15

D		2	732 Strojovny	59 618,15			
98	K	732-3	Proplach kolektorů	nh	32,000	350,00	11 200,00
96	K	732-1	Zakrytí a odkrytí kolektorů	nh	16,000	350,00	5 600,00
97	K	732-2	Vyfoukání kolektorů	nh	32,000	350,00	11 200,00
95	M	PCDOD 25-1	<i>Solární čistící kapalina pro solární kolektory zevarclean , kanystr směsy 25 l</i>	kus	6,000	5 094,00	30 564,00
28	K	998732201R00	Přesun hmot pro strojovny, výšky do 6 m	%	585,640	1,80	1 054,15

D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby	10 672,00			
99	K	900-1	Doprava a čas strávený na cestě	soubor	8,000	1 334,00	10 672,00

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 21057
Stavba: DZP Staré Město

KSO:
Místo: Staré Město

CC-CZ:
Datum: 8. 4. 2021

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Vodo-Topo Horecký s.r.o.

IČ: 46970592
DIČ: CZ46970592

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				20 075,60
---------------------	--	--	--	------------------

	Sazba daně	Základ daně		Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00		0,00
snížená	15,00%	20 075,60		3 011,40

Cena s DPH	v	CZK		23 087,00
-------------------	----------	------------	--	------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

DZP Staré Město

Objekt:

21057a - Zadání VŘ

Soupis:

ZTI - Demontáže a přepojení nefunkčních trojcestných ventilů

Místo:

Datum: 8. 4. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Vodo-Topo Horecký s.r.o.

Zpracovatel: XXXXXXXXXX

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

20 075,55

D PSV Práce a dodávky PSV 13 357,55

D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod 13 357,55

2	K	722173923	Potrubí plastové propojení D 25	kus	36,000	211,63	7 618,68
3	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 25 x 3,5 mm	m	8,000	426,00	3 408,00
4	M	DG25x3/4	Přechod PPr 25x3/4"	ks	18,000	122,00	2 196,00
1	K	998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	132,227	1,02	134,87

D HZS Hodinové zúčtovací sazby 6 718,00

5	K	900-1	Doprava a čas strávený na cestě	soubor	2,000	1 334,00	2 668,00
6	K	900-2	Demontáž armatur	soubor	9,000	450,00	4 050,00