

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

20. základní škola Plzeň, Brojova 13, příspěvková organizace

IČO: 69972150

se sídlem: Plzeň

vedená u Krajského soudu v Plzni v oddílu Pr, vložce číslo 568

osoba oprávněná jednat ve věcech této smlouvy:

Mgr. Bc. Pavel Kocián – ředitel školy

(dále jen „objednatel“)

a

PREKOV spol. s r. o.

IČ: 40525686, DIČ: CZ40525686

se sídlem: Plzeň

vedená u Krajského soudu v Plzni, odd. C, vložka 1254

osoba oprávněná jednat ve věcech této smlouvy:

Ing. Přemysl Kobza, jednatel společnosti

(dále jen „zhotovitel“)

tuto

smlouvu o dílo

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Název stavby: Rekonstrukce oplocení pozemku školy

Místo stavby: 20. ZŠ Plzeň

1 Úvodní ustanovení

- 1.1 Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje na své náklady a nebezpečí provést pro objednatele dílo specifikované v čl. 2 této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít a za jeho provedení zaplatit cenu dle čl. 5 této smlouvy.
- 1.2 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn ve smyslu platných právních předpisů provádět dílo dle této smlouvy.
- 1.3 Dílo bude realizováno v rozsahu, kvalitě, lhůtách, v ceně a obecně při splnění veškerých podmínek tak, jak jsou tyto vymezeny v této smlouvě a v souladu pokyny a příkazy objednatele.

REKONSTRUKCE ČÁSTI OPLOCENÍ OBJEKTU ŠKOLY

2 Specifikace díla

- 2.1 Dílem se rozumí kompletní provedení oplocení části pozemku dle cenové nabídky včetně všech souvisejících konstrukcí a technologických součástí nezbytných pro její řádný provoz, atestů, předkládaných vzorků, zařízení staveniště, dopravních a jiných opatření, veškerých vedlejších a režijních nákladů, provedení veškerých potřebných revizí a zkoušek včetně likvidace odpadu.
- 2.2 Podkladem pro provedení díla je:
- Geometrické zaměření části oplocení
 - cenová nabídka zhotovitele, která je nedílnou součástí smlouvy
 - tato smlouva o dílo
- 2.3 Zhotovitel není oprávněn činit nárok na úhradu víceprací či změnu termínů provádění díla, jejichž potřeba vznikla v důsledku neprovedení řádné a důsledné kontroly obsahu podkladů pro zhotovení díla a jejich vzájemného souladu.

3 Doba plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo v následujících termínech:
- převzetí staveniště – 4. 4.2022
 - zahájení díla – 4. 4.2022
 - dokončení a předání díla – 30. 4. 2022
 - vyklizení staveniště – 30. 4. 2022
- 3.2 V případě, že v průběhu provádění díla nastane na straně zhotovitele jakákoli skutečnost bránící včasnému a řádnému dokončení díla, je zhotovitel povinen tuto skutečnost neprodleně oznámit objednateli.
- 3.3 Klimatické podmínky nemají vliv na prodloužení termínů uvedených v tomto článku 3.

4 Místo provádění díla-staveniště

- 4.1 Dílo bude prováděno v místě stavby na adrese: **20. základní škola Plzeň**
- 4.2 Zhotovitel je povinen zajistit a udržovat převzatou část staveniště ve stavu odpovídajícím technickým, hygienickým a bezpečnostním předpisům, bude je ochraňovat proti klimatickým a atmosférickým vlivům a zajistí eliminaci negativních vlivů vyplývajících z jeho činnosti na ostatní účastníky výstavby a na celé staveniště včetně budovaného díla.

5 Cena díla

- 5.1 Smluvní strany se dohodly na ceně za dílo ve výši **298.561,-Kč bez DPH**. DPH bude vyúčtováno dle platných předpisů.
- 5.2 Cena je stanovena jako pevná (nepřekročitelná) včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů souvisejících s jeho realizací bez ohledu na změnu rozsahu díla v průběhu jeho provádění, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Cena zahrnuje veškeré práce nutné k provedení díla dle smlouvy, i pokud nejsou ve smlouvě výslovně uvedené a jsou nezbytné pro řádné provedení díla.

REKONSTRUKCE ČÁSTI OPLOCENÍ OBJEKTU ŠKOLY

- 5.3 Nárok na cenu v plné výši nevzniká v případě, že zhotovitel provede dílo v rozsahu menším, než stanoví smlouva.

6 Platební podmínky

- 6.1 Cena díla bude uhrazena po předání a převzetí díla zástupcem zhotovitele a objednatele na základě předávacího protokolu. Poté bude vystaven daňový doklad (faktura), ke které bude doložen objednatelem potvrzený soupis prací, které jsou účtovány. Objednatelem potvrzený soupis prací je hmotněprávní podmínkou pro splatnost faktury, nebude-li k faktuře přiložen, nestane se faktura splatnou.
- 6.2 Strany se dohodly na tom, že pokud daňový doklad nebude mít všechny náležitosti anebo zhotovitel bude v prodlení s plněním termínů dle čl. 3 této smlouvy, není objednatel povinen provést úhradu faktury a není v prodlení s úhradou ceny díla.
- 6.3 Konečné vyúčtování je zhotovitel oprávněn provést pouze na základě předávacího protokolu bez vad a nedodělků, odsouhlaseného a potvrzeného oběma stranami, a soupisu provedených prací odsouhlaseného objednatelem, přičemž tyto dokumenty jsou nedílnou součástí konečné faktury. V případě, že ke konečné faktuře nebudou přiloženy dokumenty dle tohoto čl. 6.3, nenastane splatnost takové faktury.
- 6.4 Splatnost faktur je 21 dnů ode dne jejich doručení objednateli.

7 Podmínky a způsob provádění díla

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s vynaložením odborné péče tak, aby nedocházelo ke škodám na zdraví a majetku objednatele ani třetích osob.

8 Provedení díla, převzetí díla

- 8.1 Dílo bude považováno za provedené, bude-li podepsán protokol o předání a převzetí díla oprávněnými zástupci zhotovitele a objednatele, a to po jeho úplném a řádném ukončení, předání záručních listů a veškerých dokladů potřebných k řádnému užívání díla včetně dokladů o zkouškách, revizích a atestů – vše v českém jazyce a odstranění případných vad a nedodělků.
- 8.2 Objednatel není povinen dílo převzít, pokud bude vykazovat jakékoli vady a nedodělky bránící užívání díla. V případě, že objednatel převezme dílo vykazující jakékoli vady, budou vady uvedeny v předávacím protokole spolu s termíny pro jejich odstranění, které nebudou delší než 10 dní. V takovém případě není zhotovitel až do odstranění všech vad a nedodělků oprávněn vystavit konečnou fakturu dle čl. 6.3 této smlouvy.
- 8.3 Zhotovitel má v průběhu provádění díla výlučnou odpovědnost zejména za zajištění bezpečnosti všech osob zhotovitele oprávněných k pohybu na staveništi, udržování pořádku na staveništi, dodržování veškerých právních předpisů, včetně předpisů BOZP.

9 Smluvní pokuty

- 9.1 V případě že se zhotovitel dostane do prodlení s plněním kteréhokoli z termínů uvedených v čl. 3.1 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 %, z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.

REKONSTRUKCE ČÁSTI OPLOCENÍ OBJEKTU ŠKOLY

- 9.2 Nesplní-li zhotovitel povinnost odstranit reklamované vady (vč. vad vyskytnuvších se v záruční době) a nedodělky díla ve stanoveném termínu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč bez DPH za každý den prodlení s odstraněním té které vady/nedodělků.
- 9.3 V případě prodlení s úhradou jednotlivých faktur je objednatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,03 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.
- 9.4 Smluvní pokuta se stává splatnou den následující po jejím vzniku. Ustanovení o smluvních pokutách v této smlouvě se nedotýká nároků na náhradu škody, s tím, že objednatel je oprávněn vymáhat případnou náhradu škody v celé výši. Smluvní strany výslovně ujednávají, že se na tuto smlouvu neuplatní ust. § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

10 Odpovědnost za vady, záruka

- 10.1 Záruční doba pro montážní práce je stanovena v délce 60 měsíců. Záruční doba začíná běžet prvním pracovním dnem následujícím po předání díla investorovi bez vad a nedodělků.
- 10.2 Zhotovitel je povinen odstranit vadu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 pracovních dní nedohodnou-li se strany jinak.
- 10.3 V případě, že vady díla nebudou k výzvě objednatele ve stanovené lhůtě odstraněny, je objednatel oprávněn tyto vady odstranit na vlastní náklady. Náklady za odstranění vad díla jinou osobou, než zhotovitelem, je zhotovitel povinen uhradit na základě provedeného vyúčtování, a to v plné výši.

11 Závěrečná ustanovení

- 11.1 Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oběma stranami.
- 11.2 Součástí této smlouvy o dílo jsou tyto přílohy:
- cenová nabídka zhotovitele.
- 11.3 Smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom.
- 11.4 Strany výslovně potvrzují, že základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá strana měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této smlouvy.
- 11.5 Strany tímto prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli a na důkaz toho k ní připojují své podpisy.

V Plzni dne 30. 3. 2022

V Plzni dne 30. 3. 2022

.....
objednatel
Mgr. Bc. Pavel Kocián
ředitel školy

.....
zhotovitel
Ing. Přemysl Kobza
jednatel společnosti