

---

**DODATEK Č. 1  
KE SMLouvĚ O DíLO**

**„Výstavba nové tělocvičny u Gymnázia Říčany“**

---

číslo objednatele	S-4794/ŠKS/2021/1/2022
číslo dodavatele	202123

**TENTO DODATEK Č. 1** (dále jen „**Dodatek**“) **KE SMLOUVĚ O DÍLO** uzavřené dne 30.8.2021, (dále jen „**Smlouva**“) je uzavřen

MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI, KTERÝMI JSOU:


**Objednatel:**

**Středočeský kraj**

se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5

zastoupený: Liborem lesákem, radním pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek

IČO: 70891095 DIČ: CZ70891095

Bankovní spojení: PPF banka, a.s., číslo účtu: 

dále také „**objednatel**“

a

**Dodavatel:**


**BBP Stavby s.r.o.**

se sídlem Praha 7, Bubeneč, Korunovační 103/6

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle C, vložka 239297

jednající Michalem Bystroněm, jednatelem

IČO: 03875199 DIČ: CZ03875199

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. číslo účtu 


**BYSTROŇ Group a.s.**

se sídlem Bieblova 406/6, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě v oddíle B, vložka 3238

jednající Michalem Bystroněm, členem představenstva

IČO: 27800466 DIČ: CZ27800466.

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. číslo účtu 

**KAMI PROFIT CZ s.r.o.**

se sídlem Spojů 835/2, Poruba, 708 00 Ostrava

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě v oddíle C vložka 69026

jednající Ing. Danielem Rimelem, jednatelem a Ing. Milínem Kaňuščákem, jednatelem

IČO: 28463463 DIČ: CZ28463463

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s. číslo účtu 

**RI OKNA a.s.**

se sídlem Úkolky 1055, 696 81 Bzenec

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v oddíle B, vložka 4626

jednající Petrem Ingrem, předsedou představenstva

IČO: 60724862 DIČ: CZ60724862

Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a. s. číslo účtu



Zastoupení na základě Smlouvy o společnosti ze dne 12.11.2020 vedoucím společníkem, společností

BBP Stavby s.r.o., viz. příloha č. 2 Dodatku č. 1

dále jen „**dodavatel**“

OBJEDNATEL A DODAVATEL SPOLEČNĚ JEN „**Smluvní strany**“  
NEBO JEDNOTLIVĚ „**Smluvní strana**“.

## Článek I. Předmět Dodatku

1. V rámci provádění prací na díle „Výstavba nové tělocvičny u Gymnázia Říčany“ byly zjištěny skutečnosti, které je nutné zohlednit změnou v projektu formou změnového listu. Detailní popisy změn jsou součástí změnových listů č. 1, 2 a 3, které jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. objednatele S-4794/ŠKS/2021 a č. dodavatele 202123.
2. Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

2.1 Vzhledem k zjištěným skutečnostem v průběhu realizace stavebních prací, popsaných ve Změnových listech č. 1, 2 a 3, které tvoří přílohu tohoto Dodatku, se původní znění čl. I., odst. 1.1. ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

*Dodavatel se zavazuje k provedení díla - stavby „Výstavba nové tělocvičny u Gymnázia Říčany“ podle prováděcí projektové dokumentace pro provádění stavby vč. výkazu výměr, kterou vypracovala společnost VMS projekt s.r.o., sídlem: Novorossijská 977/16, 100 00 Praha 10 – Vršovice, IČO 273 94 361, v rozsahu specifikovaném v oceněném výkazu výměr (položkovém rozpočtu), který tvoří přílohu č. 3 Smlouvy a byl součástí nabídky dodavatele podané v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele předmětu díla, ve znění Změnových listů číslo 1, 2 a 3. Součástí provedení díla je i vypracování nezbytné výrobní a dílenské dokumentace.*

*Místem plnění je Gymnázium Říčany, Komenského náměstí 1280, 251 01 Říčany v rozsahu projektové dokumentace a podle uvedeného výkazu výměr a požadovaného soupisu prací.*

2.2 Vzhledem k zjištěným skutečnostem v průběhu realizace stavebních prací, popsaných ve Změnových listech č. 1, 2, 3, které tvoří přílohu tohoto Dodatku, se původní znění čl. II., bod. 2.1. ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

*Dodavatel provede (tj. dokončí a předá) dílo specifikované v článku I. odst. 1.1. a 1.4. smlouvy v termínu do 23 kalendářních měsíců ode dne protokolárního předání staveniště a v souladu s Přílohou č. 1 – Harmonogram plnění*

2.3 Vzhledem k zjištěným skutečnostem v průběhu realizace stavebních prací, popsaných ve Změnových listech č. 1, 2 a 3, které tvoří přílohu tohoto Dodatku, se původní znění čl. III., odst. 3.1. ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

*„Cena za dílo dle článku I. smlouvy je sjednána dohodou na základě nabídkové ceny zhotovitele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v celkové výši **74.938.133,18 Kč bez DPH**, a to jako cena nejvýše přípustná.*

*K této ceně za dílo bude zhotovitelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, DPH ve výši **15.737.007,97 Kč**.*

*Celková cena za dílo včetně DPH činí **90.675.141,15 Kč***

*Nedílnou součástí Smlouvy je oceněný výkaz výměr uvedený v příloze č. 3, ve znění Změnových listů č. 1, 2 a 3, které tvoří přílohu č. 1 k Dodatku č. 1. Celkové ceny položek (a jejich kalkulací s oceněným množstvím či rozsahem dané položky a stanovené jednotkové ceny daných položek) uvedené v oceněném výkazu výměr jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Jednotlivé položky oceněného výkazu výměr v sobě zahrnují i práce a dodávky tam výslovně nepojmenované, jejichž provedení či dodání je pro řádnou realizaci a dokončení dané položky oceněného výkazu výměr při odborné péči dodavatele nutno předvídat a v odborných kruzích jsou považovány za její součást.*

**3. Rekapitulace změny ceny díla dle Smlouvy s ohledem na tento Dodatek.**

Původní cena za dílo dle Smlouvy činila 71 965 690,25Kč bez DPH, tedy 87 078 485,20 Kč s DPH. Dodatkem č. 1 byla cena navýšena o 2.972.442,93 Kč bez DPH na 74.938.133,18 Kč bez DPH, tedy 90.675.141,15 Kč s DPH.

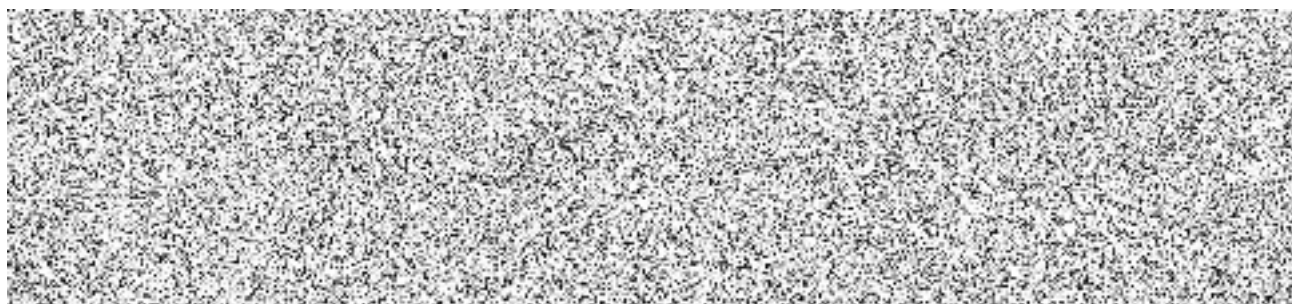
	<b>cena bez DPH</b>	<b>DPH 21 %</b>	<b>cena vč. DPH</b>
Smlouva o dílo	71.965.690,25 Kč	15.112.794,95 Kč	87.078.485,20 Kč
Dodatek č. 1	2.972.442,93 Kč		
<b>Celková nová cena díla</b>	<b>74.938.133,18 Kč</b>	<b>15.737.007,97 Kč</b>	<b>90.675.141,15 Kč</b>

**Článek II.**

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Tento Dodatek se uzavírá v souladu s § 222, odst. 4 a odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
3. Dodatek č. 1 je vyhotoven v elektronickém originále, přičemž každá ze smluvních stran obdrží originál.
4. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv, které provede Objednatel.
5. Uzavření tohoto Dodatku č. 1 bylo schváleno Usnesením č. 031-31/2022/RK ze dne 31. 3. 2022.

Přílohy:

- 1) Změnové listy č. 1–3
- 2) Smlouva o společnosti z 12.11.2020





**FORMULÁŘ PRO OHLÁŠENÍ ZMĚN STAVBY**

„Výstavba nové tělocvičny u Gymnázia Říčany“

**Určeno:**

(v kopii věcně příslušný odbor)

**Číslo SoD:** číslo objednatele: S-4794/ŠKS/2021 číslo dodavatele: 202123

**Termín plnění:** převzetí staveniště 1.10.2021, termín dle sod 22 měsíců + dodatek č.1 – 1 měsíc

**Celková cena díla:** 71 965 690,25 + 2 972 442,93 = 74 938 133,18 Kč bez DPH

**Dodavatel:**

BBP Stavby s.r.o.

se sídlem Praha 7, Bubeneč, Korunovační 103/6

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle C, vložka 239297  
jednatel Michalem Bystroněm, jednatelem

IČO: 03875199 DIČ: CZ03875199

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. číslo účtu



BYSTROŇ Group a.s.

se sídlem Bieblova 406/6, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě v oddíle B, vložka 3238  
jednatel Michalem Bystroněm, členem představenstva

IČO: 27800466 DIČ: CZ27800466.

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. číslo účtu



KAMI PROFIT CZ s.r.o.

se sídlem Spojů 835/2, Poruba, 708 00 Ostrava

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě v oddíle C vložka 69026  
jednatel Ing. Danielem Rimelem, jednatelem a Ing. Milínem Kaňušákem, jednatelem

IČO: 28463463 DIČ: CZ28463463

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s. číslo účtu



RI OKNA a.s.

se sídlem Úkolky 1055, 696 81 Bzenec

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v oddíle B, vložka 4626  
jednatel Petrem Ingrem, předsedou představenstva

IČO: 60724862 DIČ: CZ60724862

Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a. s. číslo účtu



IČO: 03875199; 27800466; 28463463; 60724862

**Oprávněná osoba:** Ing Jakub Blaťák

**Telefonní spojení:**





**Popis předmětu informace:** V Průběhu realizace stavby se vyskytly práce a změny nutné k řádnému dokončení díla.

**Popis problému:**

**ZL1:**

Díl 1: Na severozápadní hranici stavebního pozemku se v prostoru plánované výstavby nacházeli náletové křoviny a hustý dřevnatý porost, se kterými projekt nepočítal;

Díl 2: Při demontáži umělého povrchu stávajícího hřiště B byla nalezena odlišná skladba, než byla uvažována v projektové dokumentaci. Pod umělým povrchem bylo lemování z betonových obrub a betonových dlaždic a plocha byla tvořena asfaltovým betonem tl. 17cm. Všechny tyto vrstvy bylo nutné odstranit.

**ZL2:**

SO01 - pod částí plochy plánované stavby byla po sejmutí ornice objevena navážka, která byla nestabilní. Tuto bylo nutné odtěžit a nahradit zásypaným zhutnitelným štěrkopískem.

SO01 + SO02 - po sejmutí ornice byly provedeny statické zátěžové zkoušky pro určení únosnosti zemní pláně pod navrženou skladbou. Naměřené hodnoty byly nedostačující, proto AD navrhl následující opatření:

Objekt SO01 - odtěžení zemní pláně v mocnosti 30cm a následné vytvoření štěrkového podloží 32/63mm v tl. 10cm a 0/32mm v tl. 20cm.

Objekt SO02 - odtěžení zemní pláně o 40cm a vytvoření štěrkového podloží 32/63mm v tl. 5cm a podloží z betonového recyklátu 0/63mm v tl. 35cm. Tímto hutněným podložím bude docíleno požadovaných hodnot únosností pod navrženou základovou deskou.

**ZL3:**

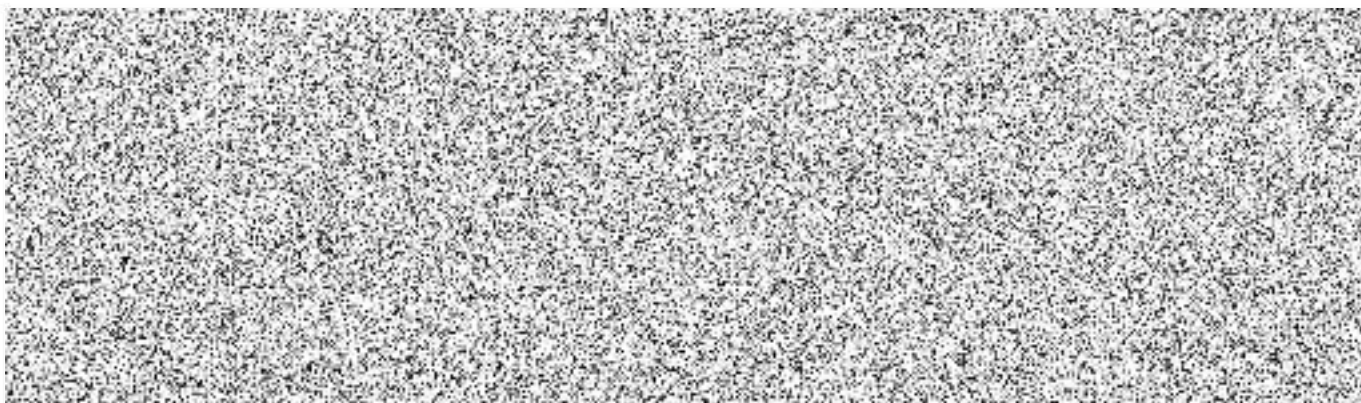
Kácení stromů: Sportovní hal a obslužné komunikace byly v kolizi se vzrostlými dřevinami na pozemku stavby i na sousedním pozemku města Říčany. Tyto stromy musely být odborně pokáceny a prořezány a následně naloženy a odvezeny;

Založení stavby: V průběhu výkopových prací základových patek byl v souladu s technickou správou přizván geotechnik, který prověřil základové poměry. Na základě jeho požadavku na prohloubení výkopů/základů patek a to individuálně pro každou patku vždy do hloubky 30cm do vrstvy jílu s úlomky břidlice. Dále z důvodu stability prefa konstrukce, bylo nutné rozšíření základových patek na půdorysné rozměry 2x2m.

**Čeho se dodavatel domáhá:** Navýšení ceny díla o 2 972 442,93 Kč bez DPH a prodloužení termínu plnění o 1 měsíc

**Nejzazší termín pro uzavření dohody o změně v realizaci díla:** 15.3.2022

**Datum, podpis oprávněné osoby**



Praze dne 1. 3. 2022

**Výstavba nové tělocvičny u Gymnázia Říčany****Popis změn pro dodatek č.1**

## Popis změny:

## ZL1:

Díl 1: Na severozápadní hranici stavebního pozemku se v prostoru plánované výstavby nacházeli náletové křoviny a hustý dřevnatý porost, se kterými projekt nepočítal;

Díl 2: Při demontáži umělého povrchu stávajícího hřiště B byla nalezena odlišná skladba, než byla uvažována v projektové dokumentaci. Pod umělým povrchem bylo lemování z betonových obrub a betonových dlaždic a plocha byla tvořena asfaltovým betonem tl. 17cm. Všechny tyto vrstvy bylo nutné odstranit.

## ZL2:

SO01 - pod částí plochy plánované stavby byla po sejmutí ornice objevena navážka, která byla nestabilní. Tuto bylo nutné odtěžit a nahradit zásypovým zhutnitelným štěrkokopískem.

SO01 + SO02 - po sejmutí ornice byly provedeny statické zátěžové zkoušky pro určení únosnosti zemní pláně pod navrženou skladbou. Naměřené hodnoty byly nedostačující, proto AD navrhl následující opatření:

Objekt SO01 - odtěžení zemní pláně v mocnosti 30cm a následné vytvoření štěrkového podloží 32/63mm v tl. 10cm a 0/32mm v tl. 20cm.

Objekt SO02 - odtěžení zemní pláně o 40cm a vytvoření štěrkového podloží 32/63mm v tl.5cm a podloží z betonového recyklátu 0/63mm v tl. 35cm. Tímto hutněným podložím bude docíleno požadovaných hodnot únosností pod navrženou základovou deskou.

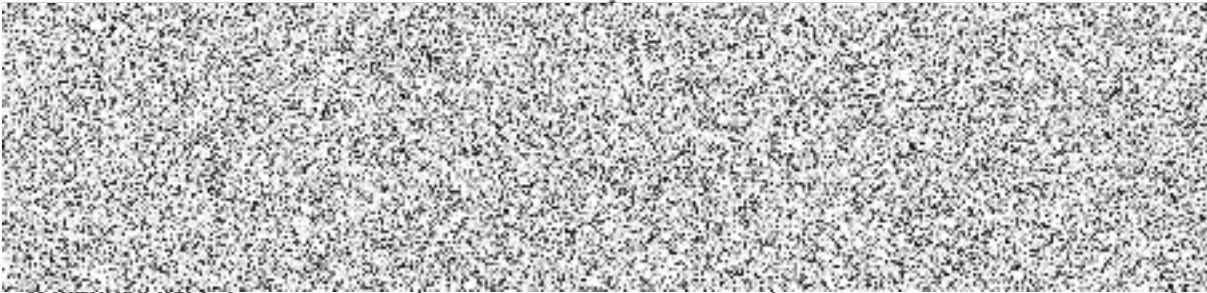
## ZL3:

Kácení stromů: Sportovní hala a obslužné komunikace byly v kolizi se vzrostlými dřevinami na pozemku stavby i na sousedním pozemku města Říčany. Tyto stromy musely být odborně pokáceny a prořezány a následně naloženy a odvezeny;

Založení stavby: V průběhu výkopových prací základových patek byl v souladu s technickou správou přizván geotechnik, který prověřil základové poměry. Na základě jeho požadavku na prohloubení výkopů/základů patek a to individuálně pro každou patku vždy do hloubky 30cm do vrstvy jílu s úlomky břidlice. Dále z důvodu stability prefa konstrukce, bylo nutné rozšíření základových patek na půdorysné rozměry 2x2m.







<b>Změnový list č.1</b>		
Nerealizované práce		-5 418,47 Kč
Dodatečné plnění		690 489,29 Kč
<b>CENA CELKEM</b>		<b>685 070,82 Kč</b>
<b>Změnový list č.2</b>		
Nerealizované práce		-23 384,84 Kč
Dodatečné plnění		2 012 774,25 Kč
<b>CENA CELKEM</b>		<b>1 989 389,41 Kč</b>
<b>Změnový list č.3</b>		
Nerealizované práce		0,00 Kč
Dodatečné plnění		297 982,70 Kč
<b>CENA CELKEM</b>		<b>297 982,70 Kč</b>
<b>Nerealizované práce celkem</b>		<b>-28 803,31 Kč</b>
<b>Dodatečné plnění celkem</b>		<b>3 001 246,24 Kč</b>
<b>CENA CELKEM</b>		<b>2 972 442,93 Kč</b>

**ZMĚNOVÝ LIST**

číslo ZL : 1

**Zhotovitel :**

**BBP staby s.r.o.**  
Korunovační 103/6  
170 00  
IČO : 03875199  
DIČ : CZ03875199

**Objednatel :**

**Středočeský kraj**  
Zborovská 11, 150 21 Praha 5  
IČO: 70891095  
DIČ: CZ70891095

**Kontrola za TDS**

**REALSTAV MB, spol. s r.o.**  
stavebně-technický dozor staveb  
REALSTAV MB, spol. s r.o.

**Břetislav Nádvořník****Způsob odesílání / předání / datum :**

e-mailem, dne

**Stavba:**

**VCP - Gymnázium Říčany - přístavba učeben a  
tělocvičny CÚ19/I**

**Odkazy**

na dokumentaci :

na rozpočet :

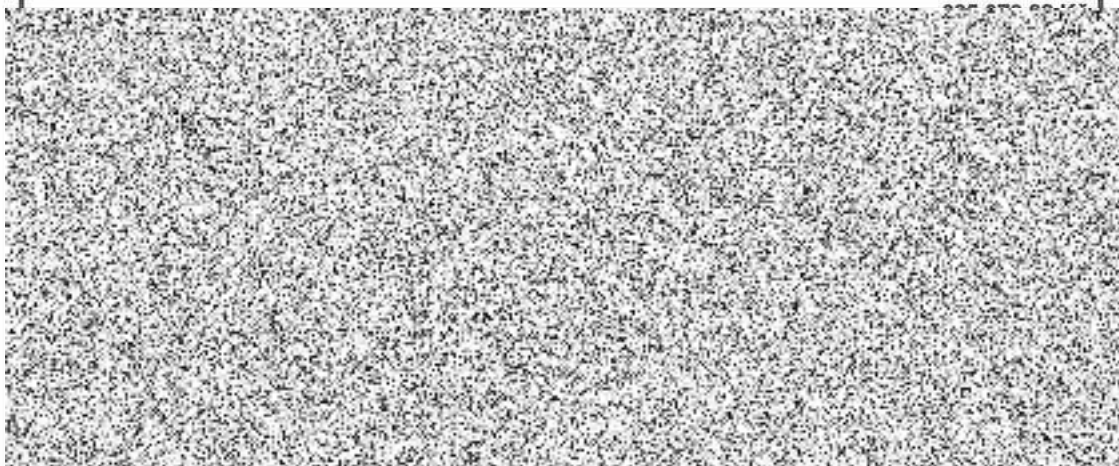
na jednání na akci:

Cenové nabídka zhotovitele pro uzavření  
smlouvy ze dne

**POPIS ZMĚNY :****I.Návrh změny:**

Díl 1: Na severozápadní hranici stavebního pozemku se v prostoru plánované výstavby nacházeli náletové křoviny a hustý dřevnatý porost, se kterými projekt nepočítal;

Díl 2: Při demontáži umělého povrchu stávajícího hřiště B byla nalezena odlišná skladba, než byla uvažována v projektové dokumentaci. Pod umělým povrchem bylo lemování z betonových obrub a betonových dlaždic a plocha byla tvořena asfaltovým betonem tl. 17cm. Všechny tyto vrstvy bylo nutné odstranit.

**Cenové vyčíslení:**

## KRYCÍ LIST

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis:	Podpis:
<b>Méně práce CELKEM</b>		<b>-5 418,47 Kč</b>
<b>Více práce CELKEM</b>		<b>690 489,29 Kč</b>
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>		<b>685 070,82 Kč</b>

## Položkový rozpočet

S:	24	VCP - Gymnázium Říčany - přístavba učeben a tělocvičny CÚ19/I
O:	01	Přístavba učeben
R:	18/43/01	Gymnázium Říčany - přístavba učeben

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 1</b>		<b>Zemní práce</b>				<b>161 776,95</b>
1	111201101R00	Odstranění křovin i s kořeny na ploše do 1000 m2	m2	593,00000	67,40	39 968,20
2	162301501R00	Vodorovné přemístění křovin do 5000 m	m2	2 965,00000	29,75	88 208,75
		593*5 odvoz 25km		2 965,00000		
3	199000001R0x	Poplatek za skládku - bio odpad	m3	84,00000	400,00	33 600,00
		12*7		84,00000		
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>523 293,87</b>
4	113109410R00	Odstranění podkladů nebo krytů z betonu prostého, v ploše jednotlivě nad 50 m2, tloušťka vrstvy 100 mm	m2	-73,88150	73,34	-5 418,47
5	113108417R00	Odstranění asfaltové vrstvy pl.nad 50 m2, tl.17 cm	m2	690,62300	86,70	59 877,01
		738,815-48,192		690,62300		
6	113202111R00	Vytrhání obrub obrubníků silničních	m	120,48000	87,60	10 554,05
		20,82*2+35,485*2+1,925*2+2,01*2		120,48000		
7	965081923R00	Bourání dlažeb beton.,čedič.tl.40 mm, pl.nad 1 m2	m2	48,19200	157,00	7 566,14
		120,48*0,4		48,19200		
8	965043441R00	Bourání podkladů betových pod dlažby, obrubníky tl. 15cm	m3	9,93960	2 585,00	25 693,87
		48,192*0,15+120,48*0,15*0,15		9,93960		
9	979087212R00	Nakládání na dopravní prostředky suti	t	305,62060	128,84	39 376,16
		251,84624+36,23436+17,54		305,62060		
10	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	305,62060	247,78	75 726,67
		251,84624+36,23436+17,54		305,62060		
11	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	305,62060	327,06	99 956,27
		251,84624+36,23436+17,54		305,62060		
12	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	4 278,68840	9,91	42 401,80
		251,84624*14+36,23436*14+17,54*14		4 278,68840		
13	979990112R00	Poplatek za skládku obalovaný asfalt , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	251,84624	396,44	99 841,92
		316,67-64,82376		251,84624		
14	979990103R00	Poplatek za skládku suti - beton do 30x30 cm	t	36,23436	1 363,00	49 387,43
		120,48*,0735+48,192*,09375+9,9396*2,3		36,23436		
15	979999972R00	Poplatek za směsný stavební a odpad	t	17,54000	786,00	13 786,44
16	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	305,62060	14,87	4 544,58
		251,84624+36,23436+17,54		305,62060		
<b>Celkem</b>						<b>685 070,82</b>

<b>ZMĚNOVÝ LIST</b>	číslo ZL : 2
---------------------	--------------

**Zhotovitel :**  
**BBP staby s.r.o.**  
Korunovační 103/6  
170 00  
IČO : 03875199  
DIČ : CZ03875199

**Objednatel :**  
**Středočeský kraj**  
Zborovská 11, 150 21 Praha 5  
IČO: 70891095  
DIČ: CZ70891095

**Kontrola za TDS**  
**REALSTAV MB, spol. s r.o.**  
stavebně-technický dozor staveb  
REALSTAV MB, spol. s r.o.  
**Břetislav Nádvorník**

**Způsob odesílání / předání / datum :**  
e-mailem, dne

**Stavba:**  
**VCP - Gymnázium Říčany - přístavba učeben a tělocvičny CÚ19/I**

**Odkazy** na dokumentaci :

na rozpočet :

Cenové nabídka zhotovitele pro uzavření smlouvy ze dne

na jednání na akci:

**POPIS ZMĚNY :**

**I.Návrh změny:**

SO01 - pod částí plochy plánované stavby byla po sejmutí ornice objevena navážka, která byla nestabilní. Tuto bylo nutné odtěžit a nahradit zásypovým zhutnitelným šterkopískem.

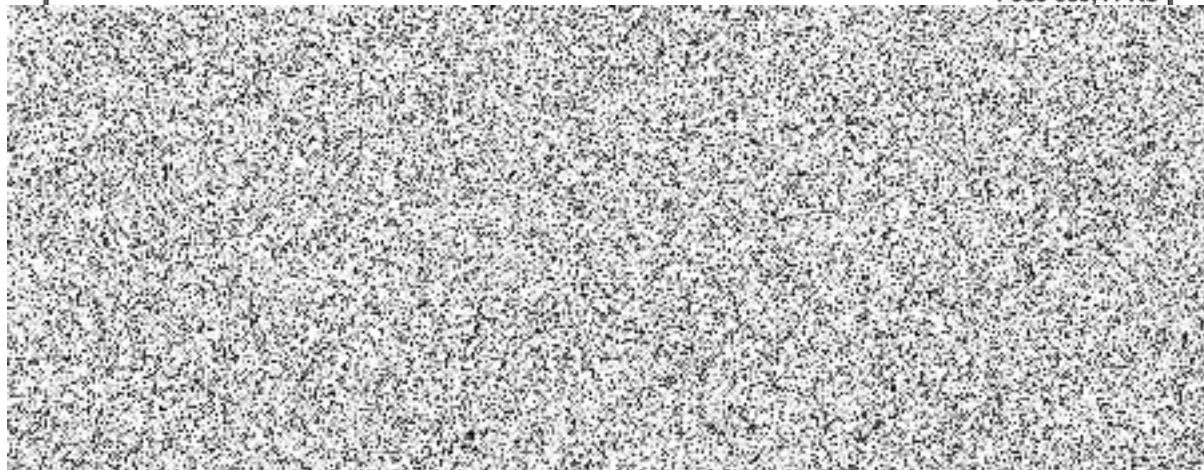
SO01 + SO02 - po sejmutí ornice byly provedeny statické zátěžové zkoušky pro určení únosnosti zemní pláně pod navrženou skladbou. Naměřené hodnoty byly nedostačující, proto AD navrhl následující opatření:

Objekt SO01 - odtěžení zemní pláně v mocnosti 30cm a následné vytvoření šterkového podloží 32/63mm v tl. 10cm a 0/32mm v tl. 20cm.

Objekt SO02 - odtěžení zemní pláně o 40cm a vytvoření šterkového podloží 32/63mm v tl.5cm a podloží z betonového recyklátu 0/63mm v tl. 35cm. Tímto hutněným podložím bude docíleno požadovaných hodnot únosností pod navrženou základovou deskou.

**Cenové vyčíslení:**

1 989 389,41 Kč



## KRYCÍ LIST

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis:	Podpis:
<b>Méně práce CELKEM</b>		<b>-23 384,84 Kč</b>
<b>Více práce CELKEM</b>		<b>2 012 774,25 Kč</b>
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>		<b>1 989 389,41 Kč</b>

Poznámka :

## Položkový rozpočet

S:	4	VCP - Gymnázium Říčany - přístavba učeben a tělocvičny CÚ19/I
O:	2	VCP II - Gymnázium Říčany - přístavba učeben a tělocvičny CÚ19/I
R:	2	SO 01 - Přístavba učeben

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 1 Zemní práce</b>						<b>228 868,13</b>
1	174101101R00	Zásyp sypaninou se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách celé zásypy : -105,70265 okolo základů : 21,5964 zásyp štěrkopískem : 152,11*0,6	m3	7,15975	120,91	865,69
2	58330002.AR	Štěrkopísek k zásypu 152,11*0,6*1,8	t	164,27880	241,00	39 591,19
3	R pol	Doprava materiálu na staveniště Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 164,27880	t	164,27880	131,00	21 520,52
4	215901101RT5	Zhuštění podloží z hornin nesoudržných do 92% PS vibrační deskou 152,11*3	m2	456,33000	94,00	42 895,02
5	122201102R00	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině 3 přes 100 do 1 000 m3 nově vykopané : 106,2	m3	106,20000	109,02	11 577,92
6	122201109R00	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině 3 - příplatek k cenám za lepivost horniny Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 106,20000	m3	106,20000	29,73	3 157,33
7	162201101R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost do 20 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla. nově vykopané : 106,2	m3	106,20000	39,64	4 209,77
8	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z horniny 1 až 4, při hloubce výkopu přes 1 do 2,5 m nově vykopané : 106,2	m3	106,20000	118,93	12 630,37
9	167101102R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání výkopku přes 100 m3, z horniny 1 až 4 nově vykopané : 106,2 původně vykopané (viz. zásyp, který se musí odvézt) : 105,70265-21,5964	m3	190,30625	54,51	10 373,59
10	162201101R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost do 20 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla. Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 190,30625	m3	190,30625	39,64	7 543,74
11	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 190,30625	m3	190,30625	218,04	41 494,37
12	171201201R00	Uložení sypaniny na dočasnou skládku tak, že na 1 m2 plochy připadá přes 2 m3 výkopku nebo ornice Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 190,30625	m3	190,30625	14,87	2 829,85
13	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4 Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 190,30625	m3	190,30625	158,58	30 178,77
<b>Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání</b>						<b>95 120,46</b>
14	271531112R00	Polštář základu z kameniva hr. drceného 32-63 mm 152,11*0,1	m3	15,21100	1 262,00	19 196,28
15	271571111R00	Polštář základu z kameniva hr. drceného 0-32mm	m3	30,42200	1 202,00	36 567,24

### Položkový rozpočet

S:	4	VCP - Gymnázium Říčany - přístavba učeben a tělocvičny CÚ19/I
O:	2	VCP II - Gymnázium Říčany - přístavba učeben a tělocvičny CÚ19/I
R:	2	SO 01 - Přístavba učeben

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		152,11*0,2		30,42200		
16	215901101RT5	Zhutnění podloží z hornin nesoudržných do 92% PS vibrační deskou	m2	304,22000	94,00	28 596,68
		152,11*2		304,22000		
17	R pol.	Doprava materiálu na staveniště	t	82,13940	131,00	10 760,26
		152,11*0,3*1,8		82,13940		
<b>Celkem</b>						<b>323 988,59</b>

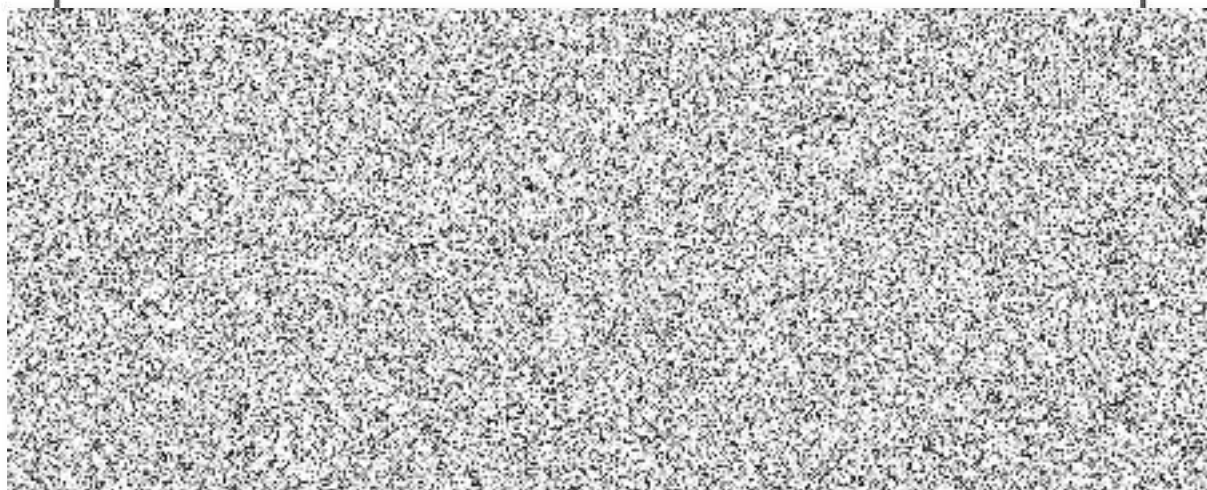


## Položkový rozpočet

S:	4	VCP - Gymnázium Říčany - přístavba učeben a tělocvičny CÚ19/I
O:	2	VCP II - Gymnázium Říčany - přístavba učeben a tělocvičny CÚ19/I
R:	1	SO 02 - tělocvična se zázemím

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 1 Zemní práce</b>						<b>496 336,17</b>
1	174101101R00	Zásyp sypaninou se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách celkový zásyp : -782,963 kolem základů (zůstává) : 188,592+64,584 kanalizace (zásyp zůstává) : 210 Jímka (zásyp zůstává) : 84,88 elektro (zásyp zůstává) : 41,5	m3	-193,40700	120,91	-23 384,84
						-782,96300
						253,17600
						210,00000
						84,88000
						41,50000
2	122201102R00	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině 3 přes 100 do 1 000 m3 nový výkopek na úroveň pláně -2,515m (z úrovně -2,215m) : 1943,80834*0,3	m3	583,14250	109,02	63 574,20
						583,14250
3	122201109R00	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině 3 - příplatek k cenám za lepivost horniny	m3	583,14250	29,73	17 336,83
4	162201101R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost do 20 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrutí, zpáteční cesta vozidla.	m3	583,14250	39,64	23 115,77
5	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z horniny 1 až 4, při hloubce výkopu přes 1 do 2,5 m	m3	583,14250	118,93	69 353,14
6	167101102R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání výkopku přes 100 m3, z horniny 1 až 4 nový výkopek na úroveň pláně -2,415m : 1943,80834*0,3 zásypy k odvozu : 193,407	m3	776,54950	54,51	42 329,71
						583,14250
						193,40700
7	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	776,54950	218,04	169 318,85
8	171201201R00	Uložení sypaniny na dočasnou skládku tak, že na 1 m2 plochy připadá přes 2 m3 výkopku nebo omice	m3	776,54950	14,87	11 547,29
9	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	776,54950	158,58	123 145,22
<b>Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání</b>						<b>1 169 064,65</b>
10	271531112R00	Polštář základu z kameniva hr. drceného 32-63 mm 1943,80834*0,05	m3	97,19042	1 262,00	122 654,31
						97,19042
11	564561111R00	Zřízení podsypu/podkladu ze sypaniny tl. 20 cm 1943,80834*2	m2	3 887,61668	25,40	98 745,46
						3 887,61668
12	59691002.AR	Recyklát betonový fr.0-63 mm 1943,80834*0,35*1,8*1,1	t	1 347,05918	296,00	398 729,52
						1 347,05918
13	171151101R00	Hutnění násypů/podsypu válcem - 1 pojezd 1943,80834*3/2	m2	2 915,71251	25,10	73 184,38
						2 915,71251
14	215901101RT5	Zhuštění podloží z hornin nesoudržných do 92% PS vibrační deskou 1943,80834*3/2	m2	2 915,71251	94,00	274 076,98
						2 915,71251
15	R pol.	Doprava materiálu na staveniště 1943,80834*0,2*1,8*2*1,1	t	1 539,49621	131,00	201 674,00
						1 539,49621
<b>Celkem</b>						<b>1 665 400,82</b>

<b>ZMĚNOVÝ LIST</b>		číslo ZL : 3
<b>Zhotovitel :</b> <b>BBP staby s.r.o.</b> Korunovační 103/6 170 00 IČO : 03875199 DIČ : CZ03875199		
<b>Objednatel :</b> <b>Středočeský kraj</b> Zborovská 11, 150 21 Praha 5 IČO: 70891095 DIČ: CZ70891095		<b>Kontrola za TDS</b> <b>REALSTAV MB, spol. s r.o.</b> stavebně-technický dozor staveb REALSTAV MB, spol. s r.o. <b>Břetislav Nádvorník</b>
<b>Způsob odesílání / předání / datum :</b>  e-mailem, dne		<b>Stavba:</b> <b>VCP - Gymnázium Říčany - přístavba učeben a tělocvičny CÚ19/I</b>
<b>Odkazy</b>		na dokumentaci :   na rozpočet : na jednání na akci:
		Cenové nabídka zhotovitele pro uzavření smlouvy ze dne
<b>POPIS ZMĚNY :</b>  <b><u>I.Návrh změny:</u></b>  Kácení stromů: Sportovní hala a obslužné komunikace byly v kolizi se vzrostlými dřevinami na pozemku stavby i na sousedním pozemku města Říčany. Tyto stromy musely být odborně pokáceny a prořezány a následně naloženy a odvezeny; Založení stavby: V průběhu výkopových prací základových patek byl v souladu s technickou správou přizván geotechnik, který prověřil základové poměry. Na základě jeho požadavku na prohloubení výkopů/základů patek a to individuálně pro každou patku vždy do hloubky 30cm do vrstvy jílu s úlomky břidlice. Dále z důvodu stability prefa konstrukce, bylo nutné rozšíření základových patek na půdorysné		
<b><u>Cenové vyčíslení:</u></b>		<b>297 982,70 Kč</b>



## KRYCÍ LIST

<b>Vypracoval</b>	<b>Za zhotovitele</b>	<b>Za objednatele</b>
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis:	Podpis:
<b>Méně práce CELKEM</b>		<b>0,00 Kč</b>
<b>Více práce CELKEM</b>		<b>297 982,70 Kč</b>
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>		<b>297 982,70 Kč</b>

Poznámka :

### Položkový rozpočet

S:	4	VCP - Gymnázium Říčany - přístavba učeben a tělocvičny CÚ19/I				
O:	2	VCP II - Gymnázium Říčany - přístavba učeben a tělocvičny CÚ19/I				
R:	1	SO 01				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 1</b>		<b>Zemní práce</b>				<b>113 782,32</b>
1	Rpol1	Kácení 11 ks jasanů na pozemek p.č. 1727 + rozřezání na manipulovatelné kusy, redukce kolizních větví na dalších 4 ks jasanech	soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00
2	Rpol2	Rizikové kácení 5 ks stromů (3x JS, JB, BŘ) + vyřezání náletu a štěpkování větví za budovou garáží na p.č. st. 1324	soubor	1,00000	24 000,00	24 000,00
3	Rpol3	Převoz dřeva a větví včetně nakládky (bagr CAT308, kleště r	soubor	1,00000	16 500,00	16 500,00
4	Rpol4	Ruční úklid	soubor	1,00000	6 000,00	6 000,00
5	131201112R00	Hloubení nezapažených jam a zářezů do 1000 m3, v hornině 3, hloubení strojně	m3	69,87000	113,98	7 963,78
		15,05*2*2 24*0,2*8*0,55		69,87000		
6	131201119R00	Hloubení nezapažených jam a zářezů příplatek za lepivost, v hornině 3,	m3	69,87000	29,73	2 077,24
		69,87000		69,87000		
7	162201101R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost do 20 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.	m3	69,87000	39,64	2 769,65
8	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z horniny 1 až 4, při hloubce výkopu přes 1 do 2,5 m	m3	69,87000	118,93	8 309,64
9	167101102R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání výkopku přes 100 m3, z horniny 1 až 4	m3	69,87000	54,51	3 808,61
10	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	69,87000	218,04	15 234,45
11	171201201R00	Uložení sypaniny na dočasnou skládku tak, že na 1 m2 plochy připadá přes 2 m3 výkopku nebo ornice	m3	69,87000	14,87	1 038,97
12	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	69,87000	158,58	11 079,98
<b>Díl: 2</b>		<b>Základy a zvláštní zakládání</b>				<b>184 200,38</b>
13	275313611R00	Beton základových patek prostý třídy C 16/20	m3	69,87000	2 636,33	184 200,38
		60,20000		69,87000		
<b>Celkem</b>						<b>297 982,70</b>

**SMLOUVA O SPOLEČNOSTI**  
**(uzavřená podle § 2716 a násl. občanského zákoníku)**

**Smluvní strany – společníci**

**BBP Stavby s.r.o.**

Sídlo: Praha 7, Bubeneč, Korunovační 103/6

IČO: 03875199

Zastoupená: Ing. Jakubem Blaťákem, Ph.D., na základě plné moci

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 239297

Dále též jako „**vedoucí společník**“

a

**BYSTROŇ Group a.s.**

Sídlo: Bieblova 406/6, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 27800466

Zastoupená: Michalem Bystroněm, členem představenstva

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě pod sp. zn. B 3238

Dále též jako „**společník 1**“

a

**KAMI PROFIT CZ s.r.o.**

Sídlo: Spojů 835/2, Poruba, 708 00 Ostrava

IČO: 28463463

Zastoupená: Ing. Danielem Rimlem, jednatelem

Ing. Milínem Kaňuščákem, jednatelem

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě pod sp. zn. C 69026

Dále též jako „**společník 2**“

a

**RI OKNA a.s.**

Sídlo: Úkolky 1055, 696 81 Bzenec

IČO: 60724862

Zastoupená: Petrem Ingrem, předsedou představenstva

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. B 4626

Dále též jako „**společník 3**“

Společně též jako „**smluvní strany**“ nebo „**společníci**“.

## I. Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je vypracování nabídky pro společnou účast v zadávacím řízení s názvem „**Výstavba nové tělocvičny u Gymnázia Říčany**“ (dále jen „**veřejná zakázka**“) vyhlášeném zadavatelem Středočeský kraj, se sídlem Zborovská 11, PSČ 150 21 Praha 5, IČO 70891095 (dále jen „**zadavatel**“), dále uzavření příslušné smlouvy na plnění předmětu veřejné zakázky se zadavatelem, jakož i vlastní provedení předmětu veřejné zakázky.
2. V případě, že společná nabídka společnosti bude zadavatelem vybrána jako nejvhodnější, uzavřou společníci se zadavatelem příslušnou smlouvu, na základě které se zaváží provést předmět veřejné zakázky společně a nerozdílně a stejným způsobem odpovídat i za ostatní závazky ze smlouvy vyplývající.
3. Společníci tímto prohlašují, že se dohodli na níže uvedených podílech věcného plnění v rámci realizace veřejné zakázky Výstavba nové tělocvičny u Gymnázia Říčany.
  - **BBP Stavby s.r.o. – provádí veškeré stavební činnosti a organizuje výstavbu, mimo činnosti, které byly svěřeny poddodavatelům či ostatním společníkům.**
  - **BYSTROŇ Group a.s. – podílí se na organizaci výstavby v rozsahu předložených členů realizačního týmu a dále poskytuje know-how s vedením zakázky a řízení rizik, mimo činnosti, které byly svěřeny poddodavatelům či ostatním společníkům.**
  - **KAMI PROFIT CZ s.r.o. – podílí se na organizaci výstavby v rozsahu předložených členů realizačního týmu a dále poskytuje know-how s vedením zakázky a řízení rizik, mimo činnosti, které byly svěřeny poddodavatelům, jak je specifikováno v poddodavatelském systému, předloženého v rámci společné nabídky.**
  - **RI OKNA a.s. - podílí se na organizaci výstavby zejména se zaměřením na výplně stavebních otvorů a poskytuje know-how s vedením zakázky a řízení rizik, mimo činnosti, které byly svěřeny poddodavatelům, jak je specifikováno v poddodavatelském systému, předloženého v rámci společné nabídky.**
4. Tato smlouva sleduje výlučně účel stanovený v tomto článku, práva a povinnosti z ní vyplývající mohou být uplatňovány pouze k tomu účelu.

## II. Název a sídlo společnosti

1. Společníci se dohodli na tomto názvu společnosti: „**BBP – Bystroň-Kami – RI okna group**“ (dále jen „**společnost**“).
2. Sídlem společnosti je Praha 7, Bubeneč, Korunovační 103/6.

## III. Doba trvání společnosti

1. Tato smlouva vstupuje v platnost a účinnost okamžikem podpisu všech společníků.
2. Společnost založená touto smlouvou vzniká uzavřením této smlouvy a trvá po celou dobu existence závazků vyplývajících ze společně předložené nabídky a v případě výběru společné nabídky jako nejvhodnější též po celou dobu existence závazků ze smlouvy na plnění předmětu veřejné zakázky.

3. K ukončení této smlouvy a tím i k rozpuštění společnosti dojde dnem, kdy z jakýchkoliv důvodů dojde k zániku vázanosti společníků společně podanou nabídkou anebo kdy dojde k zániku všech společníků vyplývajících ze smlouvy na plnění předmětu veřejné zakázky.

#### **IV.**

##### **Odpovědnost**

1. Společníci jsou vůči zadavateli z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Společníci se dohodli, že při vystavování daňových dokladů spojených s účelem společnosti, jak je uveden v čl. I této smlouvy, bude užíváno údajů vedoucího společníka, jak jsou uvedeny v záhlaví této smlouvy.
2. Ve vzájemném vztahu jsou společníci samostatně odpovědní za řádné provádění svého rozsahu činnosti v souladu s touto smlouvou a aplikovatelnými obecně závaznými právními předpisy.

#### **V.**

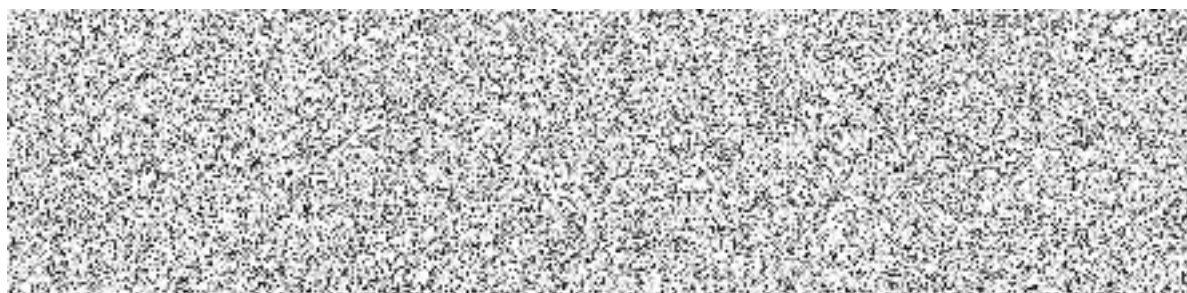
##### **Vedoucí společník**

1. Společníci se dohodli, že faktury bude zadavateli vystavovat vedoucí společník.
2. Další společníci, tímto výslovně udělují plnou moc vedoucímu společníkovi a jeho oprávněné osobě jednat jejich jménem v rámci všech úkonů směřujících k naplnění účelu této smlouvy. Plná moc tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

#### **VI.**

##### **Ostatní ujednání**

1. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky, které budou potvrzeny všemi společníky.
2. Majetek získaný společnou činností společníků v rámci smlouvy o společnosti bude mezi společníky rozdělen v procentuálním poměru určeném dle této smlouvy.
3. Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této smlouvy a jí výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
4. Smluvní strany se dohodly, že všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní, které nebudou vyřešeny dohodou smluvních stran, budou rozhodovány soudem.
5. Každý společník obdrží po jednom vyhotovení této smlouvy. Každé vyhotovené má stejnou platnost.
6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné vůle a na důkaz svého souhlasu s jejím obsahem pod ní připojují své podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 „Plná moc“.

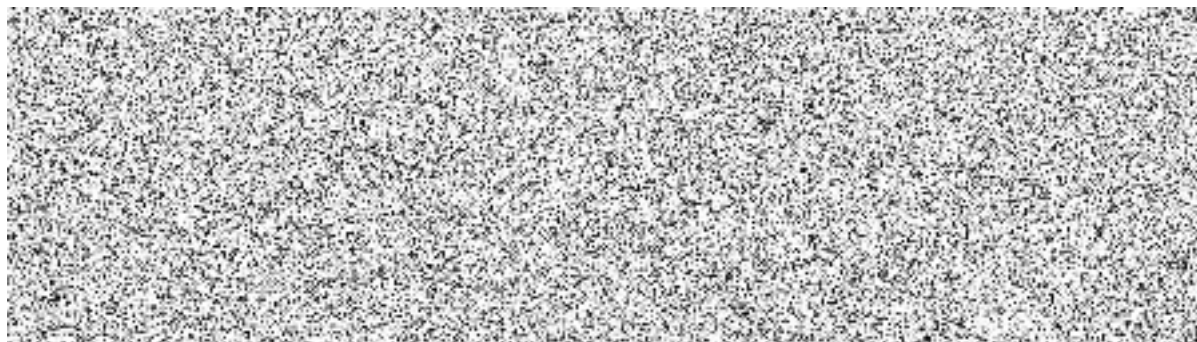


BBP Stavby s.r.o.  
na základě plné moci

BYSTROŇ Group a.s.  
jednatel

V Praze dne

V Praze dne



V Praze dne





## **PLNÁ MOC**

### **BYSTROŇ Group a.s.**

Sídlo: Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava

IČO: 27800466

Zastoupená: Michalem Bystroň, jednatelem

a

### **KAMI PROFIT CZ s.r.o.**

Sídlo: Spojů 835/2, Poruba, 708 00 Ostrava

IČO: 28463463

Zastoupená: Ing. Danielem Rimlem, jednatelem

Ing. Milínem Kaňuščákem, jednatelem

a

### **RI OKNA a.s.**

Sídlo: Úkolky 1055, 696 81 Bzenec

IČO: 60724862

Zastoupená: Petrem Ingrem, předsedou představenstva

(dále společně jako „zmocnitel“)

### **t í m t o z m o c ň u j e**

### **BBP Stavby s.r.o.**

Sídlo: Praha 7, Bubeneč, Korunovační 103/6

IČO: 03875199

Zastoupenou: Ing. Jakubem Blaťákem Ph.D., na základě plné moci

(Dále jen „zmocněnec“)

k právním úkonům spojeným s organizačním zajištěním podání společné nabídky na veřejnou zakázku pod názvem „**Výstavba nové tělocvičny u Gymnázia Říčany**“ (dále jen „**veřejná zakázka**“) vyhlášenou zadavatelem **Středočeský kraj, se sídlem Zborovská 11, PSČ 150 21 Praha 5, IČO 70891095** (dále jen „**zadavatel**“), dále k jednání se zadavatelem v rámci předmětného zadávacího řízení a dalších činností uvedených ve smlouvě o společnosti, ke které je, jako příloha, tato plná moc přiložena.

Zmocněnec je oprávněn si za sebe ustanovit zástupce, a pokud jich ustanoví více, je každý z nich oprávněn jednat samostatně.

Za zmocnitele

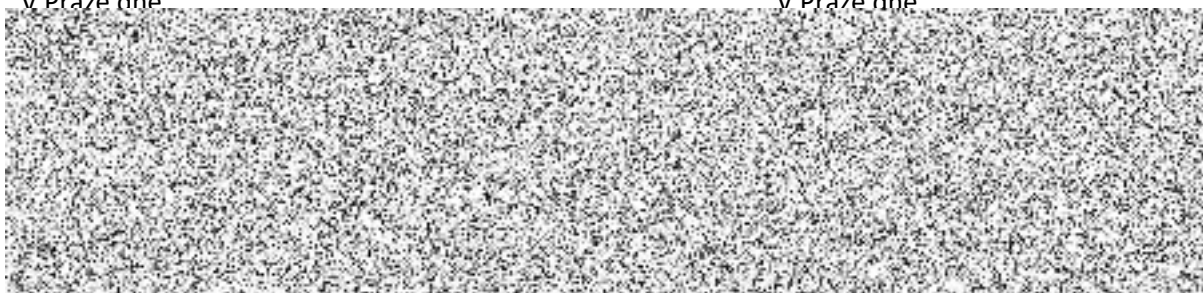
V Praze dne

V Praze dne



V Praze dne

V Praze dne



Plnou moc přijal:

V Praze dne

