

NÁJEMNÍ SMLOUVA

SEBIA Czech republic s.r.o.

se sídlem Pobřežní 620/3, 186 00 Praha 8

zastoupena: Ing. Jiřím Petřů, Ph.D. prokuristou

zápis v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. C, vložka 354790

IČ: 11842831 DIČ: CZ11842831

(dále jen pronajímatel)

Nemocnice Karviná – Ráj, příspěvková organizace

se sídlem Vydmuchovej 399/5, 734 01 Karviná Ráj

zastoupena: Ing. Ivo Žolnerčíkem, ředitelem Nemocnice Karviná-Ráj

zápis v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě v odd.PR, vložka 880

IČ: 00844853 DIČ: CZ00844853

(dále jen nájemce)

uzavírají podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění tuto nájemní smlouvu:

I. Předmět nájmu

Pronajímatel prohlašuje, že je vlastníkem následujícího technického zařízení:

Název, produktový kód, sériové číslo:	1ks Interlab G26, INSSE203M, 33912302 1ks EASY MASK and plastic support, SAE910M, 25912088
Další příslušenství:	1ks PC, 1ks monitor, 1ks tiskárna, 1ks Rigid Mask
Umístění:	Nemocnice Karviná-Ráj, Oddělení klinické biochemie

Dále též jen „věc“.

Celková hodnota předmětu nájmu činí:**482 000,- Kč včetně 21 % DPH**

Pronajímatel touto smlouvou přenechává výše uvedenou nezuživatelnou věc k dočasnému užívání nájemci a nájemce se zavazuje platit za to pronajímateli nájemné.



Pronajímatel předává věc nájemci ve stavu způsobilém k užívání s odpovídající průvodní technickou dokumentací (prohlášení o shodě, resp. doklad o označení značkou shody, návodem k obsluze, protokol o zaškolení obsluhy apod.) a nájemce stvrzuje svým podpisem, že tuto věc za účelem nájmu převzal.

Pronajímatel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má sjednané a po celou dobu účinnosti této smlouvy bude udržovat na své náklady následující pojistné krytí: Všeobecné pojištění odpovědnosti za újmu vzniklou na životě, zdraví nebo na movitém a nemovitém majetku kupujícího nebo třetích osob, která může vzniknout při poskytování dodávek a souvisejících služeb nebo v souvislosti s poskytováním dodávek a souvisejících služeb dle této smlouvy.

II. Doba trvání nájmu

Doba trvání nájmu se sjednává na dobu určitou, a to do 31. 3. 2023. Nájem věci lze ukončit i ve sjednané době jejího trvání, a to písemnou dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí. Výpovědní doba je jeden měsíc a počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla písemná výpověď doručena druhé straně.

Po celou dobu trvání nájmu zůstává věc majetkem pronajímatele a po ukončení nájmu bude věc včetně příslušenství vrácena pronajímateli.

Pokud nájemce poruší podmínky ujednané touto smlouvou (zejména tím, že věc přenechá třetí osobě nebo nezajistí její dostatečnou ochranu), je pronajímatel oprávněn od smlouvy okamžitě odstoupit a nájemce je v takovém případě povinen předat bezodkladně věc pronajímateli na základě jeho písemné výzvy.

Pronajímatel má právo domáhat se vrácení věci dříve, pro důvod, který nemohl při uzavření smlouvy předvídat.

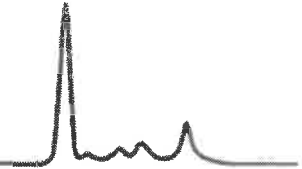
III. Nájemné

Nájemné za předmět nájmu je stanoveno dohodou smluvních stran a činí 3 000,- Kč měsíčně bez DPH, včetně DPH (21%) činí měsíční nájemné 3 630,- Kč.

Nájemné bude fakturováno pronajímatelem elektronicky na adresu [REDAKCE] vždy poslední pracovní den příslušného měsíce. Splatnost je stanovena na 60 dnů ode dne doručení elektronické faktury nájemci.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

Nájemce je povinen užívat věc ujednaným způsobem, tedy způsobem určeným výrobcem podle příslušného návodu k použití, případně podle pokynů předaných pronajímatelem.



Pronajímatel se zavazuje udržovat věc v bezvadném provozuschopném stavu po celou dobu trvání smlouvy, jak je konkretizováno dále. Nájemce se zavazuje ponechat na věci všechny popisky, typové štítky, sériová čísla a podobná značení. Nájemce prohlašuje, že bude věc užívat výlučně v souladu s účelem, kterému slouží. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli na jeho žádost přístup k věci za účelem kontroly, zda věc užívá řádným způsobem a za účelem provádění pravidelných prohlídek (BTK) a oprav.

Nájemce je povinen věc chránit před jejím poškozením, ztrátou či zničením.

Nájemce se zavazuje informovat pronajímatele o jakémkoli poškození věci nejpozději do 48 hodin od zjištění této skutečnosti.

Smluvní strany se dohodly, že vyskytnou-li se v době platnosti a účinnosti smlouvy mimořádné náklady na věc (tj. nutnost opravy a servisu věci) vynaloží je po celou dobu trvání smlouvy na své náklady pronajímatel. Potřebu oprav při poruše věci oznámí nájemce vhodnou formou na adresu sídla pronajímatele, telefonicky na číslo [REDAKCE] nebo e-mailem na adresu [REDAKCE]. Pronajímatel se zavazuje dostavit se k opravě závady k nájemci do 72 hodin od ohlášení závady pronajímateli.

Pravidelnou prohlídku (BTK) provede pronajímatel jednou ročně bezplatně dle požadavků výrobce a zákona č. 268/2014 Sb., v platném znění.

Pronajímatel provede bezplatně zaškolení obsluhujícího personálu nájemce v rozsahu potřebném k řádné a bezporuchové obsluze věci.

Náklady na věc vzniklé prokazatelně chybou obsluhujících zaměstnanců (neodborná manipulace, hrubé zacházení) budou vynaloženy nájemci na jeho náklady dle platného ceníku náhradních dílů a servisních prací pronajímatele.

Nájemce není oprávněn přenechat věc k užívání třetí osobě za jakýchkoli podmínek.

V. Závěrečná ustanovení

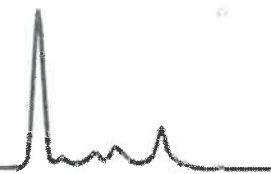
Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemných číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

Smluvní strany prohlašují, že jsou plně svéprávné k právnímu jednání, že si smlouvu před podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato smlouva, ani žádná práva, zájmy, nebo povinnosti smluvních stran vyplývající ze smlouvy, nemohou být postoupeny, a ani žádné povinnosti přeneseny, bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího vzniku. Smlouva nabývá účinnosti dnem předání předmětu nájmu, a to v souladu s ust. § 6 odst. 3 zákona o registru smluv, neboť předmětem smlouvy je zdravotnický prostředek.

Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.



Práva a povinnosti zde neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Pokud tato smlouva musí být uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, dále jen „zákon o registru smluv“, pronajímatel souhlasí s tím, že v registru smluv bude nájemcem uveřejněn celý text smlouvy. Totéž platí o všech dalších případných právních jednáních učiněných na základě této smlouvy.

V Praze dne:

V Karviné dne:

.....
Pronajímatel
Ing. Jiří Petrů, Ph.D.
Country manager pro Českou
Republiku a Slovensko

.....
[Redacted signature]
Nájemce
Ing. Ivo Žolnerčík
Ředitel Nemocnice Karviná-Ráj

Nemocnice Karviná - Ráj,
příspěvková organizace ④
Vydmuchovej 399/5, Ráj, 734 01 Karviná
IČ: 00844853 DIČ: CZ00844853