



KUMSP00D5STS



S/0234/2022/OSOM

DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená dle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

statutární město Frýdek-Místek

se sídlem: Radniční 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek

IČO: 00296643

zastoupené: Petrem Korčem primátorem

dále jen „**dárce**“ a „**oprávněný**“ na straně jedné

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ - KRAJSKÝ ÚŘAD		
ČÍSLO SMLOUVY (DODATKU) -5-		
01002	2022	11
poř. číslo	rok	zkr. odb.

a

Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava

IČO: 70890692

DIČ: CZ70890692

zastoupený: prof. Ing. Ivo Vondrákem, CSc., hejtmanem kraje

dále jen „**obdarovaný**“ a „**povinný**“ na straně druhé**I.****Úvodní ustanovení**

1. Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku p.č. 5260/35 ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha o výměře 240 m², k.ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Frýdek-Místek, pro k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek, na listu vlastnictví číslo 1.

II.**Předmět smlouvy**

1. Dárce touto smlouvou obdarovanému bezplatně převádí vlastnické právo k p.č. 5260/35 ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha o výměře 240 m², k.ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek, se všemi součástmi a příslušenstvím této nemovité věci, v k. ú. Frýdek a obci Frýdek-Místek (dále jen „**Předmět daru**“) a obdarovaný Předmět daru do svého vlastnictví přijímá.
2. Obdarovaný Předmět daru do svého výlučného vlastnictví přijímá a svěruje jej do hospodaření se svěřeným majetkem kraje příspěvkové organizaci Střední odborné škole, Frýdek-Místek, příspěvkové organizaci, Lískovecká 2089, Frýdek-Místek, IČO 00844691 (dále jen „**příspěvková organizace**“).
3. Dárce prohlašuje, že na Předmětu daru neváznou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva, ani další práva třetích osob, která by jej zatěžovala, s výjimkou věcných břemen uvedených na LV č. 1 oddílu C k předmětu daru.
4. Obdarovaný prohlašuje, že si Předmět daru prohlédl, že je mu znám jeho fyzický i právní stav a že jej přijímá do svého výlučného vlastnictví.
5. Účetní hodnota Předmětu daru činí **84.000 Kč** (slovy: osmdesátčtyři tisíc korun českých).

III.**Převod vlastnického práva**

1. Vlastnické právo k Předmětu daru nabude obdarovaný vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného příslušným katastrálním úřadem.

2. Na základě této smlouvy a v souladu s čl. IX. odst. 2.1. Zřizovací listiny č. ZL/289/2001, ve znění pozdějších dodatků (zejm. dodatek č. 9), lze zapsat na příslušném listu vlastnictví Moravskoslezského kraje vklad vlastnického práva k Předmětu daru, dle čl. II. odst. 1 této smlouvy, do katastru nemovitostí ve prospěch obdarovaného s právem hospodaření se svěřeným majetkem kraje pro příspěvkovou organizaci.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podle této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu obdarovaný, a to do 30 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
4. Smluvní strany se dále dohodly, že poplatky spojené se vkladovým řízením hradí obdarovaný, a to inkasem z čísla účtu kraje 27-1650676349/0800.
5. V případě, že katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva zamítne, či řízení zastaví, se smluvní strany dohodly, že neprodleně učiní potřebné kroky tak, aby vklad práva byl povolen.
6. Smluvní strany se dohodly, že předání a převzetí Předmětu daru se považuje za účinné okamžikem podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí obdarovaným. Nebezpečí škody přechází na obdarovaného spolu s přechodem vlastnického práva k Předmětu daru.

IV.

Obsah a rozsah věcného břemene

1. Zřizuje se věcné břemeno - služebnost k pozemku p.č. 5260/35 ostatní plocha v k. ú. Frýdek (dále jen „**služebný pozemek**“) spočívající v právu:
 - udržovat, opravovat, modernizovat a odstraňovat ze služebného pozemku oplocení nacházející se na hranici sousedního pozemku p.č. 5260/25 v k. ú. Frýdek,
 - vstupovat a vjíždět v nezbytném rozsahu na služebný pozemek v souvislosti s údržbou, opravami, modernizací nebo odstraňováním oplocení nacházející se na hranici sousedního pozemku p.č. 5260/25 v k. ú. Frýdek,(dále jen „**věcné břemeno**“).
2. Věcné břemeno se uzavírá k celému služebnému pozemku, bezúplatně.
3. Věcné břemeno se zřizuje jako právo věcné ve prospěch oprávněného (in personam).
4. Oprávněný se zavazuje přijmout právo odpovídající věcnému břemenu a povinný se zavazuje výkon tohoto práva trpět.

V.

Nabytí oprávnění z věcného břemene

1. Práva odpovídající věcnému břemenu nabude oprávněný vkladem práv do katastru nemovitostí Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Frýdek-Místek.
2. Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práv odpovídajících sjednanému věcnému břemenu podá povinný do 30 dnů ode dne účinnosti této smlouvy.
3. V případě, že Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek, návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práv odpovídajících věcnému břemenu zamítne, či řízení zastaví, zavazují se smluvní strany učinit neprodleně potřebné kroky tak, aby vklad práv odpovídajících věcnému břemenu byl povolen.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude zveřejněna v registru obdarovaným.

3. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují smluvní strany níže uvedeného dne své podpisy.
4. Tato smlouva je sepsána v pěti vyhotoveních s platností originálu, z nichž obdarovaný obdrží dvě vyhotovení, dárce dvě vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro potřeby katastrálního úřadu.

VII.

Doložka platnosti právního jednání

1. Doložka platnosti právního jednání podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
 - 1.1. O záměru darovat Předmět daru rozhodla Rada města Frýdku-Místku dne 26.10.2021.
 - 1.2. Záměr darovat Předmět daru byl zveřejněn na úřední desce od 26. 10. 2021 po dobu 15 dnů.
 - 1.3. O darování Předmětu daru podle této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Frýdku-Místku usnesením č. III./3/3.1./9.a) dne 09.03.2022.
2. Doložka platnosti právního jednání podle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
 - 1.1. O zřízení věcného břemene – služebnosti rozhodla rada kraje usnesením č. ^{38/2610}..... ze dne ~~16.3.~~.....2022.
 - 1.2. O nabytí Předmětu daru a jeho předání do hospodaření příspěvkové organizaci rozhodlo zastupitelstvo kraje usnesením č. ~~7.f.66.3~~.....dne ~~16.3.~~.....2022.

Ve Frýdku-Místku dne 25. 03. 2022

V Ostravě dne 19. 04. 2022



Petr Korč
primátor



prof. Ing. Ivo Vondrák, CSc.
hejtman

