


# SMLOUVA O DÍLO





„PPR-41411-12/ČJ-2021-990656“

## Článek I. Smluvní strany

**objednatel:** Česká republika - Ministerstvo vnitra  
se sídlem: Praha 7, Nad Štolou 936/3, PSČ 170 34  
IČO: 00007064  
DIČ: CZ00007064  
zastoupen: plk. Ing. Milanem Grohmannem, ředitelem ředitelství  
logistického zabezpečení Policejního prezidia České republiky


### adresa pro doručování a příjem faktur:




Policejní prezidium ČR, ředitelství logistického  
zabezpečení, poštovní schránka 62/ŘLZ, 170 89 Praha 7,  
kontaktní osoba 

ID datové schránky: gs9ai55  
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha  
číslo účtu: 5504881/0710  
kontaktní osoba:   
telefonní číslo:   
mob. tel.:   
e-mail: 

(dále jen „objednatel“)

a

**zhotovitel:** ATICO s. r. o.  
se sídlem: Hlubočepská 16/12, 152 00 Praha 5  
IČO: 49712624  
DIČ: CZ49712624  
zastoupen:  jednateli

ID datové schránky: e9rnzjp  
bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.  
číslo účtu: 292189369/0800  
kontaktní osoba:   
telefonní číslo:   
e-mail: 

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 23137  
(dále jen „zhotovitel“)

(společně též „smluvní strany“)

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

## **Článek II. Předmět smlouvy**

(1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo, které je specifikované v tomto článku, a dále i v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „**dílo**“). Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo sjednanou cenu.

(2) Tato smlouva je uzavřena na základě a v souladu s výsledky veřejné zakázky s názvem „Úpravy pro datové uložení - realizace stavby“, která byla uveřejněna na elektronickém tržišti NEN pod systémovým číslem N006/22/V00005024 dne 7. 3. 2022 (dále jen „veřejná zakázka“), v jejímž rámci nabídka zhotovitele byla vyhodnocena jako nevhodnější.

(3) Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady předanými objednatelem a příkazy objednatele a provedl jejich kontrolu a prohlašuje, že:

- a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky,
- b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění předmětu díla dle této smlouvy,
- c) neshledal ke dni podpisu této smlouvy žádné nedostatky či rozpory v projektové dokumentaci a výkazu výměr či jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu díla dle této smlouvy,
- d) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadného provozu, nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla,
- e) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení díla.

(4) Specifikace díla: Provedení úpravy prostor objektu určených pro instalaci technologie centrálního uložení dat, na základě zpracované prováděcí projektové dokumentace a výkazu výměr, vypracované společností ATC energo a.s., IČO: 09808124, v červenci 2021, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

Součástí dodávky instalačních prací je provedení výchozí revize elektrického zařízení v souladu s ČSN 33 2000-6 a ČSN 33 1500, měřících zkoušek a předání kompletní předávací dokumentace s certifikáty k certifikovaným komponentům. Veškeré písemnosti budou předány ve dvou (2) vyhotovení v tištěné podobě.

Bližší specifikace a rozsah díla je uveden ve výkazu výměr, viz příloha smlouvy.

- (4) Místem plnění je objekt objednatele – 01.2 v areálu Na Baních 1304, Praha 5 - Zbraslav (dále také jako „**staveniště**“ nebo „**místa plnění**“).

### **Článek III. Způsob provádění díla**

(1) Zhotovitel je při provádění díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho příkazy. V případě nevhodného příkazu objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost tohoto příkazu objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodného příkazu objednatele vznikly.

(2) Zhotovitel převezme staveniště a zahájí práce nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od účinnosti této smlouvy. Popis staveniště bude upřesněn v dokumentu o předání a převzetí staveniště. Objednatel je povinen pro umožnění splnění povinnosti zhotovitele, dle tohoto odstavce připravit staveniště k jeho převzetí za účelem zahájení prací, a zaslat zhotoviteli písemnou výzvu k převzetí staveniště za účelem zahájení prací, na jeho emailovou adresu uvedenou v čl. I této smlouvy. Tuto výzvu je objednatel povinen zaslat nejpozději v den účinnosti této smlouvy.

(3) Termín provedení díla je do dvou (2) kalendářních měsíců od předání staveniště. Dílo bude protokolárně předáno objednateli v místě plnění. O předání a převzetí řádně provedeného díla bude zpracován protokol o předání a převzetí díla, jehož součástí bude soupis skutečně provedených prací a dodávek, který bude odsouhlasen a společně s protokolem o předání a převzetí díla podepsán kontaktními osobami objednatele a zhotovitele uvedenými v čl. I této smlouvy.

(4) Zhotovitel se zavazuje, že bude nakládat s odpady vzniklými v průběhu realizace díla v souladu s platnými právními předpisy. Původcem odpadu je zhotovitel.

(5) Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do pěti (5) pracovních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla objednatel, nebude-li smluvními stranami při přejímacím řízení dohodnuto jinak.


(6) Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude dokončeno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne kdy odmítl dílo převzít. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.


### **Článek IV. Cena díla**

(1) Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně provedené podle této smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli cenu díla ve výši, která nepřekročí **2 852 000,00 Kč bez DPH, tj. 3 450 920,00 Kč včetně DPH**, při sazbě DPH ve výši 21%.

(2) Cena díla bude upravena o případnou zákonnou procentní změnu DPH, a to ode dne účinnosti příslušné změny.

(3) Tato sjednaná cena díla zahrnuje veškeré výdaje vzniklé zhotoviteli v souvislosti s provedením díla. Dílo je oceněno podle výkazu výměr, který je současně rozpočtem, jehož úplnost zhotovitel zaručuje a je přílohou této smlouvy.

(4) Cena díla bude uhrazena na základě faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit po řádném provedení díla. Faktura musí obsahovat náležitosti podle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., zákona o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a náležitosti podle ust. § 435 občanského zákoníku. Kromě těchto náležitostí bude faktura obsahovat číslo a název akce: **114V17200 1242 - PP ČR – SLZ – Praha 5, Na Baních 1304 – úpravy pro datové uložení UZČ - realizace**, označení zhotovitele, objednatele a příjemce faktury (**Policejní prezidium ČR, ředitelství logistického zabezpečení, poštovní schránka 62/ŘLZ, 170 89 Praha 7, kontaktní osoba** 

 Přílohou faktury bude originál protokolu o předání a převzetí díla, podepsaný kontaktními osobami smluvních stran uvedenými v čl. I této smlouvy, jehož součástí bude soupis skutečně provedených prací a dodávek schválený a podepsaný kontaktní osobou objednatele uvedenou v čl. I této smlouvy.

(5) Objednatel v místě plnění uvedeném v čl. II smlouvy neuskutečňuje žádnou ekonomickou činnost a nepovažuje se tak za osobu povinnou k dani v souladu s ust. § 5 zákona o DPH. Při poskytnutí stavebních nebo montážních prací, jež jsou předmětem této smlouvy, nebude fakturace dané zakázky probíhat v režimu přenesené daňové povinnosti dle ust. § 92e zákona o DPH.

(6) Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třicet (30) kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury na adresu příjemce faktury uvedeného v odst. 4 tohoto článku, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený ve smlouvě. V případě doručení faktury v období od 15. prosince daného roku do 28. února následujícího roku se lhůta splatnosti dohodou smluvních stran prodlužuje na šedesát (60) kalendářních dnů. Nebude-li faktura doručena na adresu příjemce faktury, uvedeného v odst. 4 tohoto článku, neběží lhůta splatnosti a objednatel není v prodlení s placením. Případně-li poslední den splatnosti na den pracovního volna nebo pracovního klidu, pak je dnem splatnosti nejbližší následující pracovní den.

(7) Provedení jakékoli změny v realizaci stavby je možné až po jejím schválení nadřízenými resortními orgány objednatele a začlenění do právního rámce této smlouvy písemnými číslovanými dodatky.

(8) Změny v realizaci stavby provedené na základě změnového listu budou po schválení začleněny do právního rámce této smlouvy písemnými číslovanými dodatky.

(9) Fakturace ze strany zhotovitele za uznané vícepráce je možná až po schválení souhrnu víceprací a méněprací nadřízenými resortními orgány objednatele, na jehož základě je možné provést dodatek o vypořádání víceprací a méněprací k této smlouvě. Proces schvalování jednotlivých změn stavby nemá vliv na termíny stanovené touto smlouvou.

(10) Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není povinen až do odstranění vady uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

(11) Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně nebo není-li s fakturou dodán originál protokolu o předání a převzetí díla dle odst. 4

tohoto článku; faktura se považuje za vrácenou ve lhůtě splatnosti, je-li v této lhůtě odeslána, není nutné, aby byla v téže lhůtě doručena zhotoviteli. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě opravené nebo nově vyhotovené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

(12) Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.

#### **Článek V. Kontrola provádění díla**

(1) Zhotovitel je povinen zapracovat do díla připomínky uplatněné objednatelem v průběhu provádění díla bez jakéhokoli nároku na zvýšení ceny díla. Zapracování těchto připomínek nesmí vést ke zhoršení kvality díla.

(2) Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovovaného díla.

(3) Objednatel je oprávněn nařídit v rámci kontroly průběhu prací na díle kontrolní den, který se bude konat v místě a době určené objednatelem, a zhotovitel je povinen se kontrolního dne zúčastnit a sdělit objednateli jím požadované informace i v písemné formě, a předložit objednatelům požadované dokumenty.

#### **Článek VI. Záruční podmínky a odpovědnost za vady**

(1) Nebezpečí škody na zhotovované věci – díle nese od počátku zhotovování do provedení díla zhotovitel.

(2) Zhotovitel poskytuje za jakost díla a použitý materiál záruku ve smyslu ust. § 2619 občanského zákoníku. Záruční doba je stanovena na pět (5) let a počíná běžet předáním díla.

(3) Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla neprodleně po jejich zjištění. Reklamací vad bude provedena písemně. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu bezplatně odstranit nejpozději do dvou (2) kalendářních dnů ode dne oznámení vady, nebo ve lhůtě určené objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.

(4) V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla v souladu s předchozím odstavcem tohoto článku je objednatel oprávněn vady díla, po předchozím oznámení zhotoviteli, které zašle na e-mailovou adresu zhotovitele uvedenou v článku I této smlouvy, odstranit sám nebo je nechat odstranit na náklady zhotovitele, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky, a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.

#### **Článek VII. Povinnost mlčenlivosti**

(1) Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho

zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:

- a) informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
- b) případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.

(2) Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odst. 1 tohoto článku všechny osoby, které se budou podílet na plnění dle této smlouvy.

(3) Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na plnění dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.

(4) Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.

(5) Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

### **Článek VIII.**

#### **Sankční ustanovení a odstoupení od smlouvy**

(1) Za prodlení zhotovitele s převzetím stavení nebo se zahájením prací se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,3 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý kalendářní den prodlení. To neplatí v případě nesplnění povinnosti ze strany objednatele dle čl. III odst. 2 této smlouvy.

(2) Za prodlení zhotovitele s termínem provedení díla se sjednává jednorázová pokuta ve výši 10 % z ceny díla včetně DPH a dále smluvní pokuta ve výši 0,3 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.

(3) Za prodlení zhotovitele s termínem odstranění reklamované vady v záruční lhůtě dle článku VI. smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 10.000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady.

(4) Za včasně nevyklizené stavení (tj. nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla) se sjednává smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.

(5) Jestliže zhotovitel poruší jakoukoli povinnost podle článku VII., zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinnosti.

(6) Za prodlení s úhradou platby faktur bude objednateli účtován zákonný úrok z prodlení za každý započatý kalendářní den prodlení.

(7) Úrok z prodlení a smluvní pokuta jsou splatné do třiceti (30) kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení stranou oprávněnou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

(8) V případě poškození zařízení nebo majetku objednatele nebo třetích osob, které vznikne v důsledku činnosti zhotovitele nebo osob, jež pro zhotovitele provádí činnosti při realizaci díla dle této smlouvy, uvede zhotovitel na své náklady vše do původního stavu.

(9) Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčeno případné právo objednatele na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.

(10) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména v případě, že:

- a) zhotovitel neprovede dílo ani v náhradním termínu, který bude objednatelem v rozumné míře nově zhotoviteli stanoven v písemné formě,
- b) zhotovitel neodstraní reklamované vady díla ve stanovené lhůtě nebo v případě, že vady díla nelze odstranit,
- c) proti zhotoviteli bylo zahájeno insolvenčního řízení, či zhotovitel vstoupil do likvidace,
- d) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku,
- e) zhotovitel vstoupí do likvidace nebo dojde k jinému podstatnému, byť jen faktickému, omezení rozsahu jeho činnosti, který by mohl mít negativní dopad na jeho způsobilost plnit závazky podle této smlouvy.

(11) Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou faktury o více než třicet (30) kalendářních dnů od data splatnosti.

(12) Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody a smluvní pokuty.

(13) Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu s patnáctidenní (15) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvního dne po doručení písemné výpovědi zhotoviteli. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.

(14) Odstoupí-li některá ze stran od smlouvy na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:

- a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací a činností oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla
- b) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečnou fakturu"
- c) zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu převzetí díla" a objednatel je povinen do tří (3) pracovních dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přijímací řízení“
- d) objednatel uhradí zhotoviteli provedené práce do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury
- e) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak.

## **Článek IX. Ostatní ujednání**

(1) Zhotovitel prohlašuje, že je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku a splňuje veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a touto

smlouvou k plnění předmětu smlouvy. Dále zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není v úpadku nebo ve stavu hrozícího úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

(2) V případě, že zhotovitel při plnění, dle této smlouvy využije poddodavatele, se zhotovitel zavazuje, že tito poddodavatelé budou splňovat veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a disponovat veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění té části předmětu plnění dle této smlouvy, u které budou jako poddodavatelé ze strany zhotovitele využiti. V případě, že zhotovitel využije poddodavatele, dle věty první tohoto odstavce, ručí za provedené práce, jako by je vykonal sám.

(3) V případě, že zhotovitel nebo jeho poddodavatel využije v rámci plnění dle této smlouvy občana jiného, než členského státu Evropské unie (dále jen „občan“) se zhotovitel zavazuje, že tento občan bude držitelem platných povolení k činnosti pro zhotovitele nebo jeho poddodavatele a pobytu na území České republiky v souladu s příslušnými právními předpisy (dále jen „povolení“). Uvedená povolení je zhotovitel vždy povinen předložit na vyžádání objednatele. Nebude-li občan držitelem povolení nebo nebude-li splněn požadavek objednatele dle věty druhé tohoto odstavce, nebude občan vpuštěn na místo plnění, eventuálně bude z místa plnění vykázán. Ustanovení tohoto odstavce nemá vliv na termín plnění dle této smlouvy.

(4) Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v čl. I. této smlouvy.

(5) Zhotovitel je povinen dokumenty související s plněním předmětu této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení ceny díla, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.

(6) Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

(7) Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit.

(8) Smluvní strany nejsou bez předchozího výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany oprávněny postoupit tuto smlouvu ani převést jakákoliv práva či povinnosti vyplývající z této smlouvy na jakoukoliv třetí osobu.

(9) Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel zadal veřejnou zakázku v souladu se zásadami odpovědného zadávání veřejných zakázek, z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje po celou dobu trvání smlouvy zajistit férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro své pracovníky a pracovníky poddodavatele, dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy) a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy podílejí bez ohledu



na to, zda bude dílo prováděno zhotovitelem či jeho poddodavatelem. Uvedeným je zhotovitel povinen zavázat i své poddodavatele.

(10) Zhotovitel nese v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu veškerých prací, za dodržování předpisů o BOZP a ochraně životního prostředí. Dodávky materiálu a provedení stavebních prací je zhotovitel oprávněn zajistit prostřednictvím objednatelem schválených poddodavatelů. Schválení poddodavatelů nezprošťuje zhotovitele odpovědnosti za jeho smluvní závazky a povinnosti vyplývající ze smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům.

(11) Zhotovitel je povinen kdykoli v průběhu plnění smlouvy na žádost objednatele předložit kompletní seznam částí plnění prostřednictvím poddodavatelů včetně jejich identifikace.

## **Článek X. Závěrečná ustanovení**

(1) Tato smlouva se uzavírá elektronicky a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

(2) Vzájemné vztahy neupravené touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.

(3) Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.

(4) Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 557 občanského zákoníku na tuto smlouvu.

(5) Zhotovitel přebírá podle § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností, zejména v souvislosti s cenou za poskytnuté plnění a požadavky na poskytované plnění.

(6) V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či nevymahatelným zůstávají ostatní ustanovení smlouvy platná, účinná a vymahatelná. Strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatné, neúčinné či nevymahatelné ustanovení smlouvy ustanovením jiným, které nejlépe svým obsahem a smyslem odpovídá obsahu a smyslu ustanovení původního.

(7) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že si obsah smlouvy přečetly a považují jej za určitý a srozumitelný a že jim jsou známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

(8) Nedílnou součástí této smlouvy je zadávací dokumentace včetně všech příloh, ke smlouvě se však fyzicky nedokládá ale je uložena v archivu zhotovitele a objednatele.

(9) Součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 - Krycí list cenové nabídky

Příloha č. 2 – Rozsah plnění veřejné zakázky (Upřesnění podmínek realizace)

Příloha č. 3 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Za objednatele:



---

**plk. Ing. Milan Grohmann**  
ředitel ŘLZ PP ČR

Za zhotovitele:



---

  
jednatel společnosti



---

  
jednatel společnosti



Pomáhat a chránit

POLICEJNÍ PREZIDIUM ČESKÉ REPUBLIKY

Ředitelství logistického zabezpečení



**Příloha č. 1**  
**KRYCÍ LIST CENOVÉ NABÍDKY**  
k veřejné zakázce s názvem  
**„Úpravy pro datové uložení - realizace stavby“**

<b>Celková nabídková cena bez DPH</b>	2 852 000,00 Kč
<b>Celkem DPH 21 %</b>	598 920,00 Kč
<b>Celková nabídková cena včetně DPH</b>	3 450 920,00 Kč



Pomáhat a chránit

POLICEJNÍ PREZIDIUM ČESKÉ REPUBLIKY

Ředitelství logistického zabezpečení  
Odbor nemovitého majetku



## Příloha č. 2

# ROZSAH PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

### (upřesnění zadávacích podmínek)

#### **PŘEDMĚTEM ZAKÁZKY JE:**

Předmětem této zakázky je vybudování prostoru pro instalaci datového úložiště v objektu 01.2 v místnosti č. 012 na adrese Na Baních 1304, Praha 5 Zbraslav. V objektu 01.2 v místnosti č. 012 je plánováno vybudování prostoru pro instalaci datového úložiště. V daném prostoru a souvisejících dalších prostor (např. rozvodna přes chodbu, chodba, venkovní prostor) dojde ke stavebním a technologickým úpravám vycházejících z požadavků Zadavatele na instalaci datového úložiště.

Řešená místnost datového úložiště se nachází v 1. PP s přístupem přes centrální chodbu, která má přístup na zadní parkoviště areálu a zároveň je napojena na centrální schodiště, které je přístupné přes dvoukřídlé dveře. Místnost není podsklepená. V místnosti je plánováno s osazením 2 datových rozváděčů o rozměrech 800 mm (šířka), 1000 mm (hloubka) a 2100 mm = 45U (výška). Hmotnost jednoho rozváděče je předpokládána cca 600 kg. Dále bude v místnosti instalováno zařízení páskové knihovny. Datové rozváděče jsou uspořádány do jedné řady. Na jedné straně vznikne tzv. studená ulička, na druhé tzv. teplá ulička. V místnosti bude dále umístěn záložní zdroj el. energie UPS pro pokrytí krátkodobého výpadku el. energie z distribuční sítě. UPS je dodávkou Zadavatele a předpokládá se výkon UPS 15 kW. Místnost bude chlazena podstropními klimatizačními jednotkami. Místnost bude chráněna proti požáru stávajícím aerosolovým systémem Fire Jack. V rozvodně NN, která je dispozičně umístěna přes centrální chodbu naproti řešené místnosti, budou umístěny nové silové rozváděče pro napájení nově instalované technologie.

Ve venkovním prostoru bude instalován nový záložní zdroj – motorgenerátor v kapotovaném provedení. Dále budou venku umístěny venkovní klimatizační jednotky od systému chlazení.

#### **TECHNICKÉ ŘEŠENÍ:**

##### **Stabilní hasicí zařízení (SHZ)**

V místnosti se již nachází SHZ.

V rámci stavební přípravy proběhnout demontáže stávajících zařízení, které jsou pod správou stávající servisní organizace. Jedná se o zařízení požární ochrany:

- demontáž tlačítek hašení, sirény a klávesnice v blízkosti dveří na chodbě,
- demontáž 2 lahví SHZ uvnitř místnosti – v součinnosti se stávajícím provozovatelem.

Tato zařízení budou po dokončení stavebních činností a po osazení technologií instalovány zpět, případně posunuty na místo jiné dle dispozice.

## **Poplachový, zabezpečovací a tísňový systém (PZTS)**

Místnost je v současné době chráněna systémem PZTS. Nacházejí se v ní pohybová čidla (PIR) a magnetické kontakty na oknech a dveřích. Detektory jsou napojeny na stávající ústřednu PZTS. V rámci stavební přípravy proběhnou demontáže stávajících zařízení, které jsou pod správou stávající servisní organizace. Jedná se o zařízení fyzické ochrany:

- magnetický kontakt dveří (po instalaci nových dveří bude kontakt osazen zpět),
- pohybová čidla – budou osazena zpět po instalaci technologií.

## **Elektrická požární signalizace**

V místnosti se nachází opticko-kouřový hlásič s napojením na stávající ústřednu. Na základě navržené dispozice se nepředpokládá přemístění čidla.

## **Optické přepojení**

V plánované místnosti datového úložiště je stávající datový rozvaděč, který bude nutné před rekonstrukcí odstěhovat. V rozvaděči jsou ukončené ve dvou optických vanách tři osmi-vláknové singlemodové kabely a čtyři metalické kabely kategorie 6a ukončené v patch panelu konektory RJ45.

V rozvaděči je dále aktivní switch. Do switchu je připojena část metalických kabelů a jeden port z prvního optického kabelu. Tyto tři optické kabely, čtyři metalické kabely a switch bude nutné před rekonstrukcí přemístit. Vše bude přemístěno do nástěnného rozvaděče 9U 600x400 mm s plnými plechovými dveřmi, který bude umístěn na chodbě u stropu vedle výtahů. Do rozvaděče bude také přepojeno stávající napájení datového rozvaděče 230 V. V rozvaděči bude napájecí kabel ukončený zásuvkou 230 V / 16 A.

Při přepojování, budou metalické i optické kabely odpojeny z optických van a patch panelů, vytaženy na chodbu a dovedeny do nového nástěnného rozvaděče, kde budou opět zapojeny na stejné pozice. Dále bude přemístěn switch, který bude připojen na stejné porty, jak byl před demontáží.

U optických kabelů bude zachována původní rezerva a nebudou nijak kráceny.

Po rekonstrukci místnosti budou optické kabely, metalické kabely a switch opět přesunut do nového racku. Nástěnný rozvaděč na chodbě bude demontován.

## **Ústřední vytápění**

Bude demontován radiátor v rámci řešené místnosti a potrubí topení vedoucí skrze řešenou místnost bude přeloženo. Přeložka je plánována tak, že z kolektoru v 1.PP povede stoupač potrubí do podhledu v chodbě v 1.NP a odtud skrze stěnu do místnosti 117 až ke stávajícímu vedení. Potrubí v řešené místnosti bude odstraněno.

## **Podlahové krytiny**

Stávající PVC podlahová krytina bude odstraněna a bude instalována nová antistatická PVC krytina. Před pokládkou nové krytiny bude stávající povrch upraven broušením, penetrováním a stěrkováním.

Konkrétní barva bude upřesněna investorem v rámci vzorkování, které zajistí zhotovitel.

## **Dveře**

V místnosti budou osazeny nové dveře. Stávající dveře včetně zárubní budou demontovány. Dojde k rozšíření otvoru a osazení nových zárubní včetně dveří. Nové dveře budou jednokřídlé o rozměru 1000 mm x 2200 mm, s požární odolností 30 minut a v třídě bezpečnosti BT3. Nové dveře budou vybaveny elektromechanickým zámkem Assa Abloy s přípravou na budoucí napojení na přístupový systém. Připojení zajistí stávající provozovatel přístupového systému. Konkrétní barva bude upřesněna investorem v rámci vzorkování, které zajistí zhotovitel.

## **Dokončovací práce**

Po dokončení veškerých stavebních úprav a po instalaci technologií budou veškeré prostupy a případné poškození na stěnách a stropech místnosti začištěny a opraveny (štuk, výmalba).

## **Základy pod motorgenerátor**

Pod navrženým venkovním motorgenerátorem je navržena nová monolitická základová konstrukce. Je řešena na výkresové dokumentaci, kde je patrné i situování MG. Materiál základů bude beton C 25/30 XC2, dále ocelové sítě KARI s pruty průměru 8/8 mm a oky 100/100 mm.

Před zahájením výkopových prací bude ověřeno, že se v místě základů nenachází žádné inženýrské sítě ani ochranná pásma jiných vedení.

## **MÍSTNÍ A PROVOZNÍ PODMÍNKY:**

- zhotovitel bude plně respektovat provozní řád areálu a příslušného objektu,
- stavba bude realizována v dotčených prostorách objektu 01.2,
- režim provozu objektu nesmí být stavbou zásadně dotčen,
- při předání staveniště bude pověřený zástupce zhotovitele seznámen s Provozním řádem areálu. Zástupce zhotovitele poté s ním prokazatelně seznámí všechny své zaměstnance i případné subdodavatele,
- zhotovitel předloží objednateli v dostatečném předstihu před předáním staveniště a před samotným zahájením prací **seznam všech svých pracovníků** zúčastněných na realizaci díla. Seznam pracovníků musí obsahovat min. tyto povinné údaje: jméno a příjmení, adresu trvalého bydliště a číslo OP případně číslo pasu, která budou mít povolen vstup na staveniště,
- pracovníci, kteří budou vstupovat do dotčených objektů budou seznámeni s prostorem staveniště a prostorem, do kterého budou moci vstupovat a kde se budou moci pohybovat,
- všichni pracovníci zhotovitele včetně subdodavatelů musejí být trestně bezúhonní, v opačném případě nebudou do areálu Policejního prezidia ČR vpuštěni,
- zadavatel nebude zajišťovat zábory, skládky vybouraných hmot a nebude ani samostatně hradit s tím související poplatky. Zhotovitel bude tyto odpadní hmoty likvidovat průběžně po dobu realizace akce v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů vč. dokladů o jejich likvidaci,
- **práce lze realizovat v pracovních dnech od 7:00 – 15:00 hod**, úprava pracovní doby je v odůvodněných případech možná po předchozí dohodě s uživatelem, správcem a ostrahou areálu,
- zadavatel umožní vybranému uchazeči pro plnění předmětu smlouvy bezplatný odběr elektrické energie a vody v místě prováděných prací. Odběrná místa (voda, elektřina) budou upřesněna po uzavření smlouvy o dílo při předání staveniště,
- **celková nabídková cena uchazeče musí zahrnovat veškeré finanční náklady potřebné pro realizaci předmětu veřejné zakázky** v souladu s platnými právními předpisy,
- jako podklad pro zpracování nabídkové ceny slouží neoceněný výkaz výměr, po doplnění jednotkových cen bude výsledná cena doplněna také do krycího listu cenové nabídky viz. příloha č. 1,
- po ukončení stavby budou prostory objednateli předány ve stavu finalního úklidu. Zhotovitel je povinen udržovat průběžný pořádek.

## **TECHNOLOGIE PROVÁDĚNÍ:**

- realizace bude prováděna běžnými montážními a stavebními pracemi, potřeba specializovaných technologií se neuvažuje,

- zhotovitel je povinen provádět stavební práce dle stanovených požadavků objednatele a uživatele,
- zhotovitel označí a zabezpečí staveniště bezpečnostním značením dle platné legislativy.

### **POŽADAVKY NA KVALITU A POUŽITÍ MATERIÁLU:**

- dodavatel ručí za kvalitu své práce a za provedení předmětu plnění v souladu s technickou specifikací odběratele, uvedenou v odsouhlasené smlouvě o dílo, včetně použitých materiálů a povrchových úprav,
- ke všem instalovaným výrobkům zhotovitel předloží objednateli ke schválení před zabudováním veškeré protokoly a technické listy. Veškeré výrobky musí dodávat certifikovaný výrobce ze zemí Evropské unie,
- zhotovitel předloží prohlášení o shodě stanovená zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a technickými předpisy, způsobem odpovídajícím stanoveným postupům posuzování shody.

### **VEDENÍ STAVEBNÍHO DENÍKU:**

- **zhotovitel po dobu výstavby řádně povede stavební deník**, vedením stavebních prací bude pověřena osoba vykonávající funkci stavbyvedoucího ve smyslu ust. § 160 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, který má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
- zhotovitel bude vést pravidelné **denní záznamy ve stavebním deníku**.

### **DALŠÍ POVINNOSTI ZHOTOVITELE:**

- umožnit zástupci zadavatele provádění kontrolní prohlídky rozestavěné stavby dle ustanovení § 133 a násl. stavebního zákona a zajistit účast stavbyvedoucího na pravidelných kontrolních dnech stavby,
- likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně uhrazení poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) a doložení dokladu o likvidaci odpadu a obalu v souladu se zákonem o odpadech při převjímacím řízení. Skládku pro odpady ze stavební a montážní činnosti si zajistí zhotovitel, skládkovné je součástí ceny díla,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
- úklid staveniště před protokolárním předáním a převzetím díla, zakrývání vybavení kanceláří, opatření pro zabránění šíření prachu a hluku (zástěny),
- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem o zajištění BOZP a prováděcími předpisy,
- odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce staveb.

### **ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ, MANIPULAČNÍ PROSTOR:**

- zadavatel poskytne ve spolupráci s uživatelem objektů plochy v míře nezbytně nutné pro zařízení staveniště zhotovitele, a to na základě vzájemné dohody,
- zhotoviteli bude bezplatně poskytnut přístup k odběru vody a elektřiny v místě staveniště, odběr v objemu nezbytně nutném pro zhotovení předmětné stavby,
- zhotoviteli bude umožněno užívat sociální zařízení v prostorách objednatele.

Název projektu:	PPČR - SLZ - PRAHA 5, NA BANÍCH 1304 - ÚPRAVA PRO DATOVÉ ULOŽIŠTĚ
Zadavatel:	ČESKÁ REPUBLIKA – MINISTERSTVO VNITRA, NAD ŠTOLOU 963/3, PRAHA 7
Stupeň PD:	DPS
Datum:	25.10.2021

<b>Rekapitulace celkem</b>	<b>2 852 000 Kč</b>
STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	298 335 Kč
SYSTÉM NAPÁJENÍ	2 115 457 Kč
SYSTÉM CHLAZENÍ	374 253 Kč
OPTICKÉ PŘIPOJENÍ	63 956 Kč



