

# RÁMCOVÁ SMLOUVA O KOUPI MOVITÝCH VĚCI

## DLE § 2079 AN. OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU

### Janáčkova akademie múzických umění

Beethovenova 650/2, 662 15 Brno

IČO 62156462, DIČ CZ62156462

bankovní spojení: xxx, číslo účtu: xxx

Tel.: xxx

E-mail: xxx

(dále jen „kupující“)

**zastoupená: JUDr. Lenkou Valovou, kvestorkou**

a

### OFFICEO s.r.o.

se sídlem: Floriánova 2461, 253 01 Hostivice

IČO 64942503, DIČ CZ64942503

Podnikatel zapsaný v rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 42398

bankovní spojení: xxx

číslo účtu: xxx

Tel.: xxx

E-mail: xxx

(dále jen „prodávající“)

**zastoupen: Ing. Milanem Baranem, MBA, jednatelem**

### uzavírají následující smlouvu

I.

#### Účel smlouvy

(1) Kupující má zájem nakupovat od prodávajícího za předem v této smlouvě ujednaných podmínek druhově vymezené movité věci dle přílohy č. 1 za účelem jejich použití při činnosti kupujícího jako veřejné vysoké školy umělecké. Prodávající má zájem kupujícímu dodávat zboží za v této smlouvě ujednaných podmínek.

(2) Prodávající prohlašuje, že je podnikatelem s oprávněním, znalostmi a zkušenostmi potřebnými k profesionálnímu splnění svých závazků z této smlouvy v nejvyšší kvalitě a zavazuje se tak učinit.

II.

#### Trvání rámcové smlouvy

(1) Tato rámcová kupní smlouva se uzavírá na dobu určitou do **31. 3.2023**.

(2) Každá ze smluvních stran může smlouvu vypovědět bez uvedení důvodu, a to s tříměsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta začne běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně.

III.

#### Dílčí kupní smlouvy

(1) Jednotlivá dílčí plnění budou uskutečněna a dílčí kupní smlouvy uzavřeny na základě objednávek kupujícího a jejich přijetí prodávajícím.

(2) Objednávku dílčího plnění (návrh na uzavření dílčí kupní smlouvy) zašle kupující prodávajícímu na adresu el. pošty: **xxx**. Objednávky jsou za kupujícího oprávněni činit jen

níže uvedené kontaktní osoby. Objednávky budou kupující odesílat výhradně z adres el. pošty těchto kontaktních osob; k objednávkám z jiných el. adres nebude prodávající přihlížet.

Seznam kontaktních osob jednotlivých míst plnění:

**Rektorát**

XXX

**Divadelní fakulta**

XXX

**Hudební fakulta**

XXX

**Nakladatelství**

XXX

**Knihovna**

XXX

**Koleje Astorka**

XXX

**Divadlo na Orlí**

XXX

**Divadelní studio MARTA**

XXX

(3) Prodávající může objednávku do 1 pracovního dne odmítnout sdělením zaslaným na adresu el. pošty kupujícího v doméně @jamu.cz, ze které objednávka přišla, jinak platí, že ji přijal. Prodávající může objednávku přijmout také tak, že plní kupujícímu v souladu s objednávkou.

(4) Přijetím objednávky je dílčí kupní smlouva uzavřena. Nebylo-li v dílčí kupní smlouvě ujednáno jinak, platí za ujednané podmínky ujednané v této smlouvě, a to včetně závěrečných ujednání.

#### IV.

##### Věci, které budou předmětem koupě

(1) Věc či věci, které mohou být předmětem koupě podle dílčích kupních smluv, jsou vymezeny v příloze této smlouvy (dále jen „věc“ či „věci“). Prodávající se zavazuje dodávat jen věci, jichž je výlučným vlastníkem. Prodávající prohlašuje, že jím dodávané věci:

- a. jsou nové a nepoužité,
- b. jsou vhodné k účelu, pro nějž je kupující kupuje, jakož i k účelu obvyklému,
- c. odpovídají všem příslušným právním a technickým normám,
- d. jsou bez vad, ať již faktických, právních nebo jiných, zejména na nich nevážnou žádná práva třetích osob.

(2) Má-li kupující určit dodatečné vlastnosti věci nebo vzejde-li potřeba, aby tak učinil, učiní tak do 15 dnů ode dne, kdy jej k tomu prodávající písemně vyzve.

(3) Prodávající prohlašuje, že se seznámil s požadavky kupujícího na věci, a že tyto nemají povahu nevhodných pokynů, ledaže na to písemně upozornil před podáním nabídky v rámci uskutečňování veřejné zakázky.

#### V.

##### Závazky smluvních stran

(1) Prodávající se dílčí kupní smlouvou zavazuje, že kupujícímu odevzdá věc, která je předmětem koupě, doklady, které se k ní vztahují a umožní mu nabytí vlastnické právo k ní.

(2) Kupující se dílčí kupní smlouvou zavazuje, že věc převezme a zaplatí prodávajícími kupní cenu.

## VI.

### Odevzdání a převzetí

(1) Místa plnění:

**Rektorát**

Beethovenova 650/2, Brno, první nadzemní podlaží,

**Divadelní fakulta**

Mozartova 647/1, Brno, první nadzemní podlaží,

**Hudební fakulta**

Komenského nám. 609/6, Brno, první nadzemní podlaží,

**Koleje Astorka**

Novobranská 691/3, Brno, třetí nadzemní podlaží,

**Nakladatelství**

Novobranská 691/3, Brno, druhé nadzemní podlaží,

**Knihovna**

Novobranská 691/3, Brno, druhé nadzemní podlaží,

**Divadlo na Orlí**

Orlí 710/19, Brno, první nadzemní podlaží,

**Divadelní studio MARTA**

Bayeroва 5, Brno, první nadzemní podlaží.

(2) Nebude-li v dílčí kupní smlouvě dohodnuto jinak, je místem plnění podle dílčí kupní smlouvy místo plnění té součásti JAMU, jejíž kontaktní osoba odeslala objednávku.

(3) Prodávající je oprávněn věc kupujícímu odevzdat kdykoli od uzavření dílčí kupní smlouvy (splnitelnost), nejpozději však do 2 pracovních dnů od objednávky (splatnost), a to v pracovní dny v době od 8 do 14 hodin.

(4) Kupující není povinen převzít částečné plnění; může tak ale učinit.

(5) Kupující nabude vlastnické právo převzetím věci. Kupující potvrdí převzetí věci prodávajícímu na dodacím listě. Vytkl-li kupující vady plnění, přechází na něj nebezpečí škody na věci až odstraněním vad.

(6) Kontaktní osoba pro odevzdání za prodávajícího **xxx, tel: xxx**. Kontaktní osoby pro převzetí za kupujícího jsou uvedeny v čl. III., odst. (2) této smlouvy.

## VII.

### Kupní cena

(1) Smluvní strany ujednaly kupní cenu uvedenou v příloze č. 1 této smlouvy, a to jako cenu pevnou a nepřekročitelnou po celou dobu trvání vztahu z této smlouvy.

(2) Ujednaná cena představuje výši zdanitelného plnění, k němuž bude prodávajícím připočtena DPH podle právních předpisů účinných v době uskutečnění zdanitelného plnění. Jakékoliv jiné daně, poplatky, cla a podobné platby jdou k tíži prodávajícího.

(3) Kupní cena zahrnuje veškeré náklady prodávajícího na plnění podle této smlouvy, byť by ve smlouvě nebyly výslovně uvedeny. Prodávající na sebe přebírá nebezpečí změny okolností spočívající v inflaci, změnách daní a kurzů měn a změně cen práce a věcí.

## VIII.

### Placení kupní ceny

(1) Kupující zaplatí kupní cenu po převzetí věci a odstranění případných vad věci vytknutých při převzetí; prodávající nemá dříve právo fakturovat kupní cenu ani právo na zálohu či část kupní ceny. Převezme-li kupující částečné plnění, je prodávající oprávněn fakturovat tomu odpovídající část kupní ceny.

(2) Kupující zaplatí kupní cenu na základě prodávajícím vystavené faktury s náležitostmi daňového a účetního dokladu. Kupující zaplatí kupní cenu do 30 dnů ode dne, kdy mu prodávající fakturu doručí.

(3) Kupní cenu zaplatí kupující bankovním převodem na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy; nebude-li tento účet ke dni zadání příkazu k úhradě účtem, který je zveřejněn správcem daně dle zákona o DPH, pak na takový účet. Bude-li takových účtů více, pak na ten z nich, který prodávající písemně určil, jinak na kterýkoliv z nich dle volby kupujícího. Není-li žádné bankovní spojení účtu správcem daně zveřejněno, je kupující oprávněn pozdržet platby až do 30. dne poté, kdy jej prodávající písemně upozorní na zveřejnění nového čísla účtu.

## IX.

### Nespolehlivý plátcem DPH

(1) Stane-li se prodávající nespolehlivým plátcem DPH ve smyslu zákona o DPH:

- a. je povinen to kupujícímu neprodleně, nejpozději však při poskytnutí prvního poté následujícího zdanitelného plnění, oznámit a sdělit mu potřebné údaje pro úhradu DPH z daného plnění přímo příslušnému správci daně.
- b. má kupující právo snížit jakékoliv další úhrady prodávajícímu o DPH a odvést DPH z daného plnění za prodávajícího.

(2) Prodávající, který je nebo se stane plátcem DPH je povinen kupujícímu neprodleně po uzavření smlouvy nebo poté, co se stane plátcem DPH, písemně sdělit bankovní spojení jeho účtu, které zveřejnil správce daně, neuvedl-li jej již v záhlaví smlouvy, a dále písemně kupujícímu neprodleně oznamovat jakékoliv změny tohoto údaje.

## X.

### Námítky proti fakturaci

(1) Kupující je oprávněn vznést písemně námítky proti fakturaci do 10 dnů ode dne, kdy mu je faktura doručena; podáním námitek se přetrhne běh lhůty k zaplacení kupní ceny. Prodávající písemně vyrozumí kupujícího o vyřízení námitek do 10 dnů ode dne, kdy je obdržel.

(2) Pokud prodávající námítky uzná jako oprávněné, bude přílohou vyrozumění opravená faktura; nevyjádří-li se prodávající v ujednané lhůtě, platí, že námítky jako oprávněné uznává. V těchto případech běží k zaplacení kupní ceny nová lhůta v délce 30 dnů od doručení opravené faktury kupujícímu.

(3) Pokud prodávající námítky neuzná, uvede ve vyrozumění příslušné odůvodnění, proč s námítkami nesouhlasí; kupní cena je v takovém případě splatná do 15 dnů od doručení vyrozumění se všemi náležitostmi kupujícímu.

## XI.

### Práva z vadného plnění

(1) Bez ohledu na to, je-li vadné plnění podstatným nebo nepodstatným porušením smlouvy, má kupující dle své volby právo:

- a. na odstranění vady dodáním nové věci bez vady nebo dodáním chybějící věci,
- b. na odstranění vady opravou věci,
- c. na přiměřenou slevu z kupní ceny, nebo
- d. odstoupit od smlouvy zcela nebo jen ohledně vadného plnění.

(2) Kupující oznámí prodávajícímu vadu neprodleně poté, kdy ji zjistí, nejpozději však do 1 měsíce od zjištění vady. Práva dle odstavce 1 a právo k volbě mezi nimi má kupující i tehdy, jestliže je neuplatnil včas, ledaže volbu po uplynutí lhůty neučiní ani do 1 týdne od doručení písemné výzvy prodávajícího.

(3) Zjištěné rozdíly v množství věci dodávaného veřejným dopravcem musí být písemně nebo elektronicky (e-mailem) oznámeny prodávajícímu nejpozději následující pracovní den po dodání věci. V případě osobního předání věci kupujícímu zaměstnancem prodávajícího je kupující na rozdíly v množství dodávané věci povinen prodávajícího upozornit ihned při převzetí věci. Jakékoliv pozdější reklamace v množství dodávané věci, než je uvedeno v tomto odstavci, nebudou prodávajícím akceptovány.

## XII.

### Záruka za jakost

(1) Prodávající poskytuje na věc záruku za jakost se záruční dobou v délce 24 měsíců, není-li u jednotlivé věci v příloze uvedena záruční doba jiná.

(2) Vyskytne-li se v záruční době vada, má kupující bez ohledu na povahu vady dle své volby právo:

- a. na odstranění vady dodáním nové věci bez vady,
- b. na odstranění vady opravou věci,
- c. na přiměřenou slevu z kupní ceny, nebo
- d. odstoupit od smlouvy zcela nebo jen ohledně vadného plnění.

(3) Kupující oznámí prodávajícímu vadu neprodleně poté, kdy ji zjistí, nejpozději však do 1 měsíce od zjištění vady. Práva dle odstavce 2 a právo k volbě mezi nimi má kupující i tehdy, jestliže je neuplatnil včas, ledaže po uplynutí lhůty volbu neučiní ani do 1 týdne od doručení písemné výzvy prodávajícího.

## XIII.

### Odstranění vad

(1) Prodávající je povinen práva kupujícího z vad při převzetí nebo v záruční době uspokojit nejpozději do 5 dnů od jejich uplatnění.

(2) Neodstraní-li vady nebo nedodá novou věc bez vady včas, je kupující oprávněn nechat vady odstranit nebo novou věc dodat třetí osobou na náklady prodávajícího. Tím není dotčeno právo na smluvní pokutu do doby, kdy se tak stane.

## IV.

### Odstoupení od smlouvy

(1) Každá ze smluvních stran má právo od smlouvy odstoupit, je-li druhá smluvní strana déle než 14 dnů v prodlení s plněním své povinnosti dle čl. V. této smlouvy.

(2) Kupující má právo od smlouvy odstoupit také tehdy, stane-li se prodávající nespolehlivým plátcem DPH nebo bylo-li vydáno rozhodnutí, že byl zjištěn úpadek nebo hrozící úpadek prodávajícího.

(3) Možnost odstoupit od smlouvy z důvodu stanoveného zákonem není dotčena.

## XV.

### Smluvní pokuty

(1) Poruší-li prodávající svou povinnost plnit řádně a včas, je povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z hodnoty objednávky, nejméně však 100,- Kč za každý započatý den prodlení.

(2) Poruší-li prodávající svou povinnost odstranit vady věci v ujednané lhůtě, je povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z hodnoty objednávky, nejméně však 100,- Kč, za každou vadu a započatý den prodlení.

(3) Poruší-li prodávající svou povinnost informovat kupujícího, že se stal nespolehlivým plátcem DPH nebo oznámit mu svůj účet, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši DPH ze součtu hodnot objednávek za dobu prodlení s informační povinností dle tohoto odstavce.

(4) Poruší-li kupující svou povinnost zaplatit kupní cenu včas, je povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné části ceny, s jejíž úhradou je v prodlení, a to za každý započatý den prodlení.

(5) Smluvní strany se dohodly, že závazek prodávajícího zaplatit smluvní pokutu nevyklučuje právo kupujícího na náhradu škody a smluvní pokuta je splatná i bez vyzvání první den kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž na smluvní pokutu vzniklo právo.

## XVI.

### Závěrečná ujednání

(1) Smlouva není závislá na jiné smlouvě a je uzavřena okamžikem jejího podpisu poslední stranou. Bude-li uzavírána v listinné podobě, vyhotoví se čtyři stejnopisy, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran.

(2) Vztahy mezi stranami ze smlouvy vzniklé a smlouvu neupravené se řídí právem České republiky. Je-li smlouva vyhotovena ve více jazykových znění, je rozhodné české znění.

(3) Tuto smlouvu lze měnit a vztah z ní vzniklý skončit pouze právním jednáním v písemné formě na listině nebo prostřednictvím zpráv dodaných do datové schránky; jiná forma je vyloučena, není-li v této smlouvě ujednáno jinak. Kontakty (tel., e-mail) a adresy uvedené v této smlouvě je každá ze stran oprávněna změnit doručením písemného oznámení druhé smluvní straně, ve kterém uvede, který z kontaktů je měněn a jak.

(4) Přijetí nabídky smluvní stranou této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy nebo její změnu, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.

(5) Pokud mezi smluvními stranami vznikne spor ohledně způsobu interpretace některého smluvního ustanovení nebo způsobu provádění díla, jsou strany povinny najít ohledně sporných otázek konsens, na jehož základě bude zvoleno řešení, které v maximální možné míře odpovídá účelu sledovanému touto smlouvou, tj. účelu uvedenému v článku I. odst. (1) této smlouvy.

(6) Žádná ze smluvních stran není oprávněna pohledávky, které jí případně z tohoto vztahu nebo v souvislosti s ním vůči druhé smluvní straně vzniknou, ani tuto smlouvu

postoupit třetí osobě bez písemného souhlasu druhé smluvní strany. Prodávající není oprávněn započít pohledávku proti pohledávce kupujícího.

(7) Tato smlouva je smlouvou o plnění veřejné zakázky, při jejímž uskutečňování měl prodávající příležitost ovlivnit její základní podmínky. Prodávající se zavazuje respektovat veškeré povinnosti, které z toho jemu i kupujícímu jako zadavateli plynou a souhlasí s jejich plněním. V případě, že v souvislosti s věcí vyvstane potřeba dalších dodávek nebo služeb, se prodávající zavazuje na ně podat nabídku v zadávacím řízení nebo při uskutečňování veřejné zakázky malého rozsahu, je-li jejich způsobilým dodavatelem.

(8) Prodávající je povinen poskytnout kupujícímu potřebné spolupůsobení při výkonu finanční kontroly podle § 2 písm. E) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách zboží hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Prodávající je povinen smluvně zajistit spolupůsobení při výkonu finanční kontroly i u svých subdodavatelů.

(9) Prodávající uděluje kupujícímu souhlas se zpracováním jeho osobních údajů uvedených v této smlouvě nebo takových, které se kupující dozvěděl ze vztahu smlouvou založeného nebo v souvislosti s ním; jde-li o smlouvu v rámci projektu, prodávající souhlasí se zpracováním a předáváním uvedených osobních údajů třetím osobám pro účely evidence, monitorování a kontroly projektu či k obdobným účelům.

(10) Kupující má právo omezit rozsah plnění prodávajícího, má-li k tomu vážný důvod, zejména neobdržel-li prostředky ze státního rozpočtu; cena díla se v takovém případě odpovídajícím způsobem sníží. Prodávající nemá právo domáhat se plnění v původním rozsahu a účtovat kupujícímu jakékoliv sankce, pokud kupující tohoto práva využije.

(11) Na tuto smlouvu se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že na kupujícího přechází povinnost zveřejnit smlouvu v registru smluv. Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem uveřejnění v rejstříku smluv.

(12) Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu důkladně přečetly, souhlasí s jejím obsahem a jsou si vědomy povinností jim z této smlouvy plynoucích. Dále prohlašují, že tato smlouva zachycuje jejich skutečnou, svobodnou a vážnou vůli, že byla uzavřena nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

Seznam příloh:

Příloha č. 1 - Seznam druhově určených věcí a jejich položkových cen

V Hostivicích 18. 4.2022

V Brně 20. 4.2022

.....  
Prodávající

.....  
Kupující