

# Memorandum o spolupráci hlavního města Prahy a Městské části Praha 7 při zajištění péče o zeleň

(dále jen „**Memorandum**“)

uzavřené níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 20 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění zákona č. 145/2001 Sb. (dále jen „**zákon o HMP**“) a s § 12 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „**ZZVZ**“),

## Hlavní město Praha

zastoupené: MUDr. Zdeňkem Hříbem, primátorem hlavního města Prahy  
se sídlem: Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha – Staré Město  
IČO: 000 64 581

(dále jen „**HMP**“)

a

## Městská část Praha 7

zastoupená: Mgr. Janem Čížinským, starostou městské části Praha 7  
se sídlem: U Průhonu 1338/38, 170 00 Praha 7 - Holešovice  
IČO: 00063754

(dále společně jen „**strany Memoranda**“)

se vzhledem k tomu, že

- a) HMP je veřejnoprávní korporací, jejíž postavení, působnost a výkon činností v přenesené i samostatné působnosti upravuje především zákon o HMP a rovněž další právní předpisy,
- b) na území HMP je péče o zeleň na pozemcích, které jsou ve vlastnictví HMP, buď svěřena do správy jednotlivým městským částem (dále jen „**MČ**“), na jejichž území se pozemky nachází s tím, že tyto MČ zajišťují péči o zeleň na těchto pozemcích (dále jen „**Pozemky MČ**“), nebo zajišťována HMP (dále jen „**Pozemky HMP**“),
- c) Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IČO: 034 47 286, se sídlem Veletržní 1623/24, Holešovice, 170 00 Praha 7 (dále jen „**TSK**“) je akciovou společností založenou podle zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, jejímž zakladatelem a jediným akcionářem je HMP,
- d) péči o zeleň na vybraných Pozemcích HMP zajišťuje HMP prostřednictvím TSK za užití § 11 ZZVZ (tzv. *in-house výjimky*) na základě Smlouvy o zajištění správy majetku a výkonu dalších činností č. OPS/29/03/003409/2017 uzavřenou dne 12. 1. 2017 mezi hl. m. Prahou a Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., ve znění pozdějších dodatků (dále jen „**Smlouva o zajištění správy majetku a výkonu dalších činností**“),

- e) TSK zajišťuje veškeré potřebné činnosti související se správou zeleně podle čl. 6.1.2 části A přílohy č. 2 Smlouvy o zajištění správy a majetku a výkonu dalších činností, a to buď vlastními kapacitami, nebo s využitím poddodavatelů vybraných postupem podle ZZVZ, popř. využitím vlastní 100% vlastněné společnosti CDSw – City Data Software, spol. s.r.o., IČO: 452 78 482, se sídlem Nepravdělná 156/2, 102 00 Praha 10 (dále jen „CDSw“), s cílem vyvíjet a poskytovat řešení v oblasti geografických informačních systémů zaměřené především na tematiku efektivní správy obecního majetku; HMP hodlá v rámci vzájemné spolupráce naplňovat cíle a úkoly vymezené v Memorandu prostřednictvím TSK (a v případě potřeby prostřednictvím TSK též CDSw),
- f) péči na Pozemcích MČ zajišťuje městská část Praha 7 obdobně s využitím obchodní společnosti 7U s.r.o., se sídlem Ortenovo náměstí 947/12a, Holešovice, 170 00 Praha 7, IČO: 264 18 274 (dále jen „7U“), jejímž 100% vlastníkem je městská část Praha 7 a která vykonává na trhu méně než 20 % svých činností odpovídajících činnostem podle Memoranda.
- g) mezi MČ a HMP dochází k paralelnímu působení na daném území MČ dvou veřejných zadavatelů (HMP a příslušné MČ), kteří mají společný úkol a tento zajišťují ve veřejném zájmu, přičemž se jeví jako vhodné posunout situaci na efektivní úroveň užší spolupráce mezi HMP a MČ, která by mohla mít formu tzv. horizontální spolupráce ve smyslu § 12 ZZVZ,
- h) cílem vzájemné spolupráce je řešení pravidelných, opakujících se činností v gesci veřejného zadavatele vlastními kapacitami, propojený se zájmem o využití synergií ve sdílené agendě péče o zeleň v území MČ, koordinace činností a akcí k jejich lepší provázanosti a návaznosti a zajištění srovnatelného standardu péče o zeleň na Pozemcích MČ i Pozemcích HMP, a tím optimálně i napříč celým územím HMP,
- i) strany Memoranda identifikovaly společné cíle směřující k zajišťování veřejných potřeb, které mají jako veřejní zadavatelé zajišťovat v oblasti péče o zeleň,
- j) strany Memoranda jsou veřejnými zadavateli podle ZZVZ a splňují i další předpoklady pro tzv. horizontální spolupráci zadavatelů založenou Memorandem za účelem dosahování jejich společných cílů směřujících k naplňování veřejných potřeb, které mají tito veřejní zadavatelé zajišťovat,

se strany Memoranda dohodly takto:

## I

### Předmět a účel Memoranda

1. Předmětem a účelem Memoranda je založení horizontální spolupráce mezi stranami Memoranda a vytvoření podmínek pro budoucí spolupráci s cílem sdíleného využívání interních kapacit stran Memoranda, zlepšení koordinace stran Memoranda, využití synergií ve sdílené agendě a dosažení srovnatelného standardu péče o zeleň na území HMP.
2. Tato spolupráce se řídí pouze ohledy souvisejícími s veřejným zájmem, přičemž může být rozvíjena postupně v mezích Memoranda.
3. HMP prostřednictvím TSK na jedné straně a městská část Praha 7 prostřednictvím 7U na straně druhé budou v rámci této spolupráce využívat TSK a 7U jako svých 100%

vlastněných subjektů, které budou vykonávat činnosti z pověření HMP na jedné straně a z pověření městské části Praha 7 na straně druhé, coby svých zřizovatelů a 100% vlastníků tak, aby došlo k dosažení cílů Memoranda v oblasti péče o zeleň účelně a v souladu s péčí řádného hospodáře.

4. HMP a MČ předpokládají, že výhody této spolupráce se pozitivně odraží zejména formou zefektivnění péče o zeleň, zvýšení kvality a snížení nákladů díky jejich sdílení, jakož i v pozitivních externalitách ve prospěch občanů zainteresovaných MČ.

## II

### Prohlášení stran Memoranda

1. S ohledem na účelnost a prospěšnost záměru zajištění společné péče o zeleň na území HMP, strany Memoranda, ve vzájemné spolupráci a za využití TSK a 7U, vyjadřují společný zájem přispět každá svým dílem k vytvoření podmínek pro splnění účelu uvedeného v čl. I odst. 1.
2. HMP prohlašuje, že postup podle Memoranda je v souladu s jeho právy a povinnostmi plynoucími z jeho postavení zakladatele a jediného akcionáře TSK.
3. Městská část Praha 7 prohlašuje, že postup podle Memoranda je v souladu s jejími právy a povinnostmi plynoucími z jejího postavení jediného společníka 7U.
4. Strany Memoranda vyslovují souhlas s tím, že konkrétní podmínky spolupráce a nastavení kompenzace případných společných nákladů v rámci jejich horizontální spolupráce v oblasti péče o zeleň na území HMP bude řešena formou realizační (prováděcí) dohody mezi TSK a 7U uzavírané s ohledem na potřeby spojené s péčí o zeleň v daném území městské části Praha 7 pro dané období.
5. Základním principem vzájemné spolupráce stran Memoranda je synergické využívání jejich interních věcných a personálních kapacit, prostřednictvím TSK a 7U, sdílení know-how a informací s cílem lépe koordinovat paralelně probíhající akce a činnosti.
6. Podíl na společných nákladech a jejich úhrada bude v realizační dohodě specifikována pro dané území MČ a pro dané období. S ohledem na účel horizontální spolupráce, kterým je využití synergie a využití úspor spojených z organizací činností v území, nepřekročí celkové společné náklady, potvrzené mezi TSK a 7U formou realizační dohody, náklady vymezené pro tyto činnosti v rozpočtech HMP a MČ. Jejich úhrada bude stanovena v rozsahu odpovídajícím podílu na zajišťování těchto činností.

## III

### Závěrečná ustanovení

1. Strany Memoranda potvrzují, že Memorandum uzavírají po pečlivém projednání a Memorandum představuje vyjádření jejich zájmu na vzájemné spolupráci v oblastech jím vymezených.
2. Strany Memoranda se shodují v tom, že vzájemná spolupráce je bezplatná.
3. Strany Memoranda berou na vědomí, že Memorandum není smlouvou podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“). Pro vyloučení pochybností strany Memoranda výslovně uvádějí, že účelem

Memoranda není stanovení konkrétních práv a povinností, tyto budou upraveny až v případných jednotlivých smlouvách uzavřených na základě Memoranda.

4. Memorandum se uzavírá na dobu neurčitou a nabývá platnosti dnem podpisu stran Memoranda a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
5. Strany Memoranda výslovně sjednávají, že uveřejnění Memoranda v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí HMP.
6. Změny a doplňky Memoranda lze provádět jen formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma stranami Memoranda.
7. Memorandum je podepisováno elektronicky.
8. Strany Memoranda prohlašují, že souhlasí se zveřejněním textu Memoranda v souladu s ustanoveními zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
9. Strany Memoranda výslovně souhlasí s tím, aby Memorandum bylo uvedeno v Centrální evidenci smluv (CES) vedené HMP, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o stranách Memoranda, číselné označení Memoranda, datum jeho podpisu a text Memoranda.
10. Strany Memoranda prohlašují, že skutečnosti uvedené v Memorandu nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
11. Memorandum pozbývá platnosti písemnou dohodou stran Memoranda, případně výpovědí kteroukoliv ze stran Memoranda bez uvedení důvodu, s výpovědní dobou v délce 3 měsíců ode dne doručení výpovědi druhé straně Memoranda.
12. Při neplnění nebo porušení podmínek stanovených v Memorandu je kterákoliv ze stran Memoranda oprávněna od Memoranda odstoupit. Odstoupení od Memoranda musí být učiněno písemně a jeho účinky nastávají dnem následujícím po doručení druhé straně Memoranda.
13. Memorandum je sepsáno ve 2 stejnopísech s platností originálu, z nichž 1 vyhotovení obdrží HMP a 1 vyhotovení obdrží městská část Praha 7. V případě uzavření Memoranda v elektronické podobě obdrží obě strany Memoranda jeho elektronický originál opatřený elektronickými podpisy.

## IV

### Doložky

V souladu s § 43 odst. 1 zákona o HMP tímto HMP potvrzuje, že uzavření Memoranda bylo schváleno usnesením Rady hlavního města Prahy č. 417 ze dne 7.3.2022 a městská část Praha 7 potvrzuje, že uzavření Memoranda bylo schváleno usnesením Zastupitelstva městské části Praha 7 č. 0044/22-Z ze dne 4.4.2022.

#### Hlavní město Praha

V Praze dne \_\_.\_\_. 2022

.....

MUDr. Zdeněk Hřib, primátor hlavního  
města Prahy

#### Městská část Praha 7

V Praze dne \_\_.\_\_. 2022

Mgr. Jan Čížinský



Mgr. Jan Čížinský, starosta městské části  
Praha 7