

SMLOUVA O DÍLO

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají následující smluvní strany v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**ObčZ**“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“).

Smluvní strany

1. Fakultní nemocnice Ostrava,

sídlem: 17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava

IČ: 00843989

DIČ: CZ00843989 (je plátcem DPH)

za kterou jedná: Ing. Marek Tabašek, Ph.D., náměstek ředitele pro techniku a provoz

kontaktní osoba: [REDAKCE]

bankovní spojení: Česká národní banka; č. ú: 66332761/0710

zřizovací listina MZ ČR ze dne 25. listopadu 1990 č.j. OP-054-25.11.90

(dále jen „**Objednatel**“)

2. VR Morava a.s..

sídlem: **Na počí 1071, 110 00 Praha 1**

IČ: 27781291

DIČ: CZ27781291 (je plátcem DPH)

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B., vložka 23456.

za kterou jedná: Ing. Pavel Večerek, Ing. Jiří Šašek

kontaktní osoba: [REDAKCE]

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., č. ú: 3129659002 /5500

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel budou v této Smlouvě označováni jednotlivě také jako „**Smluvní strana**“ a společně jako „**Smluvní strany**“)

I. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo spočívající v **demontáži technologického zařízení staré plynové kotelny / výrobniku páry** (dále jen „**Dílo**“). Rozsah Díla je specifikován v Příloze č. 1 této Smlouvy ze dne 22. 10. 2021 (dále jen „**Příloha č. 1**“), která tvoří nedílnou součást této Smlouvy.
2. Součástí plnění Díla dle této Smlouvy je také:
demontáž a likvidace technologie, tj. kovových zařízení a konstrukcí, izolačních hmot, elektrozařízení a ostatních nekovových materiálů. Předmětem likvidace jsou pouze vnitřní technologie. Veškeré činnosti budou prováděny prostřednictvím nářadí, mechanizace a přepravních prostředků Zhotovitele.
3. Objednatel se zavazuje provedené Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli smlouvenou cenu uvedenou v čl. II této Smlouvy.

II. Cena Díla

1. Cena Díla byla dohodnuta v celkové výši **340.000,- Kč** (slovy: **tři sta čtyřicet tisíc korun českých**) bez DPH. Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná a platí po celou dobu realizace Díla.
2. Zhotovitel je povinen zaslat fakturu na emailovou adresu **efakturace1@fno.cz**. Splatnost faktury je 30 dnů od jejího doručení Objednateli. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné náležitosti, je Objednatel oprávněn ji do doby její splatnosti vrátit Zhotoviteli. Ten ji podle charakteru nedostatků buď opraví, nebo vystaví novou. U této nové nebo opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.
3. Faktura musí obsahovat náležitosti podle ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a dále musí obsahovat tyto náležitosti:
 - číslo Smlouvy,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být placeno,
 - identifikační číslo Objednatele i Zhotovitele,
 - přílohou faktury je předávací protokol podepsaný oběma Smluvními stranami.
4. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli za vytěžený kovový odpad částku **5.500 Kč za 1 tunu kovového odpadu**.
5. Smluvní strany se dohodly, že pohledávka Objednatele vůči Zhotoviteli na vyplacení výtěžku kovového odpadu se započte na pohledávku Zhotovitele vůči Objednateli na zaplacení ceny Díla.
6. Ke změně ceny dle čl. II odst. 1 této Smlouvy může dojít pouze na základě písemného dodatku k této Smlouvě, odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.

III. Místo plnění

1. Kotelna se nachází mimo areál FNO na pozemcích s parcelním číslem 1739/20 a 1739/192 v katastrálním území Poruba obce Ostrava.
2. Dílo bude předáno na základě předávacího protokolu podepsaného odpovědnou a pověřenou osobou Zhotovitele a za Objednatele odpovědným a pověřeným zástupcem.

IV. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo nejpozději do 60 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této Smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje oznámit přesný termín zahájení Díla alespoň 3 pracovní dny před jeho faktickým zahájením [REDAKCE]

V. Práva a povinnosti Smluvních stran

1. Zhotovitel je při provádění Díla vázán pokyny Objednatele. Zhotovitel se zavazuje jakékoliv odchylky od původního záměru předem projednat a nechat odsouhlasit Objednatelem.
2. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost k provedení Díla a provedené Dílo převzít, a to v čase a místě stanoveném v této Smlouvě.
3. Zhotovitel se zavazuje postup prací předem konzultovat s Objednatelem, zejména je nutno brát ohled na zachování plného provozu zařízení.
4. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu oznámit kontaktní osobě Objednatele všechny závady, nedostatky a škody zjištěné nebo způsobené při provádění Díla.
5. Zhotovitel je povinen mít po dobu plnění Díla dle této Smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění Díla Objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění minimálně 5 milionů korun.

VI. Mlčenlivost

1. Zhotovitel se zavazuje během plnění této Smlouvy i po uplynutí doby, na kterou je tato Smlouva uzavřena, zachovávat mlčenlivost o všech důvěrných skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s jejím plněním, ledaže se tyto informace staly veřejně dostupnými, aniž by Zhotovitel porušil svou povinnost mlčenlivosti. Této povinnosti může Zhotovitele zprostit pouze Objednatel. Zproštění povinnosti mlčenlivosti musí být učiněno písemně. Povinnost mlčenlivosti neplatí v rozsahu, v jakém má Zhotovitel povinnost chráněné informace poskytnout třetím osobám, zejména soudům a jiným orgánům veřejné moci, ani v rozsahu, v jakém je Zhotovitel potřebuje sdělit svým zaměstnancům, poradcům, auditorům a/nebo subdodavatelům k provedení Díla a svým k činnostem souvisejícím s provedením Díla, pokud tyto třetí osoby budou také vázány mlčenlivostí.
2. Za porušení povinnosti mlčenlivosti je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ, a to i v případě, že k porušení povinnosti dojde po ukončení platnosti této Smlouvy.

VII. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytne za zhotovené Dílo záruku 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání Díla bez vad a nedodělků na základě písemného protokolu o převzetí Díla.
2. Zhotovitel je povinen záruční vady odstranit bezplatně a neprodleně po jejich písemném oznámení Objednatelem.
3. Zhotovitel se zavazuje započít s odstraněním uplatněné vady neprodleně po jejím oznámení, nejpozději do 5 dnů po obdržení písemného oznámení o vadě.
4. Záruční doba na celé Dílo neběží po dobu od oznámení záruční vady až po její odstranění.
5. Provedenou opravu Zhotovitel předá Objednateli na základě písemného předávacího protokolu.

VIII. Smluvní sankce

1. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny Díla za každý i započatý den prodlení s dokončením a předáním Díla.
2. V případě prodlení Zhotovitele při odstranění vady podle čl. VII., odstavce 3 Smlouvy, se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Dohodnuté smluvní pokuty zaplatí Zhotovitel vedle škody, která vznikne Objednateli porušením povinností, na něž se vztahuje smluvní pokuta a vedle zákonného úroku z prodlení.
4. Smluvní pokuta je splatná třetím dnem od doručení vyúčtování smluvní pokuty druhé Smluvní straně a může být započtena vůči Zhotoviteli v rámci nejdříve splatné faktury.

IX. Předání Díla

1. Objednatel Dílo převezme po jeho řádném dokončení. Převzetí proběhne v termínu stanoveném Zhotovitelem. Termín převzetí musí být Objednateli oznámen alespoň 3 pracovní dny předem.
2. O předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků sepíše Zhotovitel předávací protokol, který podepíše obě Smluvní strany.
3. Objednatel není povinen převzít Dílo s vadami a nedodělků, převezme-li takto Dílo, uvede výčet vad a nedodělků v předávacím protokolu a k jejich odstranění se Zhotovitel zavazuje ve lhůtě 10 dnů od podpisu předávacího protokolu, nebude-li Smluvními stranami dohodnutá jiná doba.
4. Pokud Objednatel odmítl Dílo převzít, musí být sepsán o tomto zápis se stanovisky obou Smluvních stran a zdůvodněním.

X. Odstoupení od Smlouvy

1. Kterákoliv Smluvní strana může od této Smlouvy odstoupit, pokud zjistí podstatné porušení této Smlouvy druhou Smluvní stranou.
2. Pro účely této Smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého strana porušující Smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení Smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá Smluvní strana neměla zájem Smlouvu uzavřít; zejména (avšak nikoliv výlučně):

- a) prodlení Zhotovitele s provedením Díla o více než 14 dní;

- b) jestliže Zhotovitel ujistil Objednatele, že Dílo má určité vlastnosti, zejména vlastnosti Objednatelem vymíněné, anebo že nemá žádné vady, a toto ujištění se následně ukáže nepravdivým;
- c) nemožnost odstranění vady Díla;
- d) v případě, že se kterékoliv prohlášení Zhotovitele uvedené v této Smlouvě ukáže jako nepravdivé;
- e) v případě, že na majetek druhé Smluvní strany je vedeno insolvenční řízení nebo je insolvenční návrh zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. V souladu se zákonem o registru smluv Zhotovitel souhlasí s uveřejněním plného znění Smlouvy, včetně všech jejích změn a dodatků. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění Smlouvy zajistí Objednatel.
2. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá Smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
3. Tato Smlouva představuje úplné ujednání Smluvních stran. Ke změně této Smlouvy může dojít pouze písemně. Není-li dodržena písemná forma dle tohoto ustanovení, je právní jednání neplatné. Smluvní strany nejsou vázány právním jednáním, u něhož nebyla dodržena smluvená písemná forma.
4. Tam, kde Smlouva nestanoví jinak, použije se pro posuzování práv a povinností Smluvních stran zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
5. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, s jejím obsahem, který je projevem jejich pravé a svobodné vůle souhlasí a na důkaz toho, že není uzavírána za nápadně nevýhodných podmínek, ji stvrzují vlastnoručními podpisy.
6. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel není oprávněn jakékoliv pohledávky vzniklé v souvislosti s uzavřením této Smlouvy postoupit na třetí osobu. Tento zákaz se vztahuje rovněž na zastavení pohledávek za Objednatelem či jejich zatížení.
7. Příloha č. 1 tvoří nedílnou součást této Smlouvy.

Přílohy Smlouvy: Příloha č.1 - **Cenová nabídka ze dne 22. 10. 2021**

V Ostravě dne 2021

V Praze dne 11.4. 2022

Ing. Marek Tabašek, Ph.D.,
náměstek ředitele pro techniku a provoz

Zhotovitel
Ing. Pavel Večerek, Ing. Jiří ŠAŠEK
jednatelé společnosti

Příloha č.1



Fakultní nemocnice Ostrava
17. listopadu 1790/5
708 52 Ostrava-Poruba

V Ostravě dne 22. 10. 2021

Věc: Demontáž technologického zařízení stare plynové kotelny/výrobníku páry ve FN Ostrava.

Vážený obchodní partnere,

Na základě prohlídky objektu, zjištění stavu zařízení určených k likvidaci a po zhodnocení náročnosti manipulace při provádění likvidace kotelny v areálu fakultní nemocnice v Ostravě - Porubě, si Vám tímto dovoluujeme nabídnout níže uvedené:

- Za likvidaci technologii požadujeme **340 000 Kč/bez DPH**
- Za vytěžený kovový odpad poskytneme **5500 Kč/t bez DPH** tj. při objemu 20 t celkem **110 000 Kč/bez DPH.**
- Za likvidaci izolačních hmot, a ostatních nekovových materiálů nebudeme požadovat žádnou úhradu (máme započítané v našich nákladech na likvidaci).
- Rovněž Vám nebudeme účtovat žádné dopravné, přistavení kontejnerů apod., (vše máme započítané v našich nákladech).
- Pokud bude vyžadován dozor po dobu 8hod po ukončení denních prací, budeme tento náklad muset zohlednit. Aktuálně s tímto nepočítáme, vycházíme z toho, že v areálu je non-stop ostraha.
- Doba prací cca 21 dnů včetně sobot a nedělí – převážně ruční manipulace.
- Termín realizace ~~listopad, prosinec.~~ *DUBEN, květen, max. 11 čer. 2021.*
- Splatnost faktur: 30 dní

S pozdravem