

## Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo 5/2022/BY

### **Objednatel:**

Statutární město Brno, Městská část Brno-Bystrc  
Sídlo: nám. 28. dubna 60, 635 00 Brno  
zastoupená JUDr. Tomášem Kratochvílem, starostou  
IČ: 44 99 27 85 13  
DIČ: CZ44992785  
bankovní spojení: [REDAKCE]

dále jen objednatel

a

### **Zhotovitel:**

Firma: Izolservis, spol. s.r.o.

Sídlo: Srbská 274/53, 612 00 Brno

Jednající: Ing. Roman Musil-jednatel

IČ: 44016832

DIČ: CZ44016832

Údaj o zapsání do obchodního rejstříku nebo živnostenského rejstříku: Krajský soud v Brně, oddíl c, vložka 4126

Bankovní spojení: [REDAKCE]

č.ú.: [REDAKCE]

dále jen zhotovitel

uzavřeli dle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, Dodatek ke smlouvě o dílo v tomto znění:

### **Článek I. Preambule**

- 1) Objednatel v zadávacím řízení jako zadavatel dle zákona č. 134/2012 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění, dále jen zákon, rozhodl o výběru nejvhodnější nabídky zhotovitele na veřejnou zakázku.
- 2) Objednatel a zhotovitel se dohodli na změnách týkajících se platebních podmínek a změně termínu ukončení prací popsaných ve změnovém listu č. 1, který je přílohou tohoto dodatku.

### **Článek II. Změny smlouvy**

- 1) Čl. II. Čl. II Doba plnění, odst. 2.1 se mění tak, že bude mít následující znění:

Objednatel a zhotovitel se dohodli, že dílo bude provedeno v těchto termínech

Termín zahájení	-	14.02.2022
Termín ukončení	-	31.05.2022

- 2) Čl. V. Platební podmínky, odst. 5.1 se mění tak, že bude mít následující znění:

Zhotovitel nepožaduje a objednatel neposkytuje zálohy na provádění díla. Objednatel bude proplácet provedené práce a dodávky na základě měsíčních faktur-daňových dokladů zhotovitele až do výše 85% ceny díla uvedené v čl. IV. odst. 4.1. Zbývajících 15% z ceny díla je objednatel povinen uhradit

zhotoviteli po úplném dokončení a písemném předání a převzetí poslední části díla bez vad a nedodělků, a to na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem.

### Článek III. Závěrečná ustanovení

1) Nedílnou součástí tohoto dodatku je:

- změnový list č. 1

2) Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dvě objednatel a nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.

3) Účastníci prohlašují, že tento dodatek byl sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož níže připojují své podpisy.

4) Tento dodatek bude zveřejněn prostřednictvím registru smluv zřízeného zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Objednatel zašle dodatek správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření dodatku. Pro vyloučení pochybností smluvní strany výslovně uvádí, že tento dodatek neobsahuje obchodní tajemství a prostřednictvím registru smluv bude uveřejněn text tohoto dodatku tak, jak to vyžaduje zákon o registru smluv.

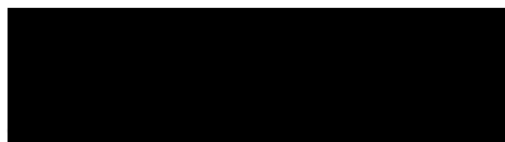
5) Tento dodatek č. 1 byl schválen IKVZ dne 13.04.2022

V Brně dne: 13.4.2022

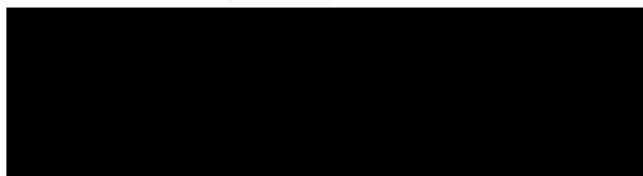
V Brně dne: 15.4.2022



Objednatel  
JUDr. Tomáš Kratochvíl  
starosta



Zhotovitel  
Ing. Roman Musil  
jednatel



Příloha č. 1: změnový list č. 1



**Protokol o změně díla**

**Změnový list č. 1**

Předmět díla:	<b>Oprava obecního bytu v Brně-Bystrci - Píškova 14, byt č. 1</b>
Objekt:	BD Píškova 14, Brno-Bystrc
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-Bystrc, nám. 28 dubna 60, 635 00
Zhotovitel:	Izolservis, spol. s r.o., Srbská 274/53, 612 00 Brno
TDI:	RAVLING s.r.o., Kainarova 2721/89, 616 00 Brno
Projektant:	Ing. Radek Vlašín, Bochořákova 7, Brno 616 00

**Popis změny:**

Z důvodu bezprecedentní situace na trhu s protipožárními dveřmi spočívající v dříve neobvykle dlouhých dodacích termínech, které se v současné době pohybují mezi 15-ti a 16-ti týdny bylo dohodnuto posunutí termínu převzetí opravy obecního bytu bez vad a nedodělků do 31.5.2022 a změna platebních podmínek v podobě možnosti fakturace provedených prací s 15% pozastávkou v případě výskytu drobných a vad a nedodělků nebránících užívání díla.

<b>údaje o změně</b>	Změnu vyvolal:	zhotovitel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	X	
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla		
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4		X
		§ 222 odst. 5		
§ 222 odst. 6				
§ 222 odst. 7				
Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD		X	
	dodatek k PD			
	dokumentace skut.provedení			
	jiné			
<b>údaje o složení ceny změny</b>	hodnota přípočtů (víceprací) celkem v Kč bez DPH		0,00 Kč	
	hodnota odpočtů (méněprací) celkem v Kč bez DPH		0,00 Kč	
<b>údaje o ceně změny</b>	ocenění změny předložil:	Zhotovitel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH		0,00 Kč	
	Výše DPH sazba:	15%	0,00 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH		0,00 Kč	
údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.				
<b>termíny</b>	Termín realizace změny:	prodloužení termínu		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	změna termínu - prodloužení		
<b>SoD</b>	Změna bude smluvně zakotvena v:	SoD č. 5/2022/BY, Dodatek č. 1		
<b>odsouhlasení změny</b>	<b>Změnu odsouhlasil:</b>	<b>datum</b>	<b>podpis</b>	
	Zhotovitel (hlavní stavbyvedoucí):	01.04.2022	Miroslav Šebesta	
	TDI:	01.04.2022	Ing. Radek Vlašín	
	Objednatel:	01.04.2022	JUDr. Tomáš Kratochvíl	
<b>přílohy</b>	Přílohy:			