

# SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele SD/00464/2022

č. zhotovitele SODN220111

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "občanský zákoník"), mezi níže uvedenými smluvními stranami

## I. SMLUVNÍ STRANY

### 1.1 Objednatel:

### MĚSTO TÁBOR

zastoupené

starostou Ing. Štěpánem Pavlíkem

se sídlem

Žižkovo nám. čp. 2, 390 01 Tábor

zástupce pro věci smluvní  
zástupce pro věci technické

Ing. Štěpán Pavlík  
Ing. Eliška Pospíšilová,  
xxxxxx.xxxxxxxxxxxxxxxxxx.xx,  
Ing. Pavel Stolař, xxxxxx.xxxxxxxxxxxxxxxxxx.xx

dozor investora a koordinátor BOZP bude určen při převzetí staveniště a zapsán do stavebního deníku

IČ 00253014

(DIČ CZ00253014)

bankovní spojení

xxxxxx xxxxxxxxxxxx, x.x., xxxxxxxx xxxxxx

číslo účtu

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

tel. xxx xxx xxx, xxx. xxx xxx xxx xxxxx. xxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx

tel. xxx xxx xxx, xxx. xxx xxx xxx xxxxx. xxxxxxxx xxxxxxxx

(dále jen "objednatel")

### 1.2 Zhotovitel:

### HES stavební s.r.o.

se sídlem

Zelený pruh 95/97, 140 00 Praha 4

zástupce pro věci smluvní

xxxxxx xxxxxxxx

zástupce pro věci technické

xxxxxx xxxxxxxx

odborné vedení provádění stavby

stavbyvedoucí: xxxxxxx xxxxxxxx

- obor autorizace:

Dopravní stavby

- číslo autorizace:

xxxxxx

IČ: 28143213

DIČ: CZ28143213

obchodní rejstřík:

Městský soud v Praze, oddíl C vložka xxxxxxx

bankovní spojení :

xxxxxx xxxxxx xxxxx x.x., xxxxxxxx xx

číslo účtu:

xxx xxx xxxxxxxxxxx, xxx xxx xxxxxxxxxxxxxxx

tel. xxxxxxxxxxx, xxx xxxxxx,

e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.xx

(dále jen "zhotovitel")

## II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ (DÍLO)

- 2.1 Předmětem této veřejné zakázky malého rozsahu je realizace stavby s názvem: **„Stavební úpravy komunikace Pod Tržním náměstím v Táboře“**, a to podle:
- projektové dokumentace, jejímž zpracovatelem je firma xxxxxx xxxx. x x.x., xxxxxxxx xxxxxx, xxx xx xxxxx xxxxxxxxxxxx, xxxx xxx xx xxx,
  - soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále též „soupis prací“),
  - zadávacích podmínek stejnojmenného výběrového řízení objednatele,
  - nabídky zhotovitele v tomto výběrovém řízení,
  - a podle této smlouvy (dále jen "dílo").
- 2.2 Základní pojmy uvedené v obchodních podmínkách dle této smlouvy jsou vymezeny takto:
- a) objednatelem je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky,
  - b) zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky,
  - c) předmětným zadávacím řízením je zadávací řízení na plnění předmětu smlouvy realizované objednatelem jako zadavatelem, které bylo ukončeno uzavřením této smlouvy se zhotovitelem jako vybraným dodavatelem,
  - d) podzhotovitelem je subdodavatel (poddodavatel) po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky (dále označen jako "subdodavatel" nebo "poddodavatel"),
  - e) příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.), tj. ve smyslu této vyhlášky je příslušnou dokumentací dokumentace v podrobnostech pro zadávání stavby se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a to v rozsahu dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. Příslušná dokumentace byla součástí zadávacích podmínek výše uvedené veřejné zakázky a je v této smlouvě též označována jako "projektová dokumentace". Za správnost a úplnost projektové dokumentace odpovídá objednatel.
  - f) položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro objednatelem vymezené množství.
- 2.3 Priorita dokumentů v pořadí od dokumentu s nejvyšší prioritou je stanovena takto:
1. smlouva o dílo,
  2. oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb - položkový rozpočet zhotovitele,
  3. projektová dokumentace,
  4. ostatní dokumentace týkající se provádění díla.

## III. URČENÍ DÍLA

- 3.1 **Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit smluvní cenu díla**, přičemž celkový souhrn vlastností provedeného díla je určen obecně závaznými předpisy, platnými českými a evropskými technickými normami (v případě, že ČSN nebudou v souladu s evropskými technickými normami, mají přednost ty normy, které obsahují přísnější požadavky), zadávací dokumentací, podmínkami z vydaných územních a stavebních povolení, požadavky dotčených orgánů státní správy a samosprávy a touto smlouvou.

### 3.2 **Rozsah díla** je určen takto:

Předmětem díla je realizace stavby s názvem „Stavební úpravy komunikace Pod Tržním náměstím v Táboře“ podle zpracované projektové dokumentace.

Projektová dokumentace (dále též „PD“) řeší zejména:

- odstranění živičného krytu a podkladních vrstev komunikace pod opěrnou zdí,
- provedení nové komunikace s živičným povrchem pod opěrnou zdí v délce 78 m včetně obrubníků,
- provedení podkladního betonu pod vozovkou nad opěrnou zdí včetně provedení zazubení,
- osazení odvodňovacího žlabu,
- provedení krytu vozovky a chodníku nad opěrnou zdí z původních kamenných kostek,
- náhradu části stávajících obrubníků na vnitřní straně komunikace nad opěrnou zdí,
- terénní úpravu a přeložení stávajícího chodníku v návaznosti na nový v horní části stavby,
- předpokládaný průběh stavby, tj.:
  - označení stavby, umístění DIO, uzavření pracovního prostoru,
  - provedení podkladního betonu, mezi stávající obrubou na levé straně vozovky a hlavní opěrnou zdí, včetně zazubení,
  - provedení obrubníků mezi vozovkou a chodníkem,
  - postupná pokládka vozovkového krytu z kamenných kostek do lože z cementové malty,
  - provedení podkladního betonu chodníku,
  - postupná pokládka krytu z kamenných kostek do lože z cementové malty,
  - odbourání vozovky pod opěrnou zdí v celé šířce vozovky,
  - provedení podkladní vrstvy MZK,
  - provedení živičných vozovkových vrstev,
  - odstranění DIO a předání díla.

Součástí předmětu plnění je rovněž:

- detailní zdokumentování, tj. fotografická příp. video dokumentace, místa plnění před zahájením prací, v průběhu provádění jednotlivých kroků předepsaných projektantem a po ukončení prací,
- dodání nebo zhotovení veškerých pomocných a dočasných konstrukcí, lešení, ochranných zábradlí a bariér apod.,
- potřebná zaměření v místě plnění díla a vytýčení všech stávajících inženýrských sítí před zahájením prací,
- provedení všech průkazných zkoušek a revizí nezbytných pro dokončení díla a dodání veškerých dokladů zkoušek, atestů, certifikátů a revizí dle platných ČSN a zákonů ČR,
- dokumentace skutečného provedení (ve 4 vyhotoveních včetně dokladové části) včetně geodetického zaměření skutečného stavu.

### 3.3 Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je i vypracování dokumentace skutečného provedení a provedení geodetických prací pro zajištění vytýčení inženýrských sítí, vytýčení stavby, zaměření skutečného provedení stavby.

Zhotovitel předá objednateli dokumentaci skutečného provedení stavby 5x v tištěné formě a 1x v elektronické formě na CD, geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem a bude předáno objednateli 5x v tištěné i v elektronické formě.

Na území města Tábora musí být geodetické zaměření stavby vyhotoveno v souladu se zněním "Směrnice pro tvorbu a údržbu DTTM-JIH". Text směrnice zpracovateli dokumentace poskytne odbor územního rozvoje, xx. xxxxxx xxxxxxxxxxxxxx, xxx. xxx xxx xxx, xxxxxx xxxxxx.xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.xx

- 3.4 Realizace obsáhne veškeré práce nezbytné k úplnému provedení díla tak, aby po dokončení splnilo všechny požadované parametry a plně sloužilo účelu, který je dán technickou dokumentací.

## IV. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1 Zhotovitel provede výše specifikované dílo v termínu:

- Termín předání a převzetí staveniště: po podpisu smlouvy dle dohody objednatele a zhotovitele, tj. v koordinaci se stavební připraveností zajištěnou dodavatelem stavebních prací na opěrných zdech, které provádí firma HES s.r.o. (předpoklad v květnu 2022 v souběhu s dokončováním prací na opěrných zdech společností HES stavební s.r.o.). Rozsah prací, jejichž dokončení musí předcházet vlastním úpravám komunikace je obsažen v projektové dokumentaci.
- Termín zahájení prací: do 7mi dnů od předání a převzetí staveniště.
- Celková doba provádění prací: 65 kalendářních dnů
- Stavba bude realizována **v souladu s harmonogramem výstavby**. Bude aktualizován harmonogram, který byl součástí nabídky dodavatele, ve spolupráci s jeho případnými poddodavateli a předán do 5 dnů od předání a převzetí staveniště doзору investora k odsouhlasení a bude měněn pouze po dohodě s dozorem investora.
- Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky a vydáním veškerých potřebných povolení k užívání veřejných ploch, rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací odborem dopravy MěÚ. Tato povolení zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládané termíny a rozsah plnění veřejné zakázky a to zejména v souvislosti se zajištěním stavební připravenosti společností HES stavební s.r.o. .

- 4.2 V případě, že zhotovitel nebude moci ve zhotovování díla bez svého zavinění řádně pokračovat, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou zhotovitel nemohl prokazatelně dílo zhotovovat.

- 4.3 Předmět smlouvy je splněn, tj. dílo je provedeno, je-li dílo v souladu s touto smlouvou dokončeno a předáno. O předání a převzetí díla musí být pořízen **protokol - zápis o předání a převzetí díla** (viz dále čl. VIII. této smlouvy). Smluvní strany se dohodly, že **dnem dokončení díla je den podpisu předávacího protokolu**.

- 4.4 Převzetí díla objednatelem nebrání drobné vady a nedodělky zjištěné v převjímacím řízení, které samy o sobě a ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla nebo jeho užívání podstatným způsobem neomezuji. Současně je stanoveno, že tyto drobné vady a nedodělky nebrání převzetí díla nesmí být v rozporu s obecně závaznými právními předpisy a jinými technickými normami či standardy.

## V. CENA

- 5.1 Cena díla je stanovena na základě výsledku předmětného zadávacího řízení a nabídky zhotovitele, je cenou nejvýše přípustnou za splnění díla dle této smlouvy a činí celkem:

1.666.204,81 Kč	bez DPH
349.903,01 Kč	DPH, tj. 21 %
<b>2.016.107,82 Kč</b>	<b>celkem vč. DPH</b>

Tato cena je doložena **položkovým rozpočtem zhotovitele**, tj. oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb, tvořícím přílohu č. 1 této smlouvy a sloužícím k vykazování finančních objemů měsíčních soupisů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací či změn.

**Cena díla obsahuje** veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádné realizaci díla dle předaných podkladů a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a dle veškerých zadávacích podmínek ze stejnojmenného výběrového řízení zadavatele.

**V souvislosti s § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty** (dále též „DPH“) ve znění pozdějších předpisů, **objednatel prohlašuje**, že předmět plnění není používán k ekonomické činnosti, a proto zde nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti. Pro účely tohoto plnění tedy objednatel neposkytuje svoje DIČ.

- 5.2 Cena je platná až do termínu dokončení díla sjednaného dle smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu plnění smlouvy.
- 5.3 Smluvní strany se dohodly, že cenu díla bude možné změnit pouze při splnění této podmínky:
- v případě **dodatečných stavebních prací**, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností v průběhu provádění díla (např. vyšší kubatury prací zjištěné po odkrytí konstrukcí, překládky nedokladovaných inženýrských sítí apod.) a které jsou nezbytné pro provedení díla. Celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 30 % smluvní ceny.
- 5.4 Zhotovitel je oprávněn v ceně dodatečných stavebních prací dle bodu 5.3 písm. a) této smlouvy zohlednit také odpovídající podíl ostatních nákladů stavebního objektu, provozního souboru nebo stavby ve výši odpovídající jejich podílu v položkovém rozpočtu zhotovitele tvořícím přílohu této smlouvy.
- 5.5 Zhotovitel je povinen ke každé změně prováděných prací oproti soupisu stavebních prací, dodávek a služeb tvořícím přílohu této smlouvy, která je zapsána a odsouhlasena technickým dozorem investora ve stavebním deníku, zpracovat **změnový list**, jenž bude v případě dodatečných stavebních prací (viz výše) podkladem pro zadání dodatečných stavebních prací a následně i podkladem pro dodatek ke smlouvě.
- 5.6 Dodatečné stavební práce budou oceňovány tímto postupem:
- prioritně budou použity jednotkové ceny obsažené ve smluvním rozpočtu
  - pokud se položka dodatečných stavebních prací nenachází ve smluvním rozpočtu, použije se položka dle již v rozpočtu použité cenové soustavy s aktuální cenovou úrovní,
  - pokud se položka dodatečných stavebních prací nenachází ve smluvním rozpočtu a

není možné použít položku z již v rozpočtu použité cenové soustavy nejbližší podobnou, bude použita individuální kalkulace ceny a její výpočet bude věcně a technicky zdůvodněn.

- 5.7 Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zhotovitelem.

## VI. FINANCOVÁNÍ A PLACENÍ

- 6.1 Objednatel neposkytuje zálohu před zahájením prací.
- 6.2 Cena za dílo bude hrazena **měsíční fakturací** na základě soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb potvrzeného objednatelem, tj. dozorem investora, až do výše 90 % ceny díla. 10 % pozastávka bude uhrazena po odstranění případných vad a nedodělků vzešlých z přejímacího řízení a rovněž z kolaudačního řízení, které jsou prokazatelně způsobené zhotovitelem.
- 6.3 Dodatečné stavební práce budou hrazeny samostatně na základě jejich ocenění zhotovitelem a odsouhlasení objednatelem (viz bod 5.3 písm. a) této smlouvy). Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu na dodatečné stavební práce po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě.
- 6.4 Faktury musí obsahovat náležitosti podle zákona o účetnictví a zákona o dani z přidané hodnoty. Objednatelem odsouhlasená a potvrzená soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb je nedílnou součástí faktury.
- 6.5 Faktury obsahující veškeré náležitosti dle odstavce 6.5 podá zhotovitel **na podatelnu Města Tábor**, Žižkovo nám. č.p. 2 vždy do osmého dne následujícího měsíce po ukončení plnění.
- 6.6 **Splatnost faktur** se sjednává na **30 kalendářních dní** ode dne doručení faktury. Dnem doručení faktury se v pochybnostech rozumí nejpozději třetí pracovní den následující po odevzdání zásilky poštovní přepravě, není-li průkazné předání faktury provedeno jiným způsobem. Úhradou se rozumí den připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
- 6.7 Při fakturaci bude k ceně vyčíslena DPH ve výši sazby platné v době zdanitelného plnění. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

## VII. VLASTNICTVÍ DÍLA, NEBEZPEČÍ ŠKODY A POJIŠTĚNÍ

- 7.1 **Vlastníkem zhotovovaného díla** (tj. všech objektů, kde bude dílo prováděno, a všech výrobků a materiálů do nich zabudovaných od okamžiku, kdy k jejich zabudování dojde) **je od počátku objednatel.**
- 7.2 **Vlastníkem zařízení staveniště**, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, s výjimkou věcí případně předaných objednatelem, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech, a to až do okamžiku vyklizení staveniště.

- 7.3 **Zhotovitel** zajišťuje komplexní zabezpečení stavby a do doby jejího předání objednateli **nese odpovědnost za škody** na zhotovovaném díle, na majetku vlastníka a za škody způsobené třetím osobám.
- 7.4 Škody, které zhotovitel způsobí svým opomenutím, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z obecně závazných právních předpisů, z technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je povinen bez zbytečného odkladu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 7.5 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele.
- 7.6 **Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřené pojištění obecné odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám při výkonu povolání s pojistným limitem min. ve výši 10,0 mil. Kč.** Toto pojištění se zhotovitel zavazuje udržovat v účinnosti po celou dobu zhotovování díla až do doby vydání, případně nabytí právní moci kolaudačního souhlasu nebo rozhodnutí.
- 7.7 Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo a s tím související činnosti provádějí.
- 7.8 Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.

## VIII. PODMÍNKY REALIZACE DÍLA

- 8.1 Provádění tohoto díla se řídí touto smlouvou, občanským zákoníkem, obecně závaznými předpisy, technickými normami, technickými podmínkami a technologickými postupy při provádění stavby vztahujícími se k předmětu tohoto díla a zhotovitel se zavazuje dodržovat veškeré tyto předpisy a dokumenty a provádět dílo s vynaložením veškeré odborné péče.
- 8.2 Zhotovitel stavby je povinen provádět stavbu v souladu se sděleními, souhlasu, nařízeními, rozhodnutími a povoleními orgánů státní správy, samosprávy a správců dotčených inženýrských sítí. Stavba bude provedena a předána objednateli v souladu s projektovou dokumentací, resp. s případnými předem odsouhlasenými změnami.
- 8.3 Veškeré činnosti při výstavbě je zhotovitel povinen provádět osobami, které mají odpovídající kvalifikaci, oprávnění, případně autorizaci podle zvláštních předpisů. Na vyžádání objednatele příslušné doklady předloží. Nepředložení příslušných dokladů je považováno za porušení povinnosti provádět dílo pouze osobami s odpovídající kvalifikací či oprávněním a objednatel je oprávněn požadovat na zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. 10.2 smlouvy.
- 8.4 Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky. V případě, že tato povolení již v předstihu zajistil objednatel, zavazuje, se zhotovitel uzavřít dohodu o převodu práv a povinností, které z nich vyplývají.

- 8.5 V souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla obstará zhotovitel umístění nebo přemístění dopravních značek podle předpisů o pozemních komunikacích.
- 8.6 Objednatel předá při předání staveniště zhotoviteli seznam inženýrských sítí v prostoru staveniště s tím, že zhotovitel před započítím předmětných prací zajistí vytýčení veškerých stávajících inženýrských sítí od příslušného správce.
- 8.7 O předání a převzetí staveniště bude sepsán písemný protokol (**zápis o předání a převzetí staveniště**). Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného zápisu o předání a převzetí staveniště.
- 8.8 Objednatel předá **při předání staveniště** zhotoviteli:
- projektovou dokumentaci pro provedení stavby 3x v tištěné formě,
  - pravomocné stavební povolení nebo souhlas s provedením ohlášené stavby,
  - výsledky projednání s dotčenými orgány a vlastníky v rámci územního a stavebního řízení a podmínky stanovené stavebním úřadem pro provádění stavby,
  - doklady o provedených průzkumech a další doklady týkající se díla.
- 8.9 Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta, technického dozoru objednatele a činnost koordinátora BOZP, a to v přiměřeném rozsahu.
- 8.10 Objednatel je oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla. K pravidelnému ověřování postupu a kvality prováděných prací, uplatnění připomínek, projednání nově vzniklých situací aj. se tímto sjednávají **kontrolní dny**, svolávané objednatelem podle potřeby, **min. však 1x za 14 dní**. Kontrolní dny se konají **za účasti** zástupců objednatele, technického dozoru investora, autorského dozoru, zástupců zhotovitele, případně subdodavatelů, a popř. budoucích uživatelů. Kontrolní dny vede objednatel, který může jejich vedením pověřit osobu vykonávající funkci technického dozoru. **Obsahem kontrolního dne** je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. **Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání**, jehož přílohou je listina přítomných na kontrolním dnu a který písemně předá všem zúčastněným. **Zhotovitel je povinen zapsat termín konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.**
- 8.11 Po dobu přerušení prací je zhotovitel povinen provést zabezpečení díla.
- 8.12 Věci, které jsou potřebné ke zhotovení díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud ve smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
- 8.13 Zhotovitel se zavazuje vést v souladu s § 157 stavebního zákona (zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů) **stavební deník** s obsahovými náležitostmi uvedenými v návaznosti na § 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů, v příloze č. 5 k této vyhlášce. Součinnost objednatele při zápisech do stavebního deníku vyplývá rovněž z citovaného ustanovení vyhlášky. Denní záznamy budou čitelné a podepsané zástupcem objednatele. Zhotovitel stavební deník po dokončení stavby předá objednateli. Objednatel jako vlastník stavby je podle § 154 odst. 1 písm. d) stavebního zákona povinen uchovávat



stavební deník po dobu 10 let od dokončení stavby. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků smlouvy.

Stavební deník obsahovat především tyto údaje:

- jména a příjmení pracovníků pracujících na staveništi / realizaci projektu;
- popis a množství provedených prací a montáží a jejich časový postup;
- dodávky materiálů, výrobků, strojů, zařízení a vybavení pro stavbu / realizaci projektu;
- nasazení mechanizačních prostředků / využití zařízení a vybavení pro realizaci projektu.

8.14 Zhotovitel se zavazuje **k součinnosti s koordinátorem BOZP** určeným objednatelem v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů, a současně smluvně zaváže k této součinnosti i všechny své subdodavatele. Zhotovitel při provádění díla zajistí dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické a požární předpisy. Zhotovitel i jeho subdodavatelé jsou povinni před zahájením prací na stavbě vyhodnotit rizika a přijmout odpovídající opatření k jejich minimalizaci.

8.15 Jestliže zhotovitel narazí při provádění prací na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně objednatele a oprávněné orgány státní správy. Pokud tak neučiní, nese veškeré důsledky z toho plynoucí. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu.

8.16 Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí, a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů upravujících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.

8.17 Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického a autorského dozoru v souladu s touto smlouvou o dílo. Technický dozor nesmí provádět zhotovitel a ani osoba s ním propojená.

8.18 Zhotovitel je povinen zvát technický dozor investora **ke všem zkouškám kvality**, které se budou konat na staveništi. Práce, které budou v dalším pracovním postupu zakryty či se stanou nepřístupnými, prověří objednatel ihned, nejdéle do **3 pracovních dnů** od doručení výzvy zhotovitele s tím, že o tom učiní zápis do stavebního deníku. Pokud tak objednatel včas neučiní, může zhotovitel pokračovat v zakrývání konstrukcí či v jiných pracích s tím, že případné následné odkrytí za účelem kontroly hradí objednatel.

8.19 Poté, kdy objednatel obdrží od zhotovitele písemnou zprávu o připravenosti díla k předání, zavazuje se zahájit **přejímací řízení** zhotoveného díla. Před zahájením předávacího a přejímacího řízení obě strany dohodnou organizační záležitosti předání a převzetí díla.

Obě smluvní strany mohou smlouvou nebo dodatkem sjednat předávání a přejímání díla po částech nebo mohou sjednat předčasné předání.

Předčasné užívání stavby je možné pouze za podmínek uvedených v § 123 stavebního zákona, event. v jiných právních předpisech.

Při přejímacím řízení předá zhotovitel objednateli i případné doklady o osvědčení jakosti výrobků, materiálů a ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění pozdějších předpisů, prohlášení výrobce nebo dovozce o shodě výrobků s technickými předpisy a o dodržení stanoveného postupu

posouzení shody a doklady o úspěšném dokončení technologických a provozních zkoušek. Veškeré písemné doklady předávané zhotovitelem objednateli musí být vyhotoveny v českém jazyce a v případě požadavku objednatele předá zhotovitel autorizovaný překlad cizojazyčných dokladů do českého jazyku, tj. překlad se soudním ověřením.

- 8.20 O předání a převzetí díla bude sepsán písemný **protokol - zápis o předání a převzetí díla**. Převzetí díla nebrání ojedinělé drobné vady a ojedinělé drobné nedodělky zjištěné v přijímacím řízení, které samy o sobě a ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla nebo jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Současně je stanoveno, že tyto drobné vady a nedodělky nebrání převzetí díla nesmí být v rozporu s obecně závaznými právními předpisy a jinými technickými normami či standardy. V zápisu o předání a převzetí díla bude uveden soupis těchto vad a stanoven termín pro jejich odstranění. O odstranění vad bude sepsán mezi smluvními stranami zápis.

Vadou se rozumí odchylka v rozsahu, kvalitě a parametrech díla oproti údajům stanoveným projektovou dokumentací, nedodělkem se rozumí nedokončené práce oproti projektu. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že vady nebo nedodělky brání řádnému užívání díla nebo jeho užívání podstatným způsobem omezují nebo by takové vady a nedodělky bránily případnému kolaudačnímu souhlasu. Objednatel je rovněž oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že vady a nedodělky jsou v rozporu s obecně závaznými právními předpisy a jinými technickými normami či standardy.

- 8.21 Zhotovitel je povinen doložit **u předávacího a přijímacího řízení** všechny doklady odpovídající povaze díla a dle této smlouvy (dokumentace skutečného provedení, geometrický plán, dokumentace geodetického zaměření, zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů včetně prohlášení o shodě, zápisy a výsledky předepsaných měření, zápisy a výsledky o provedených revizních a provozních zkouškách, zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací, originál stavebního deníku (deníků), kopie změnových listů, provozní řády, atd.).

- 8.22 V případě sporu v hodnocení dosažené jakosti a kvality díla, které nebude dostatečně zřejmé ze „standardu kvality“ nebo příslušných technických či technologických norem se smluvní strany dohodly, že uznají nezávislé hodnocení specialisty v oboru nebo soudního znalce. V případě, že bude tímto posudkem prokázána snížená jakost oproti „standardům kvality“ a normám, provede zhotovitel na svůj náklad opravu nebo úpravu díla do stavu odpovídajícímu jakosti nejpozději do termínu předání a převzetí díla. Odpovědnost zhotovitele za případnou škodu není tímto ujednáním dotčena.

- 8.23 V případě, budou-li činnostmi zhotovitele vznikat nečistoty, mající dle zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů, charakter odpadu, zavazuje se zhotovitel likvidovat tento odpad na vlastní náklad v souladu s obecně závaznými právními předpisy. V souladu s citovaným zákonem a obecně závaznou vyhláškou města Tábora se zhotovitel zavazuje likvidovat i stavební suť vznikající při provádění díla.

Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.

**K fakturaci uložení vybouraného a vytěženého materiálu na povolenou skládku doloží zhotovitel potvrzení příslušné skládky s datem a specifikací ukládaného materiálu a potvrzení o jeho převzetí k uložení na skládku. Bez toho bude faktura vrácena jako neuznaný výdaj a nebude proplacena.**

Po celou dobu provádění díla je zhotovitel povinen udržovat pořádek na místě provádění díla a v jeho okolí, tj. včetně veřejných prostranství sousedících se stavbou. V případě, že v souvislosti se zhotovováním díla zhotovitel znečistí místo provádění díla a veřejné prostranství, odpovídá za bezodkladné odstranění nečistot a překážek s tím, že objednatel v žádném případě nenesे odpovědnost za jednání zhotovitele nebo jiných osob jednajících za zhotovitele včetně jeho subdodavatelů. Ve všech případech činností spojených se zhotovováním díla je právně odpovědný zhotovitel.

- 8.24 Zhotovitel odpovídá za to, že při plnění díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak zhotovitel odpovídá za to, že k plnění díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 8.25 Zhotovitel je povinen **v průběhu plnění díla informovat objednatele** a na vyžádání objednatele mu předat výsledky provedených kontrol a zkoušek a doklady k zabudovávaným materiálům a zařízením včetně podmínek výrobců materiálů a zařízení pro jejich zabudování a použití.
- 8.26 Zhotovitel se zavazuje **vyklidit staveniště do 2 pracovních dnů od termínu předání a převzetí díla**, pokud v zápisu o předání a převzetí díla není dohodnuto jinak, zejména jde-li o ponechání zařízení nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků díla ve smyslu zápisu o předání a převzetí díla. Za vyklizené místo provádění díla se považuje stav, kdy místo provádění díla i ostatní veřejné prostranství kolem provedeného díla bude bez zbytků materiálů nebo zařízení a okolní prostranství bude uvedeno do původního stavu.
- 8.27 Zhotovitel na požádání objednatele umožní vstup dalších třetích osob na staveniště.
- 8.28 Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele), za jejíž činnost odpovídá tak, jako by dílo prováděl sám.
- 8.29 Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli ke schválení každou změnu poddodavatele a objednatel si vyhrazuje právo schválit zhotoviteli každou změnu jeho poddodavatele, přičemž rozhodnutí o tom však nesmí zdržovat ani souhlas bezdůvodně odpírat. Poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace v předmětném zadávacím řízení, je možné změnit jen ve výjimečných případech a se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v předmětném zadávacím řízení.
- 8.30 Zhotovitel se zavazuje zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění povinností vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu subdodávky.
- 8.31 Zhotovitel se zavazuje po splnění díla na žádost objednatele předložit **seznam poddodavatelů**, kteří se podíleli na provádění díla.

## **IX. ZÁRUKA**

- 9.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo dle této smlouvy je zhotoveno v souladu se smlouvou podle předané projektové dokumentace a veškerými zadávacími a smluvními

podmínkami, a že po dobu záruční lhůty bude mít vlastnosti stanovené smlouvou, popř. příslušnými právními normami a technickými předpisy. Zhotovitel odpovídá za **vady**, které má dílo v době předání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání díla (**skryté vady**), odpovídá zhotovitel za podmínek stanovených v občanském zákoníku, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.

- 9.2 Zhotovitel poskytuje na nově provedené stavební práce záruku: **60 měsíců**. Záruční lhůta na dodávky strojů, technologického zařízení a výrobků, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce **24 měsíců**.
- 9.3 **Záruční doba počíná běžet** dnem řádného předání a převzetí celého díla a úplného odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí díla.
- 9.4 **Záruční doba neběží**, pokud zhotovené dílo nebo jeho část nelze bez omezení provozovat z důvodu reklamované vady, a to až do doby jejího odstranění. Za začátek reklamační doby se považuje den, kdy byla faxem, e-mailem či písemně objednatelem uplatněna reklamacie. Koncem této doby je den sepsání zápisu o odstranění reklamované vady. Objednatel je povinen reklamovat vady neprodleně po jejich zjištění.
- 9.5 Případné **vady díla** zjištěné **v záruční době** objednatel prokazatelným způsobem nahlásí zhotoviteli s tím, že zhotovitel do **24 hodin** od nahlášení vad díla prokazatelným způsobem sdělí objednateli termín provedení opravy, který však nesmí být delší než **5 (pět) pracovních dnů** od nahlášení vady objednatelem. V případě nedodržení termínu opravy vady díla sděleného závazně zhotovitelem objednatelem se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu dle bodu 10.2 této smlouvy, až do doby odstranění vady nebo do doby, kdy objednatel písemně sdělí zhotoviteli, že odstranění vady zajistí v souladu s bodem 9.6 této smlouvy jiným zhotovitelem.
- 9.6 Pokud je **zpoždění** zhotovitele **s odstraněním záruční vady** delší než **5 (pět) pracovních dnů** od data, které zhotovitel prokazatelným způsobem sdělil objednateli nebo vada není ve stejné době odstraněna plně nebo bezvadně, může objednatel po písemném oznámení zhotoviteli provést opravu reklamované vady jiným zhotovitelem s tím, že cenu opravy přefakturuje původnímu zhotoviteli podle této smlouvy. Cena takové opravy provedená jiným zhotovitelem však musí být přiměřená a srovnatelná s daným typem či charakterem opravy. V těchto případech nezaniká záruční doba zhotovitele dle předchozích ustanovení této smlouvy.
- 9.7 Záruky za provedené práce a předané části díla v případě odstoupení od smlouvy začínají běžet dnem předčasného ukončení smlouvy, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 9.8 Smluvní strany se výslovně dohodly, že **zhotovitel je jediným garantem plnění smlouvy a na jeho vrub budou řešeny veškeré záruky a sankce**. Bylo-li plněno vadně, bude odstranění vad řešeno výhradně se zhotovitelem. Zhotovitel může pověřit odstraněním vad subdodavatele, ale i v takovém případě za odstranění vad odpovídá zhotovitel. Za určitých okolností (viz § 2630 občanského zákoníku) může být za vadné plnění objednateli přímo odpovědný i subdodavatel zhotovitele, popř. projektant či stavební dozor.

## X. SMLUVNÍ POKUTY

10.1 Smluvní strany touto smlouvou sjednávají níže uvedené smluvní pokuty pro případ porušení daných smluvních povinností. Oprávněná smluvní strana může požadovat smluvní pokutu bez zřetele k tomu, zda porušením dané povinnosti vznikla škoda. Zaplacení smluvní pokuty nezbujuje dotčenou smluvní stranu splnění povinnosti smluvní pokutou sankcionované.

10.2 **Smluvní strany se dohodly na aplikaci následujících smluvních pokut:**

- při nesplnění termínu dokončení dohodnutého v této smlouvě z viny zhotovitele se sjednává sankce ve výši **1 % z ceny díla vč. DPH** za každý i započatý kalendářní den prodlení. Tato smluvní pokuta bude uplatněna odečtem z ceny díla,
- při nesplnění dílčích termínů v průběhu stavby písemně dohodnutých zápisem ve stavebním deníku podepsaným zástupci obou smluvních stran, tj. stavbyvedoucím zhotovitele a technickým dozorem objednatele, se sjednává smluvní pokuta ve výši **5 000,- Kč** za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- při nesplnění závazku vyklidit staveniště dle bodu 8.26 této smlouvy, a to byť i z části se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč** za každý i započatý kalendářní den prodlení,
- při nedodržení dohodnutého termínu opravy vady díla z přejímacího řízení uvedené v zápise o předání a převzetí díla se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každou vadu, u níže je zhotovitel v prodlení, a za každý den prodlení,
- při nedodržení dohodnutého termínu odstranění vad reklamovaných v záruční době se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každou vadu, u níže je zhotovitel v prodlení, a každý i započatý kalendářní den prodlení,
- smluvní pokuta za porušení povinnosti předložit objednateli ke schválení každou změnu poddodavatele ve výši **5.000,- Kč** za každý zjištěný případ, tj. za každého objednatelem neschváleného poddodavatele zjištěného na staveništi,
- smluvní pokuta za nedodržení předpisů BOZP dodavatelem či jeho poddodavateli ve výši **5 000,- Kč** za každý takový případ zjištěný na staveništi,
- při prodlení objednatele s platbou bude zhotovitel požadovat pouze úrok z prodlení ve výši **0,1 % z dlužné částky** za každý kalendářní den prodlení,

10.3 Zaplacením smluvních pokut dle bodu 10.2 této smlouvy nejsou dotčeny nároky z odpovědnosti za škodu.

10.4 Zhotovitel není oprávněn omezit výši jednotlivých smluvních pokut dle této smlouvy či jejich celkový souhrn jakýmkoli limitem, ani finanční částkou, ani procentuálním či jiným vyjádřením.

10.5 **Splatnost smluvních pokut** se stanovuje ve lhůtě **30 kalendářních dnů** po obdržení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty.

## XI. UKONČENÍ A ZMĚNY SMLOUVY

11.1 Změna této smlouvy může být provedena pouze písemným způsobem, a to na základě dohody obou stran. Ujednání o závazných ustanoveních či změnách (lhůty předání dokumentace, lhůty dokončení prací, cena díla aj.) jsou závazná pouze jako dodatek této smlouvy s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

- 11.2 Smluvní strany neumožní změnu smlouvy, která by znamenala podstatnou změnu práv a povinností vyplývajících ze smlouvy. Za podstatnou změnu je považováno zejména rozšíření předmětu smlouvy, s výjimkou dodatečných stavebních prací dle bodu 5.3 písm. b) této smlouvy, či jiná změna smlouvy měnící ekonomickou rovnováhu smlouvy ve prospěch zhotovitele.
- 11.3 Tato smlouva zaniká oboustranně splněním všech závazků v ní uvedených.
- 11.4 Smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit, je-li to ujednáno v této smlouvě nebo tak stanoví občanský zákoník. Odstoupením od smlouvy se závazek zrušuje od počátku. Je-li již částečně plněno, je možné odstoupit pouze od nesplněného zbytku plnění.
- 11.5 Každá smluvní strana může odstoupit od smlouvy pro podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou. Podstatné je takové porušení povinnosti, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala.
- 11.6 Smluvní strany si dále výslovně sjednaly, že objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy rovněž v těchto případech:
- zhotovitel je v likvidaci nebo konkurzu,
  - příslušný odborník nebo soudní znalec prokazatelně zjistí, že zhotovitel provádí nekvalitní dílo, a to v jakékoliv fázi jeho zhotovování nebo jednotlivého technologického postupu,
  - zhotovitel opakovaně poruší nebo nesplní ujednání této smlouvy,
  - zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek stejnojmenného výběrového řízení objednatele.
- 11.7 Smluvní strany si dále výslovně sjednaly, že zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy rovněž v případě, kdy objednatel neumožní zhotoviteli provádět dílo za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 11.8 Smluvní strana může od smlouvy odstoupit bez zbytečného poté, co z chování druhé smluvní strany nepochybně vyplyne, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu. Jakmile strana oprávněná odstoupit od smlouvy písemně oznámí druhé straně, že od smlouvy odstupuje, nemůže volbu pro předmětné porušení smluvní povinnosti již sama změnit. Pokud nastanou další důvody pro odstoupení od smlouvy, je oprávněná smluvní strana opět oprávněna od smlouvy odstoupit. Dnem odstoupení od smlouvy je následující den po doručení písemného odstoupení od smlouvy formou doporučeného dopisu druhé smluvní straně na adresu uvedeno v čl. 1 této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že pokud si smluvní strana nepřevzme prokazatelně odeslanou písemnost obsahující odstoupení od smlouvy do 5 pracovních dnů ode dne odeslání, je uplynutím této lhůty považována za doručenou a dnem odstoupení od smlouvy je den následující po uplynutí 5 pracovních dnů od odeslání.
- 11.9 V případě odstoupení od smlouvy smluvní strany provedou inventuru a vyúčtování dosud provedených prací na díle. Zhotovitel zároveň do dvou (2) pracovních dnů od účinného odstoupení od smlouvy vyklidí místo provádění díla a protokolárně jej bez závad předá objednateli. Při dočasném nebo definitivním zastavení prací na díle z příčin na straně objednatele zaplatí objednatel zhotoviteli skutečně vynaložené náklady.

11.10 Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo práva na náhradu škody.

## **XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

12.1 Obě strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoli v budoucnu dojít.

12.2 Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nezpůsobuje neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neplatným nebo neúčinným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.

12.3 Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky. Jakékoli vzájemné spory vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní se smluvní strany zavazují přednostně řešit smírnou cestou. Nedoberou-li se smluvní strany smírného řešení, budou spory z této smlouvy nebo v souvislosti s ní řešeny u soudu, jehož místní příslušnost se řídí obecným soudem objednatele.

12.4. Zhotovitel bere na vědomí tu skutečnost, že objednatel zpracovává a shromažďuje osobní údaje zhotovitele za účelem vyhotovení této smlouvy a jejich případného použití při realizaci práv a povinností smluvních stran v souvislosti s touto smlouvou. **Informace o zpracování osobních údajů naleznete na oficiálních webových stránkách města (<http://taborc.cz.eu/gdpr/ds-3081/p1=75246>) nebo v písemné podobě na podatelkách Městského úřadu (Žižkovo náměstí 2, Husovo náměstí 2938).**

12.5 Dodavatel prohlašuje, že je seznámen s právem i povinností objednatele svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace, dostupné mu z jeho úřední činnosti, ve smyslu ustanovení článku 17 odst. 5 Listiny základních práv a svobod.

12.6 Dodavatel bere na vědomí úmysl a cíl objednatele vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jeho nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti.

12.7 Dodavatel prohlašuje, že byl informován o tom, že objednatel je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smlouva, ke které se vztahuje povinnost uveřejnit ji v registru smluv, je platná ode dne podpisu jejími stranami a účinná ode dne jejího zveřejnění v registru smluv. Pro tento případ se smluvní strany dohodly, že správci registru smluv zašle smlouvu k uveřejnění objednatel, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dní ode dne uzavření této smlouvy.

12.8 Vztahy smluvních stran touto smlouvou neupravené se dále řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, případně dalšími souvisejícími právními předpisy ve znění účinném ke dni uzavření smlouvy.

**12.5 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto**

smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), přičemž objednatel se zavazuje toto uveřejnění zajistit.

12.6 Nedílnou součástí smlouvy je příloha č. 1: **položkový rozpočet**.

12.7 Smlouva byla schválena Radou města Tábora usnesením č. 3375/65/22 ze dne 28.3.2022

Na znamení souhlasu s obsahem této smlouvy připojují obě strany smlouvy své podpisy:

V Táboře 20.4.2022

V Táboře 18.4.2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
Ing. Štěpán Pavlík  
starosta

.....  
xxxxx xxxxx  
Zástupce dle plné moci



# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 21\_703\_02

**Stavba: Stavební úpravy OZ na pozemku p.č. 494 pod Tržním náměstím v Táboře**

KSO:  
Místo:

CC-CZ:  
Datum: 20. 1. 2022

Zadavatel:  
Město Tábor

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
HES stavební s.r.o.

IČ: 28143213  
DIČ: CZ28143213

Projektant:  
Pontex s.r.o.

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
Ing. Kateřina Pejchalová

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>				<b>1 666 204,81</b>
---------------------	--	--	--	---------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>1 666 204,81</b>	<b>349 903,01</b>
snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>2 016 107,82</b>
-------------------	----------	------------	---------------------

---

<b>Projektant</b>	<b>Zpracovatel</b>
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

---

<b>Objednavatel</b>	<b>Uchazeč</b>
---------------------	----------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 21\_703\_02

**Stavba:** Stavební úpravy OZ na pozemku p.č. 494 pod Tržním náměstím v Táboře

Místo: Datum: 20. 1. 2022

Zadavatel: Město Tábor Projektant: Pontex s.r.o.

Uchazeč: HES stavební s.r.o. Zpracovatel: Ing. Kateřina Pejchalová

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

## Náklady z rozpočtů

**1 666 204,81**

**2 016 107,82**

**SO 000 Vedlejší a ostatní náklady**

90 500,00

109 505,00

**SO 000 Vedlejší a ostatní náklady**

90 500,00

109 505,00

**SO 101 Komunikace a chodník**

1 575 704,81

1 906 602,82

**SO 101 Komunikace a chodník**

1 575 704,81

1 906 602,82

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy OZ na pozemku p.č. 494 pod Tržním náměstím v Táboře

Objekt:

SO 000 - Vedlejší a ostatní náklady

Soupis:

**SO 000 - Vedlejší a ostatní náklady**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Tábor

Uchazeč:

HES stavební s.r.o.

Projektant:

Pontex s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Kateřina Pejchalová

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

20. 1. 2022

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

28143213

CZ28143213

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Materiál			0,00
Montáž			90 500,00
<b>Cena bez DPH</b>			<b>90 500,00</b>
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	90 500,00	21,00%	19 005,00
snížená	0,00	15,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>109 505,00</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy OZ na pozemku p.č. 494 pod Tržním náměstím v Táboře

Objekt:

SO 000 - Vedlejší a ostatní náklady

Soupis:

**SO 000 - Vedlejší a ostatní náklady**

Místo:

Zadavatel: Město Tábor

Uchazeč: HES stavební s.r.o.

Datum: 20. 1. 2022

Projektant: Pontex s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Kateřina Peichalová

Kód dílu - Popis

Material [CZK]

Montáž [CZK]

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

Kód dílu - Popis	Material [CZK]	Montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>0,00</b>	<b>90 500,00</b>	<b>90 500,00</b>
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	0,00	90 500,00	90 500,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	0,00	33 000,00	33 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	0,00	20 000,00	20 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	0,00	7 500,00	7 500,00
VRN7 - Provozní vlivy	0,00	15 000,00	15 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	0,00	5 000,00	5 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy OZ na pozemku p.č. 494 pod Tržním náměstím v Táboře

Objekt:

SO 000 - Vedlejší a ostatní náklady

Soupis:

**SO 000 - Vedlejší a ostatní náklady**

Místo:

Datum: 20. 1. 2022

Zadavatel: Město Tábor

Projektant: Pontex s.r.o.

Uchazeč: HES stavební s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Kateřina Peichalová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**90 500,00**

D	VRN	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
1	K 02720R	POMOCNÉ PRÁCE ŽRIZ NEBO ZAJIŠTĚNÍ REGULACI A OCHRANU DOPRAVY	kpl	1,000	0,00	10 000,00	10 000,00	

**90 500,00**

PP		POMOCNÉ PRÁCE ŽRIZ NEBO ZAJIŠTĚNÍ REGULACI A OCHRANU DOPRAVY						
VV		"DÍO pro celou stavbu - kompletní dle TZ D901"						
VV		"položka zahrnuje dopravné inženýrské opatření v průběhu celé stavby"						
VV		"zahrnuje osazení, přesuny a odvoz"						
VV		"provizorního dopravního značení. Zahrnuje dočasné dopravní značení, dočasné oplocení."						
VV		"Součástí položky je i údržba a péče o dopravné inženýrské opatření v průběhu celé stavby."						
VV		"předp.osazení IP22 - 3ks, B2 - 3ks, E13 - 3ks, Z2 - 4ks"						
VV		1		1,000				
VV		Součet		1,000				

D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
2	K 011503000	Stavební průzkum bez rozlišení	kpl	1,000	0,00	3 000,00	3 000,00	CS URS 2022 01

**33 000,00**

PP		Stavební průzkum bez rozlišení						
VV		"fotodokumentace a pasportizace okolních objektů stavby" 1		1,000				

3	K 012103000	Geodetické práce před výstavbou	kpl	1,000	0,00	5 000,00	5 000,00	CS URS 2022 01
---	-------------	---------------------------------	-----	-------	------	----------	----------	----------------

PP		Geodetické práce před výstavbou						
VV		"vytyčení IS - komplet"						
VV		1		1,000				

4	K 012303000	Geodetické práce po výstavbě	kpl	1,000	0,00	15 000,00	15 000,00	CS URS 2022 01
---	-------------	------------------------------	-----	-------	------	-----------	-----------	----------------

PP		Geodetické práce po výstavbě						
VV		zaměření skutečného provedení stavby						
VV		1		1,000				

5	K 013244000	Dokumentace pro provádění stavby	kpl	1,000	0,00	5 000,00	5 000,00	CS URS 2022 01
---	-------------	----------------------------------	-----	-------	------	----------	----------	----------------

PP		Dokumentace pro provádění stavby						
VV		"RDS" 1		1,000				

6	K 02730R	POMOC PRÁCE ŽRIZ NEBO ZAJIŠTĚNÍ OCHRANU INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ	kpl	1,000	0,00	5 000,00	5 000,00	
---	----------	---	-----	-------	------	----------	----------	--

PP		POMOC PRÁCE ŽRIZ NEBO ZAJIŠTĚNÍ OCHRANU INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ						
VV		zajištění ochrany všech stávajících vedení sítí po dobu stavby						
VV		výskyt inženýrských sítí dle koordinačních příloh stavby a dle vyjádření správce						
VV		1		1,000				

D	VRN3	Zařízení staveniště	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
7	K 032002000	Vybavení staveniště	kpl	1,000	0,00	10 000,00	10 000,00	CS URS 2022 01

**20 000,00**

PP		Vybavení staveniště						
VV		Zajištění veškerých přístupových komunikací do prostoru stavby						
VV		vč.případných pronájmů pozemku mimo obvod stavby						
VV		1		1,000				

8	K 034503000	Informační tabule na staveništi	kpl	1,000	0,00	10 000,00	10 000,00	CS URS 2022 01
---	-------------	---------------------------------	-----	-------	------	-----------	-----------	----------------

PP		Informační tabule na staveništi						
VV		"označení stavby dle směrnic investora" 1		1,000				

D	VRN4	Inženýrská činnost	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
9	K 043103000	Zkoušky bez rozlišení	kpl	1,000	0,00	5 000,00	5 000,00	CS URS 2022 01

**7 500,00**

PP		Zkoušky bez rozlišení						
VV		Zkoušení materiálů nezávislou zkušebnou						
VV		- veškeré zkoušky dle KZP stavby, zkoušky PAU						
VV		1		1,000				

10	K 043194000	Ostatní zkoušky	kpl	1,000	0,00	2 500,00	2 500,00	CS URS 2022 01
----	-------------	-----------------	-----	-------	------	----------	----------	----------------

PP		Ostatní zkoušky						
VV		Zkoušení konstrukcí a prací nezávislou zkušebnou						
VV		- veškeré zkoušky dle KZP stavby						
VV		1		1,000				

D	VRN7	Provozní vlivy	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
11	K 070001000	Provozní vlivy	kpl	1,000	0,00	5 000,00	5 000,00	CS URS 2022 01

**15 000,00**

PP		Provozní vlivy						
VV		odhad 4 % z stav.nákladů						
VV		obsahují zejména náklady na:						
VV		- zřízení výrobní podmínky související s umístěním stavby, provozními nebo dopravními omezeními						
VV		- uvedení stavbou dotčených ploch a staveništní dopravou dotčených komunikací						
VV		- zajištění bezpečnosti při provádění stavby ve smyslu bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí, BOZP						
VV		- likvidace přebytečného stavebního materiálu						
VV		odpovídajícím způsobem						
VV		- péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování						
VV								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		- všechny další nutné náklady k řádnému a úplnému						
	VV		zhotovení předmětu díla zřejmé ze zadávací						
	VV		dokumentace nebo místních podmínek						
	VV		1		1,000				
12	K	072103003	Projednáání DIO a zajištění DIR	kpl	1,000	0,00	10 000,00	10 000,00	CS URS 2022 01
	PP		Projednáání DIO a zajištění DIR						
	VV		1		1,000				
	VV		Součet		1,000				
	D	VRN9	Ostatní náklady					5 000,00	
13	K	090001000	Ostatní náklady	kpl	1,000	0,00	5 000,00	5 000,00	CS URS 2022 01
	PP		Ostatní náklady						
	VV		obsahují zejména náklady na:						
	VV		- úpravu příslušné dokumentace dle technologických						
	VV		postupů zhotovitele a dle při provádění díla zjištěných						
	VV		skutečností						
	VV		- zpracování Plánu havarijních opatření zařízení staveniště						
	VV		a mechanizace						
	VV		- zpracování Plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci						
	VV		na staveništi (dle § 15, odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb.,						
	VV		kterým se upravují další požadavky BOZP)						
	VV		- zpracování technologických postupů a plánů kontrol						
	VV		- pasportizace stavbou dotčených ploch a objektů						
	VV		- všechny další nutné činnosti k řádnému a úplnému						
	VV		zhotovení předmětu díla zřejmé ze zadávací						
	VV		dokumentace nebo místních podmínek						
	VV		1		1,000				

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy OZ na pozemku p.č. 494 pod Tržním náměstím v Táboře

Objekt:

SO 101 - Komunikace a chodník

Soupis:

**SO 101 - Komunikace a chodník**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

20. 1. 2022

Zadavatel:

Město Tábor

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

HES stavební s.r.o.

IČ:

DIČ:

28143213

CZ28143213

Projektant:

Pontex s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Kateřina Pejchalová

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Materiál				909 811,81
Montáž				665 893,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>1 575 704,81</b>
	Základ daně	Sazba daně		Výše daně
DPH základní	1 575 704,81	21,00%		330 898,01
snížená	0,00	15,00%		0,00
<b>Cena s DPH</b>		<b>v CZK</b>		<b>1 906 602,82</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy OZ na pozemku p.č. 494 pod Tržním náměstím v Táboře

Objekt:

SO 101 - Komunikace a chodník

Soupis:

**SO 101 - Komunikace a chodník**

Místo:

Zadavatel: Město Tábor

Uchazeč: HES stavební s.r.o.

Datum: 20. 1. 2022

Projektant: Pontex s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Kateřina Pejchalová

Kód dílu - Popis

Materiál [CZK]

Montáž [CZK]

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**909 811,81      665 893,00      1 575 704,81**

HSV - Práce a dodávky HSV	909 811,81	665 893,00	1 575 704,81
1 - Zemní práce	339 930,00	114 742,50	454 672,50
4 - Vodorovné konstrukce	53 500,00	10 700,00	64 200,00
5 - Komunikace pozemní	392 419,70	414 082,50	806 502,20
8 - Trubní vedení	22 380,00	17 200,00	39 580,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	126 998,86	44 075,00	171 073,86
997 - Přesun sutě	28 083,25	39 775,95	67 859,20
998 - Přesun hmot	0,00	36 017,05	36 017,05



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy OZ na pozemku p.č. 494 pod Tržním náměstím v Táboře

Objekt:

SO 101 - Komunikace a chodník

Soupis:

**SO 101 - Komunikace a chodník**

Místo:

Datum: 20. 1. 2022

Zadavatel:

Město Tábor

Projektant: Pontex s.r.o.

Uchazeč:

HES stavební s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Kateřina

Pejchalová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>								<b>1 575 704,81</b>	
D	HSV		Práce a dodávky HSV					1 575 704,81	
D	1		Zemní práce					454 672,50	
1	K	113106183	Rozebrání dlažeb vozovek z velkých kostek s ložem z kameniva strojně pl do 50 m2	m2	7,000	0,00	40,00	280,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Rozebrání dlažeb a dílců vozovek a ploch s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek, s jakoukoliv výplní spár strojně plochy jednotlivě do 50 m2 z velkých kostek s ložem z kameniva						
	VV		"stávající vozovka dole. Kostky ponechat na stavbě k přeskládkání"						
	VV		7,0		7,000				
	VV		Součet		7,000				
2	K	113106185	Rozebrání dlažeb vozovek z drobných kostek s ložem z kameniva strojně pl do 50 m2	m2	30,000	0,00	40,00	1 200,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Rozebrání dlažeb a dílců vozovek a ploch s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek, s jakoukoliv výplní spár strojně plochy jednotlivě do 50 m2 z drobných kostek nebo odseků s ložem z kameniva						
	VV		"stávající chodník nahoře. Kostky ponechat na stavbě ke zpětnému použití"						
	VV		30,0		30,000				
	VV		Součet		30,000				
3	K	113107222	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm strojně pl přes 200 m2	m2	275,000	0,00	60,00	16 500,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Odstranění podkladu nebo krytí strojně plochy jednotlivě přes 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm						
	VV		"bourání podkladních vrstev vozovky komunikace pod zdi - 160mm"						
	VV		275,0		275,000				
	VV		Součet		275,000				
4	K	113107242	Odstranění podkladu živичného tl přes 50 do 100 mm strojně pl přes 200 m2	m2	275,000	0,00	80,00	22 000,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Odstranění podkladu nebo krytí strojně plochy jednotlivě přes 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek živичných, o tl. vrstvy přes 50 do 100 mm						
	VV		"bourání podkladních živичných vrstev vozovky komunikace pod zdi"						
	VV		275,0		275,000				
	VV		Součet		275,000				
5	K	113201112	Vytrhání obrub silničních ležatých	m	86,250	0,00	130,00	11 212,50	CS ÚRS 2022 01
	PP		Vytrhání obrub s vbouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek silničních ležatých						
	VV		"odstranění poškozeného obrubníku podél komunikace"						
	VV		"podél komunikace nad opěrnou zdí"						
	VV		70,0+16,25		86,250				
	VV		Součet		86,250				
6	K	122251102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	10,000	0,00	200,00	2 000,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 20 do 50 m3						
	VV		"terénní úpravy v horní části - návaznost starého a nových chodníků- množství odhadem. (bude použita ke zpětnému použití)"						
	VV		10,0		10,000				
	VV		Součet		10,000				
7	K	126838	ZŘÍZENÍ STUPNŮ V PODLOŽÍ TR. II, ODVOZ DO 20KM		24,000	0,00	400,00	9 600,00	
	PP		ZŘÍZENÍ STUPNŮ V PODLOŽÍ NÁSPŮ TR. II, ODVOZ DO 20KM						
	VV		"Vytvoření zabudění pod horní vozovkou"						
	VV		24,0		24,000				
	VV		Součet		24,000				
8	K	171152121	Uložení sypaniny z hornin nesoudržných kamenitých do násypů ztuhnutých silnic a dálnic	m3	24,000	0,00	150,00	3 600,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Uložení sypaniny do ztuhnutých násypů pro silnice, dálnice a letiště s rozprostřením sypaniny ve vrstvách, s hrubým urovnáním a uzavřením povrchu násypu z hornin nesoudržných kamenitých						
	VV		"terénní úpravy v horní části - ŠD ze zabudění"						
	VV		24,0		24,000				
	VV		Součet		24,000				
9	K	181351003	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 100 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	45,000	0,00	80,00	3 600,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm						
	VV		45,0		45,000				
	VV		Součet		45,000				
10	K	181451131	Založení parkového trávníku výsevem pl přes 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	0,000	0,00	300,00	0,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Založení trávníku na půdě předem připravené plochy přes 1000 m2 výsevem včetně utahení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5						
11	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	0,000	150,00	0	0,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		osivo směs travní parková						
	VV		0*0,02 Přepočtené koeficientem množství		0,000				
12	K	183405211	Výsev trávníku hydroosevem na ornici	m2	45,000	4,00	20,00	1 080,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Výsev trávníku hydroosevem na ornici						
	VV		45,0		45,000				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	45,000	150,00	0	6 750,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		osivo směs travní parková						
	VV		45,0		45,000				
	VV		Součet		45,000				
14	K	451317777	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z betonu prostého tl přes 50 do 100 mm	m2	535,000	500,00	50,00	294 250,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Podklad nebo lože pod dlažbu (přídlažbu) v ploše vodorovné nebo ve sklonu do 1:5, tloušťky od 50 do 100 mm z betonu prostého "komunikace nad opěrnou zdi"						
	VV		"prostý beton C20/25 n XF3 - 150 mm"		125,0				
	VV		125,0		125,000				
	VV		"Chodník"						
	VV		"prostý beton C20/25 n XF3 - 150 mm"		125,0				
	VV		125,0		125,000				
	VV		" v místě zazubení"		24,0/0,15				
	VV		24,0/0,15		160,000				
	VV		"prostý beton C16/20 XF4 - 150 mm"		125,0				
	VV		125,0		125,000				
	VV		Součet		535,000				
15	K	702232R	KABELOVÁ CHRÁNIČKA ZEMNÍ DĚLENÁ DN PŘES 100 DO 200 MM		80,000	150,00	80,00	18 400,00	
	PP		KABELOVÁ CHRÁNIČKA ZEMNÍ DĚLENÁ DN PŘES 100 DO 200 MM						
	VV		"kabelová chránička pro uložení inženýrských sítí bez přerušení - provedení dle TZ"		80,0				
	VV		80,0		80,000				
	VV		Součet		80,000				
	D	4	Vodorovné konstrukce					64 200,00	
16	K	451319777	Příplatek ZKD 10 mm tl u podkladu nebo lože pod dlažbu z betonu	m2	2 675,000	20,00	4,00	64 200,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Podklad nebo lože pod dlažbu (přídlažbu) Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 10 mm tloušťky podkladu nebo lože z betonu prostého						
	VV		"příplatek za 50mm nad rozsah pol. 451317777"		5*535,0				
	VV		"prostý beton C20/25 n XF3 - 150 mm"		2 675,000				
	VV		5*535,0		2 675,000				
	VV		Součet		2 675,000				
	D	5	Komunikace pozemní					806 502,20	
17	K	564952111	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK tl 150 mm	m2	354,900	130,00	25,00	55 009,50	CS ÚRS 2022 01
	PP		Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK (minerální beton) s rozprostřením a s hutněním, po zhutnění tl. 150 mm						
	VV		"komunikace pod opěrnou zdi"						
	VV		"Edef2= 60 MPa, 150mm"		78*4,55				
	VV		78*4,55		354,900				
	VV		Součet		354,900				
18	K	565145121	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 60 mm š přes 3 m	m2	275,000	400,00	30,00	118 250,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo střednězrné - OKS) s rozprostřením a zhutněním v pruhu šířky přes 3 m, po zhutnění tl. 60 mm						
	VV		"komunikace pod opěrnou zdi"		275,0				
	VV		275,0		275,000				
	VV		Součet		275,000				
19	K	573111112	Postřík živičný infiltrační s posypem z asfaltu množství 1 kg/m2	m2	275,000	11,00	3,00	3 850,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Postřík infiltrační PI z asfaltu silničního s posypem kamenivem, v množství 1,00 kg/m2						
	VV		"komunikace pod opěrnou zdi"		275,0				
	VV		275,0		275,000				
	VV		Součet		275,000				
20	K	573231107	Postřík živičný spojovací ze silniční emulze v množství 0,40 kg/m2	m2	275,000	11,00	1,00	3 300,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Postřík spojovací PS bez posypu kamenivem ze silniční emulze, v množství 0,40 kg/m2						
	VV		"komunikace pod opěrnou zdi"		275,00				
	VV		275,00		275,000				
	VV		Součet		275,000				
21	K	577144121	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	275,000	500,00	20,00	143 000,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) s rozprostřením a se zhutněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky přes 3 m tř. I, po zhutnění tl. 50 mm						
	VV		"komunikace pod opěrnou zdi"						
	VV		"obrusná ACO 11S - 50mm"		275,0				
	VV		275,0		275,000				
	VV		Součet		275,000				
22	K	591141111	Kladení dlažby z kostek velkých z kamene na MC tl 50 mm	m2	328,950	10,00	800,00	266 449,50	CS ÚRS 2022 01
	PP		Kladení dlažby z kostek s provedením lože do tl. 50 mm, s vyplněním spár, s dvojnásobným beraněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici velkých z kamene, do lože z cementové malty						
	VV		"komunikace nad opěrnou zdi"						
	VV		"kamenné kostky 120 mm/120 mm, do lože z cementové malty MC 25-XF4 - 60mm"						
	VV		"budou použity původní kostky uložené pro zpětné osazení"						
	VV		"předpoklad 20% poškozených kostek nahrazeno novými"		328,95				
	VV		328,95		328,950				
	VV		Součet		328,950				
23	M	58381008	kostka štípaná dlažební žula velká 15/17	m2	66,448	900,00	0	59 803,20	CS ÚRS 2022 01
	PP		kostka štípaná dlažební žula velká 15/17						
	VV		"kostka štípaná dlažební 120 mm/120 mm"						
	VV		"přeskládání na vozovku"		328,95*0,20				
	VV		328,95*0,20		65,790				
	VV		Součet		65,790				
	VV		65,79*1,01 "Přepočtené koeficientem množství"		66,448				
24	K	591211111	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene do lože z kameniva těženého tl 50 mm	m2	34,000	10,00	800,00	27 540,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Kladení dlažby z kostek s provedením lože do tl. 50 mm, s vyplněním spár, s dvojnásobným beraněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici drobných z kamene, do lože z kameniva těženého						
	VV		"předp. odláždění do lože z kameniva ve shodě se stávajícím stavem, odhad lože 0,70m3, nejsou doplněny nové kostky"						
	VV		"předláždění stávajícího chodníku v návaznosti na nový"		27,0				
	VV		27,0		27,000				
	VV		"přeskládání v dolní části"		7,0				
	VV		7,0		7,000				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		Součet		34,000				
25	K	591241111	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene na MC tl 50 mm	m2	125,000	10,00	800,00	101 250,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Kladení dlažby z kostek s provedením lože do tl. 50 mm, s vyplněním spár, s dvojným beraněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici drobných z kamene, do lože z cementové malty "chodník - odláždění kamennými kostkami 80/80mm do lože z cementové malty MC25 - XF4 - 60mm"						
	vv		"budou použity původní kostky uložené pro zpětné osazení"						
	vv		"předpoklad 20% poškozených kostek nahrazeno novými"		125,000				
	vv		125,0		125,000				
	vv		Součet		125,000				
26	M	58381012	kostka řezanoštipaná dlažební žula 8x8x8cm	m2	25,500	1 100,00	0	28 050,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		kostka řezanoštipaná dlažební žula 8x8x8cm						
	vv		"budou použity původní kostky uložené pro zpětné osazení"						
	vv		"předpoklad 20% poškozených kostek nahrazeno novými"		0,20*125,0				
	vv		0,20*125,0		25,000				
	vv		Součet		25,000				
	vv		25*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		25,500				
	D	8	Trubní vedení					39 580,00	
27	K	871355231	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN10 DN 200	m	2,000	690,00	200,00	1 780,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Kanalizační potrubí z tvrdého PVC v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 %, hladkého plnostěnného jednovrstvého, tuhost třídy SN 10 DN 200						
	vv		"napojení na stávající kanalizační systém"						
	vv		"odhad" 2,0		2,000				
	vv		Součet		2,000				
28	K	899231111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením mříže	kus	14,000	1 500,00	1 200,00	37 800,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením mříže						
	vv		"výšková úprava kanalizačních poklapů a vrupů v komunikaci pod opěrnou zdi"						
	vv		"výšková úprava víka kanalizační šachty"		5				
	vv		5		5,000				
	vv		"výšková úprava krytu vodovodních šoupat"		3+6				
	vv		3+6		9,000				
	vv		Součet		14,000				
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					171 073,86	
29	M	59217026	obrubník betonový silniční 500x150x250mm	m	157,437	100,00	0	15 743,70	CS ÚRS 2022 01
	PP		obrubník betonový silniční 500x150x250mm						
	vv		147,0*1,05		154,350				
	vv		Součet		154,350				
	vv		154,35*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		157,437				
30	M	59217018	obrubník betonový chodníkový 1000x80x200mm	m	164,063	70,00	0	11 484,41	CS ÚRS 2022 01
	PP		obrubník betonový chodníkový 1000x80x200mm						
	vv		156,25*1,05		164,063				
	vv		Součet		164,063				
31	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	303,250	300,00	120,00	127 365,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého						
	vv		"obrubník podél komunikace nad opěrnou zdi, v místech sjezdů budou provedeny snížené obruby - obrubník 80/200"						
	vv		"obrubník podél chodníku - obrubník 80/200"		10,75+5,50				
	vv		10,75+5,50		16,250				
	vv		"obrubník podél komunikace pod opěrnou zdi - obrubník 80/200 vč.lože"		140,0				
	vv		140,0		140,000				
	vv		"komunikace nad opěrnou zdi"		147,0				
	vv		147,0		147,000				
	vv		Součet		303,250				
32	K	919121233	Těsnění spár závlivkou za studena pro komůrky š 20 mm hl 40 mm bez těsnícího profilu	m	57,850	90,00	30,00	6 942,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Utěsnění dilatačních spár závlivkou za studena v cementobetonovém nebo živičném krytu včetně adhezivního nátěru bez těsnícího profilu pod závlivkou, pro komůrky šířky 20 mm, hloubky 40 mm						
	vv		57,85		57,850				
	vv		Součet		57,850				
33	K	919735111	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 50 mm	m	57,850	5,00	70,00	4 338,75	CS ÚRS 2022 01
	PP		Řezání stávajícího živičného krytu nebo podkladu hloubky do 50 mm						
	vv		"řezání asfaltového krytu"		57,85				
	vv		57,85		57,850				
	vv		Součet		57,850				
34	K	935113112	Osazení odvodňovacího polymerbetonového žlabu s krycím roštem šířky přes 200 mm	m	1,000	300,00	400,00	700,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Osazení odvodňovacího žlabu s krycím roštem polymerbetonového šířky přes 200 mm						
	vv		"kompletní osazení žlabu s mříží"						
	vv		"bez dotáčky žlabu, žlab je již v majetku investora akce"		1,0				
	vv		1,0		1,000				
	vv		Součet		1,000				
35	K	977151126	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 200 do 225 mm	m	1,000	3 000,00	1 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkládů, dlažeb, kamene) průměru přes 200 do 225 mm						
	vv		"vrt pro napojení odvodnění na stávající šachtu"		1,000				
	vv		"odhad" 1,0		1,000				
	D	997	Přesun sutě					67 859,20	
36	K	997013645	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02	t	30,250	130,00	0,00	3 932,50	CS ÚRS 2022 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02						
	vv		"uloženo na skládku dle výsledků zkoušek PAU - bude čerpáno dle skutečnosti se souhlasem TDI"						
	vv		"v základě vyhodnocení zkoušek PAU - předpoklad 50% živice bez obsahu nebezpečných látek"						
	vv		"živičné vrstvy - pol.113107242"		0,50*60,50				
	vv		0,50*60,50		30,250				
	vv		Součet		30,250				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
37	K	997013847	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového s dehtem kód odpadu 17 03 01	t	30,250	250,00	0,00	7 562,50	CS ÚRS 2022 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) asfaltového s obsahem dehtu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 01						
	VV		"uloženo na skládce dle výsledků zkoušek PAU - bude čerpáno dle skutečnosti se souhlasem TDI"						
	VV		"v základě vyhodnocení zkoušek PAU - předpoklad 50% živice s obsahem nebezpečných látek"						
	VV		"živičné vrstvy - pol.113107242"						
	VV		0,50*60,50		30,250				
	VV		Součet		30,250				
38	K	997211511	Vodorovná doprava suti po suchu na vzdálenost do 1 km	t	176,782	0,00	150,00	26 517,30	CS ÚRS 2022 01
	PP		Vodorovná doprava suti nebo vyloupaných hmot suti se složením a hrubým urovnáním, na vzdálenost do 1 km						
	VV		"sut"						
	VV		"živice - pol.113107242" 60,50		60,500				
	VV		"obruba - pol.113201112" 25,013		25,013				
	VV		"kamenivo - pol.113107222" 78,75		78,750				
	VV		"dlažba - pol.113106183" 2,919		2,919				
	VV		"dlažba - pol.113106185" 9,60		9,600				
	VV		Součet		176,782				
39	K	997211519	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti	t	883,910	0,00	15,00	13 258,65	CS ÚRS 2022 01
	PP		Vodorovná doprava suti nebo vyloupaných hmot suti se složením a hrubým urovnáním, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km						
	VV		"doprava 5km"						
	VV		"dle pol. 997211511" 5*176,782		883,910				
	VV		Součet		883,910				
40	K	997221615	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	25,013	250,00	0,00	6 253,25	CS ÚRS 2022 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01						
	VV		"obruba - pol.113202111" 25,013		25,013				
	VV		Součet		25,013				
41	K	997221873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	79,500	130,00	0,00	10 335,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04						
	VV		"kamenivo pol.113107222"						
	VV		79,50		79,500				
	VV		Součet		79,500				
	D	998	Přesun hmot					36 017,05	
42	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	194,162	0,00	100,00	19 416,20	CS ÚRS 2022 01
	PP		Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živičným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu						
43	K	998225194	Příplatek k přesunu hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, živičným, betonovým do 5000 m	t	194,162	0,00	50,00	9 708,10	CS ÚRS 2022 01
	PP		Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živičným Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 5000 m						
44	K	998225195	Příplatek k přesunu hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, živičným, betonovým ZKD 5000 m	t	194,162	0,00	35,50	6 892,75	CS ÚRS 2022 01
	PP		Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živičným Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších 5000 m přes 5000 m						