



## **DODATEK č. 5** **k nájemní smlouvě č. SMM /91/97 - DU**

*Smluvní strany*

### **Město Tábor**

IČO: 002 53 014

DIČ: CZ00253014

se sídlem: Žižkovo nám. 2/2, 390 01 Tábor

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Tábor č. účtu: 19-0701427349/0800

zastoupené Mgr. Martinem Maredou, místostarostou města

jako *pronajímatel*

*a*

### **Základní umělecká škola Oskara Nedbala, Tábor, Martínka Húsky 62**

IČO: 70840628

se sídlem: Martínka Húsky 62, 390 01 Tábor

bankovní spojení: Oberbank AG pobočka Česká republika

č. účtu: 7200002475/8040

zastoupená MgA. Janem Dafčíkem, ředitelem

jako *nájemce*

I.

1. Smluvní strany prohlašují, že dne 23. 9. 1997 byla uzavřena smlouvu o nájmu nebytových prostor v budově č. p. 140, ulice Koželužská v Táboře. Smlouva byla upravena dodatkem č. 1 ze dne 20. 2. 1998, dodatkem č. 2 ze dne 31. 8. 2000, dodatkem č. 3 ze dne 4. 4. 2001 a dodatkem č. 4 ze dne 14. 4. 2008.

## II.

1. Smluvní strany se dohodly na změně výše záloh na dodávku plynu takto:

*Nájemce se zavazuje od 1. 1. 2023 hradit zálohy na dodávku plynu formou půlročních záloh ve výši **100 000 Kč** na účet č. **6015-0701427349/0800**, variabilní symbol **4001000000**, a to se splatností vždy k 15. 2. a k 15. 9. běžného roku.*

2. Smluvní strany se dohodly, že zálohy na dodávku studené vody a odvod odpadních a srážkových vod a na dodávku plynu za rok 2022 uhradí nájemce pronajímateli takto:
  - k 15. 2. 2022 ve výši 33 000 Kč (nájemce již uhradil pronajímateli)
  - k 15. 6. 2022 ve výši 70 000 Kč
  - k 15. 9. 2022 ve výši 103 000 Kč.

## III.

1. Pronajímatel prohlašuje, že Rada města Tábora schválila usnesením č. 3406/66/22 ze dne 11. 4. 2022 uzavření tohoto dodatku.

## IV.

1. Nájemce prohlašuje, že je seznámen s právem i povinností pronajímatele svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace, dostupné mu z jeho úřední činnosti, ve smyslu ustanovení článku 17 odst. 5 Listiny základních práv a svobod.
2. Nájemce bere na vědomí úmysl a cíl pronajímatele vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jeho nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti.
3. Informace o zpracování osobních údajů je možno nalézt na oficiálních webových stránkách města (<http://taborczech.eu/gdpr/ds-3081/p1=75246>) nebo v písemné podobě na podatelkách Městského úřadu (Žižkovo nám. 2/2, Husovo nám. 2938).
4. Nájemce prohlašuje, že byl informován o tom, že pronajímatel je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že správci registru smluv zašle tento dodatek k uveřejnění pronajímatel, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku.

## V.

1. Smluvní strany souhlasí s tím, že všechny ostatní skutečnosti neupravené v nájemní smlouvě a v dodatcích č. 1 - 5 se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních platných právních předpisů. Smluvní strany se výslovně dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před ustanoveními občanského zákoníku.

2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran okolnosti bránící řádnému plnění závazků zřízených nájemní smlouvou a jejími dodatky č. 1 - 5, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
3. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že dodatek byl sepsán určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Táboře dne .....

V Táboře dne .....

-----  
za pronajímatele

-----  
za nájemce