

**Dodatek č. 1
ke Smlouvě o dílo**

uzavřené dne 15.6.2021, v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Občanský zákoník“)

k investiční akci s názvem
„Sloní na Mži – DÚR, DSP, DPS II.“
17TUOIN24

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

statutární město Plzeň

se sídlem nám. Republiky 1/1, PSČ 301 00, Plzeň
IČO: 000 75 370
DIČ: CZ00075370

Odbor investic Magistrátu města Plzně
Škroupova 5, Plzeň PSČ 306 32
osoba oprávněná zastupovat objednatele:
Ing. Pavel Grisník, vedoucí Odboru investic MMP

bankovní spojení: xxx
číslo účtu: xxx

Kontaktní osoba objednatele ve věcech technických:

xxx
tel.: xxx, e-mail: xxx

(dále také jako „Objednatel“)

a

Masák & Partner, s. r.o.

se sídlem Praha 6 - Bubeneč, Rooseveltova 575/39, PSČ 160 00
korespondenční adresa: Na baště sv. Ludmily 253/1, 160 00 Praha 6 - Hradčany
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 95239

IČO: 27086631
DIČ: CZ27086631

zastoupená Ing. arch. Jakubem Masákem, jednatelem společnosti

bankovní spojení: xxx.
číslo účtu: xxx

Kontaktní osoba zhotovitele ve věcech technických:

xxx
tel.: xxx e-mail: [xxx](#)

a

Masák & Partner památky s. r.o.

se sídlem Praha 6 - Bubeneč, Rooseveltova 575/39, PSČ 160 00
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 302627

IČO: 07534591
DIČ: CZ07534591

zastoupená Ing. arch. Jakubem Masákem, jednatelem společnosti

Název společnosti:

VZ Sloni na Mži

se sídlem: Praha 6 - Bubeneč, Rooseveltova 575/39, PSČ 160 00

(dále také jako „Zhotovitel“)

(společně také jako „Smluvní strany“ a samostatně také jako „Smluvní strana“)

tento

**dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo
č. objednatele 2021/003494 (dále jen “dodatek č. 1”).**

**I.
Preambule**

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 15.06.2021 na základě výsledků otevřeného zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky s názvem „Sloni na Mži – DÚR, DSP, DPS II.“, zadávané podle zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), (dále jen „veřejná zakázka“), smlouvu o dílo, jejímž předmětem je návržení a vyhotovení dokumentace pro územní rozhodnutí vč. veškeré inženýrské činnosti nezbytné pro získání pravomocného územního rozhodnutí, dále návržení a vyhotovení projektové dokumentace pro stavební povolení vč. inženýrské činnosti nezbytné pro získání pravomocného stavebního povolení a vypracování dokumentace pro provádění stavby a dále obstarání nezbytného projednání projektových dokumentací před příslušnými správními orgány a s dotčenými účastníky řízení vč. zajištění souhrnného stanoviska TÚ MMP OTS tak, aby na základě projektových dokumentací mohla být provedena řádně a včas a dle představ objednatele stavba „Sloni na Mži“ (dále jen „smlouva“).
- 1.2. V průběhu realizace díla se vyskytla potřeba změny řešení územního systému ekologické stability (dále jen „ÚSES“), dále je nutné provést změny na základě aktualizace požadavků na chov slonů, což má za následek nutnost provést dispoziční změny slonince a nutnost změnit principy trasy personálu v chovatelské části slonince. Z prováděných výrobních výborů dále vyvstala nutnost změny mj. gastro provozů, změny řešení architektonického a dispozičního řešení návštěvnické části v hlavním prostoru slonince, rozšíření technického zázemí, řešení objektu dílen. Tyto požadavky nebyly obsaženy v původním závazku a objednatel jednající s náležitou péčí je nemohl předvídat (dále jen „Vícepráce“). Uvedené změny mají též dopad do doby provádění díla. Změny splňují veškeré podmínky pro změnu závazku ve smyslu ustanovení § 222 odst. 4 ZZVZ. Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1.

**II.
Předmět dodatku**

- 2.1. Smluvní strany se dohodly na změně ustanovení čl. III. odst. 3.1. smlouvy, a to tak, že původní znění čl. III. odst. 3.1. smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto textem:

3.1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli za dílo provedené dle podmínek této smlouvy sjednanou cenu ve výši 13.806.100,- Kč bez DPH (slovy: třináct miliónů osm set šest tisíc sto Korun českých), DPH činí 21%, DPH činí 2.899.281,- Kč, cena za dílo včetně DPH činí 16.705.381,- Kč (slovy: šestnáct miliónů sedm set pět tisíc tři sta osmdesát jedna Korun českých) a skládá se z:

	Cena v Kč bez DPH	DPH v %	DPH v Kč	Cena v Kč včetně DPH
Cena zpracování doplňujícího IG a HG průzkumu	426.300,-	21	89.523,-	515.823,-
Cena za zpracování adaptace studie	875.000,-	21	183.750,-	1.058.750,-
Cena za zpracování DÚR	2.557.800,-	21	537.138,-	3.094.938,-
Cena za inženýrskou činnost k DÚR	1.136.800,-	21	238.728,-	1.375.528,-
Cena za zpracování DSP	3.126.200,-	21	656.502,-	3.782.702,-
Cena za inženýrskou činnost k DSP	1.136.800,-	21	238.728,-	1.375.528,-
Cena za zpracování DPS	4.547.200,-	21	954.912,-	5.502.112,-

2.2. Smluvní strany se dohodly na změně ustanovení čl. II. odst. 2.1. smlouvy, a to tak, že původní znění čl. II. odst. 2.1. smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto textem:

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo, tj. předat dílo provedené v souladu s podmínkami stanovenými smlouvou ve znění všech jejích dodatků bez zjevných vad a nedodělků, v následujících termínech:

- | | |
|---|--|
| a) předání doplňujícího IG a HG průzkumu: | do 2 měsíců od podpisu SoD |
| b) předání adaptace studie objednateli: | do 45 dnů od podpisu dodatku č. 1 |
| c) předání DÚR a podání žádosti o stanovisko TÚ MMP OTS: | do 105 dnů od předání adaptace studie a jejího písemného schválení objednatelem |
| d) podání žádosti o územní rozhodnutí: | do 1 týdne od získání kladného stanoviska TÚ MMP OTS k územnímu řízení |
| e) předání DSP a podání žádosti o stanovisko TÚ MMP OTS: | do 5 měsíců od vydání ÚR v právní moci |
| f) podání žádosti o stavební povolení: | do 1 týdne od získání kladného stanoviska TÚ MMP OTS ke stavebnímu řízení |
| g) předání DPS včetně zpracovaného a odsouhlaseného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr: | do 4 měsíců od vydání SP v právní moci |

2.3. Smluvní strany se dohodly na změně ustanovení čl. III. odst. 3.2. smlouvy, a to tak, že původní znění čl. III. odst. 3.2. smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto textem:

3.2. Cena za dílo bude objednatel zhotoviteli uhrazena v české měně na základě daňového dokladu – faktury. Cena za dílo bude zhotovitelem fakturována v sedmi (7) dílčích platbách, a to takto:

- **cena za doplňující IG a HG**, a to proti dokumentům:
 - faktura,
 - jedna kopie protokolu splnění povinností dle čl. 2.1. písm. a) smlouvy, podepsaného oběma smluvními stranami;
- **cena za zpracování adaptace studie**, a to proti dokumentům:
 - faktura,
 - jedna kopie protokolu splnění povinností dle čl. 2.1. písm. b) smlouvy, podepsaného oběma smluvními stranami;
- **cena za zpracování DÚR** po odevzdání čistopisu DÚR objednateli, a to proti dokumentům:
 - faktura,
 - jedna kopie protokolu splnění povinností dle čl. 2.1. písm. c) smlouvy, podepsaného oběma smluvními stranami;
- **cena za inženýrskou činnost k DÚR** po odevzdání složky IČ a pravomocného územního rozhodnutí objednateli, a to proti dokumentům:
 - faktura,
 - jedna kopie protokolu splnění povinností dle čl. 2.1. písm. d) smlouvy, podepsaného oběma smluvními stranami;
- **cena za zpracování DSP** po odevzdání čistopisu DSP objednateli, a to proti dokumentům:
 - faktura,
 - jedna kopie protokolu splnění povinností dle čl. 2.1. písm. e) smlouvy, podepsaného oběma smluvními stranami;
- **cena za inženýrskou činnost k DSP** po odevzdání po odevzdání složky IČ a pravomocného stavebního povolení objednateli, a to proti dokumentům:
 - faktura,
 - jedna kopie protokolu splnění povinností dle čl. 2.1. písm. f) smlouvy, podepsaného oběma smluvními stranami;
- **cena za zpracování DPS** po odevzdání kompletní DPS, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, a to proti dokumentům:
 - faktura,
 - jedna kopie protokolu splnění povinností dle čl. 2.1. písm. g) smlouvy, podepsaného oběma smluvními stranami.

Jednotlivé protokoly budou vždy vyhotoveny v počtu dvou originálů, přičemž každé ze smluvních stran náleží vždy jeden originál každého. Přílohou každé faktury bude kopie příslušného protokolu o splnění povinností.

2.4. Smluvní strany se dohodly na změně ustanovení čl. II. smlouvy, a to tak, že původní znění čl. II. smlouvy se doplňuje o nový odstavec 2.5 tohoto znění:

2.5. *Potřebnou změnu řešení územního systému ekologické stability (dále jen „ÚSES“) včetně související inženýrské činnosti zajišťuje samostatně objednatel. Včasné a řádné provedení této změny ÚSES objednatel je nezbytným předpokladem pro řádné provedení díla zhotovitelem v termínech uvedených v odstavci 2.1 smlouvy o dílo.*

- 2.5. Smluvní strany se dohodly na změně ustanovení čl. I. odst. 1.7. smlouvy, a to tak, že původní znění čl. I. odst. 1.7. smlouvy se doplňuje takto:

ee) zpracování adaptace studie, která tvoří přílohu č. 3 smlouvy o dílo, které je vyvoláno potřebou změny řešení územního systému ekologické stability (dále jen „ÚSES“) v lokalitě uvažované stavby, nutností provedení změn na základě aktualizace požadavků na chov slonů a dalších změn požadovaných objednatelem, týkajících se gastronomických provozů a objektu dílen.

- 2.6. Smluvní strany se dohodly, že ostatní smluvní ujednání smlouvy tímto dodatkem č. 1 nedotčená, zůstávají v platnosti.

III.

Závěrečná ustanovení

- 3.1. Dodatek č. 1 se vyhotovuje elektronicky ve formátu PDF, přičemž dokument je elektronicky podepsán důvěryhodným elektronickým podpisem, založeným na kvalifikovaném osobním certifikátu ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.2. Dodatek č. 1 nabývá platnosti jeho podpisem poslední Smluvní stranou a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340 /2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 3.3. Smluvní strany berou na vědomí, že Dodatek č. 1 dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že dodatek k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.
- 3.4. Smluvní strany činí nesporným, že Dodatek č. 1 byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle a jako takový jej prosty omylu podepisují.

V Plzni dne 19.4.2022

V Praze dne 12.4.2022

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....
Ing. Pavel Grisník
vedoucí Odboru investic MMP

.....
Ing. arch. Jakub Masák
osoba oprávněná jednat jménem či za zhotovitele na
základě plné moci