

SMLOUVA O DÍLO

č.01/2022

uzavřená podle § 2586 a násl.zák.č. 89/2012 Sb.

1. Identifikační údaje

1.1 Smluvní strany

Objednatel: Základní škola Rýmařov , Jelínkova 1 , okres Bruntál
IČ: 00852635

Zhotovitel: Jan Zifčák



IČO: 60997869

Zhotovitel se zavazuje zhotovit předmět díla níže specifikovaného a objednatel se zavazuje zaplatit cenu podle ustanovení této smlouvy.

2. Předmět díla

2.1. Název a místo stavby

Název : Malby a nátěry prostor školních budov

Místo : Jelínkova 1 , Národní 15 , 1.máje 30

2.2. Odkaz na cenovou nabídku

Dílo bude provedeno dle cenové nabídky č.6,7,8/2022 , která je nedílnou součástí SDO.

3. Cena díla

- 3.1. Smluvní strany, na základě odsouhlasených obchodních podmínek, sjednávají celkovou cenu předmětu díla, která je stanovena jako cena maximální a nejvýše přípustná, činí **CENA: 199 507,- Kč bez DPH.**
Uvedenou cenu lze měnit jen za podmínek uvedených v SOD.
- 3.2. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené dílo v rozsahu čl.2 této smlouvy a uhradí zhotoviteli cenu ve výši dle odst. 3.1. této smlouvy.
- 3.3. V případě prokazatelných a dohodnutých víceprací budou tyto přičteny k ceně za dílo a zohledněny v rekapitulaci faktury.

4. Lhůty

- 4.1. Objednatel předá zhotoviteli pracoviště prosté všech právních a faktických závad
- 4.2. Předpokládaný počátek zahájení prací je 1.7.2022. Přesný termín bude stanoven dohodou. V ten den bude zároveň převzato pracoviště zhotovitelem.
- 4.3. Předpokládané ukončení prací 31.7.2022
- 4.4. Konečné předání a převzetí díla mezi objednatelem a zhotovitelem proběhne do 5-ti dnů po ukončení prací.
- 4.5. Jestliže je zřejmé, že dílo nebude dokončeno v termínu dle SOD a nedodržení tohoto termínu bylo způsobeno neodvratitelnou událostí nemající původ v činnosti zhotovitele, pak zhotovitel upozorní objednatele, který po posouzení příčin vyhotoví písemně takové prodloužení termínu, které lze považovat za odpovídající.
- 4.6. Splněním dodávky se rozumí úplné dokončení projektu, vč. úklidu a vyklizení pracoviště.
- 4.7. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude předáno bez vad a nedodělků.

5. Záruční lhůta

- 5.1. Záruční lhůta se sjednává na prováděné práce zhotovitelem v délce 36 měsíců
- 5.2. Dokončené a předané dílo bude po celou dobu garantované záruky za jakost způsobilé pro používání ke smluvenému účelu.
- 5.3. Při provádění díla zhotovitel dodrží příslušná ustanovení a veškeré technologické

požadavky.

2

6. Platební a fakturační podmínky

- 6.1 Objednatel uhradí zhotoviteli dohodnutou cenu dle odst. 3.1. této smlouvy až po konečném předání a převzetí díla.
- 6.2. Lhůta splatnosti daňového dokladu se stanoví na max. 14 kalend. dnů od doručení. Dnem splatnosti se rozumí den převzetí převodního příkazu bankou. Tím není dotčeno právo objednatele pozastavit nebo odmítnout úhradu z důvodů vadného plnění.
- 6.3. Objednatel může pozastavit nebo odmítnout finanční plnění zhotoviteli, není-li dílo prováděno v požadované kvalitě. Pozastavit plnění může až do odstranění vad nebo ukončení závadného chování zhotovitele.

7. Majetkové sankce, smluvní pokuty

- 7.1. Spory budou smluvní strany řešit v první řadě vzájemným projednáním v pracovním pořádku.
- 7.2. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý den prodlení s dokončením prací.
- 7.3. Je-li objednatel v prodlení s úhradou za vystavenou fakturu, sjednává se smluvní pokuta ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

8. Vlastnická práva a nebezpečí škod

- 8.1 Zhotovitel od doby předání a převzetí pracoviště nese odpovědnost za škody způsobené zhotovitelem. Zhotovované dílo je po celou dobu ve vlastnictví objednatele, nebezpečí škod na objednatele přechází okamžikem předání a převzetí díla. Případné způsobené škody zhotovitel neprodleně odstraní.
- 8.2 Zhotovitel do doby předání díla zodpovídá za jím dodané vybavení a materiál.
- 8.3. Zhotovitel umožní objednateli volný přístup na pracoviště a do souvisejících prostorů v jakékoliv rozumné době.

9. Odpovědnost za vady díla

- 9.1. Zhotovitel neodpovídá za vady díla vzniklé neodbornou obsluhou a nevhodným

- 9.2. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady díla je nezbytná písemná reklamace objednatele u zhotovitele nejpozději do doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady díla.
- 9.3. Reklamace musí být uplatněna písemnou formou bezprostředně po zjištění vady díla.
- 9.4. Objednatel je povinen v reklamaci vady popsat, případně uvést, jak se projevují.
- 9.5. Lhůta pro odstranění vad bude stanovena dohodou smluvních stran.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli vyjádření obratem do 5 pracovních dní.
- 9.7. Zhotovitel poskytuje záruku na předmětné dílo v délce dle odst. 5.1.
Záruka začíná běžet dnem předání a převzetím díla nebo odstraněním příslušných vad nedodělků uplatněných při reklamačním řízení.
- 9.8. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak ,aby nevznikly žádné náklady objednateli.
- 9.9. O odstranění vad bude sepsán protokol, který podepíší obě strany.
- 9.10 Nároky z vad díla se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanovením Obchodního zákoníku.

10. Doplnující a zvláštní ujednání

- 10.1 Zhotovitel je vázán pokyny objednatele.
- 10.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání u zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 10.3. Smluvní strany mohou požadovat změnu smlouvy, nebo od smlouvy odstoupit za okolností daných příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku.
10. 4. Při odstoupení z důvodů na straně objednatele, uhradí objednatel zhotoviteli všechny dosud provedené práce, dodaný materiál a další náklady a náhradu škody, která mu v souvislosti s plněním závazku vznikla.

- 10.6. Zhotovitel se zavazuje dodržovat hygienické, bezpečnostní a požární předpisy, Dodržovat veškeré příslušné normy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé škody zhotovitel.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Vyhotovuje se ve dvou exemplářích , z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

PŘÍLOHY : 1) Cenová nabídka č.6,7,8/2022

V Rýmařově dne 7. 4. 2022

.....

za objednatele


za zhotovitele

Cenová nabídka č.7/2022

Akce: Malování učeben (4x)
Objekt: Národní 15
Místo: Rýmařov

Zhotovitel: Jan Zifčák



IC: 60997869
DIČ: CZ6909284866

Objednatel: Základní škola Rýmařov
Jelínkova 1
795 01 Rýmařov
IČ:00852635
DIČ: CZ00852635

Základ DPH 38 899.00 Kč
DPH 21% 7 779.80 Kč
DPH 15% 0.00 Kč
Cena celkem 46 679.00 Kč

Položkový soupis nákladů

P.č.	Položka	Název	Množství MJ	Cena/MJ	Celk.cena
1	783 82-2920.R00	Údržba, nátěr syntetický omítek stěn 1x - 1x email	3.80 m2	168.00	638.40
2	784 16-5412.R00	Malba tekutá HET Plus, bílá, bez penetr. 2x	362.60 m2	44.00	15954.40
3	784 16-5422.R00	Malba tekutá HET Junior Plus, barva, bez penetr.2x	388.50 m2	52.00	20202.00
4	784 43-9001.R00	Malba tekutá, zhotovení styku dvou barev mimo rohy	140.30 m	15.00	2104.50

Platnost cenové nabídky je 1.měsíc od data vyhotovení.

Cenová nabídka č. 8/2022

Akce: Malování učeben (8x)
Objekt: Jelínkova I
Místo: Rýmařov

Zhotovitel: Jan Zifčák



IČ: 60997869
DIČ: CZ6909284866

Objednatel: Základní škola Rýmařov
Jelínkova I
795 01 Rýmařov
IČ: 00852635
DIČ: CZ00852635

Základ DPH 94 108.00 Kč
DPH 21% 19 763.00 Kč
DPH 15%
Cena celkem 113 871.00 Kč

Položkový soupis nákladů

P.č.	Položka	Název	Množství MJ	Cena/MJ	Celk.cena
1		Zakrytí okolí radiátorů papír. lepenkou před stříkáním	1.00 soubor	3500.00	3500.00
2	58124844 M	folie pro maliřské potřeby zakrývací tl. 25µ 4x5m	229.30 m2	5.00	1146.50
3	783 32-2120.R00	Nátěr syntetický ocel. radiát. článků 1x + 1x email	353.00 m2	65.00	22945.00
4	783 42-4240.R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+ 1x + 1x email	101.30 m	57.00	5774.10
5	783 82-2920.R00	Údržba, nátěr syntetický omítek stěn 1x + 1x email	124,3 m2	168.00	20882.4
6	784 16-5422.R00	Malba tekutá HET Junior Plus, barva, bez penetr.2x	594.50 m2	52.00	30914.00
7	784 40-2801.R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti II do 3,8 m	70.00 m2	27.00	1890.00
8	784 43-9001.R00	Malba tekutá, zhotovení styku dvou barev mimo rohy	262.80 m	15.00	3942.00
9	784 49-5902.R00	Oprava, izolování 1x syntetika, místnost do 5 m	12.50 m2	84.00	1050.00
10	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky do 3,80m	229.30 m2	9.00	2063.70

Platnost cenové nabídky je 1.měsíc od data vyhotovení.

Vypracoval : Jan Zifčák

Dne : 27.03.2022

Cenová nabídka č. 6/2022

Akce: Malování jídelny, kuchyně, skladů a vstupů do budovy 2x
Objekt: I.máje 30
Místo: Rýmařov

Zhotovitel: Jan Zifčák



IČ:60997869
DIČ:CZ6909284866

Objednatel: Základní škola Rýmařov
Jelínkova 1
795 01 Rýmařov
IČ:00852635
DIČ:CZ00852635

Základ DPH 66 500.00 Kč

DPH 21% 13 965.00 Kč

DPH 15% 0.00 Kč

Cena celkem s DPH 80 465.00 Kč

Položkový soupis nákladů

P.č.	Položka	Název	Množství MJ	Cena/MJ	Celk.cena
1	784 16-5412.R00	Malba tekutá HET Plus, bílá, bez penetr. 2x	1191.10 m2	44.00	52408.40
2	784 16-5422.R00	Malba tekutá HET Plus, barva, bez penetr.2x	271.00 m2	52.00	14092.00

Platnost cenové nabídky je 1.měsíc od data vyhotovení.