

I.
Smluvní strany:

Budoucí dárce: **Ředitelství silnic a dálnic ČR**
se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4
IČO: 659 93 390
zastoupené Ing. Janem Wohlmuthem, ředitelem správy Liberec
Zeyerova 1310/2, 460 55 Liberec
(dále jen „budoucí dárce“ nebo „ŘSD ČR“)

a

Budoucí obdarovaný: **město Jablonné v Podještědí**
se sídlem: náměstí Míru 22, 471 25 Jablonné v Podještědí
IČO: 002 60 576
zastoupené Jiřím Rýdlem, starostou
(dále jen „budoucí obdarovaný“ nebo „Město“)

(budoucí dárce a budoucí obdarovaní jsou dále společně označováni jako „Smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dále zákona č. 219/2000Sb., o majetku ČR, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, tuto

SMLOUVU O BUDOUĆÍ SMLOUVĚ DAROVACÍ

č. smlouvy ŘSD ČR:

2/2012/ce - 36220

č. smlouvy město Jablonné v Podještědí:

.....

II.
Předmět smlouvy

1. Vlastníkem stávající silnice I/13 je Česká republika a na základě úplného znění Zřizovací listiny Ministerstva dopravy ze dne 21. července 2005 vykonává příslušnost hospodařit s touto silnicí ŘSD ČR.
2. ŘSD ČR bude realizovat veřejně prospěšnou stavbu s názvem: „I/13 Rynoltice-Lvová, přeložka silnice“ (dále jen „Stavba“).
3. Předmětem této smlouvy je budoucí předání části stávající silnice I/13 v délce cca 0,990 km, v silničním staničení od cca 173.660 km do 174.650, včetně všech součástí a příslušenství ve smyslu ust. § 12, 13 a 14 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a níže uvedených Stavebních objektů do vlastnictví Města. Situační výkres je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy. S nově budovanými úseky pozemní komunikace bude délka předávané pozemní komunikace činit cca 1,360 km.
4. Výše uvedenou Stavbou se mimo jiné zasáhne do souvisejících nemovitostí. Stavební objekty budou provedeny dle projektové dokumentace vypracované společností Valbek, spol. s r.o., se sídlem: Vaňurova 505/17, 460 01 Liberec, IČO: 48266230,

stupeň DÚR, zakázkové číslo 19-LI33-006 z 06/2021 (dále jen „Projektová dokumentace“). Stavebními objekty se pro potřeby této smlouvy rozumí pouze stavební objekty, které budou následně předány Městu. Těmito objekty jsou:

SO 121	Přeložka místní komunikace v km 0,203 – 0,596
SO 122	Přeložka místní komunikace v km 1,021 – 1,334
SO 123	Přeložka silnice III/27018 v km 0,588 33
SO 151	Přístupová cesta k domům č.p. 15 a č.p. 16
SO 187	Oprava krytu na stávající silnici I/13
SO 255	Opěrná zeď v km 0,187 – 0,220 SO 151 vpravo
SO 256	Opěrná zeď na SO 123 vpravo
SO 441	Přeložka venkovního vedení VO v km 0,365 – 0,560
SO 442	Přeložka VO v km 0,560 – 0,986
SO 443	Přeložka VO, osvětlení přechodů v km 1,087 – 1,215

(dále jen „Stavební objekty“).

5. ŘSD ČR provede stavbu na svoje náklady, a to včetně Stavebních objektů města, s tím, že pozemní komunikace předávané Městu budou v průběhu stavby opatřeny novým asfaltovým povrchem, na komunikaci bude realizován přechod pro chodce včetně nasvícení a těleso vozovky bude akceptovat jízdní pruh pro cyklisty.
6. ŘSD ČR předá všechny pozemky pod jednotlivými Stavebními objekty a silniční pozemek pod stávající silnicí I/13 na základě skutečného zaměření stavby a na základě zpracovaných geometrických plánů Městu.
7. ŘSD ČR se zavazuje přizvat Město k předání Stavebních objektů od zhotovitele stavby, kterého zajistí ŘSD ČR. Město se zavazuje zúčastnit se tohoto předání a uplatnit při něm své případné připomínky a námítky, které budou zohledněny v zápisu. V zápisu budou uvedeny také případné vady a nedodělky a způsob, podmínky a termíny jejich odstranění. Nejpozději do 60 dnů ode dne právní moci příslušného kolaudačního souhlasu, na jehož základě bude povoleno Stavební objekty užívat, předá ŘSD ČR Městu dokumentaci skutečného provedení.
8. Darování výše uvedené stavby části silnice I/13 v rozsahu uvedeném v předchozích odstavcích je odůvodněno výstavbou nové silnice, tj. stavbou „I/13 Rynoltice-Lvová, přeložka silnice“, čímž dojde ke změně dopravního významu vyřazované silnice spojené se změnou vlastnických vztahů k této komunikaci.

III.

Prohlášení budoucího dárce

1. ŘSD ČR za účelem provedení Stavebních objektů mj. zajistí vstupní podklady pro projektovou a investorskou přípravu, investorskou činnost pro projektovou přípravu, projektování standardním způsobem, územní rozhodnutí a stavební povolení na předmět Díla včetně provedení Stavebního objektu a realizaci Stavebního objektu podle projektu stavby a za účasti Města jako odborného dozoru.
2. Po dokončení Stavby bude na náklady ŘSD ČR vypracován oddělovací geometrický plán, na jehož základě budou Stavební objekty předávané Městu pozemkově/majetkoprávně vypořádány příslušnými smlouvami o převodu do vlastnictví Města, podle předpisů platných v době převodu.
3. ŘSD ČR se na základě této smlouvy zavazuje, že nejpozději do 60 dnů ode dne doručení Rozhodnutí Ministerstva dopravy ČR o vyřazení části předmětu daru ze silnic I. třídy, uzavře s obdarovaným darovací smlouvu na převod vyřazené komunikace, tj. části bývalé silnice I/13 a jednotlivých Stavebních objektů, tak jak je uvedeno v čl. II. této smlouvy.

IV. Prohlášení budoucího obdarovaného

1. Město se zavazuje, že nejpozději do 60 dnů ode dne, kdy bude k tomuto právnímu úkonu budoucím dárcem (ŘSD ČR) písemně vyzván, s ním na základě této smlouvy o smlouvě budoucí darovací uzavře řádnou darovací smlouvu, a předmět daru do svého vlastnictví bezúplatně převezme, a to ve stavu ke dni předání odpovídajícímu běžnému opotřebení a době používání, včetně věcných břemen zřízených k pozemkům. O předání a převzetí věcí bude vždy vyhotoven písemný předávací protokol.
2. Město se zavazuje, že nejpozději do 30 dnů od předání a Stavebních objektů podá žádost ve smyslu ust. § 3 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, o zařazení pozemní komunikace do sítě místních komunikací u příslušného silničního správního úřadu, kterým je v tomto případě dle ust. § 40 odst. 5 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, Městský úřad Jablonné v Podještědí, a učiní veškeré potřebné kroky k tomu, aby k zařazení do sítě místních komunikací došlo nejpozději do 60 dnů od předání a převzetí výše uvedených Stavebních objektů.

V. Další ujednání

1. Nesplní-li budoucí obdarovaný závazek uzavřít řádnou darovací smlouvu a na jejím základě předmět daru převzít, může dárce požadovat, aby tuto povinnost určil v zákonné lhůtě soud a současně má právo na budoucím obdarovaném požadovat náhradu škody, vzniklou dárce z porušení závazku smlouvu uzavřít.
2. Podmínkou platnosti této smlouvy je vydání rozhodnutí příslušného silničního správního úřadu (Ministerstva dopravy) o vyřazení ze silnice I. třídy. O vyřazení požádá budoucí dárce, tj. ŘSD ČR. Oba účastníci této smlouvy jsou však svými smluvními projevy do vydání tohoto rozhodnutí a do uplynutí lhůty stanovené v článku III. této smlouvy vázáni.
3. K převodu vlastnictví dojde nejdříve dnem, kdy rozhodnutí Ministerstva dopravy o vyřazení stávající silnice I/13 ze silnic I. třídy bude budoucímu dárce doručeno.
4. K převodu vlastnictví dojde nejpozději do 31. 12. 2029, v případě, že se smluvní strany nedohodnou jinak. Termín převodu vlastnictví je možné prodloužit pouze na základě dodatku k této smlouvě.
5. Darovací smlouva, uzavřená na základě této smlouvy o smlouvě budoucí darovací, nepodléhá podle ustanovení § 44 odst. 2 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, schválení Ministerstvem financí ČR.

VI. Závěrečná ujednání

1. Předmětná smlouva a převod podle této smlouvy byl schválen Zastupitelstvem města Jablonné v Podještědí dne 30. 03.2022 usnesením číslo 518/2022.
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo rušit pouze po vzájemné dohodě smluvních stran a jen písemnou formou.

3. Tato smlouva se ruší, pokud Ministerstvo dopravy ČR jako příslušný silniční správní úřad nevyřadí převáděnou komunikaci ze silnic I. třídy.
4. Tato smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech, s tím, že 4 stejnopisy obdrží ŘSD ČR a dva stejnopisy město Jablonné v Podještědí.
5. Tato smlouva je platná a účastníci jsou jí vázáni již dnem podpisu. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, kdy se ŘSD ČR zavazuje tuto povinnost splnit do 30 dnů od uzavření této smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že je uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, a nikoliv v tísní nebo za nevýhodných podmínek, na důkaz tohoto připojují své podpisy.

Přílohy smlouvy:

- Situace se zákresem předmětu smlouvy – stavby silnice
- Výpis z usnesení z jednání Zastupitelstva města Jablonné v Podještědí

Budoucí dárce:

V Liberci dne: 19 -04- 2022

Budoucí obdarovaný:

v Jablonném v Podještědí dne:

04 -04- 2022

.....
Ing. Jan Wohlmuth,
ředitel Správy Liberec
Ředitelství silnic a dálnic ČR

.....
Jiří Rýdl, starosta
Město Jablonné v Podještědí



MĚSTO JABLONNÉ V PODJEŠTĚDÍ

se sídlem Městský úřad, náměstí Míru 22, 471 25 Jablonné v Podještědí
IČ 00260576, tel. 487 829 961, fax 487 829 972, ID datové schránky 5gtbz44

Výpis usnesení

z veřejného zasedání Zastupitelstva města Jablonné v Podještědí č.34 ze dne 30. 3. 2022.

Usnesení ZM č. 518/2022

Zastupitelstvo města Jablonné v Podještědí po projednání schvaluje Smlouvu o budoucí darovací smlouvě mezi Městem a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, jejímž předmětem je budoucí darování zrekonstruované části silnice včetně staveb (Akce - 1/13 Rynoltice – Lvová, přeložka silnice, v rozsahu cca 1,4 km), Městu Jablonné v Podještědí.

V Jablonném v Podještědí dne: 4. 4. 2022

Jiří Rýdl – starosta
Město Jablonné v Podještědí