

S M L O U V A

O POSKYTOVÁNÍ SLUŽBY STŘEŽENÍ OBJEKTU V SYSTÉMU PCO

Objednatel:	Oborová zdravotní pojišťovna zaměstnanců bank, pojišťoven a stavebnictví IČ: 47114321, DIČ: CZ47114321 se sídlem: Roškotova 1225 / 1, 140 00 Praha 4 – Braník zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. A 7232 zastupuje: Ing. Radovan Kouřil – generální ředitel
Dodavatel:	PATROL group s.r.o. IČ: 46981233, DIČ: CZ46981233 se sídlem: Romana Havelky 4957 / 5b, 586 01 Jihlava zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, spis. zn. C 8188 zastupuje: xxxxxxxxxxxxx, jednatel společnosti
Místo určení:	Oborová zdravotní pojišťovna zaměstnanců bank, pojišťoven a stavebnictví, kancelář pobočky Dr. Jiřího Procházky 20, 586 01 Jihlava
Předmět plnění:	napojení elektronické zabezpečovací signalizace na pult centralizované ochrany objektů a střežení objektů

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je stanovení podmínek a úprava vztahů vznikajících mezi objednatelem a dodavatelem napojením elektronické zabezpečovací signalizace (EZS) vybudované v objektu uvedeném v záhlaví této smlouvy jako - místo určení - na Pult centralizované ochrany objektů (dále jen PCO), který provozuje dodavatel. Na základě této smlouvy bude dodavatel systémem PCO střežit zabezpečený objekt objednatele.

II. POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. V objektu provozovat funkční EZS odpovídající platným předpisům a normám. Mít zajištěný pravidelný servis a revize k tomu oprávněnou firmou.
2. V objektu připravit pro napojení hlavní stanici telekomunikační sítě. Oznámit telekomunikačnímu operátorovi připojení zařízení EZS do telekomunikační sítě. Náklady spojené s přenosem dat po telefonní lince na PCO si hradí objednatel sám. Objednatel se zavazuje v případě, kdy zjistí na telefonní lince, na které je systém EZS připojen neadekvátní intenzitu provozu, neprodleně a bez zbytečného odkladu informovat dodavatele.
3. V případě, že přenos signálu z EZS je zabezpečen pomocí radiotelefonního vysílače, musí ho objednatel používat v souladu s platnými právními normami. To platí i po ukončení platnosti této smlouvy. Umožnit dodavateli 1 x ročně provést kontrolu zařízení.
4. Stanovit práva a povinnosti osobám provádějícím obsluhu EZS, včetně povinnosti zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech souvisejících s provozem EZS a přenosem informací na PCO.
5. Udržovat systém EZS v bezvadném a funkčním stavu a všechny změny a úpravy na zařízení, které mění charakter činnosti systému, stejně jako změny odpovědných osob ihned oznámit dodavateli. Dále je povinen ohlašovat plané poplachy, které ohlašuje heslem uvedeným v příloze č.1, která je nedílnou součástí této smlouvy, na telefonní číslo xxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxx
6. Poskytnout dodavateli bezplatně příslušné podklady a informace potřebné ke zpracování zákrokové dokumentace. Pro případ, že bude umožněno provádět kontrolu neporušenosti vstupů do objektu bez přítomnosti odpovědných pracovníků, a tyto vstupy budou v nepřístupných místech, předat dodavateli klíče od těchto míst. Zápis o předání klíčů bude přílohou této smlouvy.

7. Poskytnout dodavateli nezbytnou součinnost při kontrole objektu. Kontrola vnitřních prostor může být provedena pouze za přítomnosti odpovědného pracovníka, který zpřístupní objekt ke kontrole a který je povinen, po vyzoomění pracovištěm PCO, se v co nejkratší době dostavit do objektu. Odpovědní pracovníci jsou uvedeni na seznamu, který je přílohou č. 2 této smlouvy. Objednatel je povinen tento seznam udržovat v aktuálním stavu.
8. Reagovat na připomínky a odstraňovat objektivní nedostatky v zabezpečení objektu zjištěné dodavatelem. Objednatel má sjednané pojištění svého objektu, zařízení a zásob pro případ škody způsobené vloupáním do objektu.

III. POVINNOSTI DODAVATELE

1. Dodavatel provede připojení ústředny EZS v objektu objednavatele na svůj PCO. Dodavatel se dále zavazuje zahájit opravy zařízení pro přenos signálu z EZS do 24 hodin po nahlášení závady objednatelům na servisní telefon xxxxxxxxxxxx nebo xxxxxxxxxxxx. Dodavatel neodpovídá za případné závady v telekomunikační síti.
2. Dodavatel bude prostřednictvím Pultu centralizované ochrany objektů provádět monitorování a vyhodnocovat signály z ústředny EZS v objektu objednavatele. Střežení spočívá v přenosu poplachových, poruchových a informativních zpráv na PCO dodavatele a dále v tom, že po příjmu poplachové zprávy z připojeného objektu zajistí dodavatel neprodleně vyslání speciálního pohotovostního vozidla k tomuto objektu s cílem zjištění příčin poplachové zprávy, zajištění případného pachatele a zabránění vzniku případných hrozících hmotných škod na majetku objednavatele.
3. Po příjezdu provést řádnou kontrolu objektu a všech vstupů. V případě, že kontrolou objektu bude zjištěno prokazatelné narušení objektu, provést zákrok k zadržení narušitele. Při každé poplachové zprávě informovat odpovědnou osobu objednavatele a v případě, že EZS signalizuje pohyb uvnitř objektu, požádat tuto osobu o nezbytnou součinnost při kontrole objektu.
4. Zajistit na požádání dopravu odpovědných osob z jejich bydliště do místa objektu na náklady objednavatele. Pokud se odpovědný pracovník odmítne dostavit do objektu a poskytnout nezbytnou součinnost k provedení řádné kontroly objektu nebo se nedostaví včas, bude kontrola objektu ukončena a dodavatel nenese žádnou odpovědnost za případné vzniklé škody na majetku objednavatele.
5. V případě zjištění skutečného a prokazatelného napadení objektu pachatelem, použijí členové zásahové skupiny všech zákonných prostředků k jeho zadržení. Na svoji obranu mají střelné zbraně a další prostředky osobní obrany, které mohou být použity pouze za dodržení platné právní úpravy.
6. Dodavatel na sebe nebere žádnou odpovědnost za škody způsobené pachatelem narušení objektu.

IV. CENA ZA SLUŽBY

1. Objednatel uhradí **měsíčně** poplatek za střežení objektu v místě určení, který je vzájemnou dohodou stanoven na 1.200,- Kč bez DPH. V dohodnuté částce je zahrnuto nepřetržité monitorování systému EZS objednavatele na PCO. Poplatek bude placen měsíčně na základě vystavené faktury. Fakturu - daňový doklad vystaví dodavatel vždy k poslednímu dni v měsíci. Jako variabilní symbol platby bude objednatel uvádět číslo příslušné faktury.
2. Objednavatel uhradí poplatek za každý dokončený výjezd ke kontrole objektu po obdržení signálu na PCO ve výši 600,- Kč bez DPH. K poplatku bude připočtena zákonem stanovená sazba DPH. Poplatek bude placen měsíčně na základě vystavené faktury. Fakturu - daňový doklad vystaví dodavatel vždy k poslednímu dni v měsíci. Jako variabilní symbol platby bude objednatel uvádět číslo příslušné faktury.
3. Vzájemně bylo dohodnuto a objednatel svým podpisem stvrzuje svůj souhlas s možným navýšením poplatku podle odst. 1. tohoto článku, na počátku každého kalendářního roku, o oficiální průměrnou roční míru inflace za uplynulý kalendářní rok dle vyhlášení ČSÚ.
4. Cena plnění bude kupujícím zaplacená na základě daňového dokladu/faktury (dále jen „Faktura“), která musí mít veškeré náležitosti dle platného a účinného zákona o dani z přidané hodnoty v den zdanitelného plnění nebo faktury dle platného a účinného zákona o účetnictví, dále musí obsahovat odkaz na tuto smlouvu. V opačném případě je kupující oprávněn zaslat Fakturu zpět

prodávajícímu k doplnění a lhůta splatnosti Faktury pak začne běžet až od doručení bezvadné Faktury kupujícímu.

5. V případě, že by hrozilo, že kupující může ručit za prodávajícím nezaplacenou daň z přidané hodnoty dle ust. § 109 zákona o dani z přidané hodnoty, v platném znění, je kupující oprávněn uhradit část odměny prodávajícího ve výši vyúčtované daně z přidané hodnoty na bankovní účet místně příslušného správce daně prodávajícího. Takový postup kupujícího se v rozsahu částky poukázané na účet správce daně považuje za řádné a včasné uhrazení ceny plnění prodávajícímu.
6. Zhotovitel může postoupit pohledávku za Objednatelem jen s výslovným předchozím písemným souhlasem Objednatele. Postoupení pohledávky v rozporu s touto Smlouvou je neplatné.
7. Pokud fakturovaná částka za služby nebude připsána na účet dodavatele nejpozději 15 dnů po datu splatnosti faktury má dodavatel právo od této smlouvy jednostranně odstoupit, nebo dočasně přerušit plnění povinností vyplývajících z této smlouvy do zaplacení dlužné částky. Účinky odstoupení od smlouvy nebo dočasného přerušení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení nebo dočasném přerušení objednateli. V případě, že bude nutné pohledávku vymáhat třetí stranou, se objednatel zavazuje uhradit dodavateli náklady s tím spojené v plné výši.

V. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva se sjednává na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počne běžet prvním dnem měsíce následujícím po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé straně. Objednatel bere na vědomí, že v případě kdy svévolně sám odpojí EZS připojenou na PCO dodavatele, aniž by řešil ukončení smluvního vztahu v souladu s touto smlouvou, uhradí dodavateli veškeré smluvní poplatky až do doby, kdy řádně ukončí smluvní vztah.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku. Tato smlouva v plném rozsahu nahrazuje smlouvu ze dne 1. 3. 2008, ve znění všech dodatků, uzavřenou mezi objednatel a společností KP ALARM s.r.o., IČ 426 34 318, jejímž je dodavatel právním nástupcem.

Za dodavatele:

Za objednatele: