

Název: **Projektová dokumentace jednostupňová na akci:
KNTB, a. s. Budova 32 v 1.NP Gynekologicko
porodnický komplement - zákrokový sál – změna
na operační sál**
Číslo smlouvy: **300916/CIV01**
Kód: **/**

SMLOUVA O DÍLO

č. 300916/CIV01

identifikační číslo veřejné zakázky 22006

uzavřená podle *ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník*

Článek I. SMLUVNÍ STRANY

| | |
|---------------------------------------|--------------------------|
| Objednatel: | Zhotovitel: |
| Krajská nemocnice T.Bati, a.s. | BLOCK a.s. |
| Havlíčkovo nábřeží 600 | U Kasáren 727 |
| 762 75 Zlín | 757 01 Valašské Meziříčí |
| IČ : 27661989 | IČ : 18055168 |
| DIČ : CZ27661989 | DIČ : CZ18055168 |

Zápis v obchodním rejstříku:

Krajský soud v Brně, odd. B., vložka 4437 Krajský soud v Ostravě, odd.B, vl.196

Osoby jednající za smluvní strany a oprávněné k podpisu smlouvy:

| | |
|-------------------------|------------------------------|
| Ing. Jan Hrdý | Ing. Rudolf Limberský |
| Předseda představenstva | Předseda představenstva |
| Ing. Martin Déva | Ing. Libor Jurča |
| Člen představenstva | Člen představenstva |

Osoby oprávněné k jednání

- v záležitostech plnění smlouvy:

| | |
|-------------------------------|-------------------------|
| xxxxxxxxxxxxxx | xxxxxxxxxxxxxx |
| Technický a provozní náměstek | Ředitel divize projekce |

Název: **Projektová dokumentace jednostupňová na akci:
KNTB, a. s. Budova 32 v 1.NP Gynekologicko
porodnický komplement - zákrokový sál – změna
na operační sál**
Číslo smlouvy: **300916/CIV01**
Kód: **/**

- v záležitostech technických:

XXXXXXXXXXXX

Vedoucí odd. správy budov

XXXXXXXXXXXX

hlavní inženýr projektu

Bankovní spojení:

Československá obchodní banka, a.s.
pobočka Jeremenkova 42
772 00 Olomouc
Č.ú. xxxxxxxxxxxx

Československá obchodní banka, a.s.
Radlická 333/150
150 57 Praha 5
Č.ú. xxxxxxxxxxxx

Článek II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla pro objednatele a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení. Dílem dle této smlouvy je zpracování níže specifikované projektové dokumentace. Zhotovitel se zavazuje zpracovat dílo způsobem, v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě, zadávací dokumentaci a obecných nákupních podmínek KNTB, a.s. (verze 11/2021 ze dne 16.11.2021), které tvoří jako její nedílná součást přílohu č. 1 této smlouvy, a objednateli předá projektovou dokumentaci stavby (dále jen dílo) k veřejné zakázce 22006:

**„ Projektová dokumentace jednostupňová na akci: KNTB, a. s. Budova 32 v
1.NP Gynekologicko porodnický komplement - zákrokový sál – změna na
operační sál“**

Předmětem díla je projektová dokumentace, která bude zhotovena a předána objednateli:

- 1x v digitální formě nosiči ve formátu *.dwg a *.pdf, text ve formátu *.doc, tabulky ve formátu *.xls, značení a názvy dokumentů musí být shodné s tištěnou verzí;
- 6x v tištěné formě (pro subdodávky navíc 1 x autorizováno)
u projektu pro stavební povolení bude autorizována kopie č.1 a 2,

2.2. Projektová dokumentace stavby bude zpracována jako jednostupňový projekt v rozsahu DSP (dokumentace pro stavební povolení) + DPS (dokumentace pro provádění stavby).

2.3. Rozsah zpracování projektu je dán v dalších ustanoveních smlouvy. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli řádně a včas součinnost nutnou k řádnému a včasnému provedení díla dle této smlouvy, dokončený projekt převzít a zaplatit dohodnutou cenu za jeho provedení.

Název: Projektová dokumentace jednostupňová na akci:
KNTB, a. s. Budova 32 v 1.NP Gynekologicko
porodnický komplement - zákrokový sál – změna
na operační sál
Číslo smlouvy: 300916/CIV01
Kód: /

Článek III.

ROZSAH A OBSAH PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

3.1. Předmět díla dle této smlouvy bude provedení v následujícím rozsahu:

- Jednostupňový projekt DSP+DPS v rozsahu dle příl. č. 13 vyhl. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v platném znění.
- Pro potřeby vyřízení stavebního povolení bude struktura projektu upravena dle č. 13 vyhl. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v platném znění.
- Oceněný výkaz výměr a stavebních prací (nebude zpracováno podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek)

3.2. Dokumentace bude zpracována v rozsahu podnikového předpisu BLOCK a.s.:

B-SOP-4.2-03 „Obsah projektové dokumentace“

3.3. Součástí předmětu díla dle této smlouvy není:

- zajištění stanovisek dotčených orgánů státní správy
- vyřízení územního a stavebního povolení
- dokumentace podle zákona o posuzování vlivu na životní prostředí
- průzkumové práce (geologické, geodetické, hydrologické, statické apod.)
- správní a jiné poplatky
- zaměření stávajícího stavu
- projekt skutečného provedení díla
- odchylky nebo změny zadávací dokumentace

Článek IV.

DOBA PLNĚNÍ

4.1. Zhotovitel se zavazuje Dílo dokončit a objednateli předat nejpozději do 5-ti měsíců od účinnosti Smlouvy o dílo a předání všech podkladů.

4.2. Objednatel bere na vědomí, že zajištění provádění díla Zhotovitelem ve stanoveném termínu, je závislé na poskytnutí nezbytné součinnosti ze strany Objednatele řádně a včas.

Článek V.

CENA DÍLA

5.1. Cena za provedení díla a činností vymezených touto smlouvou, je cenou dohodnutou smluvními stranami ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako cena pevná, zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a jinak bezvadnému plnění této smlouvy, při zohlednění všech rizik a okolností ovlivňujících plnění, a činí:

Název: **Projektová dokumentace jednostupňová na akci:
KNTB, a. s. Budova 32 v 1.NP Gynekologicko
porodnický komplement - zákrokový sál – změna
na operační sál**
Číslo smlouvy: **300916/CIV01**
Kód: **/**

a) Jednostupňový projekt DSP+DPS 1.385.000,- Kč

Cena celkem 1.385.000,- Kč bez DPH
(slovy: *jedemmiliontřistaosmdesátpěttisíc korunčeských*)

DPH 21 % 290 850,- Kč
Cena včetně DPH 1 675 850,- Kč

5.2. Zhotovitel je povinen na vyžádání objednatele dodat další vyhotovení projektové dokumentace nad počet uvedený v bodu 2.1. této smlouvy s tím, že cena se stanoví na základě ceníku zhotovitele za reprografické práce a počtu výtisků projektové dokumentace. Tyto další kopie budou fakturovány zvlášť. Ceník reprografických prací zhotovitele bude na požádání objednatele zhotovitelem předložen.

5.3. Dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s pořízením (přípravou a provedením) díla, jak je vymezeno v příslušných ustanoveních této smlouvy.

5.4. V případě, že by se objevila potřeba provést práce nebo činnosti, s kterými není počítáno v kalkulaci ceny za dílo a které nebylo možné předvídat v době uzavření této smlouvy, má zhotovitel právo na přiměřené zvýšení ceny. Strany se v tomto případě zavazují jednat o dodatku ke smlouvě a dohodnout přiměřené navýšení ceny. Bez uzavření dodatku ke smlouvě není zhotovitel povinen nepředvídané práce nebo činnosti provést. V případě omezení rozsahu prací požadovaných objednatelem, se sníží cena díla za předpokladů, že zúžení předmětu díla bylo objednatelem uplatněno včas, tj. před zahájením prací na omezeném rozsahu části díla. Jinak má zhotovitel právo i na úhradu účelně vynaložených nákladů na již provedené práce nebo činnosti.

Článek VI.

PLATEBNÍ PODMÍNKY

6.1. Smluvní strany se dohodly na úhradě ceny díla takto:

- Na platbu zhotovitel vystaví jedinou fakturu ve smyslu odstavce 6.3. tohoto článku smlouvy, tedy po předání díla objednateli, pokud nedojde v průběhu provádění díla k rozšíření jeho předmětu o dohodnuté vícepráce.
- V případě, dojde-li v průběhu provádění díla k rozšíření jeho předmětu, je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu – daňový doklad – ve výši ceny těchto dohodnutých víceprací po uzavření dodatku k této smlouvě a po jejich předání objednateli.
- V případě že by byl projekt zastaven ze strany objednatele v některé dílčí fázi, má zhotovitel právo na fakturaci dílčích nákladů, jež mu vznikly rozpracováním dokumentace od doby zahájení do doby zastavení prací.
- Smluvní strany se dohodly tak, že daň z přidané hodnoty bude zhotovitelem fakturována podle daňových předpisů platných a účinných k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

Název: Projektová dokumentace jednostupňová na akci:
KNTB, a. s. Budova 32 v 1.NP Gynekologicko
porodnický komplement - zákrokový sál – změna
na operační sál
Číslo smlouvy: 300916/CIV01
Kód: /

6.2. Splatnost faktury je 30 dnů od data jejího doručení objednateli.

6.3. Podkladem pro vystavení konečné faktury – daňového dokladu bude předávací zápis o předání a převzetí díla, podepsaný oběma smluvními stranami, jehož kopie bude přiložena ke konečné faktuře – daňovému dokladu s tím, že tento musí obsahovat identifikační číslo této veřejné zakázky (22006).

6.4. Objednatel je povinen převzít dílo i v případě zjištění jakýchkoliv drobných vad a nedodělků, které je oprávněn uvést do předávacího zápisu včetně termínu jejich odstranění.

6.5. V případě prodlení objednatele za prodlení s úhradou faktury vystavené zhotovitelem je tento povinen uhradit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z ceny díla (bez DPH) za každý den prodlení, nejvýše však 10% z ceny díla (bez DPH). Smluvní strany shodně konstatují, že pro případ uvedený v předchozí větě není objednatel povinen k úhradě jakékoliv jiné sankce, ať smluvní či zákonné, zahrnující v to i zákonný úrok z prodlení. Smluvní strany dále shodně konstatují, že v případě prodlení objednatele uvedeného ve větě první tohoto odstavce není zhotovitel oprávněn pozastavit provádění prací s tím, že toto prodlení není smluvní stranami považováno za podstatné porušení smlouvy.

Článek VII.

PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA

7.1. Zhotovitel bude při vypracování projektu postupovat podle obecně závazných předpisů, ustanovení českých technických norem platných k datu odevzdání díla, výchozích podkladů předaných objednatelem ke dni uzavření této smlouvy, dalších podkladů předaných na základě této smlouvy, podle ujednání obsažených v této smlouvě, vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací k rozpracovanému projektu a podle zápisů z projednání projektu s objednatelem tak, aby dílo mělo vlastnosti v této smlouvě dohodnuté, případně obvyklé. Zhotovitelem dodaný projekt bude řešit v textové části problematiku systému enviromentálního managementu (ISO 14001) a bezpečnosti i hygieny práce. Zhotovitel prohlašuje, že se řídí a i nadále bude řídit při zhotovování díla dodržením systému jakosti v souladu s normami ISO řady 9001.

7.2. Pokud se jedná o další pokyny objednatele učiněné po uzavření smlouvy, bude je zhotovitel respektovat v případě, že budou směřovat k upřesnění investorského zadání a věcného rozsahu předmětu projektu, nebudou však na újmu kvality a odborné úrovně projektu. Důsledky využití pokynů uplatněných objednatelem po uzavření smlouvy na termín plnění a cenu prací řeší další ustanovení smlouvy.

7.3. Projednání projektové dokumentace s objednatelem

K naplnění ustanovení § 2593 občanského zákoníku vyzve zhotovitel v průběhu zpracování projektu objednatele k projednání koncepce technického řešení. Součástí projednání bude posouzení, zda koncepce projektu odpovídá zadání objednatele, výchozím podkladům a zda průběh zpracování odpovídá poskytovaným zálohám v případě, že byly dohodnuty. Z projednání projektu bude zhotovitelem vyhotoven zápis, jehož podstatnými náležitostmi bude:

- předmět jednání

Název: Projektová dokumentace jednostupňová na akci:
KNTB, a. s. Budova 32 v 1.NP Gynekologicko
porodnický komplement - zákrokový sál – změna
na operační sál
Číslo smlouvy: 300916/CIV01
Kód: /

- účastníci
- obsah projednávání
- přijaté závěry
- datum
- podpis všech zúčastněných

Zápis obdrží zhotovitel a objednatel, případně další účastníci a tento je pro smluvní strany závazný. Ujednání v zápisech nepovažují smluvní strany za dodatky ke smlouvě o dílo.

Z jednání může být pořízen i záznam, který druhá strana potvrdí e-mailem.

7.4. Všechny dokumenty předané jako podklady pro zpracování projektové dokumentace budou zhotovitelem považovány za důvěrné. V průběhu zpracování nebudou předávány třetím osobám bez souhlasu objednatele. Veškeré dokumenty budou vráceny objednateli zároveň s předáním díla.

7.5. Zhotovitel je oprávněn pověřit zhotovením dílčí části díla jinou osobu (svého subdodavatele).

Článek VIII.

SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE, VÝCHOZÍ PODKLADY

8.1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli řádně a včas součinnost potřebnou k řádnému a včasnému provedení díla dle této smlouvy zhotovitelem, zejména být v průběhu prací na projektu ve stálém styku se zhotovitelem a projednat s ním na jeho vyzvání koncepci řešení. Dále se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli pro vytvoření díla další nezbytnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, a to na základě důvodného požadavku zhotovitele doručeného v přiměřeném předstihu. Zhotovitel bude zvat objednatele na rozhodující schůzky a jednání, která se uskuteční v rámci prací na projektu.

8.2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli následující podklady pro řádné a včasné zhotovení díla:

- kompletní technickou dokumentaci řešeného stavebního objektu, obsahující mmj. stávající architektonicko-stavební řešení, stavebně konstrukční řešení (statiku) a požárně bezpečnostní řešení objektu,
- technickou dokumentaci provozně navazujících staveb, platnou ke dni zahájení plnění předmětu díla v tištěné nebo elektronické podobě
- koordinační situace stávajícího stavu areálu
- kapacity stávajících zdrojů a popis stávajících řešení sítí technické infrastruktury v areálu a řešeném objektu, s doplněním vazby na řešené prostory
- předpokládané soudobosti provozu jednotlivých zásadních zařízení s větším vlivem na kapacitu zdrojů médií.

Neplnění této součinnosti ze strany objednatele zakládá nárok zhotoviteli upravit dobu plnění, resp. po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím potřebné součinnosti zhotoviteli není zhotovitel ve smyslu ust. § 1975 občanského zákoníku v prodloužení s prováděním díla, pokud nemůže dílo provádět v důsledku prodloužení objednatele.

Název: **Projektová dokumentace jednostupňová na akci:
KNTB, a. s. Budova 32 v 1.NP Gynekologicko
porodnický komplement - zákrokový sál – změna
na operační sál**
Číslo smlouvy: **300916/CIV01**
Kód: **/**

Článek IX.

PŘEDÁNÍ DÍLA, VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

9.1. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo nebo jeho dílčí část jeho řádným dokončením a předáním objednateli, nebude-li dodatečně dohodnuto jinak. Objednatel je povinen řádně provedené dílo převzít. Tato povinnost je splněna podpisem na předávacím zápisu o předání a převzetí díla nebo jeho ucelené části objednatelem nebo jeho pověřeným zástupcem uvedeným v této smlouvě či pověřeným statutárním orgánem objednatele.

9.2. Odmítne-li objednatel dílo převzít, nebo nedojde k dohodě o předání díla nebo jeho ucelené části, sepíší strany o tom zápis, v němž uvedou svá stanoviska. Zhotovitel není v prodlení, jestliže objednatel odmítl bezdůvodně převzít řádně a včas zhotovené dílo nebo jeho ucelenou část.

9.3. Pro případ škody má zhotovitel (fa BLOCK a.s.) sjednáno pojištění profesní odpovědnosti za škodu způsobenou činnostmi projekčních, konstrukčních a poradenských aktivit ve stavebnictví, tj. autorizovaných osob zhotovitele, kterými jsou ve smyslu zákona 360/92 Sb. (ve znění pozdějších předpisů) autorizovaný architekt, autorizovaný inženýr a autorizovaný technik.

9.4. Pokud je v této smlouvě použit termín den předání a převzetí díla, rozumí se tím den předání a převzetí díla oprávněnými zástupci zhotovitele a objednatele.

9.5. Jestliže dílo nebo jeho dílčí část má ojedinělé drobné vady nebo ojedinělé drobné nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání, je objednatel takové dílo povinen převzít.

9.6. Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu díla jeho převzetím dle tohoto článku smlouvy. Nebezpečí škody na předmětu díla přechází ze zhotovitele na objednatele současně s přechodem vlastnického práva.

Článek X.

ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

10.1. Objednatel je povinen předmět díla nebo jeho dílčí plnění prohlédnout nebo zajistit jeho prohlídku co nejdříve po předání předmětu díla.

10.2. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, ustanoveními českých technických norem, popřípadě vlastnosti obvyklé, dále za to že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.

10.3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má projektová dokumentace v době jejího předání objednateli. Za vady vzniklé po předání díla odpovídá zhotovitel, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.

10.4. Zhotovitel neodpovídá za vady, jestliže byly způsobeny použitím podkladů předaných mu ke zpracování objednatelem a jím určenými dodavateli v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto podkladů zjistit nebo na ně objednatele upozornil a objednatel na jejich použití písemně trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady

Název: Projektová dokumentace jednostupňová na akci:
KNTB, a. s. Budova 32 v 1.NP Gynekologicko
porodnický komplement - zákrokový sál – změna
na operační sál
Číslo smlouvy: 300916/CIV01
Kód: /

způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit. Za vadu projektu rovněž nebude považováno, jestliže zařízení nebo jiné dodávky budou na stavbu dodány v jiném provedení, než uvažoval projekt, a pokud tyto změny zhotovitel neodsouhlasil.

Jako vada projektu rovněž nebude posuzováno, jestliže projektové řešení se dostane do nesouladu s ustanoveními českých technických norem nebo právními předpisy, vydanými po termínu dokončení a předání díla. Dojde-li k takovéto změně ve stupni vysoké rozpracovanosti díla, budou práce zastaveny a dokončeny po dohodě smluvních stran o rozsahu nutného přepracování, o úpravě ceny díla a o novém termínu plnění.

10.5. Pro posouzení realizovatelnosti projektových prací je rozhodující doba předání (splnění) projektových prací.

10.6. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost předmětu díla v délce 36 měsíců s tím, že práva z odpovědnosti za vady se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Článek XI. NÁROKY Z VADY DÍLA

11.1. Objednatel se zavazuje oznámit (reklamovat) vady projektu zhotoviteli bez zbytečného odkladu. Oznámení vady musí být zhotoviteli zasláno písemně doporučeným dopisem. V oznámení vad musí být vada popsána, navržena lhůta pro její odstranění. Zhotovitel se k reklamaci vyjádří do 7-mi pracovních dnů.

11.2. Smluvní strany sjednávají právo objednatele požadovat v době záruky bezplatné odstranění vady, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak. Bezplatným odstraněním vady se zejména rozumí přepracování či úprava předmětu díla dle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje případné vady předmětu díla odstranit bez zbytečného odkladu, tak, aby nedošlo z tohoto důvodu k prodlení s dokončením a předáním stavby, k níž se předmět díla dle této smlouvy vztahuje, nejpozději ve lhůtě, kterou strany písemně sjednají při doručení reklamace.

11.3. Reklamuje-li objednatel vadu předmětu díla, má se za to, že požaduje odstranění vady díla a že nemůže před uplynutím dodatečné přiměřené lhůty, kterou je povinen poskytnout k tomu účelu zhotoviteli, uplatnit jiné nároky z vad díla, ledaže zhotovitel oznámí objednateli, že nesplní řádně své povinnosti ani v této dodatečné lhůtě.

11.4. Při výskytu neodstranitelné vady nebrání užívání předmětu díla má objednatel právo požadovat slevu z ceny díla sjednané v této smlouvě.

Článek XII. SMLUVNÍ SANKCE

12.1. Smluvní strany se dohodly, že:

a) Zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokutu:

- za prodlení s předáním díla – projektové dokumentace oproti termínům dle čl. IV. smlouvy, případně dle sjednaných dodatků ke smlouvě, a to ve výši 0,05% z ceny díla (bez DPH) za každý započatý kalendářní den prodlení, nejvýše však 10% z ceny příslušné části díla

Název: Projektová dokumentace jednostupňová na akci:
KNTB, a. s. Budova 32 v 1.NP Gynekologicko
porodnický komplement - zákrokový sál – změna
na operační sál
Číslo smlouvy: 300916/CIV01
Kód: /

12.2. Splatnost smluvních pokut se sjednává na čtrnáct kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.

12.3. Ten, kdo porušil povinnost, na níž se váže sjednaná smluvní pokuta, není povinen ji hradit, pokud prokáže, že porušení povinností nezavinil.

12.4. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo poškozené smluvní strany na náhradu související újmy nebo škody.

12.5. Smluvní strana, které vznikne právo na zaplacení smluvní pokuty, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.

12.6. Zaplacení smluvní pokuty či prominutí nároku na její zaplacení nezbavuje smluvní stranu povinnosti smluvní pokutou zajištěné.

Článek XIII. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

13.1. Tato smlouva zanikne splněním závazku dle ustanovení § 1908 občanského zákoníku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu porušení povinností smluvních stran dohodou, tj. písemným dodatkem o zrušení - zániku smlouvy. Písemný právní úkon směřující k zániku této smlouvy je oprávněna učinit kterákoliv ze smluvních stran, a to jako návrh dohody o zrušení smlouvy či jako jednostranný právní úkon (odstoupení od smlouvy, výpověď).

13.2. Kterákoliv smluvní strana je povinna oznámit druhé straně, že poruší své povinnosti plynoucí ze závazkového vztahu založeného touto smlouvou. Také je povinna oznámit druhé smluvní straně skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení jejích hospodářských poměrů, majetkových poměrů, v případě zhotovitele pak i kapacitních či personálních poměrů této - její firmy, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění její povinnosti plynoucí z této smlouvy. Je tedy povinna druhé smluvní straně oznámit povahu této překážky, vč. důvodů, které jí brání nebo mohou bránit v plnění povinností z této smlouvy, a důsledků této překážky pro řádné a včasné plnění povinností z této smlouvy.

Uvedená zpráva musí být podána písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla nebo při náležitě péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí 14 dnů. Oznámením se oznamující strana nezbavuje svých závazků vyplývajících z této smlouvy nebo obecně závazných předpisů.

Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na úhradu škody, která jí tím vzniká i nárok na odstoupení od této smlouvy.

13.3. Odstoupení od smlouvy musí odstupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o důvodu odstoupení vyplývajícím z této smlouvy nebo ze zákona.

Lhůta pro oznámení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany 15 dnů ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila důvod odstoupení. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k odstoupení opravňuje.

Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

Název: Projektová dokumentace jednostupňová na akci:
KNTB, a. s. Budova 32 v 1.NP Gynekologicko
porodnický komplement - zákrokový sál – změna
na operační sál
Číslo smlouvy: 300916/CIV01
Kód: /

13.4. Stanoví-li strana oprávněná pro dodatečné plnění lhůtu, což u podstatného porušení smlouvy dle Občanského zákoníku učinit nemusí, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po jejím marném uplynutí. Jestliže však strana, která je v prodlení, prohlásí, že svůj závazek nesplní ani v této dodatečné lhůtě, může strana oprávněná odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, a to i v případě, že budoucí porušení smlouvy by nebylo podstatné.

13.5. Důsledky odstoupení od smlouvy:

- a) Odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi, smlouva zaniká ke dni účinnosti odstoupení. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody, pokud ke škodě nedošlo v důsledku "vyšší moci" a nároků na zaplacení dohodnutých smluvních pokut vzniklých porušením této smlouvy; dále se nedotýkají ujednání této smlouvy upravujících řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení této smlouvy. Je-li však smluvní pokuty závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku této smlouvy, tj. předmětná smluvní pokuta bude vyúčtována ke dni zániku této smlouvy.
- b) Zhotovitelovy závazky, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací jím dle této smlouvy provedených až do doby jakéhokoliv odstoupení od této smlouvy či jiného způsobu skončení této smlouvy platí i po takovém skončení, a to pro část díla, kterou zhotovitel do takového skončení realizoval.

13.6. V případě, že nedojde mezi zhotovitelem a objednatelem dle výše uvedeného v postupu ke shodě a písemné dohodě, bude postupováno dle čl. XIV této smlouvy.

13.7. Tuto smlouvu je možno také ukončit písemnou výpovědí jedné ze smluvních stran, a to i bez udání důvodu, a to s výpovědní lhůtou v délce jednoho kalendářního měsíce, která počne běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po jejím doručení druhé smluvní straně.

Článek XIV.

SPORY

14.1. Případné spory mezi smluvními stranami budou rozhodovány věcně a místně příslušnými soudy České republiky.

Článek XV.

DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY

15.1. Objednatel se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku tehdy, když se po uzavření závazku změní výchozí podklady, rozhodné po uzavření této smlouvy, nebo uplatní nové požadavky na zhotovitele. Objednatel je povinen přistoupit na změnu smlouvy, když dojde k prodlení v plnění jeho povinností dohodnutých touto smlouvou.

15.2. K návrhům dodatků k této smlouvě se strany zavazují vyjádřit písemně do 7 dnů od doručení dodatku druhé straně. Po stejnou dobu je tímto návrhem vázaná strana, která jej podala. Pokud nedojde k dohodě o znění dodatku ke smlouvě, jsou obě strany oprávněny, aby kterákoliv z nich požádala o rozhodnutí Rozhodčí soud, nebo od smlouvy odstoupili.

Název: Projektová dokumentace jednostupňová na akci:
KNTB, a. s. Budova 32 v 1.NP Gynekologicko
porodnický komplement - zákrokový sál – změna
na operační sál
Číslo smlouvy: 300916/CIV01
Kód: /

15.3. Smluvní strany se dohodly, že objednatel nahradí zhotoviteli v prokázané výši náklady na vykonané práce, které vznikly zhotoviteli tím, že objednatel ani v dodatečné, závazku přiměřené lhůtě, určené zhotovitelem, nesplnil svoji povinnost součinnosti poskytované zhotoviteli k řádnému a včasnému provedení díla dle této smlouvy ve sjednaném rozsahu a zhotovitel z tohoto důvodu od smlouvy odstoupil.

15.4. Dojde-li ke zrušení smlouvy z důvodu na straně objednatele nebo k odstoupení od této smlouvy objednatelem, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za rozpracované dílo podíl z dohodnuté ceny podle rozsahu rozpracovanosti.

Článek XVI. STYK MEZI STRANAMI

16.1. Styk mezi stranami bude písemný (faxem, e-mailem) nebo ústní. Důležitá sdělení budou buď osobně doručena nebo zaslána doporučeným dopisem. Adresy zhotovitele a objednatele jsou uvedeny v článku 1 smlouvy a mohou být změněny písemným oznámením, které bude včas zasláno druhé straně.

16.2. Jako doklad o doručení bude považován podpis na kopii průvodního dopisu při osobním doručení nebo potvrzení pošty o doručení.

Článek XVII. ROZHODNÉ PRÁVO

Účastníci smlouvy tímto souhlasí, že smlouva a ustanovení v ní obsažená budou řízena a vykládána dle práva České republiky.

Článek XVIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

18.1. Objednatel je oprávněn použít dílo dle autorského zákona – předmět smlouvy výlučně k účelům vyplývajícím z této smlouvy. Jeho jiné využití, zejména případné přenechání třetím osobám, je podmíněno výslovným souhlasem zhotovitele. Pokud použije objednatel projektové práce zpracované podle této smlouvy nebo výsledky investorské činnosti bez souhlasu zhotovitele k jiným účelům, než jak vyplývá z této smlouvy, má zhotovitel právo, aby mu objednatel odevzdal celý prospěch, který z dalšího využití získal. Pokud vznikne zhotoviteli v této souvislosti škoda, má právo také na náhradu škody.

18.2. Na požádání zhotovitele, pokud bude zařizování investorských záležitostí vyžadovat jednání jménem objednatele, je objednatel povinen vystavit zhotoviteli včas plnou moc.

18.3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Uveřejnění zajistí objednatel.

18.4. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se tento smluvní vztah příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění a obecnými nákupními podmínkami KNTB, a.s., které jsou její přílohou č. 1. V případě rozporů mezi ustanoveními této smlouvy a její přílohy či v případě nebudou-li některé skutečnosti upraveny v této smlouvě, mají přednost ustanovení její přílohy č. 1, a teprve budou aplikována ustanovení této smlouvy, příp. Občanského zákoníku.

Název: Projektová dokumentace jednostupňová na akci:
KNTB, a. s. Budova 32 v 1.NP Gynekologicko
porodnický komplement - zákrokový sál – změna
na operační sál
Číslo smlouvy: 300916/CIV01
Kód: /

18.5. Smlouva se vyhotovuje ve 2 vyhotoveních stejné právní síly, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy specifikované v textu této smlouvy o dílo.

– č. 1 obecné nákupní podmínky KNTB a.s. (verze 11/2021 ze dne 16.11.2021)

18.6. Zástupci smluvních stran prohlašují, že obsah smlouvy je projevem jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.

Ve Zlíně
dne: 12. 4. 2022

Ve Valašském Meziříčí
dne: 6. 4. 2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

.....

Ing. Jan Hrdý
Předseda představenstva
Krajská nemocnice T. Bati a.s.

Ing. Libor Jurča
člen představenstva, BLOCK a.s.

.....

.....

Ing. Martin Déva
Člen představenstva
Krajská nemocnice T. Bati a.s.

Ing. Rudolf Limberský
Předseda představenstva, BLOCK a.s.