

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v znění pozdějších předpisů

O SERVISU ZAŘÍZENÍ VZT a CHLAZENÍ

číslo smlouvy: G224152

Objednatel: Pedagogicko-psychologická poradna a Speciálně pedagogické centrum Vysočina

se sídlem třída Legiónářů 1468/36

Zastoupený: PhDr. Věra Trávníková, ředitelka

IČ: 708 32 510

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Tel.: 774106932

(dále jen objednatel)

číslo účtu: 86-4703150257/0100

E-mail: travnikova@pppaspcvysocina.cz

Zhotovitel: AZ KLIMA a.s., se sídlem Tuřanka 115a, Slatina, 627 00 Brno

Zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 6471

Zastoupený: Ing. Jiří Valášek – ředitel divize servis na základě plné moci

IČ: 247 726 31

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Tel.: +420 544 500 811

(dále jen zhotovitel)

DIČ: CZ247 726 31

číslo účtu: 71105651/0100

E-mail: servis@azklima.com

(dále společně jen smluvní strany)

1. PŘEDMĚT DÍLA

- 1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a na vlastní nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v bodě 1.2 této smlouvy a objednatel se za to zavazuje zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu.
- 1.2. Předmětem díla dle této smlouvy je, že zhotovitel se zavazuje provádět pro objednatele servisní činnosti VZT zařízení v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy, a to v rozsahu:
 - 1.2.1. servis VZT a klimatizačních zařízení v rozsahu předepsaném pro běžný provoz zařízení;
 - 1.2.2. výměna zanesených vzduchových filtrů včetně likvidace a čištění filtračních komor;
 - 1.2.3. provádění servisní činnosti na VZT zařízení ve smyslu Nařízení vlády č. 378/2001 Sb. v souladu s bodem 8.6 této smlouvy;
 - 1.2.4. provádění revize požárních klapek, včetně vystavení příslušné revizní zprávy;
 - 1.2.5. formulace podkladů pro reklamaci zařízení v záruce pro držitele záruky;
 - 1.2.6. provedení opravy zařízení v záruce v případě havarijní situace;
 - 1.2.7. provádění oprav VZT zařízení v případě poruchy;

2. ČAS A MÍSTO REALIZACE DÍLA

- 2.1. Čas a místo realizace díla jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy.
- 2.2. Dodržení termínu realizace díla zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele, zejména pak zpřístupněním příslušných prostor, zajištěním vstupních dokumentů a vyhrazením místa pro složení materiálu. V případě prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodloužení s plněním závazku dle této smlouvy.
- 2.3. Zhotovitel je povinen kontrolovat termíny plánovaných servisních zásahů. Smluvní strany jsou povinny sjednat konkrétní termín plnění, a to s určením na kalendářní měsíc. S ohledem na požadavky pro vyřízení vstupu je třeba zásah dohodnout s předstihem 14 dní.
- 2.4. Objednatel je povinen v termínu stanoveném v příloze č.1 této smlouvy zpřístupnit zhotoviteli VZT zařízení, poskytnout potřebnou součinnost a umožnit zhotoviteli realizaci díla dle této smlouvy.
- 2.5. Jestliže objednatel bude z jakéhokoliv důvodu požadovat odložení nebo úplné zrušení dílčího plnění předmětu smlouvy, je povinen o tom písemně vyzoomět zhotovitele, a to minimálně 10 pracovních dní před plánovaným plněním. V případě, že tak neučiní, je

objednatel povinen zhotoviteli uhradit veškeré vynaložené náklady ve výši pro dílčí plnění předmětu smlouvy, uvedené v příloze č. 1, pro dané období.

- 2.6. Objednatel, prostřednictvím odpovědné osoby z údržby v daném místě, se zavazuje, že dokončené dílo převezme potvrzením Servisní zprávy, která bude obsahovat podrobný přehled uskutečněných prací a použitého materiálu v rozsahu nezbytném pro prokázání řádného poskytnutí plnění, (postačuje formulář zhotovitele, pokud není dohodnuto jinak) servisním technikům zhotovitele provádějících danou servisní činnost a na základě toho zaplatí dohodnutou cenu dle článku 3. této smlouvy. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu důvody odmítnutí. Neprovedení prací, které nebyly objednány, není důvodem pro odmítnutí převzetí díla.
- 2.7. V realizaci díla je zohledněno též riziko zahájení a provádění prací v klimaticky nepříznivém období. Jedná se o případy, kdy z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, které prokazatelně brání řádné realizaci díla (či jeho části dotčené nepříznivými klimatickými podmínkami) tak, že dle relevantních ČSN, případně jiných norem a obecně závazných předpisů účinných v době realizace díla, nelze realizovat dílo či jeho část řádně, a to ani při vynaložení veškeré odborné péče zhotovitelem. Délka příslušné sjednané lhůty realizace díla se prodlužuje, a to vždy nejdéle o dobu trvání nepříznivých klimatických podmínek, není-li sjednáno písemně jinak. Objednatel bere na vědomí možné riziko zpoždění příjezdu techniků z důvodu nepříznivé dopravní situace.

3. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Cena:

- 3.1.1. Cena za dílo v rozsahu článku 1. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran. Její výše je stanovena v příloze č. 1 za jednotlivé provedené úkony. Cena je uvedena bez DPH. Příslušná sazba DPH bude účtována dle předpisů zákona o dani z přidané hodnoty platných ke dni plnění předmětu díla. Na plnění se uplatní režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a a §92e zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění.
- 3.1.2. Cena za činnosti nad rámec úkonů specifikovaných v příloze č. 1 této smlouvy se vypočítá následujícím způsobem:
- hodinová sazba ve výši: **750,- Kč/hod./zasahující osoba** dle vykázané skutečnosti,
 - cestovné za každou započatou hodinu: 1 technik: **350,- Kč/hod**
2 technici: **700,-Kč/hod**
 - dopravné: **12,-Kč/km**
- 3.1.3. Zhotovitel je oprávněn každoročně valorizovat cenu podle míry inflace, která bude vyhlášena za předešlý kalendářní rok Českým statistickým úřadem. Výpočet bude proveden pro každou jednotkovou položku zvlášť se zaokrouhlením na celé desítky Kč. Aktualizovanou Rozpočtovou přílohu, která bude zohledňovat inflační navýšení, zhotovitel vyhotoví a doručí objednateli jako přílohu Dodatku k této smlouvě o dílo. Aktualizovaná Rozpočtová příloha a dodatek ke smlouvě nabydou platnosti a účinnosti dnem podpisu Dodatku ke smlouvě; stanoví-li právní předpis povinnost jejich zveřejnění v Registru smluv, nabude Dodatek účinnosti až dnem zveřejnění v Registru smluv. Ke stejnému datu skončí platnost a účinnost předchozí Rozpočtové přílohy při zachování všech zbývajících ustanovení.

3.1.4. Neobsazeno.

3.2. Platební podmínky:

- 3.2.1. Cenu za dílo uhradí objednatel na základě dílčích daňových dokladů, vystavených zhotovitelem na základě Servisní zprávy potvrzené objednatelem nebo jeho oprávněným zástupcem dle bodu 2.6 této smlouvy.
- 3.2.2. Splatnost daňových dokladů činí 30 dnů ode dne vystavení.
- 3.2.3. V případě, že daňový doklad bude obsahovat nesprávné anebo neúplné údaje dle platných právních předpisů, je objednatel povinný daňový doklad vrátit zhotoviteli do 10 dnů od doručení. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti faktury a nová lhůta začne běžet doručením opravené faktury objednateli.
- 3.2.4. V případě prodloužení objednatele s úhradou daňového dokladu ve sjednané lhůtě splatnosti je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý započatý den prodloužení.
- 3.2.5. V případě, že zhotovitel nezapočne s pracemi v termínech stanovených v příloze č. 1 této smlouvy, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla bez DPH: Kč za každý započatý den prodloužení se započítáním prací v každém jednotlivém případě termínu sjednaného v příloze č. 1. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé v důsledku prodloužení zhotovitele v plném rozsahu.
- 3.2.6. V případě, že zhotovitel nezhájí odstraňování záručních vad ve lhůtě sjednané v čl. 4 odst. 44. této smlouvy nebo tyto vady neodstraní v co nejkratší technicky možné lhůtě, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve **1.000,- Kč** za každý započatý den prodloužení se započítáním prací na odstraňování každé jednotlivé vady nebo za každý započatý den prodloužení

s odstraněním každé jednotlivé vady v co nejkratší technicky možné lhůtě. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé v důsledku prodlení zhotovitele v plném rozsahu.

3.2.7. Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé smluvní straně.

3.2.8. V případě prodlení objednatele s úhradou daňového dokladu zhotovitele, byl-li po marném uplynutí její řádné splatnosti k zaplacení vyzván písemnou výzvou obsahující lhůtu k dodatečnému plnění v délce minimálně 10 dnů, je zhotovitel oprávněn pozastavit realizované práce a přerušit vyřizování reklamaci objednatele, a to až do doby provedení úhrady. Toto ustanovení nemá vliv na zaplacení smluvní pokuty.

3.2.9. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění díla je den podpisu Servisní zprávy.

4. ZÁRUKA – ODPOVĚDNOST ZA VADY

4.1. Zhotovitel poskytuje objednateli na zhotovitelem provedené práce i na materiál dodaný a použitý pro provedení prací záruka za jakost v délce 12 měsíců. Záruka poskytovaná zhotovitelem na základě této smlouvy obsahuje závazek zhotovitele na jeho náklady bez zbytečného odkladu provést opravy provedených prací a dodaného materiálu, eventuálně provést výměnu vadných částí za bezvadné. Zhotovitel odpovídá v rámci poskytnuté záruky rovněž za to, že dílo provede v souladu s touto smlouvou, platnými právními předpisy ČR, platnými normami ČSN a EN a vnitřními provozními předpisy objednatele.

4.2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla:

- které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel nemohl ani při vynaložení veškeré odborné péče zjistit jejich nevhodnost nebo na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
- vzniklých v důsledku nedodržení předaných provozních předpisů nebo pokynů zhotovitele anebo nedostatečné údržby (ohledně níž byl objednatel zhotovitelem náležitě poučen a jeho pracovníci řádně zhotovitelem proškoleni) či řádného užívání díla ze strany objednatele,
- vzniklých v důsledku toho, že objednatel bez souhlasu zhotovitele provedl na předaném díle jakékoliv opravy nebo změny a tyto opravy nebo změny mohly mít vliv na vznik konkrétní vady.

4.3. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezodkladně písemně (rozumí se rovněž email) do rukou oprávněného zástupce zhotovitele. V reklamaci bude uveden technicky jasný popis vady a uvedení subjektu provádějícího servis, vč. data posledního uskutečněního servisu.

4.4. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování záručních vad nejpozději do 7 pracovních dnů od obdržení písemné reklamace objednatele a odstranit vady v co nejkratší technicky možné lhůtě.

4.5. Pokud reklamovaná vada nemá charakter záruční vady (nesprávné nebo neodborné užívání zařízení), zavazuje se objednatel uhradit zhotoviteli veškeré náklady spojené s odstraněním vady dle bodu 3.1.2.

4.6. Záruka je objednateli poskytnuta a práva z ní vyplývající je objednatel oprávněn uplatnit pouze tehdy, kdy není v prodlení s úhradou daňových dokladů, vystavených v souladu s touto smlouvou.

4.7. Záruka platí pouze v případě, že je prováděn pravidelný servis v souladu s touto smlouvou a dle návodů k obsluze jednotlivých výrobců nebo dodavatelů použitých zařízení.

4.8. Zhotovitel neposkytuje záruky na již stávající zařízení stavby. Pro vyloučení všech pochybností smluvní strany uvádí, že v případě nefunkčnosti či výskytu vad těchto stávajících zařízení nebude si objednatel nárokovat odstranění takové vady v rámci záruky a zhotovitel tedy na těchto stávajících zařízeních nebude vyřizovat záruční reklamace.

5. PODMÍNKY REALIZACE DÍLA

5.1. Objednatel je odpovědný za to, že průběh prací zhotovitele nebude narušován neoprávněnými zásahy třetích osob a je povinen zajistit zhotoviteli přístup k dotčenému VZT zařízení v předem dohodnutém termínu a rozsahu, seznámit pracovníky zhotovitele s provozními podmínkami tak, aby nemohlo dojít ke škodám na vybavení budov nebo technologii výrobního procesu. Dále je povinen seznámit pracovníky zhotovitele s místními podmínkami BOZP a PO. Objednatel také podle okamžitých provozních podmínek zajistí vjezdni a vstupní povolení, parkování, úpravu v režimu ostrahy a ostatní náležitosti nezbytné k plnění předmětu smlouvy.

5.2. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků a dodržování předpisů BOZP a PO. Pracovníci vykonávající předmět smlouvy jsou povinni se podrobit školení dle bodu 5.1 a dále jsou povinni respektovat pokyny bezpečnostního technika objednatele, ostrahy objektu v případech, kdy svojí činností mohou ovlivnit kvalitu prostředí nebo technologii výroby, konzultovat další postup se zástupcem objednatele.

- 5.3. Zhotovitel se zavazuje vést evidenci formou servisních zpráv v rozsahu nezbytném pro prokázání řádného poskytnutí plnění a předat jedno vyhotovení této zprávy objednateli a dále umožnit objednateli kdykoliv do této dokumentace nahlédnout a pořizovat si z ní opisy nebo výpisy.
- 5.4. Vlastnické právo k zhotovitelem dodanému materiálu a náhradním dílům přechází na objednatele okamžikem úplného zaplacení konkrétního dílčího plnění nebo okamžikem zabudování materiálu či náhradního dílu do díla.
- 5.5. V případě, že se na VZT a klimatizačních zařízení objednatele nebo jeho část vztahuje platná záruka poskytnutá třetí osobou, musí tuto skutečnost sdělit objednatel zhotoviteli nejpozději při podpisu této smlouvy a předat mu veškeré dokumenty, který popisují podmínky záruky. Jinak se má zato, že veškerá zařízení jsou mimo záruky a vztahují se na ně servisní podmínky dané výrobcem v manuálu zařízení.

6. VYŠŠÍ MOC

- 6.1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na jednání a existenci smluvních stran a smluvní strany je nemohou ovlivnit.
- 6.2. Smluvní strany si vzájemně ujednávají a berou na vědomí, že na řádné a včasné plnění povinností zhotovitele podle této smlouvy mohou mít vliv opatření, která přijala a/nebo přijme vláda České republiky, popř. jiný státní orgán (včetně zahraničních orgánů) v souvislosti s bojem proti COVID-19. Smluvní strany si ujednávají, že v případě, že uvedená opatření budou mít vliv na plnění zhotovitele, zhotovitel bez zbytečného odkladu tuto skutečnost oznámí objednateli.
- 6.3. Jakákoliv ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit, pokud v důsledku opatření, přijatých v souvislosti s bojem proti COVID-19, dojde ke zpoždění plnění zhotovitele o více než 1 měsíc, a to písemným oznámením, doručeným druhé smluvní straně nejpozději do pěti [5] pracovních dnů ode dne, kdy zhotovitel tuto skutečnost oznámí objednateli. Marným uplynutím lhůty toto právo zaniká.

7. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 7.1. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez jeho písemného souhlasu a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy. V případě, že objednatel převádí vlastnictví k budově, ve které dochází k plnění dle této smlouvy, souhlasí zhotovitel s předáním všech informací novému vlastníkovi.
- 7.2. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy.
- 7.3. Pokud dohody uzavřené podle předchozího bodu tohoto článku mají vliv na předmět nebo termín splnění závazku, musí být součástí této dohody i způsob úpravy ceny. Taková dohoda je podkladem k vypracování dodatku této smlouvy.
- 7.4. V případě ukončení této smlouvy se zhotovitel zavazuje s dostatečným předstihem učinit veškeré kroky a přijmout všechna nezbytná opatření k hladkému předání služeb následujícímu zhotoviteli určenému objednatelem (dále jen „demobilizační fáze“). Demobilizační fáze počne okamžikem prokazatelným doručení výpovědi nebo oznámení o odstoupení od smlouvy. Během demobilizační fáze zhotovitel v součinnosti s objednatelem předá objednateli aktuální provozní dokumentaci a veškerou dokumentaci, která mu byla předána v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy nebo vnikla jeho splněním.
- 7.5. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat živnost v rozsahu čl. 1 této smlouvy. Na požádání objednatele umožní zhotovitel nahlédnout do živnostenských listů.
- 7.6. Při dočasném přerušení nebo úplném zastavení prací na díle z důvodů na straně objednatele, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli skutečně vynaložené náklady.
- 7.7. Objednatel je povinen zhotoviteli uhradit náklady vzniklé požadavkem na záměny typu materiálu nebo výrobce oproti původně navrženým a sjednaným materiálům. Zhotovitel má právo na úhradu marně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál obstaral.
- 7.8. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřené pojištění odpovědnosti za škody jím způsobené a tuto skutečnost potvrzuje doložením pojistného certifikátu, který tvoří přílohu č. 3. této smlouvy. Zhotovitel odpovídá za škody, které z důvodu prokazatelného porušení jeho povinností při provádění díla dle této smlouvy vzniknou objednateli.

8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 8.1. Zhotovitel bere na vědomí povinnost zveřejnit smlouvu v registru smluv (dále jen „registr smluv“) v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a podpisem této smlouvy vyslovuje souhlas se zveřejněním všech údajů uvedených ve Smlouvě v registru smluv zřízeném uvedeným zákonem.
- 8.2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.
- 8.3. Smlouva je uzavřena na **dobu neurčitou**. Smlouva může být ukončena pouze písemnou výpovědí. Výpovědní lhůta činí **tři měsíce** a počíná běžet k prvnímu dni měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
- 8.4. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí přísl. ustanoveními občanského zákoníku a obecně závaznými právními předpisy.
- 8.5. Neoddělitelnou součástí této smlouvy jsou vzestupně očíslované Rozpočtové přílohy.
- 8.6. V případě, že objednatel zajišťuje servis na zařízení v rozsahu této smlouvy, plní tak podmínky záruky, které pro něj vyplývají z realizační smlouvy o dílo.
- 8.7. Změny této smlouvy lze provést jen formou písemných, očíslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 8.8. Provádění servisní činnosti v rozsahu stanoveném touto smlouvou splňuje požadavky nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí.
- 8.9. Všechna data uvedená v této smlouvě jsou důvěrná a nesmějí být bez souhlasu druhé strany poskytnuta třetí osobě.
- 8.10. Kontaktní osoby, oprávněné jednat dle této smlouvy:

za objednatele: a, ve věcech smluvních: PhDr. Věra Trávníková, e-mail: travnikova@pppaspcvysocina.cz

b, ve věcech obchodních: Ing. Jitka Slavíková, e-mail: slavikova@pppaspcvysocina.cz

Bc. Jitka Vráblová, e-mail: vrablova@pppaspcvysocina.cz

za zhotovitele: a, ve věcech smluvních: Ing. Jiří Valášek, e-mail: jiri.valasek@azklima.com, mob: 724 072 411

b, ve věcech obch. Ing. Václav Šmíd, e-mail: vaclav.smid@azklima.com, mob: 602 721 693

c, ve věcech technických: Ing. Václav Šmíd, e-mail: vaclav.smid@azklima.com, mob: 602 721 693

oblastní vedoucí: Martin Honek, e-mail: maritn.honek@azklima.com, mob: 602 517 125

koordinátor zakázek: Lubomír Sobotka, e-mail: lubomir.sobotka@azklima.com, mob: 727 808 284

- 8.11. Provedl-li zhotovitel práce a dodávky zahrnuté v předmětu této smlouvy před jejím podpisem, řídí se práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními této smlouvy.
- 8.12. Smluvní strany prohlašují, že na podmínkách obsažených v této smlouvě se dohodly před zahájením prací a písemné vyhotovení bylo podepsáno k datu, jak je níže uvedeno.
- 8.13. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno náleží objednateli a jedno zhotoviteli.

Příloha č. 1: Rozpočtová příloha

Příloha č. 2: Plná moc – Ing. Jiří Valášek

Příloha č. 3: Certifikát – pojištění odpovědnosti

V Jihlavě, dne 19. 04. 2022

Za objednatele

Pedagogicko-psychologická
poradna a Speciálně pedagogické
centrum Vysočina 1/9
třída Legionářů 1468/36, 586 01 Jihlava
IČO: 70832510, DS: agktasg

Za PPF a.s. C. Vysocina

PhDr. Věra Trávníková, ředitelka

V Brně, dne 08. 04. 2022

Za zhotovitele

Za AZ KLIMA

Ing. Jiří Valášek, ředitel divize servis

Objednatel:

Pedagogicko - psychologická poradna a speciální poradenské centrum Vysočina

Adresa: třída Legionářů 1468/36, 586 01 Jihlava

email:

IČ: 70832510

Dodavatel:

Tuřanka 115a, 627 00 Brno
e-mail: servis@azklima.com
IČ: 24772631

Seznam servisovaných zařízení:															Jihlava - Krajské komunitní a poradenské centrum														
Adresa umístění zařízení / místo plnění:															Krajské komunitní a poradenské centrum Jihlava, třída Legionářů 36, 586 01 Jihlava														
Číslo zařízení	Kategorie dle OKZ	Lokalizace zařízení	Popis činnosti při servisní prohlídce VZT	vychozí revize (v případě dané zákonem)	Typ/výrobce	ks / sada	ročně	cena za výkon	období				cena / období				cena celkem rok												
									Jaro	Léto	Podzim	Zima	Jaro	Léto	Podzim	Zima													
Vzduchotechnické jednotky																													
2A	HVAC	Zař.č.2A - větrání prostoru pod podlahami 1.pp	Kontrola a údržba VZT jednotky vč. čištění		Atrea - Kompaktní větrací jednotka s rekuperací v podstropním	1	2	1 204 Kč	x		x			1 204 Kč	-	1 204 Kč	-	-	2 408 Kč										
2A	HVAC	Zař.č.2A - větrání prostoru pod podlahami 1.pp	Sada filtrů pro VZT			1	2	343 Kč	x		x			343 Kč	-	343 Kč	-	-	686 Kč										
2A	HVAC	Zař.č.2A - větrání prostoru pod podlahami 1.pp	Výměna filtrů pro VZT, vč. ekologické likvidace			1	2	72 Kč	x		x			72 Kč	-	72 Kč	-	-	144 Kč										
2B	HVAC	Zař.č.2B - větrání prostoru pod podlahami 1.pp	Kontrola a údržba VZT jednotky vč. čištění		Atrea - Kompaktní větrací jednotka s rekuperací v podstropním	1	2	1 204 Kč	x		x			1 204 Kč	-	1 204 Kč	-	-	2 408 Kč										
2B	HVAC	Zař.č.2B - větrání prostoru pod podlahami 1.pp	Sada filtrů pro VZT			1	2	343 Kč	x		x			343 Kč	-	343 Kč	-	-	686 Kč										
2B	HVAC	Zař.č.2B - větrání prostoru pod podlahami 1.pp	Výměna filtrů pro VZT, vč. ekologické likvidace			1	2	72 Kč	x		x			72 Kč	-	72 Kč	-	-	144 Kč										
11B	HVAC	Zař.č.1B - větrání obytných prostor objektu	Kontrola a údržba VZT jednotky vč. čištění s kondenzační jednotkou		Atrea - Kompaktní větrací jednotka s rekuperací ve složení : př	1	2	1 720 Kč	x		x			1 720 Kč	-	1 720 Kč	-	-	3 440 Kč										
11B	HVAC	Zař.č.1B - větrání obytných prostor objektu	Sada filtrů pro VZT			1	2	3 378 Kč	x		x			3 378 Kč	-	3 378 Kč	-	-	6 756 Kč										
11B	HVAC	Zař.č.1B - větrání obytných prostor objektu	Výměna filtrů pro VZT, vč. ekologické likvidace			1	2	338 Kč	x		x			338 Kč	-	338 Kč	-	-	676 Kč										
11A	HVAC	Zař.č.1A - větrání obytných prostor objektu	Kontrola a údržba VZT jednotky vč. čištění s kondenzační jednotkou		Atrea - Kompaktní větrací jednotka s rekuperací ve složení : př	1	2	1 720 Kč	x		x			1 720 Kč	-	1 720 Kč	-	-	3 440 Kč										
11A	HVAC	Zař.č.1A - větrání obytných prostor objektu	Sada filtrů pro VZT			1	2	3 378 Kč	x		x			3 378 Kč	-	3 378 Kč	-	-	6 756 Kč										
11A	HVAC	Zař.č.1A - větrání obytných prostor objektu	Výměna filtrů pro VZT, vč. ekologické likvidace			1	2	338 Kč	x		x			338 Kč	-	338 Kč	-	-	676 Kč										
Venkovní klimatizační jednotky																													
12B	AC	Zař.č.1B - větrání obytných prostor objektu	Kontrola a údržba venkovní jednotky přímé chlazení do VZT		Sinclair - Kondenzační jednotka ASGE-60BI-3 - tepelné čerpadlo	1	2	1 720 Kč	x		x			1 720 Kč	-	1 720 Kč	-	-	3 440 Kč										
12B	AC	Zař.č.1B - větrání obytných prostor objektu	Kontrola těsnosti chladicího okruhu dle platné legislativy			1	1	990 Kč			x			-	-	990 Kč	-	-	990 Kč										
12A	AC	Zař.č.1A - větrání obytných prostor objektu	Kontrola a údržba venkovní jednotky přímé chlazení do VZT		Sinclair - Kondenzační jednotka ASGE-60BI-3 - tepelné čerpadlo	1	2	1 720 Kč	x		x			1 720 Kč	-	1 720 Kč	-	-	3 440 Kč										
12A	AC	Zař.č.1A - větrání obytných prostor objektu	Kontrola těsnosti chladicího okruhu dle platné legislativy			0	1	990 Kč			x			-	-	0 Kč	-	-	0 Kč										
Požární klapky																													
PPKB01	SUB	Zař.č.1B - větrání obytných prostor objektu	Kontrola provozuschopnosti požární klapky - autorizovanou osobou "OZO"		Mandik - PKTM-III 500x500.11	1	1	215 Kč			x			-	-	215 Kč	-	-	215 Kč										
PPKB02	SUB	Zař.č.1B - větrání obytných prostor objektu	Kontrola provozuschopnosti požární klapky - autorizovanou osobou "OZO"		Mandik - PKTM-III 1000x500.11 + vyztužovací rám	1	1	215 Kč			x			-	-	215 Kč	-	-	215 Kč										
PPKB03	SUB	Zař.č.1B - větrání obytných prostor objektu	Kontrola provozuschopnosti požární klapky - autorizovanou osobou "OZO"		Mandik - PKTM-III 315.11/S	1	1	215 Kč			x			-	-	215 Kč	-	-	215 Kč										
PPKB04	SUB	Zař.č.1B - větrání obytných prostor objektu	Kontrola provozuschopnosti požární klapky - autorizovanou osobou "OZO"		Mandik - PKTM-III 500x500.11	1	1	215 Kč			x			-	-	215 Kč	-	-	215 Kč										
PPKB05	SUB	Zař.č.1B - větrání obytných prostor objektu	Kontrola provozuschopnosti požární klapky - autorizovanou osobou "OZO"		Mandik - PKTM-III 630x500.11	1	1	215 Kč			x			-	-	215 Kč	-	-	215 Kč										
PPKB06	SUB	Zař.č.1B - větrání obytných prostor objektu	Kontrola provozuschopnosti požární klapky - autorizovanou osobou "OZO"		Mandik - PKTM-III 400x315.11	1	1	215 Kč			x			-	-	215 Kč	-	-	215 Kč										
PPKB07	SUB	Zař.č.1B - větrání obytných prostor objektu	Kontrola provozuschopnosti požární klapky - autorizovanou osobou "OZO"		Mandik - PKTM-III 500x315.11	1	1	215 Kč			x			-	-	215 Kč	-	-	215 Kč										
PPKB08	SUB	Zař.č.1B - větrání obytných prostor objektu	Kontrola provozuschopnosti požární klapky - autorizovanou osobou "OZO"		Mandik - PKTM-III 250.11/S	1	1	215 Kč			x			-	-	215 Kč	-	-	215 Kč										
PPKB09	SUB	Zař.č.1B - větrání obytných prostor objektu	Kontrola provozuschopnosti požární klapky - autorizovanou osobou "OZO"		Mandik - PKTM-III 315.11/S	1	1	215 Kč			x			-	-	215 Kč	-	-	215 Kč										
PPKA01	SUB	Zař.č.1A - větrání obytných prostor objektu	Kontrola provozuschopnosti požární klapky - autorizovanou osobou "OZO"		Mandik - PKTM-III 630x500.11	1	1	215 Kč			x			-	-	215 Kč	-	-	215 Kč										
PPKA02	SUB	Zař.č.1A - větrání obytných prostor objektu	Kontrola provozuschopnosti požární klapky - autorizovanou osobou "OZO"		Mandik - PKTM-III 500x500.11	1	1	215 Kč			x			-	-	215 Kč	-	-	215 Kč										
PPKA03	SUB	Zař.č.1A - větrání obytných prostor objektu	Kontrola provozuschopnosti požární klapky - autorizovanou osobou "OZO"		Mandik - PKTM-III 315.11/S	1	1	215 Kč			x			-	-	215 Kč	-	-	215 Kč										
PPKA04	SUB	Zař.č.1A - větrání obytných prostor objektu	Kontrola provozuschopnosti požární klapky - autorizovanou osobou "OZO"		Mandik - PKTM-III 630x500.11	1	1	215 Kč			x			-	-	215 Kč	-	-	215 Kč										
PPKA05	SUB	Zař.č.1A - větrání obytných prostor objektu	Kontrola provozuschopnosti požární klapky - autorizovanou osobou "OZO"		Mandik - PKTM-III 500x500.11	1	1	215 Kč			x			-	-	215 Kč	-	-	215 Kč										
PPKA06	SUB	Zař.č.1A - větrání obytných prostor objektu	Kontrola provozuschopnosti požární klapky - autorizovanou osobou "OZO"		Mandik - PKTM-III 250.11/S	1	1	215 Kč			x			-	-	215 Kč	-	-	215 Kč										
PPKA07	SUB	Zař.č.1A - větrání obytných prostor objektu	Kontrola provozuschopnosti požární klapky - autorizovanou osobou "OZO"		Mandik - PKTM-III 630x250.11	1	1	215 Kč			x			-	-	215 Kč	-	-	215 Kč										
PPKA08	SUB	Zař.č.1A - větrání obytných prostor objektu	Kontrola provozuschopnosti požární klapky - autorizovanou osobou "OZO"		Mandik - PKTM-III 500x250.11	1	1	215 Kč			x			-	-	215 Kč	-	-	215 Kč										
PPKA09	SUB	Zař.č.1A - větrání obytných prostor objektu	Kontrola provozuschopnosti požární klapky - autorizovanou osobou "OZO"		Mandik - PKTM-III 355.11/S	1	1	215 Kč			x			-	-	215 Kč	-	-	215 Kč										
PPKA10	SUB	Zař.č.1A - větrání obytných prostor objektu	Kontrola provozuschopnosti požární klapky - autorizovanou osobou "OZO"		Mandik - PKTM-III 315.11/S	1	1	215 Kč			x			-	-	215 Kč	-	-	215 Kč										
PSUM01	SUB	Zař.č.3 - větrání strojoven vzt	Kontrola provozuschopnosti požární klapky - autorizovanou osobou "OZO"		Mandik - FDML 400x300.40	1	1	215 Kč			x			-	-	215 Kč	-	-	215 Kč										
PSUM01	SUB	Zař.č.3 - větrání strojoven vzt	Kontrola provozuschopnosti požární klapky - autorizovanou osobou "OZO"		Mandik - FDML 200x315.40	1	1	215 Kč			x			-	-	215 Kč	-	-	215 Kč										
PPKB11	SUB	Zař.č.1B - větrání obytných prostor objektu	Kontrola provozuschopnosti požární klapky - autorizovanou osobou "OZO"		Mandik - PKTM 315.11/S	1	1	215 Kč			x			-	-	215 Kč	-	-	215 Kč										

PPK812	SUB	Zař.1B - větrání pobytových prostor objektu	Kontrola provozuschopnosti požární klapky - autorizovanou osobou "OZO"		Mandik - PKTM 315.11/8	1	1	215 Kč		x				215 Kč		215 Kč	
Ventilátory																	
31	HVAC	Zař.3 - větrání strojoven vzt	Kontrola a údržba ventilátoru		Elektrodesign - Potrubní diagonální ventilátor 4000/355, dodávka	1	1	258 Kč		x				258 Kč		258 Kč	
32	HVAC	Zař.3 - větrání strojoven vzt	Kontrola a údržba ventilátoru		Elektrodesign - Potrubní diagonální ventilátor 350/125, dodávka	1	1	258 Kč		x				258 Kč		258 Kč	
	VZT		Čistící prostředky, dezinfekce			1	2	831 Kč	x		x		831 Kč	-	831 Kč	-	1 662 Kč
	doprava		Cestovné a náklady na dopravu materiálu			1	2		x				2 516 Kč	-	Kč	2 516 Kč	5 032 Kč
CELKEM BEZ DPH													20 898 Kč	- Kč	27 348 Kč	- Kč	48 246 Kč

Cena za práce nad rámec servisní smlouvy v pracovní dny od 7:00 do 15:30:		
Hodinová sazba technika		750 Kč /hod
Paušální sazba havarijního výjezdu	24/5 - dojezd do 48hodin - zdarma	
Cestovné za každou započatou hodinu:	1 technik 2 technici	350 Kč /hod 700 Kč /hod
Dopravné		12 Kč
Příplatky:	Práce v noci (22:00 - 6:00) a soboty Práce v neděli a státních svátcích	50 % 100 %
*Objednatel je povinen zpřístupnit místo pro vykonání prací, prodlžení nezpůsobené zhotovitelem bude fakturováno dle platné hodinové sazby.		
Středisko: 520 - Brno		
Koordinátor prací a výjezdů ohledně servisu, havárií (pohotovosti) a oprav: Lubomír Sobotka, lubomir.sobotka@azklima.com, +420 727 888 284		
Vedoucí oblasti: Martin Honek, martin.honek@azklima.com, +420 602 517 125		



azklima
AZ KLIMA s.r.o.
Tulská 1038, 627 00 Brno - Statina
Tel: 544 500 811
IČ: 247 72 831, DIČ: CZ24772831
Č.ú.: 183 7705451/0100
Č.ú.: 1/18 FUR 115-350198020/0100

Obchodník:
Ing. Václav Šmíd, vaclav.smid@azklima.com, +420 602 721 693

Vypracoval: _____ dne: 15.12.2021