

Číslo smlouvy objednatele: BSMV/59 – 1/2022
Číslo smlouvy zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO
dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

Bytová správa Ministerstva vnitra, s.p.o.

Sídlo / adresa: Na Pankráci 1623/72, 140 00 Praha 4 - Nusle
Zastoupená: Ing. Jiřím Stunou, ředitelem
IČO: 657 37 393
DIČ: CZ 657 37 393
Bankovní spojení: 
Číslo účtu:
tel.:
e-mail:
(dále jen „Objednatel“)

a

winko, spol. s r.o.

Sídlo / adresa: Žlubinecká 244, 267 05 Nižbor
Zastoupený: Michalem Kozákem, jednatelem
IČO: 264 75 006
DIČ: CZ26475006
Bankovní spojení: 
Číslo účtu:
Společnost je zapsána u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 84620
tel.: 
e-mail:
(dále jen „Zhotovitel“)

Čl. 1 - Předmět smlouvy

1.1. Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele provést v dohodnuté kvalitě a termínu na své náklady a odpovědnost dílo „Dodávka a instalace 2 ks venkovních dveří na ubytovně Petřiny (dále jen „Dílo“)“ v rozsahu naceněném v cenové nabídce č. 2220261 ze dne 11.4.2022, která je uvedena v příloze č. 1 a tvoří nedílnou součást této smlouvy, a tomu odpovídající závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli za provedení Díla sjednanou cenu, to vše za podmínek sjednaných touto smlouvou.

1.2. Zhotovitel prohlašuje, že v položkových rozpočtech jsou naceněny všechny práce včetně potřebného materiálu k provedení celého díla. Dále Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem plnění a rozsahem Díla přímo v místě plnění.

Čl. 2. – Místo a termín provedení díla

2.1. Místem plnění Díla je ubytovna Objednatele na adrese Na Petřínách 392, Praha 6 – Petřiny.

2.2. Termín dodání dveří: do 20.6.2022

Termín ukončení montáže dveří: do 22.6.2022

Čl. 3. – Cena díla a způsob úhrady

3.1. Cena Díla byla smluvními stranami sjednána na částku:

cena celkem bez DPH **61 807,- Kč**
(slovy:šedesátjedentisícosmsetsedmkorunčeských),

DPH 15 % přenesená

Cena celkem **61 807,- Kč**
(slovy:šedesátjedentisícosmsetsedmkorunčeských).

Tato cena je cena nejvýše přípustná a platná po celou dobu realizace Díla.

3.2. Celková cena Díla bude Objednatelem uhrazena na základě faktury – daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem se splatností minimálně 14 dní. Faktura bude vystavena na základě protokolu o předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků podepsaného oběma stranami.

3.3. Objednatel připouští překročení ceny oproti ceně sjednané touto smlouvou pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, a to za předpokladu, že se po uzavření této smlouvy v průběhu plnění Díla vyskytnou okolnosti, které nemohly být předpokládány a mají současně objektivní a prokazatelný vliv na zvýšení nákladů Zhotovitele na provedení Díla.

3.4. Při nedodržení termínu úhrady dle odst. 3.2. může Zhotovitel požadovat úrok z prodlení ve výši 0,5% z celkové ceny Díla včetně DPH za každý i jen započatý den, o který je Objednatel v prodlení se zaplacením.

3.5. Zhotovitel se zavazuje při nedodržení dohodnutého termínu dokončení Díla a jeho předání zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% ze sjednané ceny Díla včetně DPH za každý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody.

3.6. Zálohy Objednatel neposkytuje.

Čl. 4 – Způsob provádění díla

4.1. Objednatel se zavazuje, že zabezpečí Zhotoviteli po celou dobu provádění Díla připojení na el. energie 220 V a vodu.

4.2. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla zajistit ochranu majetku Objednatele před zničením nebo poškozením.

4.3. Případné rozpory budou ve lhůtě dvou pracovních dnů řešit osoby oprávněné jednat za smluvní strany.

4.4. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla dodržovat předpisy na úseku BOZP a požární ochrany v souladu s platnými právními předpisy. Za bezpečnost práce na pracovišti odpovídá Zhotovitel, který příslušné pracoviště převzal k provádění Díla.

4.5. Zhotovitel se zavazuje udržovat pořádek na staveništi po celou dobu provádění Díla.

4.6. Zhotovitel se zavazuje dodržovat veškerá hygienicko - epidemiologická nařízení a opatření vyhlášená v souvislosti s hrozbou onemocnění COVID-19 způsobenou koronavirem SARS-CoV-2. Dále je zhotovitel povinen dodržovat opatření, přijatá objednatelem. V případě, že objednatel zjistí porušení uvedené povinnosti, je oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč za každé porušení povinnosti.

Čl. 5. – Vlastnické právo k Dílu a nebezpečí škody

5.1. Vlastnické právo k Dílu přechází na Objednatele okamžikem zaplacení sjednané ceny Díla.

5.2. Nebezpečí škody na celém Díle nese Zhotovitel až do doby převzetí Díla Objednatelem.

5.3. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám, které mohou vzniknout jeho činnostmi na majetku Objednatele, a to v rozsahu do 10 000 000,- Kč (slovy:Deseti milionů korun českých). Pojistná smlouva je sjednána uUniqa..... pod č. ...2510/16437..... a Zhotovitel se zavazuje kdykoli ji na vyžádání doložit Objednateli.

Čl. 6. – Záruční doba

6.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má Dílo v době jeho předání a převzetí.

6.2. Objednatel je povinen Dílo prohlédnout v době jeho předání.

6.3. Zhotovitel přijímá záruku za jakost Díla v trvání 48 měsíců ode dne předání a převzetí celého Díla Objednatelem, výjimku tvoří dodaná zařízení, na která se vztahuje záruční doba udávaná výrobcem. O těchto skutečnostech doloží dodavatel příslušné doklady, které budou součástí předávacího protokolu.

6.4. Zhotovitel neodpovídá za ty vady Díla, na které Objednatele upozornil a Objednatel přesto trval na původním provedení.

6.5. Reklamace vad musí být provedena písemně. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady ve lhůtě 14 dnů od přijetí reklamace od Objednatele, pokud se s Objednatelem nedohodne jinak.

Čl. 7. – Zastupování

Během provádění Díla v rozsahu této smlouvy zastupuje

Zhotovitele:

ve věcech smluvních :

ve věcech technických:

Objednatele:

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

Čl. 8. - Závěrečná ustanovení

8.1. Veškeré změny nebo doplnění této smlouvy mohou být provedeny pouze písemným dodatkem odsouhlaseným a podepsaným smluvními stranami.

8.2. Podmínkou provádění Díla je dodržení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dodržení všech ekologických podmínek vyplývajících ze zákona a příslušných právních předpisů.

8.3. Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

8.4. Právní vztahy smluvních stran z této smlouvy vyplývající a jí neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

8.5. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

8.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

8.7. Přílohy, které tvoří nedílnou součást této smlouvy, jsou:

příloha č. 1 – cenová nabídka č.2220261 ze dne 11.4.2022,

příloha č. 2 - náčrt míst, kde dojde k výměně dveří,

příloha č. 3 – výpis Zhotovitele z obchodního rejstříku

Příloha č. 4 – výpis z živnostenského rejstříku Zhotovitele.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, žádná ze smluvních stran ji neuzavírá v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této smlouvy a jejích příloh a s obsahem souhlasí, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne:



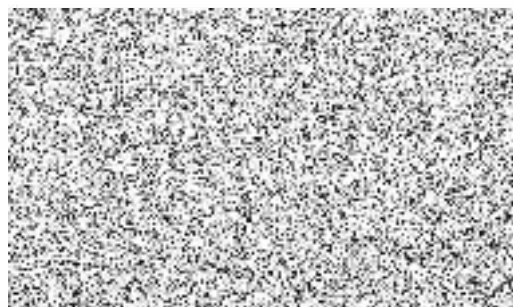
za objednatele:
Ing. Jiří Stuna, ředitel

Bytová správa MV s.p.o.
Na Pankráci 72, budova B
140 00 Praha 4
IČO 657 37 393

- 1 -

V Praze dne:

13. 4. 2022



winko, spol.s r.o. - plastová okna, dveře

OBCHODNÍ ZASTOUPENÍ PRAHA

Tel.: [redacted], E-mail: [redacted], www.winko.cz

Výroba: areál WINKO, Stradonice 99, 267 05 Nižbor

IČO: 26475006 DIČ: CZ26475006

Stavba:

Bytová správa MV
p. Šíma
Na Petřinách 392/72
Praha 6
tel.

Objednatel:

Bytová správa MV
[redacted]
Na Pankrači 1623/72
140 00 Praha 4-Nusle
[redacted]
fax

IČO: 65737393
DIČ: CZ65737393

CENOVÁ NABÍDKA č. 2220261

ze dne 11.04.2022
list č.1

Vážená paní, vážený pane,

děkujeme za Vámi projevový zájem o výrobky naší firmy a posíláme Vám cenovou kalkulaci dodávky plastových oken a dveří dle Vašeho požadavku.

Pětadvacetileté zkušenosti s výrobou a montáží výplní stavebních otvorů nás řadí mezi nejužší špičku zpracovatelů profilových okenních systémů v ČR.

Naše firma vyrábí okna, balkonové a vchodové dveře, prosklené stěny, zimní zahrady a jiné atypické prvky ze špičkového pětikomorového plastového profilu německé firmy KÖMMERLING - 76AD. a 76MD. Stavební hloubka obou systémů je 76mm. Všechny plastové profily jsou vyztuženy ocelovými pozinkovanými výztužemi tl. 1,5mm až 2,5mm dle technologických směrnic společnosti Kömmerling. Okna je možno dodat v barvě bílé RAL 9016, jednostranné či oboustranné imitaci dřeva, případně i v jiné barvě dle vzorníku RAL.

Ke špičkovému profilu patří i špičkové kování. Námí používané okenní kování je od německé firmy ROTO. Celoobvodové kování má již ve standardní výbavě - a samozřejmě bez příplatku - přivětrávání čtvrtou polohou kliky - mikroventilaci a nyní i bezpečnostní bod navíc. Pro okování vchodových dveří používáme standardně kování německé firmy G-U.

Okna jsou standardně osazena izolačními dvojskly $U_g = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$, případně izolačními trojskly $U_g = 0,5 \text{ W/m}^2\text{K} - 0,7 \text{ W/m}^2\text{K}$ s teplým distančním rámečkem, samozřejmostí je možnost výběru skel bezpečnostních, protihlukových, nebo dekoračních.

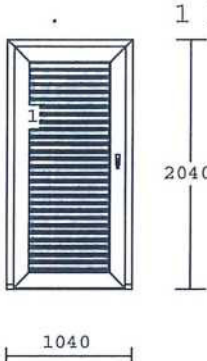
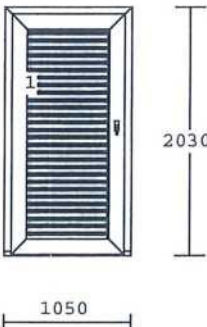
Při použití otvorových prvků z profilů KÖMMERLING 76 AD a MD se uspoří až 45% z nákladů na topení. Zvuková izolace je minimálně 35 dB (TZI 2), dle druhu zasklení může být dosaženo zvukového útlumu až 52dB.

Nabídka č. 2220261 z 11.04.2022 list č. 2
 Naše společnost nabízí odbornou montáž otvorových prvků, zednické
 začištění, odvoz a likvidaci starých oken. V případě
 odborné montáže našimi pracovníky, nebo námi pověřenou a odborně
 proškolenou firmou, poskytujeme záruku na funkčnost po dobu 5 let.

K plastovým otvorovým prvkům Vám naše firma může nabídnout
 vnější hliníkové parapety, vnitřní plastové nebo
 dřevotřískové parapety, žaluzie, rolety, střešní okna, garážová
 vrata, sítě proti hmyzu atd., vše v té nejvyšší kvalitě a příznivé
 ceně.

Jsme držiteli certifikátu systému řízení jakosti ISO 9001:2009 .

Všechny výrobky jsou certifikovány státem akreditovanou zkušebnou.
 Kvalita výrobků je neustále kontrolována tak, aby bezpodmínečně
 vyhověla požadavkům zkušebny i platných českých norem.
 Všechny naše výrobky jsou vyráběny pouze v tuzemsku, a jen z těch
 nejlepších materiálů.

Pol.	množství	Popis	cena/ks Kč	celkově Kč
1	1 ks	 <p>Provedení: vchodové dv. levé standard Barva: 250 sig.šedá/bílá Výplň: 1 x STADURLON 24mm OSTATNÍ/BÍLÁ Rám 76102 85mm, Al.práh nízký Kř.76207/126mm,vchod.ven Klika/koule Kování G-U 3bodové automatic Stavební vložka + 3 klíče Výrobní rozmer: 1040 x 2040</p>	26.826,00	26.826,00
2	1 ks	 <p>Provedení: vchodové dv. levé standard Barva: 250 sig.šedá/bílá Výplň: 1 x STADURLON 24mm OSTATNÍ/BÍLÁ Rám 76102 85mm, Al.práh nízký Kř.76207/126mm,vchod.ven Klika/koule Kování G-U 3bodové automatic Stavební vložka + 3 klíče Výrobní rozmer: 1050 x 2030</p>	26.826,00	26.826,00

Převod : 53.652,00

Cena prvků		53.652,00
Množstevní sleva	-38.00 %	-20.388,00
Montáž, demontáž, odvoz, doprava		6.580,00
Zedn.zač.inter.+exter.		4.836,00
Polodekor 250 sig.šedá/bílá		9.657,00
Výplň 250 sig.šedá/bílá 2ks		7.470,00
Celková částka		61.807,00
		íííííííííííííí

ZAMĚŘENÍ V RÁMCI MONTÁŽE
Z D A R M A

Použitý profilový systém: KÖMMERLING 76 AD

PŘI CELKOVÉ PLATBĚ PŘI PODPISU SMLOUVY SLEVA 2% Z CENY POLOŽEK !!!

POZOR:

ČSN 73 0540 a ČSN 74 6077 doporučují při montáži oken instalovat systém parotěsné a paropropustné zábrany.

Příplatek za tento systém je 65% z ceny montáže bez DPH.

Pokud si ale objednatel nebude tento systém přát, lze okna namontovat i bez něj.

Stavební otvor : šířka : šířka rámu + 2cm
výška : okno : výška rámu + 5cm
balkonové dveře : výška rámu + 2cm
vchodové dveře : výška rámu + 1cm

Termín výroby: Standardní okna cca 8 týdnů. Termíny výroby mohou být ze strany zhotovitele prodlouženy dle situace na trhu s komoditami (zejména PVC a ocel).

Nákresy oken: pohled ze strany pantů

Montáž: montáží se rozumí osazení do předem připravených stavebních otvorů, vyrovnání, upevnění pomocí hmoždinek nebo spec. kotev, vypěnění spár PUR-pěnou a seřízení kování. Montáž neobsahuje jiné úpravy stavebního otvoru.

Platba: a) záloha 75% z celkové ceny včetně montáže
při dodání 25% dtto
b) dle individuální dohody

Firmou poskytovaná záruka na bezvadnost oken je 5 let.

Prodloužená záruka 10 let: - stálobarevnost profilů
- povrchovou úpravu kování

Platnost cenové nabídky 2 týdny.

Nabídka je vždy platná jako celek, jakákoliv změna může nabídku zneplatnit.

Věříme, že Vám bude naše nabídka vyhovovat a těšíme se na další spolupráci.

S pozdravem

Nabídka č. 2220261

z 11.04.2022

list č. 4

obchodně-technická
kancelář Praha

mob.:

E-mail:

Příloha č.2 – náčrt míst



Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 84620

Datum vzniku a zápisu:

29. srpna 2001

Spisová značka:

C 84620 vedená u Městského soudu v Praze

Obchodní firma:

winko, spol. s r.o.

Sídlo:

Žlubinecká 244, 267 05 Nižbor

Identifikační číslo:

264 75 006

Právní forma:

Společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání:

zámečnictví

výroba stavebních hmot a stavebních výrobků

výroba kovových konstrukcí, kotlů, těles a kontejnerů

výroba plastových výrobků a pryžových výrobků

zprostředkování obchodu

maloobchod se smíšeným zbožím

Statutární orgán:**jednatel:**

MICHAL KOZÁK, [REDACTED]

Den vzniku funkce: 29. srpna 2001

Způsob jednání:

Společnost má jednoho jednatele. Jednatel je oprávněn jednat jménem společnosti samostatně v plném rozsahu.

Společníci:**Společník:**

MICHAL KOZÁK, [REDACTED]

Podíl:

Vklad: 140 000,- Kč

Splaceno: 100%

Obchodní podíl: 70%

Společník:

IRENA KOZÁKOVÁ, [REDACTED]

Podíl:

Vklad: 20 000,- Kč

Splaceno: 100%

Obchodní podíl: 10%

Společník:

JAN KOZÁK, [REDACTED]

Podíl:

Vklad: 20 000,- Kč

Splaceno: 100%

Obchodní podíl: 10%

Společník:JIŘÍ KOZÁK, 


Podíl:

Vklad: 20 000,- Kč

Splaceno: 100%

Obchodní podíl: 10%

Základní kapitál:

200 000,- Kč

Tento výpis je neprodejný a byl pořízen na Internetu (<http://www.justice.cz>).

Dne: 14.4.2022 11:49

Údaje platné ke dni 14.4.2022 03:45

REGISTR
ŽIVNOSTENSKÉHO
PODNIKÁNÍ

NAHLÍŽENÍ DO ŽR
VYHLEDÁNÍ SUBJEKTU
NÁPOVĚDA

[RŽP](#) > [NAHLÍŽENÍ DO ŽR](#) > [VYHLEDÁNÍ SUBJEKTU](#) > [SEZNAM SUBJEKTŮ](#) > ÚDAJE SUBJEKTU

Údaje z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 14.04.2022 11:51:28

Subjekt

Obchodní firma:
winko, spol.s r.o.

Adresa sídla:
Žlubinecká 244, 267 05, Nižbor

Identifikační číslo osoby:
26475006

Statutární orgán nebo jeho členové:
Jméno a příjmení:
[Michal KOZÁK \(1\)](#)

Vznik funkce:
29.08.2001

Živnostenská oprávnění

Živnostenské oprávnění č. 1:

Předmět podnikání:
Zámečnictví, nástrojářství

Druh živnosti:
Ohlašovací řemeslná

Vznik oprávnění:
29.08.2001

Doba platnosti oprávnění:
na dobu neurčitou

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení:
[Michal KOZÁK \(1\)](#)

Živnostenské oprávnění č. 2:

Předmět podnikání:
Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Obory činnosti:
**Výroba plastových a pryžových výrobků
Výroba stavebních hmot, porcelánových, keramických a sádrových výrobků
Výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků
Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti
Zprostředkování obchodu a služeb
Velkoobchod a maloobchod
Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce
Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy**

Druh živnosti:
Ohlašovací volná

Vznik oprávnění:
29.08.2001

Doba platnosti oprávnění:

na dobu neurčitou

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení:

Michal KOZÁK (1)**Živnostenské oprávnění č. 3:**

Předmět podnikání:

Zednictví

Druh živnosti:

Ohlašovací řemeslná

Vznik oprávnění:

27.07.2012

Doba platnosti oprávnění:

na dobu neurčitou

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení:

Ing. Jiří Kozák (2)**Provozovny k předmětu podnikání číslo****1. Zámečnictví, nástrojářství:**

Adresa:

Stradonice 99, 267 05, Nižbor

Identifikační číslo provozovny:

1005606609

Zahájení provozování dne:

01.03.2002

Adresa:

Politických vězňů 22/17, 266 01, Beroun - Beroun-Město

Identifikační číslo provozovny:

1005606617

Zahájení provozování dne:

24.02.2005**2. Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona:***Obor činnosti: Výroba plastových a pryžových výrobků*

Adresa:

Stradonice 99, 267 05, Nižbor

Identifikační číslo provozovny:

1005606609

Zahájení provozování dne:

31.05.2012*Obor činnosti: Výroba stavebních hmot, porcelánových, keramických a sádrových výrobků*

Adresa:

Stradonice 99, 267 05, Nižbor

Identifikační číslo provozovny:

1005606609

Zahájení provozování dne:

31.05.2012*Obor činnosti: Výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků*

Adresa:

Stradonice 99, 267 05, Nižbor

Identifikační číslo provozovny:

1005606609

Zahájení provozování dne:

31.05.2012*Obor činnosti: Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti*

Adresa:

Stradonice 99, 267 05, Nižbor

Identifikační číslo provozovny:

1005606609

Zahájení provozování dne:

31.05.2012*Obor činnosti: Zprostředkování obchodu a služeb*

Adresa:

Stradonice 99, 267 05, Nižbor

Identifikační číslo provozovny:

1005606609

Zahájení provozování dne:

31.05.2012

Adresa:

Politických vězňů 22/17, 266 01, Beroun - Beroun-Město

Identifikační číslo provozovny:

1005606617

Zahájení provozování dne:

31.05.2012

Adresa:

Španielova 1312/54, 163 00, Praha 6 - Řepy

Identifikační číslo provozovny:

1012109046

Zahájení provozování dne:

01.04.2018*Obor činnosti: Velkoobchod a maloobchod*

Adresa:

Stradonice 99, 267 05, Nižbor

Identifikační číslo provozovny:

1005606609

Zahájení provozování dne:

31.05.2012

Adresa:

Politických vězňů 22/17, 266 01, Beroun - Beroun-Město

Identifikační číslo provozovny:

1005606617

Zahájení provozování dne:

31.05.2012

Adresa:

Španielova 1312/54, 163 00, Praha 6 - Řepy

Identifikační číslo provozovny:

1012109046

Zahájení provozování dne:

01.04.2018**Seznam zúčastněných osob**

Jméno a příjmení:

Michal KOZÁK (1)

Datum narození:



Občanství:

Česká republika

Jméno a příjmení:

Ing. Jiří Kozák (2)

Datum narození:



Občanství:

Česká republika

Tento výpis je neprodejný a byl pořízen prostřednictvím Internetu dne 14.04.2022.

[PRAVIDLA PŘÍSTUPNOSTI](#)

[OCHRANA SOUKROMÍ](#) | [POUŽÍVÁNÍ COOKIES](#)

2.8.10 | © 2021 MPO | [✉ rzp@i.cz](mailto:rzp@i.cz)