

Smlouva o dílo dle § 2586 a násl. občanského zákoníku

I. Smluvní strany

Zhotovitel:

Jméno/Název: Ing. Aleš Řada
 IČ, DIČ: 74934163, CZ7904083066
 Místo podnikání/Sídlo: Rasošky 88, 552 21
 zápis v obchodním rejstříku:
 bankovní spojení: 2292030103/0800
 e-mail, tel.: XXXXXXXXXX

a

Objednatel:

Město Nymburk
 IČ, DIČ: 00239500, CZ00239500
 sídlo MěÚ: Náměstí Přemyslovců 163, 288 02 Nymburk
 bankovní spojení: Česká spořitelna Nymburk, číslo účtu: 27-0504359359/0800
 zastoupen: Ing. Tomáš Mach, Ph.D., starosta města
 kontaktní osoba: Bc. Zuzana Nekovářová
 e-mail, tel.: zuzana.nekovarova@meu-nbk.cz, +420 325 501 252

II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad (včetně opatření všech potřebných věcí) a nebezpečí pro objednatele níže specifikovanou službu v nejvyšší kvalitě, dle příslušných norem, včetně norem ČSN, a dle požadavků a pokynů objednatele; objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli níže uvedenou cenu.

Služba: ***zajištění technického dozoru stavebníka a odborné technické pomoci při realizaci zakázky „ZŠ Tyršova – výměna střešní krytiny, Nymburk“, rozsahem dle cenové nabídky***

Místo plnění: *ZŠ Tyršova, Nymburk*

Doba plnění: ***03/2022 - 05/2022***

III. Cena

Účastníci této smlouvy sjednávají cenu za službu následovně s tím, že tato zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k provádění činnosti:

Výše: *za měsíc činnosti* 25.800 Kč bez DPH, tj. 31.218 Kč s 21% DPH
celkem za dobu plnění 77.400 Kč bez DPH, tj. 93.654 Kč s 21% DPH

Splatnost: ***do 30 dnů*** od doručení faktury objednateli

Další platební podmínky: měsíční fakturace na základě odsouhlaseného soupisu

IV. Další ujednání

Riziko změny okolností nese zhotovitel.

Nebezpečí škody přechází na objednatele okamžikem převzetí díla, které se uskuteční písemným předávacím protokolem.

Záruka: 60 měsíců od jeho předání zhotovitelem objednateli

V.

Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), případně může být zveřejněna i jiným vhodným způsobem, při dodržení zvláštních právních předpisů týkajících se ochrany osobních údajů. Smluvní strany dávají zároveň tímto objednateli svůj výslovný souhlas ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, se zpracováním veškerých ve smlouvě uvedených osobních údajů, včetně údajů citlivých, na dobu neurčitou, za účelem splnění smluvních povinností, evidence smlouvy a zpřístupnění obsahu smlouvy veřejnosti.

Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. Zveřejnění ve smyslu zákona o registru smluv se zavazuje zajistit objednatel do 30 dnů od podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.

Smlouva je sepsána ve 3 vyhotoveních s platností originálu, z nichž 1 si ponechá zhotovitel a 2 vyhotovení obdrží objednatel.

V Rasoškách dne 11. 04. 2022

V Nymburce dne 11. 04. 2022

Za zhotovitele:

[Redacted signature]

Ing. Aleš Rada

Za objednatele:

[Redacted signature]

Ing. Tomáš Mach, Ph.D.
starosta města



CENOVÁ NABÍDKA

NA PROVEDENÍ INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI - TECHNICKÝ DOZOR STAVEBNÍKA (TDS)

NA AKCI

ZŠ Tyršova - výměna střešní krytiny,
Nymburk

Dobrý den,

na základě poptávky ze dne 14.3.2022 Vám zasílám cenovou nabídku na provedení inženýrské činnosti – **Technický dozor stavebníka (TDS)** na akci „ZŠ Tyršova - výměna střešní krytiny, Nymburk“.

Nabízené činnosti:

1. Zajištění technického dozoru stavebníka a odborné technické pomoci při realizaci zakázky v rozsahu:

- kontrola průběhu prací v rozsahu 1 - 2 návštěvy týdně, případně více vždy v případě potřeby kontroly či převzetí stavebních prací,
- seznámení se s dokumentací pro provedení stavby, stavebním povolením a s obsahem vydaných správních rozhodnutí,
- odevzdání a převzetí staveniště včetně protokolárního zápisu,
- sledování dodržování všech podmínek stanovených ve smlouvě o dílo uzavřené mezi investorem a zhotovitelem stavby,
- v případě možnosti maximalizace finančních úspor, případně návrh ekonomičtějšího řešení, minimalizace víceprací a pravidelné předkládání neprovedených položek – méněprací,
- spolupráci s projektantem stavby zajišťujícím autorský dozor při zajišťování souladu realizovaných dodávek a prací s projektem,
- spolupráci s projektantem a zhotovitelem stavby při navrhování opatření nebo při provádění odstranění případných závad projektu,
- kontrola dodržování plánu kontrolních prohlídek stavby uvedených v dokumentaci ke stavebnímu povolení dle § 18 vyhl. č. 526/2006 Sb. zhotovitelem, zajištění jejich ohlašování a účastnění se těchto prohlídek,
- organizaci kontrolních dnů v průběhu výstavby a jejich řízení včetně vyhotovení protokolů z jednání,
- sledování a kontrola stavby z hlediska prováděných prací, projednání všech změn a odchylek projektu,
- kontrola souladu prováděných prací s odsouhlasenou projektovou dokumentací a s právními předpisy a kontrola prací a dodávek stavby, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo zneprístupněny,
- sledování a dohlížení na vedení stavebních deníků v souladu s podmínkami uvedených v příslušných smlouvách, pravidelné zápisy s vyjádřením, zejména ke kvalitě prací, dodržování podmínek výstavby, stanovení podmínek na nápravu,
- sledování předepsaných zkoušek materiálů, konstrukcí prováděných zhotoviteli stavby a jejich výsledků, sledování kvality prováděných dodávek a prací (certifikáty, atesty, protokoly, apod.),
- okamžité informování objednatele o všech závažných okolnostech,
- sledování postupu provádění a plnění stavebních prací dle časového plánu (harmonogramu),
- kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovaných podkladů pro fakturování v průběhu výstavby v souladu se splátkovým kalendářem specifikovaným ve smlouvě o dílo uzavřené mezi investorem a zhotovitelem stavby a na základě zjišťovacích protokolů,

- spolupráci při technickém řešení,
- příprava podkladů pro předání a převzetí stavby, účast na převzetí, dohled nad odstraněním vad a nedodělků,
- účast na předání dokončené stavby a potvrzení protokolu o předání a převzetí,
- spolupráce s pracovníky zhotovitelů při provádění opatření na odvrácení nebo na omezení škod při ohrožení stavby živelnými událostmi, kontrola řádného uskladnění materiálu, strojů a konstrukci,
- účast na kontrolní prohlídce stavby před vydáním kolaudačního souhlasu,
- kontrola vyklizení staveniště zhotovitelem,
- souhlas s úhradou konečné faktury,
- příprava dokladů pro závěrečné hodnocení stavby v průběhu výstavby a předání investorovi k archivaci veškerých dokladů a dokumentace o stavbě pořízených v průběhu provádění

Doba plnění:

3/2022 – 5/2021 - 3 měsíce

Cena inženýrské činnosti:

popis činnosti	cena za měsíc činnosti	cena za dobu plnění
1. TDS	25.800,-	77.400,-
Cena celkem s DPH	31.218,- Kč	93.654,- Kč

Uvedená cena obsahuje veškeré náklady nutné k provádění činnosti.

Platební podmínky:

- měsíční fakturace na základě odsouhlaseného soupisu
- splatnost faktur 30 dní

Kontaktní údaje:

Ing. Aleš Řada
Rasošky 88, 552 21
IČ: 749 341 63
DIČ: CZ7904083066

S pozdravem Ing. Aleš Řada

Ing. Aleš Řada
Rasošky 88, 552 21 Rasošky
739 207 686, e: rada@ingara.cz
IČO: 749 341 63