

KUPNÍ SMLOUVA

Smluvní strany

SOTES Sokolov spol. s r.o.

se sídlem: Chebská 1939, 35601 Sokolov
IČO: 25248758
DIČ: CZ25248758
zastoupené: Tomáš Najvar
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Sokolov
číslo účtu: 27-6761640237/0100
(dále jen „kupující“)

a

Unikont Group s.r.o.

se sídlem: Služeb 609/6, Malešice, 108 00 Praha 10
IČO: 41193113
DIČ: CZ41193113
zastoupený: Radek Bukovský, jednatel společnosti
bankovní spojení: Citibank Europe, plc.
číslo účtu: 2056970101/2600
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 4307
(dále jen „prodávající“)

uzavírají níže uvedeného dne na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku v rámci zjednodušeného podlimitního rozsahu s názvem „Pracovního samojízdného stroje, nosiče výměnných nástaveb kategorie SS do 3500 kg, včetně sypače vozovek, radlice“ (dále jen předmět) podle § 2079 a násl. zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění zákona č. 460/2016 Sb., (dále jen „občanský zákoník“) tuto kupní smlouvu:

Čl. 1

Předmět smlouvy

- 1.1 Prodávající se zavazuje, že kupujícímu odevzdá nový a nepoužitý předmět specifikovaný v odst. 1.2 včetně všech jeho součástí a příslušenství a umožní mu nabýt vlastnické právo k němu, a kupující se zavazuje, že tento předmět od prodávajícího převezme a zaplatí mu kupní cenu.
- 1.2 Předmětem koupě podle této smlouvy je:
 - a) tovární značka: HAKO Multicar
 - b) model: M31 C EURO VI
 - c) barva: RAL 2011 - oranžová
 - d) rok výroby: 2022
 - e) sypač vozovek: BBS 1200
 - f) radlice: PKN 172

Bližší specifikace předmětu je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy, která tvoří její nedílnou součást. (lze přiložit Technickou specifikaci – součást smlouvy i při zveřejňování)

- 1.3 Spolu s předmětem předá prodávající kupujícímu:
 - a) návod k obsluze a údržbě v českém jazyce;
 - b) technický průkaz s řádným vypsáním a potvrzením nezbytných údajů;
 - c) záruční list;
 - d) servisní knížku;
 - e) případně další průvodní doklady.

- 1.4 Prodávající prohlašuje, že předmět splňuje podmínky stanovené zákonem č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích a o změně zákona č. 168/1999 Sb., o

pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o pojištění odpovědnosti z provozu vozidla), ve znění zákona č. 307/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 341/2014 Sb., o schválení technické způsobilosti a o technických podmínkách provozu na pozemních komunikacích, že je bez vad vč. vad právních a plně způsobilý k provozu na pozemních komunikacích.

Čl. 2

Doba a místo plnění a podmínky předání

- 2.1 Prodávající je povinen dodat kupujícímu předmět spolu se všemi součástmi, příslušenstvím a doklady podle čl. 1 odst. 1.3 nejpozději do 300 dnů od podpisu kupní smlouvy, a to v pracovní den a v časovém období od 8:00 do 13:00 hodin, přičemž je oprávněn učinit tak kdykoliv v uvedené době, je však povinen alespoň 3 pracovní dny předem oznámit kupujícímu termín dodání.
- 2.2 Prodávající předá kupujícímu předmět v jeho sídle na adrese Chebská 1939, 35601 Sokolov.
- 2.3 O předání a převzetí předmětu sepiší smluvní strany předávací protokol, který bude obsahovat zejména:
 - a) označení smluvních stran,
 - b) datum a místo předání a převzetí předmětu,
 - c) identifikace předmětu,
 - d) výčet dokumentů předávaných spolu s předmětem,
 - e) případné výhrady kupujícího k přebíranému předmětu,
 - f) případný důvod kupujícího pro odmítnutí převzetí předmětu,
 - g) jména a podpisy osob provádějících předání a převzetí.
- 2.4 Kupující není povinen předmět převzít zejména v následujících případech:
 - a) předmět vykazuje zjevné známky poškození nebo znečištění anebo nespĺňuje podmínky podle této smlouvy, zejména v době předání vykazuje zřejmé podstatné či nepodstatné vady nebo prodávající předává zboží jiného druhu či parametrů, než bylo ujednáno touto smlouvou,
 - a) prodávající dodal předmět do jiného místa nebo v jiné době, než jak je sjednáno v této smlouvě,
 - b) prodávající spolu s dodáním předmětu nepředá kupujícímu veškerou dokumentaci uvedenou v čl. 1 odst. 1.3.
- 2.5 Převzeme-li kupující předmět s výhradami, postupuje se obdobně podle čl. 4 odst. 4.2 a násl.
- 2.6 Prodávající je povinen umožnit kupujícímu zkoušku předmětu před jeho převzetím za účasti zástupce prodávajícího.

Čl. 3

Kupní cena a platební podmínky

- 3.1 Kupní cena předmětu činí:
 - cena bez DPH: **2 978 000,-Kč** (slovy: Dvamilionydevětsetsedmdesátosmtisíc korun českých),
 - DPH: **625 380,-Kč** (slovy: Šestsetdvacetpětstisíctřistaosmdesát korun českých),
 - cena včetně DPH: **3 603 380,-Kč** (slovy: Třimilionyšestsetřítisíctřistaosmdesát korun českých).
- 3.2 Kupní cena předmětu podle předchozího odstavce je stanovena jako cena nejvýše přípustná, zahrnující veškeré daně, cla, poplatky a ostatní výdaje spojené s realizací této smlouvy, včetně veškerých nákladů na dopravu předmětu do místa plnění.
- 3.3 Kupní cenu lze měnit pouze v případě, že dojde v průběhu realizace předmětu veřejné zakázky ke změně daňových předpisů upravujících výši sazby DPH.
- 3.4 Kupující neposkytne prodávajícímu žádné zálohy a prodávající je nebude požadovat.
- 3.5 Kupující uhradí kupní cenu podle odst. 3.1 na základě faktury, kterou prodávající vystaví do 21 kalendářních dnů po řádném předání a převzetí předmětu podle čl. 3. Kupní cenu uhradí kupující bezhotovostním převodem na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy.

- 3.6 Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Nebude-li faktura splňovat veškeré náležitosti řádného daňového dokladu nebo bude-li mít jiné závady v obsahu, je kupující oprávněn ji ve lhůtě její splatnosti prodávajícímu vrátit a prodávající je povinen vystavit kupujícímu fakturu opravenou či doplněnou. V případě vrácení faktury prodávajícímu se lhůta splatnosti přerušuje a nová lhůta splatnosti počíná běžet od počátku dnem následujícím po dni, kdy byla opravená či doplněná faktura splňující všechny náležitosti doručena kupujícímu.
- 3.7 Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jejího doručení kupujícímu. Za den úhrady kupní ceny se považuje den odepsání fakturované částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.
- 3.8 Pokud kupující uplatní nárok na odstranění vady předmětu ve lhůtě splatnosti faktury, není kupující povinen až do odstranění vady uhradit kupní cenu. Okamžikem odstranění vady zboží začne běžet nová lhůta splatnosti faktury.

Čl. 4 Záruka

- 4.1 Prodávající se zavazuje poskytnout kupujícímu na předmět následující záruku, a to bez ohledu na počet ujetých kilometrů nebo motohodin:
- a) záruční doba na mechanické součásti: 12 měsíců,
 - b) záruka na lak: 12 měsíců,
 - c) záruka na prorezavění karoserie: 12 měsíců.
 - d) záruka na sypač: 24 měsíců.
 - e) záruka na radlici: 24 měsíců.
- 4.2 Po dobu trvání záruky je prodávající povinen provést v autorizovaném servisu odstranění vad do 48 hodin od oznámení vady kupujícím. Nebude-li možné provést opravu v uvedené lhůtě, má kupující právo na bezplatné zapůjčení náhradního předmětu se stejnými či vyššími parametry a v odpovídající kvalitě do doby ukončení opravy. V případě neposkytnutí náhradního předmětu ve lhůtě podle první věty tohoto odstavce se prodávající dostává do prodlení s odstraněním vady. Po dobu bezplatného poskytnutí předmětu není prodávající v prodlení s odstraněním vady podle předchozí věty.
- 4.3 Poskytne-li prodávající kupujícímu na dobu nezbytnou pro provedení opravy bezplatně náhradní předmět, je povinen do 30 kalendářních dnů ode dne nahlášení vady vadný předmět koupě buď opravit, nebo vyměnit za bezvadný stejných či vyšších parametrů a kvality, pokud se smluvní strany nedohodnou na lhůtě delší.
- 4.4 Ujednáním v článku není dotčeno právo kupujícího postupovat v souladu s ust. § 2106, § 2107 a následujících občanského zákoníku.

Čl. 5 Smluvní pokuty

- 5.1 V případě prodlení prodávajícího s dodáním předmětu ve sjednané lhůtě podle čl. 2 odst. 2.1 je prodávající povinen bez ohledu na zavinění zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 5.2 V případě prodlení prodávajícího s odstraněním vad ve lhůtě podle v čl. 4 odst. 4.2 nebo nezapůjčení náhradního předmětu podle v čl. 4 odst. 4.2 je prodávající povinen bez ohledu na zavinění uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši ve výši 1 000 Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení.
- 5.3 V případě prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny je prodávající oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši stanovené předpisy práva občanského.
- 5.4 Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok kupujícího na náhradu škody ani na odstoupení od této smlouvy jakož ani povinnost prodávajícího splnit jeho závazek podle této smlouvy.

5.5 Smluvní pokuta je splatná na základě písemné výzvy kupujícího do 15 dnů od doručení výzvy prodávajícímu převodem na účet kupujícího uvedený v záhlaví této smlouvy.

5.6 Kupující je oprávněn jednostranně započíst nezaplacenou a splatnou smluvní pokutu proti kupní ceně.

Čl. 6

Odstoupení od smlouvy

6.1 Kupující je kromě důvodů pro odstoupení od smlouvy stanovených občanským zákoníkem oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že

- a) prodávající je v prodlení s dodáním předmětu déle než 15 dní,
- b) obdrží od prodávajícího nákladní automobil jiných vlastností nebo kvality, než bylo sjednáno v této smlouvě,
- c) neodstraní-li prodávající vadu předmětu včas nebo vadu odmítne odstranit,
- d) prodávající v nabídce v rámci zadávání veřejné zakázky, která předcházela uzavření této smlouvy, uvedl informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení,
- e) proti prodávajícímu bude zahájeno insolvenční řízení a insolvenční návrh nebude v zákonné lhůtě odmítnut pro zjevnou bezdůvodnost nebo insolvenční návrh prodávajícího bude zamítnut proto, že majetek prodávajícího nepostačuje ani k úhradě nákladů insolvenčního řízení, anebo prodávající vstoupí do likvidace.

6.2 Prodávající je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že kupující je v prodlení s úhradou kupní ceny déle než 30 dní.

6.3 Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

6.4 Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok kupujícího na smluvní pokutu.

Čl. 7

Kontaktní osoby

7.1 Kontaktními osobami pro potřeby plnění smlouvy jsou

za kupujícího: Tomáš Najvar, tel. +420 602 235 248, e-mail: jednatel@sotessokolov.cz

za prodávajícího: Ing. Jiří Jána, tel. +420 725 030 515, e-mail: j.jana@unikont.cz.

7.2 Kontaktní osoba kupujícího je oprávněna činit za kupujícího úkony podle čl. 2 této smlouvy.

7.3 Změna kontaktních osob uvedených v odst. 7.1 nevyžaduje změnu této smlouvy, smluvní strana je však povinna takovou změnu bez zbytečného odkladu písemně oznámit druhé smluvní straně.

Čl. 8

Odpovědné zadávání - §6 z. č. 134/2016

Zhotovitel je povinen při plnění z této smlouvy:

8.1 Dodržovat lidská, sociální a pracovní práva osob, jenž použije k plnění dle této smlouvy, vyplývající mu z obecně závazných právních předpisů;

8.2 dodržovat veškeré povinnosti ohledně bezpečnosti práce a ochrany před vznikem nemocí z povolání, vyplývající mu z obecně závazných právních předpisů;

8.3 dodržovat své povinnosti z hlediska zaměstnanosti a právních předpisů týkajících se zaměstnávání cizinců, vyplývající mu z obecně závazných právních předpisů;

8.4 pokud to bude možné využívat při provádění díla práci osob znevýhodněných na trhu práce nebo dodávek sociálních podniků;

8.5 při plnění z této smlouvy neznevýhodňovat malé a střední podniky jako své poddodavatele a plnit závazky k nim řádně a včas;

- 8.6 při plnění z této smlouvy dodržovat své povinnosti z hlediska ochrany životního prostředí, a to včetně povinností při nakládání s odpady, vyplývající mu z obecně závazných právních předpisů;
- 8.7 pokud je to možné v rámci zadání využívat postupů a dodávek šetrných k životnímu prostředí.

Čl. 9

Závěrečná ustanovení

- 9.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění zákona č. 298/2016 Sb.
- 9.2 Smluvní strany se dohodly, že smlouvu uveřejní podle předchozí odstavce kupující bez zbytečného odkladu, nejpozději do 15 dnů od uzavření smlouvy.
- 9.3 Prodávající prohlašuje, že veškeré údaje a skutečnosti obsažené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a uděluje svůj souhlas k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv omezení.
- 9.4 Prodávající bere na vědomí, že je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s plněním této smlouvy.
- 9.5 Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemným dodatkem k této smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami.
- 9.6 Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 9.7 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
- 9.8 Smluvní strany shodně prohlašují, že jsou způsobilé k tomuto právnímu jednání, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, rozumí jí a s jejím obsahem souhlasí, a že ji uzavírají svobodně a vážně. Na důkaz výše uvedeného připojují své vlastnoruční podpisy.
- 9.9 Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – Specifikace předmětu – nabídka prodávajícího.

Za kupujícího:

Za prodávajícího:

V Sokolově dne

V Praze dne

Tomáš Najvar - jednatel

Radek Bukovský – jednatel

Příloha č.1 Technická specifikace.

Podvozek, hnací a převodové ústrojí.

Pč.	Požadovaná hodnota parametru	
1.	Torzni rám.	ANO
2.	Rozvor min. 2400 mm - max. 2600 mm.	2445 mm
3.	Nezávislé zavěšení předních kol s vinutými pružinami.	ANO
4.	Zadní náprava se stabilizátorem.	ANO
5.	Zadní náprava odpružená listovými pružinami.	ANO
6.	Hydraulické a teleskopické tlumiče vpředu a vzadu.	ANO
7.	Zadní náprava s rozvodkou a s uzávěrkou diferenciálu.	ANO
8.	Pohon 4x2 s připínatelným pohonem 4x4.	ANO
9.	Kola s jednoduchou montáží minimálně 16 palců.	ANO
10.	Boční ochrana proti podjetí.	ANO
11.	Motor turbo dieselový.	ANO
12.	Zdvihový objem max. 3,0 l.	3,0 l
13.	Výkon min.110 kW.	110 kW
14.	Hodnota emisí min. EURO 6.	EURO6
15.	Převodovka manuální.	ANO
16.	Plazivý chod elektrohydraulicky ovládaný.	ANO
17.	Systém ABS s ukazatelem opotřebení brzd. obložení.	ANO
18.	Posilovač řízení.	ANO
19.	Plnohodnotné rezervní kolo.	ANO
20.	Korba se sklopnými bočnicemi, ochrana kabiny zvýšené čelo.	ANO
21.	Odstavné nohy pro korbu.	ANO
22.	Podvozek kompatibilní pro zametač Trilety.	ANO

Kabina a příslušenství.

Pč.	Požadovaná hodnota parametru	
1.	2. sedadla v kabině, řidič + 1.	ANO
2.	Nastavitelný volant.	ANO
3.	Barva oranžová RAL 2011.	ANO
4.	Přídavná světla pro provoz s radlicí.	ANO
5.	Autorádio se systémem bluetooth.	ANO
6.	Maják oranžové barvy teleskopický.	ANO
7.	Venkovní teploměr.	ANO

Hydraulický systém a příslušenství.

Pč.	Požadovaná hodnota parametru	
1.	Vysokotlaká hydraulika s komfortním ovládáním.	ANO
2.	Určená pro pohon nástaveb zametač se samosběrem a sypač.	ANO
3.	Elektrické a hydraulické připojení pro zametací nástavbu Trilety UXK.	ANO

4.	Hydraulika včetně hydr. válce pro třístr. sklápěč.	ANO
5.	Tlak hydrauliky minimálně 200 barů.	ANO
6.	Průtok hydrauliky minimálně 80l za minutu.	ANO – 110 l/ min.
7.	Chladič hydraulického oleje.	ANO

Sypačová nástavba.

Pč.	Požadovaná hodnota parametru	
1.	Objem korby max.1,2 m ³ .	1,2 m ³
2.	Dávkování chemického materiálu 5-40 g/m ² .	5 – 40g/m ²
3.	Dávkování inertního materiálu 50-200 g/m ² .	50 – 200g/m ²
4.	Šířka posypu 2-6 m.	2 – 6 m
5.	Výnos materiálu šnekem.	ANO
6.	Ovládání dávky a šířky posypu z kabiny řidiče.	ANO
7.	Rozevírací plachta pro zakrytí korby.	ANO
8.	Antikorozní ochrana. Například pozinkování.	ANO
9.	Uchycení nástavby na kulové čepy podvozku.	ANO
10.	Odstavné nohy nastavitelné.	ANO
11.	Barva oranžová RAL 2011.	ANO
12.	Funkce stop and go.	ANO

Sněhová radlice.

Pč.	Požadovaná hodnota parametru	
1.	Rovná čelně nesená s odpruženým štítem.	ANO
2.	Hydraulicky přetáčená s plovoucí polohou.	ANO
3.	Odklízecí šířka minimálně 170 cm.	172 cm
4.	Celková šířka maximálně 200 cm.	199 cm
5.	Pryžové břity.	ANO
6.	Výstražné praporky.	ANO
7.	Barva oranžová RAL 2011.	ANO

Ostatní požadavky.

Pč.	Požadovaná hodnota parametru	
1.	Záruka na podvozek min. 12 měsíců.	12 měsíců
2.	Záruka na sypač min 24 měsíců.	24 měsíců
3.	Termín dodání max. 300 dní od podpisu smlouvy.	ANO
4.	Návod na obsluhu a údržbu v českém jazyce.	ANO
5.	Zaškolení obsluhy.	ANO
6.	Servis do 24 hodin.	ANO