

Dodatek č. 2 ke smlouvě o podnájmu prostoru k podnikání

Smluvní strany:

Letiště Karlovy Vary s.r.o.

se sídlem:

jejímž jménem jedná:

IC:

DIČ:

OR:

bankovní spojení:

číslo účtu:

dále jen „**nájemce**“

K Letišti 132, Olšová Vrata, 360 01 Karlovy Vary

Mgr. Alice Justina Undus, jednatelka

26367858

CZ26367858

Oddíl C, vložka 15872 vedená u Krajského soudu v Plzni

a

Evgenii Kuznetsov

podnikající fyzická osoba

adresa bydliště:

IČO:

DIČ:

zapsán v živnostenském rejstříku vedeném Úřadem městské části Praha 9,

č.j. MCP09/045099/2018/OŽ/RAD

bankovní spojení:

číslo účtu:

dále jen „**podnájemce**“

Bílinská 509/18, 190 00, Praha 9 - Prosek

07425287

neplátce DPH

Smluvní strany činí nesporným, že k datu uzavření tohoto dodatku nedošlo k obnovení pravidelné mezinárodní letecké přepravy z/na letiště Karlovy Vary, jejíž faktické zastavení nastalo na jaře 2020 v důsledku pandemie vyhlášené Světovou zdravotnickou organizací (WHO) a v důsledku opatření vlády České republiky, včetně vyhlášení nouzového stavu dne 12. 3. 2020 a návazného opatření vlády ze dne 15. 3. 2020, jakož i hygienických a dalších opatření v souvislosti s šířením nákazy COVID-19. Termín obnovení pravidelné letecké přepravy z/na letiště Karlovy Vary nelze nyní, i s ohledem na aktuální situaci danou válečným stavem na Ukrajině, objektivně určit.

S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na uzavření Dodatku č. 2, kterým se provádějí následující změny „Smlouvy o podnájmu prostoru pro podnikání“ ze dne 27. 06. 2019, ev. č. 026/19 (dále jen „smlouva“) v souladu se zněním čl. V odst. 5.3. smlouvy:

1. Text článku III. Nájemné, odst. 1. **se doplňuje** textem následujícího znění:

„Smluvní strany činí nesporným, že sleva ze sjednaného podnájemného, poskytnutá nájemcem podnájemci ve výši 100%, sjednaná dodatkem č. 1 ze dne 06. 04. 2020, trvá a tuto slevu poskytuje nájemce podnájemci i nadále, a to po dobu trvání přerušení provozu mezinárodních pravidelných linek na letiště Karlovy Vary maximálně však do 31. 12. 2022.

Termín uvedený na konci předchozí věty lze prodloužit dalším dodatkem nájemní smlouvy v závislosti na vývoji trhu obchodní mezinárodní letecké přepravy provozované na letišti Karlovy Vary.“

2. Dodatek č. 2 je vyhotoven ve dvou výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží po 1 vyhotovení.
3. Tento Dodatek č. 2 podléhá povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv, dle ustanovení § 2, odst. 1, písm. n), zákona č. 340/2015 Sb. – zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Uveřejnění provede provozovatel, který vyrozumí uživatele o tom, k jakému datu se tak stalo.
4. Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv (§ 6 odst. 1 zákona o registru smluv).
5. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nedotčena.

V Karlových Varech dne:

Za nájemce:

Za podnájemce:

.....
Mgr. Alice Justina Undus

.....
Evgenii Kuznetsov