



Dnešního dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

město Klatovy, IČ 00255661, náměstí Míru 62, 339 01 Klatovy
zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem

na straně jedné jako první směřující (dále jen první směřující)

a

obec Předslav, IČ 00256021, Předslav 124, 339 01 Klatovy
zastoupená starostou obce Bc. Miloslavem Kreuzerem

na straně druhé jako druhý směřující (dále jen druhý směřující)

tuto

směnnou smlouvu

I.

1. Město Klatovy je výlučným vlastníkem pozemkových parcel č. 113/3 o výměře 4.588 m², 126/1 o výměře 669.315 m² a 161/1 o výměře 2.320 m² v obci Klatovy a katastrálním území Předslav. Vlastnictví je takto vyznačeno na listu vlastnictví 470 pro obec Klatovy a k. ú. Předslav u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy.

2. Obec Předslav je výlučným vlastníkem nemovitosti – pozemkové parcely č. 773/2 o výměře 3.099 m² v obci Klatovy a katastrálním území Předslav. Vlastnictví je takto vyznačeno na listu vlastnictví 10001 pro obec Klatovy a k. ú. Předslav u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy.

3. Geometrickým plánem č. 368-24/2020, vyhotoveným Lenkou Huckovou, Klatovská 632, 340 22, Nýrsko, ze dne 07.12.2020 se od shora uvedené pozemkové parcely:

- č. 773/2 odděluje:
 - díl o výměře 93 m², označený jako nově vzniklá pozemková parcela č. 773/29 v k. ú. Předslav,
 - díl o výměře 52 m², označený jako nově vzniklá pozemková parcela č. 773/27 v k. ú. Předslav,
 - díl o výměře 437 m², označený jako nově vzniklá pozemková parcela č. 773/22 v k. ú. Předslav,
- č. 113/3 odděluje:
 - díl o výměře 184 m², označený jako nově vzniklá pozemková parcela č. 773/28 v k. ú. Předslav,
 - díl o výměře 38 m², označený jako nově vzniklá pozemková parcela č. 773/26 v k. ú. Předslav,
- č. 126/1 odděluje:
 - díl o výměře 884 m², označený jako nově vzniklá pozemková parcela č. 773/25 v k. ú. Předslav,

- č. 161/1 odděluje:
 - díl o výměře 116 m², označený jako nově vzniklá pozemková parcela č. 773/21 v k. ú. Předslav.

II.

1. Touto smlouvou její účastníci směřují pozemkové parcely č. 773/29, 773/27 a 773/22 o celkové výměře 582 m² v obci Klatovy a katastrálním území Předslav se všemi součástmi, právy a povinnostmi, za pozemkové parcely č. 773/28, 773/25, 773/26 a 773/21 o celkové výměře 1.222 m² v obci Klatovy a katastrálním území Předslav se všemi součástmi, právy a povinnostmi a to tak, že pozemkové parcely č. 773/29 o výměře 93 m², 773/27 o výměře 52 m² a 773/22 o výměře 437 m² vše v obci Klatovy a katastrálním území Předslav se všemi součástmi, právy a povinnostmi **přijímá do svého výlučného vlastnictví město Klatovy** a pozemkové parcely č. 773/28 o výměře 184 m², 773/25 o výměře 884 m², 773/26 o výměře 38 m² a 773/21 o výměře 116 m² vše v obci Klatovy a katastrálním území Předslav, se všemi součástmi, právy a povinnostmi **přijímá do svého výlučného vlastnictví obec Předslav**.

III.

1. Ceny touto smlouvou směřovaných pozemků činí 50 Kč/m².
Cena předávaných nemovitostí druhému směřujícímu činí 61.100,00 Kč. Cena předávaných nemovitostí prvnímu směřujícímu činí 29.100,00 Kč. Smluvní strany se dohodly, že směna pozemků bude provedena s finančním doplatkem ve výši **32.000,00 Kč** ve prospěch města Klatovy.
2. Tato částka bude uhrazena na účet města vedený u [REDACTED] v celé výši před podpisem této směnné smlouvy.

IV.

1. Smluvním stranám je dobře znám stav směřovaných nemovitostí a prohlašují, že na převáděných nemovitostech neváznou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva ani jiné právní závady a povinnosti, na které by se měly smluvní strany vzájemně upozornit, a že v tomto stavu nemovitosti směřují a do svého vlastnictví přijímají.

V.

1. Tato smlouva je pro smluvní strany závazná okamžikem jejího uzavření, tj. podpisem oběma smluvními stranami. Vlastnictví ke směřovaným nemovitostem přejde na účastníky této smlouvy vkladem do katastru nemovitostí.
2. Poplatek za řízení ve věci povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí každá smluvní strana ve výši ½. Daň z nabytí nemovitých věcí uhradí smluvní strany dle zákona.

VI.

1. Směnu nemovitostí, jak je uvedeno v čl. II. této smlouvy, schválilo Zastupitelstvo města Klatov 21.09.2021, po předchozím zveřejnění na úřední desce ve dnech 12.07.2021 – 28.07.2021.
2. Směnu nemovitostí, jak je uvedeno v čl. II. této smlouvy, schválilo Zastupitelstvo obce Předslav 24.06.2021, po předchozím zveřejnění na úřední desce ve dnech 09.06.2021 – 23.06.2021.

VII.

1. Podle této smlouvy lze provést vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí v obci Klatovy a katastrálním území Předslav na příslušných listech vlastnictví.
2. Tato směnná smlouva byla sepsána ve 3 vyhotoveních, z toho jeden výtisk pro katastrální úřad a po

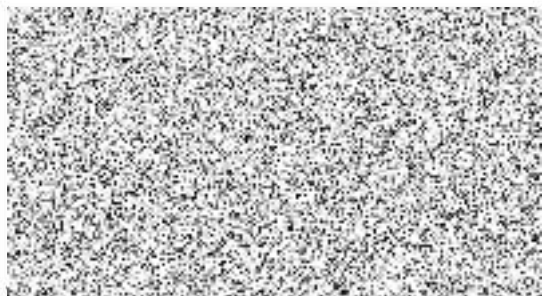
jednom výtisku pro každého účastníka smlouvy.

3. Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho ji vlastnoručně podepsali.

4. Obec Předslav podpisem této smlouvy zmocňuje město Klatovy k zastupování při správním řízení vedené na základě této smlouvy Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Klatovy. Město Klatovy uvedené zmocnění přijímá.

5. Druhý směřující, je-li fyzickou osobou, a dále ostatní osoby zapojené na plnění této smlouvy, výslovně souhlasí se zpracováním svých osobních údajů, v rozsahu identifikačních, adresných a kontaktních údajů, v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie (zejména zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a nařízení Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679). Tento souhlas je poskytován pro účely plnění této smlouvy, pro interní administrativní a statistické účely prvního směřujícího a dále pro účely informování veřejnosti o jeho činnosti nebo plnění povinností plynoucích z právních předpisů České republiky a Evropské unie. Zároveň druhý směřující souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou související. Osobní údaje druhého směřujícího mohou být předávány též dalším zpracovatelům nebo správcům osobních údajů, kteří jsou zapojeni na zpracování osobních údajů druhých směřujících. Podrobnosti o zpracování osobních údajů, stejně jako o právech subjektů údajů, jako jsou právo na přístup a právo na námitku jsou specifikovány v Zásadách zpracování osobních údajů prvního směřujícího.

V Klatovech 12-04-2022



město Klatovy, zastoupené starostou města
Mgr. Rudolfem Salvetrem



obec Předslav, zastoupená starostou obce
Bc. Miloslavem Kreuzerem