

# SMLOUVA O DÍLO č. Sml 0093/2022

## Smluvní strany

### 1. Objednatel:

**Město Milevsko**

zastoupené starostou města panem Ing. Ivanem Radostou

IČO: 00249831

DIČ: CZ00249831

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Milevsko

číslo účtu: 27-640992319/0800

identifikátor datové schránky: 8kabvcx

*/dále jen „objednatel“/*

**osoba objednatele oprávněná jednat ve věcech smluvních:**

Ing. Ivan Radosta, starosta města

telefon: 382 504 102, e-mail: [starosta@milevsko-mesto.cz](mailto:starosta@milevsko-mesto.cz)

**osoba objednatele oprávněná jednat ve věcech technických:**

Jiří Mlčkovský, investiční technik, odbor investic a správy majetku

telefon: 382 504 208, 722 445 981, e-mail: [jiri.mlckovsky@milevsko-mesto.cz](mailto:jiri.mlckovsky@milevsko-mesto.cz)

### 2. Zhotovitel:

**Restaurátoři s.r.o.**

zastoupený: MgA. Ivanou Havlíčkovou

se sídlem: Dolní Pěna 26, 377 01 Jindřichův Hradec

IČO: 08257591 DIČ: CZ08257591

společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeného u krajského soudu v Českých

Budějovicích, spisová značka C 28939/KSCB

bankovní spojení: Komerční banka

číslo účtu: 115-9959210287/0100

telefon: 776 891 386

e-mail: [restauratori.sro@seznam.cz](mailto:restauratori.sro@seznam.cz), [havlickova.ivca@seznam.cz](mailto:havlickova.ivca@seznam.cz)

identifikátor datové schránky: iev7hb3

*/dále jen „zhotovitel“/*

**osoby zhotovitele oprávněné jednat ve věcech smluvních:** MgA. Ivanou Havlíčkovou

telefon: 776 891 386 e-mail: [havlickova.ivca@seznam.cz](mailto:havlickova.ivca@seznam.cz)

**osoby zhotovitele oprávněné jednat ve věcech technických:** MgA. Ivanou Havlíčkovou

na základě výsledku výběrového řízení zadávaného v souladu s § 6 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, jehož předmětem byl výběr nejvhodnějšího dodavatele na realizaci stavebních prací s názvem „Údržba klášterního mostu přes Milevský potok“ (dále jen „výběrové řízení“); uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu o dílo.

## I. Předmět smlouvy

### 1. Předmětem této smlouvy je

- a) závazek zhotovitele na svůj náklad a na své nebezpečí zhotovit dílo „Údržba klášterního mostu přes Milevský potok“, který je součástí nemovité kulturní památky areál kláštera s kostelem Navštívení P. Marie (rej. č. ÚSKP: 39572/3-2609), v souladu s projektovou dokumentací z 06/2018, stavební část - Ing. Vaniš Luboš, Líšnice 72, 399 01 Milevsko ; závazným stanoviskem Městského úřadu Milevsko, odbor regionálního rozvoje, nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko č. j. MM 19737/2018 ORR/Dz; závazným stanoviskem Městského úřadu Milevsko, odbor regionálního rozvoje, nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko č.j.; MM 36735/2017 ORR/Dz; vyjádřením a stanoviskem povodí Vltavy č.j. PVL-1414/2022/140; se zadávací dokumentací veřejné zakázky z 22.02.2022, nabídkou zhotovitele ze dne 09.03. 2022 a případnými pokyny objednatele ; a
- b) závazek objednatele dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla,

a to vše v souladu s touto smlouvou.

Místo plnění:

**Milevsko, ul. U Bažantnice, pozemky č. 1845/1, 1848/2, 1987/2, 1991/1 v k. ú. Milevsko**

2. Plnění dle této smlouvy je vymezeno rozsahem a členěním dle podmínek uvedených v zadávací dokumentaci, výkazem výměr, projektovou dokumentací a technickými normami. Součástí plnění jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní zajištění realizace díla, a to v celém rozsahu zadání a v souladu s obecně platnými předpisy.
3. Dílo bude provedeno podle objednatelem předané a zhotovitelem převzaté dokumentace a ve smlouvě stanovené odpovídající kvalitě, jinak v jakosti odpovídající ke dni uzavření smlouvy nejvyššímu dosaženému technologickému pokroku na území ČR. Zhotovitel je povinen realizovat dílo v souladu s příslušnými právními předpisy, příslušnými závaznými i doporučenými českými a evropskými technickými normami (ČSN, EN) a řádné stavební praxe.
4. V souladu s platným zákonem o DPH a z hlediska režimu přenesení daňové povinnosti, tzv. reverse charge, objednatel prohlašuje, že výše uvedený objekt v článku I. bodu I této smlouvy je z pohledu objednatele využíván k výkonu veřejné správy.
5. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s podmínkami realizace díla, včetně souvisejících doprovodných činností. Zhotovitel je povinen bez navýšení ceny za dílo dokončit dílo tak, aby bylo funkční a bylo schopno sloužit svému účelu; tím není dotčena jeho povinnost dokončit dílo způsobem a v čase a kvalitě touto smlouvou vymíněnými. Zhotovitel není oprávněn uplatňovat chyby, špatné porozumění nebo jakékoli odborné příčiny k odůvodnění žádosti o zvýšení ceny ve vztahu k ceně nabídnuté a sjednané v této smlouvě.

## II. Změny díla

1. Veškeré vícepráce, změny díla, neprovedené práce, doplňky nebo rozšíření, které nebyly uvedeny v soupisu prací a dodávek v rámci zadávací dokumentace (dále jen „změny díla“), mohou být realizovány pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami. V dodatku ke smlouvě bude rovněž uvedeno ocenění změn díla na základě jednotkové ceny. Pokud zhotovitel změnu díla realizuje bez

toho, aniž by došlo k uzavření písemného dodatku týkajícího se změn díla, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.

Ocenění změn díla bude provedeno dle jednotkových cen použitých pro cenu díla a soupis bude předložen objednateli, resp. jeho zástupci ve věcech technických, k odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě. V případě, že položkový rozpočet příslušnou jednotkovou cenu neobsahuje, bude cena stanovena maximálně ve výši odpovídající aktuálně platné ceně aplikace cenové soustavy ÚRS nebo RTS nebo ve výši v místě a čase obvyklé.

2. Ocenění změn díla bude provedeno dle jednotkových cen použitých pro cenu díla a soupis bude předložen objednateli, resp. jeho zástupci ve věcech technických, k odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě.

### III. Doba plnění

- I. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínech:

a) termín předání a převzetí staveniště:

do dvou pracovních dnů od uveřejnění smlouvy v registru smluv

b) termín zahájení stavebních prací:

do čtyř pracovních dnů od uveřejnění smlouvy v registru smluv

c) termín pro dokončení stavebních prací:

do 08.08.2022

d) termín pro předání a převzetí díla:

do 19.08.2022

e) počátek běhu záruční lhůty: dnem předání a převzetí díla

Prováděcí dokumentace bude předána při podpisu smlouvy. Realizace díla bude zahájena protokolárním předáním a převzetím staveniště. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v takovém stavu, aby zhotovitel mohl bezodkladně započít s realizací díla. Současně s odevzdáním staveniště předá objednatel zhotoviteli i nezbytné doklady a povolení.

Dílo je řádně dokončeno, je-li provedeno v souladu s touto smlouvou a prováděcí dokumentací (zadávací dokumentací). Dokončené dílo je zhotovitel povinen předat objednateli a objednatel je povinen jej převzít, o čemž pověření zástupce smluvních stran pořídí písemný protokol. Tento protokol, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo přijímá, je nezbytnou podmínkou pro zaplacení sjednané ceny díla. Má-li dílo vady, není řádně dokončeno.

2. Vyskytne-li se v době mezi termínem předání a převzetí staveniště a termínem pro předání a převzetí dokončeného díla objektivní překážka, která spočívá v nepříznivých klimatických podmínkách zjevně neumožňujících naplnit předepsané technologické postupy (např. pokles teplot či soustavný několikanásobný déšť) a pro kterou je nezbytně nutné přerušit provádění díla, posouvá se termín pro předání a převzetí dokončeného díla o počet dnů, během nichž taková překážka trvala; to platí pouze v případě, že záznam o

této překážce zhotovitel bezodkladně vyznačí ve stavebním deníku a odpovědný zástupce objednatele tento záznam potvrdí svým podpisem.

3. Nebude-li zhotovitel schopen dílo dokončit ve sjednaném termínu či dodržet jiný termín dle této smlouvy z důvodu nařízení karantény či výskytu onemocnění COVID-19 u pracovníků zhotovitele, kteří se na provádění díla, popř. na odstraňování jeho vad, podílejí či mají podílet, prodlužuje se termín dokončení díla či jiný dotčený termín o počet dnů, během nichž tato překážka trvala; to platí pouze v případě, že o vzniku této překážky zhotovitel bezodkladně vyrozumí objednatele, podrobně odůvodní jakých pracovníků a jakých prací se tato překážka včasného plnění zhotovitele týká, jak dlouho potrvá, a že není schopen bez dodatečných nákladů či nepřiměřeného úsilí zajistit plnění smlouvy prostřednictvím jiných osob; tvrzené skutečnosti je zhotovitel povinen k výzvě objednatele průkazně doložit. Termín dokončení díla či jiný termín dle této smlouvy se dále prodlužuje o počet dní, kdy smluvní strana nemohla plnit své povinnosti z důvodu mimořádného opatření orgánu veřejné moci souvisejícího s nemocí COVID-19.
4. Před, během a po ukončení stavebních prací na památkově chráněném mostu budou investorem svolávány kontrolní dny pro možnost sledování akce a pro upřesnění postupů, materiálů a různých detailů na stavbě, které nemohly být komplexně ošetřeny závazným stanoviskem Městského úřadu Milevsko, odbor regionálního rozvoje, nám. F. Beneše 420, 399 01 Milevsko č. j. MM 19737/2018 ORR/Dz; č. j. MM 36735/2017 ORR/Dz a které tvoří přílohu této smlouvy a budou dány zápisy z kontrolních dnů.
5. Objednatel je oprávněn provádění díla kdykoliv přerušit i bez udání důvodu. Pokud důvodem přerušeni nebude porušení povinností vyplývajících ze zákona, rozhodnutí orgánu veřejné moci nebo z této smlouvy zhotovitelem, posune se termín dokončení díla o dobu takového přerušeni.

#### IV. Cena díla

1. Za zhotovení díla v rozsahu podle čl. I. této smlouvy je dohodnuta smluvní cena ve výši:

Cena díla bez DPH.....675 753,95 Kč  
Základní sazba DPH.....141 908,33 Kč  
Cena díla celkem včetně DPH.....817 662,28 Kč

2. Cena zahrnuje veškerá plnění související s realizací díla, včetně všech vedlejších nákladů. Cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky nutné k řádnému a úplnému provedení díla a jeho uvedení do provozu. Cena díla se sjednává jako maximální a nepřekročitelná a je platná po celou dobu realizace díla. Lze ji měnit pouze písemným, oboustranně odsouhlaseným, dodatkem k této smlouvě postupem dle článku II. této smlouvy.
3. Detailní rozpis ceny dle jednotlivých položek, tak jak jsou specifikovány ve výkazu výměr, je uveden v položkovém rozpočtu, který tvoří nedílnou součást této smlouvy a její přílohu. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami nejvýše přípustnými a budou též použity při kalkulaci ceny případných víceprací (rozšíření rozsahu díla) nebo méněprací (omezení rozsahu díla). Platí, že neprovedené práce či použití materiálu nižší kvality jsou méněpracemi a cena díla se snižuje bez dalšího.

4. Pro vyloučení pochybností smluvní strany tímto vylučují aplikaci ustanovení § 2610, § 2611 a § 2622 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

## V. Fakturace a plnění

1. Objednatel zaplatí sjednanou cenu uvedenou v článku IV.1. na základě zhotovitelem vystavené faktury (daňového dokladu). Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené platnými právními předpisy.
2. Právo zhotovitele na zaplacení ceny díla, resp. na vystavení faktury vzniká převzetím díla objednatel, tj. podpisem protokolu o převzetí díla objednatel, respektive jeho pověřeným zástupcem, na základě soupisu provedených prací odsouhlaseného objednatel.

Zhotovitel se zavazuje vystavit a doručit fakturu objednateli nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne, kdy došlo k předání a převzetí díla. Splatnost ceny díla je 21 kalendářních dnů ode dne jejího doručení zhotoviteli bez ohledu na datum splatnosti uvedené na faktuře, ledaže by ve faktuře byla uvedena lhůta splatnosti delší.

3. Objednatel nebude poskytovat zálohy a zhotovitel není oprávněn poskytnutí záloh požadovat.
4. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli v případě, že faktura vykazuje formální nedostatky (neobsahuje náležitosti daňového či účetního dokladu dle platných právních předpisů) nebo zhotovitel nebyl oprávněn fakturu vystavit, případně ji vystavil na částku, která neodpovídá ceně díla dle této smlouvy (a jejích případných dodatků). Zhotovitel dle povahy nedostatků faktury vystaví fakturu novou, nebo fakturu opraví. Splatnost faktury počíná běžet až doručením opravené (nové) faktury objednateli.
5. Veškeré platby mezi smluvními stranami se uskutečňují prostřednictvím bankovního spojení uvedeného v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že uvedené číslo jeho bankovního účtu splňuje požadavky dle § 109 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
6. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy není veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty a ani mu nejsou známy žádné skutečnosti, na základě, kterých by s ním správce daně mohl zahájit řízení o prohlášení nespolehlivého plátce daně dle § 106a zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
7. Objednatel, jako příjemce zdanitelného plnění je oprávněn, v případě, že zhotovitel je v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty, uhradit částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za zhotovitele. Uhrazení částky odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za zhotovitele bude považováno v tomto rozsahu za splnění závazku příjemce uhradit sjednanou cenu zhotoviteli.

## VI. Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník, do nějž budou zaznamenávány podstatné záležitosti týkající se realizace díla. Stavební deník musí být přístupný osobám pověřeným objednatelem kontrolou prováděných prací, osobám pověřeným k provádění technického dozoru, koordinátoru BOZP a dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do deníku, a to po celou dobu provádění díla.
2. Kromě zápisů podle VI.1. se do stavebního deníku zapisují také údaje o předání místa plnění, údaje o zahájení prací a dodávek, údaje o přerušení či zpoždění prací, údaje o případných technických změnách řešení, záměnách materiálů, údaje o provedených kontrolách apod.
3. Deník vede zhotovitel alespoň ve dvou oddělitelných průpisech; první je určen pro osobu pověřenou objednatelem kontrolou provádění díla, druhý je určen pro zhotovitele za účelem archivace na dobu nejméně deseti let od převzetí a předání dokončeného díla. Originál stavebního deníku předá zhotovitel objednateli spolu s ostatní dokumentací nejpozději při předání a převzetí dokončeného díla.
4. Smluvní strany se k jednotlivým zápisům ve stavebním deníku vyjadřují ve lhůtě do 3 pracovních dnů ode dne jejich provedení.
5. K projednání podstatných skutečností souvisejících s plněním povinností dle této smlouvy, celkového postupu prací a dodávek, dále také k projednání pro realizaci díla potřebné spolupráce mezi zhotovitelem a objednatelem, se uskuteční pravidelné kontrolní dny. Kontrolní dny se uskuteční v termínech dohodnutých mezi objednatelem a zhotovitelem, zpravidla 1x týdně.
6. Kontrolní den svolává technický dozor objednatele. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla ve smyslu § 2593 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
7. Zhotovitel je povinen informovat objednatele nejméně čtyřicet osm (48) hodin předem nebo v jiné dohodnuté lhůtě, o dokončení jakýchkoli prací, které budou v průběhu provádění díla zakryty. Objednatel na základě tohoto oznámení buď provede kontrolu provedených prací, měření nebo testy v době uvedené v oznámení zhotovitele nebo neprodleně oznámí zhotoviteli, že provedení kontroly či měření nevyžaduje. Pokud objednatel neprovede kontrolu nebo měření technologických zařízení a materiálů, ani nepředloží oznámení, že takovou kontrolu nebo měření nevyžaduje, je zhotovitel oprávněn příslušnou část díla zakrýt. V takovém případě se má za to, že příslušné kontroly a měření byly provedeny za přítomnosti objednatele. Pokud by objednatel později požádal o odkrytí provedené části díla, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést. V případě, že nebude zjištěna žádná závada, provede zhotovitel odkrytí části díla na náklady objednatele. V případě, že bude při tomto odkrytí zjištěno, že práce byly provedeny vadně, ponese náklady na odkrytí zakrytých částí díla i odstranění vad díla zhotovitel.
8. Zhotovitel předloží objednateli výsledky testů [pokud jsou požadovány nebo vyplývají z této smlouvy, projektové dokumentace, příslušných právních předpisů, příslušných závazných i doporučených českých a evropských technických norem (ČSN, EN) nebo řádné stavební praxe] a údaje týkající se kvality materiálů použitých při realizaci části díla, které má být zakryto.
9. Pokud zhotovitel neoznámí objednateli zakrytí provedené části díla, nebo nepředloží objednateli výsledky testů a údaje dle předchozího odstavce, je povinen na žádost objednatele a na vlastní náklady odkrýt provedené a zakryté stavební práce, umožnit

objednateli provedení kontroly, provést příslušné testy, odstranit případné vady a poté teprve na své náklady práce zakrýt.

10. Případné povolení k záboru veřejného prostranství obstará a případné náklady s tímto spojené (např. poplatky) nese zhotovitel.
11. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla bude dodržovat předpisy vztahující se k bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, přičemž bude provádět soustavnou kontrolu bezpečnosti práce, a dále hygienické a protipožární předpisy. Za dodržování uvedených předpisů v místě provádění díla včetně veškerých činností souvisejících s prováděním díla nese odpovědnost zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za to, že osoby vykonávající práce a činnosti související s prováděním díla budou vybaveny ochrannými pracovními prostředky a potřebnými pomůckami podle druhu vykonávané práce a rizik s těmito pracemi spojených.
12. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou platnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s minimálním pojistným plněním 0,5 mil. Kč a tuto pojistnou smlouvu bude udržovat v platnosti po celou dobu platnosti této smlouvy. Kopii pojistné smlouvy nebo potvrzení o trvání pojištění předloží zhotovitel objednateli na jeho vyžádání ke kontrole kdykoli v průběhu provádění díla.
13. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel zabezpečuje zařízení staveniště. Denně provádí dílčí úklid na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které vznikly v souvislosti či v důsledku provádění díla, a to v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
14. Zhotovitel odpovídá za škody a ztráty, které vzniknou na díle, materiálech a provedených pracích až do doby převzetí dokončeného díla objednatel, a to i za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění prací třetím, na provádění díla nezúčastněným, osobám. Nebezpečí škod na zhotovovaném díle nese zhotovitel od převzetí staveniště až do doby převzetí dokončeného díla objednatel. Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele průběžně, jak je dílo zhotovováno. Materiály a technologická zařízení přecházejí do vlastnictví objednatele okamžikem, kdy jsou do díla zabudovány.
15. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a zdraví svých zaměstnanců a osob, které se s vědomím zhotovitele nacházejí na staveništi. Zhotovitel se zavazuje na staveništi zajistit si vlastní dozor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a provádět soustavnou kontrolu nad bezpečností práce ve smyslu § 103 a násl. zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
16. Jestliže dílo nebo jeho část vykazuje již v průběhu provádění nedostatky, je zhotovitel povinen tyto nedostatky na svoje náklady odstranit. Pokud zhotovitel ve lhůtě stanovené objednatel vady neodstraní, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit nebo nechat tyto vady odstranit na náklady zhotovitele třetí osobou.
17. Zhotovitel uvede po provedení díla, nejpozději v den předání a převzetí dokončeného díla, pozemky dotčené prováděním díla do původního stavu, nejde-li o pozemky zastavěné dílem, anebo do stavu vymíňného smlouvou. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do dvou pracovních dnů od předání a převzetí dokončeného díla.

18. Zhotovitel odevzdá objednateli nejpozději v den předání a převzetí dokončeného díla veškeré doklady s ním související, jako jsou zejména prohlášení o shodě výrobku či materiálu s technickými předpisy, návody k použití, kopie záručních listin, relevantní technickou dokumentaci, bezpečnostní listy, technické listy, certifikáty, montážní návody, prohlášení o likvidaci odpadů atp., nebyly-li tyto doklady předány již dříve.
19. Smluvní strany tímto vylučují aplikaci ustanovení § 2605 (dokončení díla a důsledky převzetí díla bez výhrad), § 2606 (postupné předání), § 2608 a § 2628 (povinnost objednatele převzít dílo s drobnými vadami) zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

## VII. Záruka

---

1. Zhotovitel poskytuje na dílo uvedené v čl. I. záruku v délce **60 měsíců**.  
Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí dokončeného díla uvedeným v písemném protokolu.
2. Po dobu záruční doby zhotovitel garantuje, že dílo bude mít předepsané nebo vymíněné vlastnosti, a dále že dílo a jakákoli jeho součást ne příslušenství budou plně funkční, použitelné a prosty jakýchkoliv vad.
3. Oznámení vad (reklamace) musí být zasláno zhotoviteli písemně v přiměřené lhůtě po zjištění vad. V oznámení vad musí být vada popsána, příp. popsáno, jak se vada projevuje. Pro určení dne oznámení vad zhotoviteli platí datum odeslání zprávy. Zhotovitel je povinen potvrdit objednateli přijetí reklamace.
4. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. Protokol vystaví zhotovitel a musí v něm být uvedeno:
  - jméno zástupců smluvních stran
  - číslo smlouvy o dílo
  - datum uplatnění a číslo jednacích reklamace
  - popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
  - datum zahájení a dokončení odstranění vady
  - datum zjištění vady
  - vyjádření, zda vada bránila řádnému užívání díla.
5. Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou vadu i v případě, že jí nebude uznána s tím, že prokáže-li reklamaci za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady včetně přiměřených nákladů zhotovitele na prokázání neoprávněnosti reklamace.
6. S odstraněním vad bude započato okamžitě po zjištění vady a oznámení zhotoviteli, nejpozději do 3 kalendářních dnů, nedohodnou-li se obě smluvní strany jinak. Zjištěné vady odstraňuje zhotovitel bezodkladně, vlastním nákladem a tak, aby nebylo omezeno užívání díla.
7. V případě, že zhotovitel nezapočne odstraňovat vady ani ve lhůtě 3 kalendářních dnů (popř. v jiné dohodnuté lhůtě) od doručení jejich písemného oznámení, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vad na náklad zhotovitele.
8. Po dobu záruční doby je zhotovitel povinen odstranit na svoje náklady havárie, které na díle vznikly v důsledku neodborného či nesprávného provedení díla. Za havárii se pro účely této smlouvy rozumí takový stav díla, který brání jeho užívání. Havárii je objednatel



povinen oznámit zhotoviteli neprodleně po jejím zjištění. V případě, že zhotovitel nezapočne odstraňovat havárii ani ve lhůtě 24 hod. od doručení jejího písemného oznámení, je objednatel oprávněn zajistit odstranění havárie na náklad zhotovitele.

9. Smluvní strany se dohodly, že doručení písemného oznámení vad vůči nepřítomnému zhotoviteli provedou buď listovní zásilkou, nebo zprávou přes systém datových schránek, přičemž u oznámení odeslaných s využitím provozovatele poštovních služeb se za den oznámení vady považuje druhý následující pracovní den po dni odeslání, u datové zprávy doručované do datové schránky zhotovitele den následující po odeslání datové zprávy.

Smluvní strany se dohodly, že oznámení vad nebo havárie bude zhotoviteli písemně oznámeno na adresu a kontakty uvedené v záhlaví této smlouvy, nebo na adresu a kontakty uvedené v oznámení o změně doručovací adresy a kontaktů.

## VIII. Sankce

1. Je-li zhotovitel v prodlení s řádným dokončením díla ve lhůtě uvedené v článku III. této smlouvy, resp. některé jeho části v některém ze sjednaných termínů (dílčích termínů) uvedených v článku III. této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla včetně DPH uvedené v čl. IV.1. za každý i započatý den prodlení, nejvýše však 50.000 Kč za den. Prodlení skončí dnem, kdy je zhotovitelem splněna dílčí povinnost (dílčí termín) následující po povinnosti, v důsledku jejíhož porušení právo na smluvní pokutu vzniklo; tím není dotčeno právo objednatele na smluvní pokutu do tohoto dne vzniklé.
2. Je-li zhotovitel v prodlení se započatím odstranění vad reklamovaných v záruční době zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla včetně DPH uvedené v čl. IV.1. za každý i započatý den prodlení a vadu, nejvýše však 1.000 Kč. V případech, kdy se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý započatý den prodlení.
3. Je-li zhotovitel v prodlení s vyklizením staveniště, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla včetně DPH uvedené v čl. IV.1. za každý i započatý den prodlení, nejvýše však 1.000 Kč.
4. Smluvní pokuta je splatná dnem následujícím po dni, v němž právo zhotoviteli na její zaplacení vzniklo.
5. Uhrazení jakékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy se nedotýká práva objednatele na náhradu škody v plné výši, která vznikne objednateli v důsledku porušení povinnosti zajištěné smluvní pokutou zhotovitelem. Ustanovení § 2051 věta druhá se nepoužije.
6. Je-li objednatel v prodlení s úhradou ceny za dílo dle článku V. této smlouvy je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky ve výši stanovené platnými právními předpisy.
7. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst svou pohledávku vůči zhotoviteli vzniklou v důsledku porušování povinností zajištěných smluvní pokutou oproti pohledávce zhotovitele vůči objednateli na úhradu ceny za dílo ve smyslu ustanovení § 1982 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. S tímto postupem vyslovuje zhotovitel podpisem této smlouvy výslovný souhlas.

## IX. Ostatní ustanovení

1. Zhotovitel bude při realizaci díla postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat zejména obecně závazné předpisy, technické normy a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, resp. jeho zástupců pro věci technické, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními orgánů státní správy.
2. S veškerými objednatelem předanými podklady a dokumentací se zhotovitel seznámil s odbornou péčí a neshledal v nich vad nebo rozporů; obojí se považuje za pokyn (příkaz) zhotoviteli k provádění díla. Kdyby i přesto následně v nich zhotovitel zjistil nedostatky či rozpory, je povinen na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornit objednatele a postupovat podle ustanovení § 2594 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, s tím, že je povinen pokračovat v provádění díla v rozsahu, který nevhodností příkazu není dotčen. Měl-li zhotovitel na nevhodnost příkazu upozornit dříve, ale neučinil tak, nemá doba nutná k odstranění nevhodnosti (např. vad či rozporů) příkazu vliv na dobu plnění (či dílčích termínů).
3. Objednatel je oprávněn při provádění díla provádět technický dozor. Odpovědná osoba zhotovitele je povinna předložit technickému dozoru objednatele denní záznam v deníku nejpozději následující pracovní den a odevzdat mu první průpis. Technický dozor objednatele je oprávněn sledovat obsah deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Jestliže technický dozor objednatele nesouhlasí s obsahem zápisu, zapíše do 3 pracovních dnů své vyjádření do deníku s uvedením důvodů. Jestliže odpovědná osoba zhotovitele nesouhlasí se záznamem technického dozoru objednatele, je povinna připojit k záznamu do 2 pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem zápisu technického dozoru objednatele souhlasí. Dojde-li k rozporu mezi požadavky takto zapsanými, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě dohodou smluvních stran.
4. Technický dozor objednatele zejména sleduje, zda práce jsou prováděny v souladu s touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, technickými normami a správními akty orgánů veřejné moci. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zhotovitele zápisem do deníku.
5. Technický dozor objednatele je oprávněn přerušit provádění díla v případě, je-li závažným způsobem ohrožena bezpečnost pracovníků provádějících dílo nebo zhotovitel závažným způsobem porušuje své povinnosti plynoucí mu z této smlouvy, právních předpisů nebo rozhodnutí orgánu veřejné moci. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se neprodlužuje lhůta stanovená pro jeho dokončení. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla.
6. Zhotovitel je povinen podle požadavku objednatele či uživatele zabezpečit nezbytnou účast svých pracovníků při provádění technického dozoru.
7. Zhotovitel se zavazuje poskytnout součinnost a koordinovat práce v případě, že v době realizace díla bude souběžně probíhat realizace díla „Údržba klášterního mostu přes Milevský potok - dopravní část - vozovka“.

## X. Odstoupení od smlouvy

1. Zhotovitel i objednatel mohou odstoupit od smlouvy v případech stanovených příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

2. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy (z důvodu podstatného porušení smluvních závazků zhotovitelem) zejména pokud:
  - zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nižší než požadované kvalitě,
  - zhotovitel používá při zhotovení díla materiály prokazatelně nižší než požadované kvality,
  - zhotovitel je v prodlení s dokončením díla nebo splněním dílčího termínu (čl. III. této smlouvy) po dobu delší než jeden měsíc.Objednatel je oprávněn z výše uvedených důvodů od této smlouvy odstoupit teprve poté, kdy na neplnění smluvních závazků zhotovitele předem písemně upozornil a poskytl mu odpovídající lhůtu k nápravě; tím není vyloučeno ustanovení § 2002 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy také v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek výběrového řízení.
4. Nároky smluvních stran při odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že nebude poskytováno odstupné.
5. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.

## **XI. Závěrečná ustanovení**

1. Jakékoliv písemně učiněné projevy vůle týkající se této smlouvy (s výjimkou oznámení vad a havárií dle čl. VII. odst. 8 a 9.) jsou pro účely této smlouvy považovány za řádně učiněné vůči druhé smluvní straně:
  - a) při osobním doručování dnem:
    - aa) kdy příjemce zásilku skutečně přijal nebo
    - ab) v němž byla zásilka doručena osobně nacházející se na adrese příjemce uvedené v této smlouvě, která je oprávněna zásilku přijmout nebo
    - ac) kdy příjemcem nebo osobou zastupující jej na adrese příjemce uvedené v této smlouvě bylo odepřeno převzetí zásilky nebo
    - ad) kdy se druhá smluvní strana seznámila, anebo seznámit mohla, s obsahem zápisu na listině, jež není předmětem doručování (např. stavební deník)
  - b) při doručování provozovatelem poštovních služeb dnem:
    - ba) uvedeným na doručence jako den převzetí nebo
    - bb) marného uplynutí lhůty k převzetí uložené zásilky na základě náležitého vyrozumění příjemce nebo
    - bc) vyznačeným provozovatelem poštovních služeb jako den, kdy příjemce odepřel převzetí zásilky
  - c) při doručování elektronickou poštou okamžikem, kdy odesílatel obdržel potvrzení o odeslání zprávy, přičemž:
    - ca) byla-li zpráva odeslána v pracovní den po 16. hodině, má se za to, že byla doručena v 9 hodin následující pracovní den,

cb) byla-li zpráva odeslána v den, který není pracovním dnem, má se zato, že byla doručena následující pracovní den.

Pro právní jednání, v jejichž důsledku by mělo dojít ke změně této smlouvy, zániku, změně, či vzniku práv, si smluvní strany ujednaly, že je učiní vůči druhé straně jen písemně, a to buď v listinné podobě, nebo prostřednictvím datových schránek; to neplatí, jde-li o věci technické, zapisované do stavebního deníku, anebo zápisy prováděné a pokyny udělené technickým dozorem objednatele.

2. Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Nedílnou součástí a přílohou této smlouvy je oceněný výkaz výměr z nabídky uchazeče a oboustranně odsouhlasený harmonogram prací.

Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se ve spolupráci s objednatelem zavazuje poskytnout kontrolním orgánům veškeré dokumenty vztahující se k realizaci díla, podat požadované informace a umožnit vstup do svého sídla a jakýchkoliv dalších prostor a na pozemky související s dílem nebo jeho realizací.

Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva může být poskytnuta (zveřejněna) na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel dále bere na vědomí, že pro účinnost smlouvy je nutné její zveřejnění v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany se dohodly, že smlouvu uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, objednatel.

Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

3. Smluvní strany se dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před dispozitivními ustanoveními zákona.

Zhotovitel není oprávněn postoupit ani převést tuto smlouvu ani jakákoli práva, povinnosti, dluhy, pohledávky nebo nároky vyplývající z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2609 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, týkajícího se svépomocného prodeje.

Zhotovitel podpisem této smlouvy na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

4. Tato smlouva je závazná i pro případné právní nástupce smluvních stran, resp. obě smluvní strany se zavazují provést taková právní jednání, aby jejich právní nástupci nabyli

práva a povinnosti z této smlouvy plynoucí; na volbě se ponechává, zda tak učiní i vůči právům již dospelým.

5. Tato smlouva se vyhotovuje v <sup>písemně</sup>elektronické podobě a je podepsána <sup>vlastnoručně</sup>elektronickými podpisy. Každá ze smluvních stran obdrží elektronický originál. <sup>opr. Havlíčková</sup>
6. Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetli, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy. Tato Smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
7. Uzavření smlouvy o dílo schválila v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, Rada města Milevska dne 21.03.2022 usnesením č. 112/22. Toto prohlášení se činí v souladu s § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a považuje se za doložku potvrzující splnění podmínek platnosti právního jednání dle tohoto zákona.

*Příloha č. 1 – Položkový rozpočet (kalkulace ceny)*

*Příloha č. 2 – Harmonogram prací*

*Příloha č. 3 - Závazné stanovisko Městského úřadu Milevska, odbor regionálního rozvoje, nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevska č. j. MM 19737/2018 ORR/Dz*

*Příloha č. 4 - Závazné stanovisko Městského úřadu Milevska, odbor regionálního rozvoje, nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevska č. j. MM 36735/2017 ORR/Dz*

*Příloha č. 5 - Vyjádření a stanovisko povodí Vltavy č. j. PVL-1414/2022/140*

- 7 -04- 2022

V Milevsku dne .....

Za objednatele:



Ing. Ivan Radosta  
starosta města



V Dolní Pěně dne 06.04.2022

Za zhotovitele:



MgA. Ivana Havlíčková  
Jednatelka společnosti



## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Údržba klášterního mostu přes Milevský potok

Objekt:

1221-01 - Údržba klášterního mostu přes Milevský potok

KSO:

Místo: Milevsko

CC-CZ:

Datum: 3. 12. 2021

Zadavatel:

Město Milevsko, nám. F Beneše 420, 39901 Milevsko

IČ:

DIČ:

Úchazeč:

Restaurátoři s.r.o., Dolní Pěna 26, 377 01 Jindřichův Hradec

IČ: 0257591

DIČ: CZ08257591

Projektant:

VL projekt

IČ: 60078936

DIČ: CZ60078936

Zpracovatel:

Jindřich J u k l tel.: 602558222

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

**675 753,95**

DPH základní  
snížená

Základ daně

675 753,95

Sazba daně

21,00%

Výše daně

141 908,33

0,00

15,00%

0,00

Cena s DPH

**v CZK**

**817 662,28**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč  
Restaurace s.r.o.

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Údržba klášterního mostu přes Milevský potok  
Objekt: 1221-01 - Údržba klášterního mostu přes Milevský potok  
Místo: Milevsko  
Zadavatel: Město Milevsko, nám. E Beneše 420, 39901 Milevsko  
Uchazeč: Restaurátoři s.r.o., Dolní Pěna 26, 377 01 Jindřichův Hradec

Datum: 3. 12. 2021  
Projektant: VL projekt  
Zpracovatel: Jindřich J u k l tel.:  
602558222

Kód dílu	Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>		<b>675 753,96</b>
HSV - Práce a dodávky HSV		659 596,38
2	Zakládání	14 097,60
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	433 327,50
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	187 617,96
997	Přesun sutě	7 835,60
998	Přesun hmot	16 717,12
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		16 157,57
VRN3	Zařízení staveniště	1 301,60
VRN8	Přesun stavebních kapacit	14 775,97



## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Údržba klášterního mostu přes Milevský potok

Objekt:

1221-01 - Údržba klášterního mostu přes Milevský potok

Místo:

Milevsko

Datum: 3. 12. 2021

Zadavatel:

Město Milevsko, nám. E. Beneše 420, 39901 Milevsko

Projektant: VL projekt

Uchazeč:

Restaurátoři s r.o., Doňf Pěna 26, 377 01 Jindřichův Hradec

Zpracovatel: Jindřich J u k l tel.: 602558222

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>675 753,95</b>	
D HSV Práce a dodávky HSV							659 596,38	
D 2 Zakládání							14 097,60	
1	K	155281322	Vysekáni spár římsy + vyspárování aktivovanou maltou š do 50 mm hl do 150mm	m	46,992	300,00	14 097,60	
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							433 327,50	
2	K	611311121	Prohoz vápennou omítkou s příměsí trasy stěn a stropů rovných nanášená ručně	m2	481,475	150,00	72 221,25	
3	K	612311111	Vápenná omítka jemná jednovrstvá zařetá s příměsí trasy vnějších stěn nanášená ručně	m2	481,475	600,00	288 885,00	
4	K	622611132	Nátěr sídkátový dvojnásobný vnějších omítaných stěn včetně penetrace provedeny ručně	m2	481,475	150,00	72 221,25	
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							187 617,96	
5	K	941111131	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	459,864	40,00	18 394,56	
6	K	941111231	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 10 m za první a ZKO den použití 366*60dmi-21960m2	m2	27 591,862	3,60	104 849,08	
7	K	941111831	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	459,864	25,00	11 496,60	
8	K	971033561	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV II do 600 mm	m3	2,111	2 090,00	4 222,00	
9	K	985131111	Očištění ploch stěn, kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	481,475	80,00	38 518,00	
10	K	985221111	Doplnění zdiva kamenem do aktivované malty se spárami dl do 6 m/m2	m3	2,111	3 090,00	6 333,00	
11	M	58386650	kámen lomový neupravený žula, třída 1 netříděný	t	5,277	721,00	3 804,72	
vv					2,1108528*2,5	Přepočtené koeficientem množství	5,277	
D 99/ Přesun sutě							7 835,60	
12	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	3,800	1 000,00	3 800,00	
13	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,800	36,00	144,40	
14	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	15,200	36,00	577,60	
vv					3,8*4	Přepočtené koeficientem množství	15,200	
15	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	3,800	272,00	1 033,60	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
16	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	3,900	600,00	2 280,00
	D	998	Přesun hmot				16 717,72
17	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	21,997	760,00	16 717,72
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				16 157,57
	D	VRN3	Zařízení staveniště				1 381,60
18	K	034403000	Dopravní značení na staveništi - DIO	sou	1,256	1 100,00	1 381,60
	D	VRN8	Přesun stavebních kapacit				14 775,97
19	K	081103000	Denní doprava pracovníků na pracoviště 60km*40dní	km	3 015,504	4,90	14 775,97

Příloha č. 2 Harmonogram prací na veřejné zakázce "Údržba klášterního mostu přes Milevský potok - stavební část"

měsíc	duben	květen	červen	červenec	srpen
týden	14 15 16 17	17 18 19 20 21 22	22 23 24 25 26	26 27 28 29 30	31 32 33

**Městský úřad Milevsko**  
**odbor regionálního rozvoje**

nám. E. Beneše 420, pracoviště Sažinova 843, 399 01 Milevsko  
tel.: 382 504 111, fax: 382 521 879, e-mail: petr.svara@milevsko-mesto.cz

---

Č.j.: MM 36735/2017 ORR/Dz

Milevsko 13.09.2017

S.zn.: SZ MM 29890/2017 ORR/Dz

Oprávněná úřední osoba: Ing. Lenka Džermanská, referentka odboru regionálního rozvoje

e-mail: lenka.dzermanska@milevsko-mesto.cz

tel. 382 504 116



## **ZÁVAZNÉ STANOVISKO**

**Závazné stanovisko k opravám omítek, vyspravení zdiva a opravám tmelů kamenných bloků na klášterním mostě přes Milevský potok, který je součástí nemovité kulturní památky areál kláštera s kostelem Navštívení P. Marie (rej. č. ÚSKP: 39572/3-2609), na pozemku parc. č. 1845/1 a 1991/1 v katastrálním území Milevsko, obec Milevsko.**

Městský úřad Milevsko, odbor regionálního rozvoje, jako věcně a místně příslušný orgán státní památkové péče dle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů, dle ustanovení § 149 téhož zákona, na základě ustanovení § 29 odst. 2 písm. b) a v přenesené působnosti ve smyslu ustanovení § 42a zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, na žádost vlastníka nemovitosti Město Milevsko, IČ 00249831, nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko, zastoupené Ing. Pavlem Stejskalem na základě Pověření v souladu s pokynem Rady města Milevska č. PO/4/RMM ze dne 25.02.2015, podanou dne 31.07.2017, a na základě vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Českých Budějovicích č.j.: NPÚ-331/61743/2017 ze dne 25.08.2017, dle ustanovení § 14 odst. 1 zákona číslo 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, vydává toto

### **závazné stanovisko:**

Údržba klášterního mostu přes Milevský potok, na pozemku parc. č. 1845/1 a 1991/1 v katastrálním území Milevsko, obec Milevsko, který je součástí nemovité kulturní památky areál kláštera s kostelem Navštívení P. Marie zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek pod rejstříkovým číslem 39572/3-2609, spočívající v otlučení poškozených a nesoudržných částí omítky, vyspravení vydrolených spár ve zdivu mostu, natažení nové omítky, která bude vápenná s příměsí trasy, provedení nátěru silikátovou barvou v odstínu lomené bílé, vyspravení tmelu mezi kamennými bloky zakončující kamenné zdivo, přičemž kamenná socha sv. Jana Nepomuckého ani její podesta nebudou pracemi na mostě dotčeny, a to ve smyslu předloženého návrhu vypracovaném dne 31.07.2017 vlastníkem nemovitosti Městem Milevskem, IČ 00249831, zastoupeném Ing. Pavlem Stejskalem na základě Pověření v souladu s pokynem Rady města Milevska č. PO/4/RMM ze dne 25.02.2015, se dle ustanovení § 14 odst. 3 zákona číslo 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, považují za

**přípustné**

za předpokladu respektování následujících podmínek:

1. Nové omítky budou kopírovat nerovnosti podkladu, bez ostrých přechodů či velkých prohlubní, tzn. budou mírně zvlněné a nikoli přesně rovné.
2. Vyplnění spár mezi kamennými deskami krytí koruny bude provedeno vápennou spárovací maltou s akceptovatelnou příměsí cementu max. do 5% k množství vápna nebo trasu.

### Odůvodnění:

Správní orgán ve svém rozhodování vycházel ze žádosti ze dne 31.07.2017 (doručeno správnímu orgánu 31.07.2017), z odborného vyjádření Národního památkového ústavu (NPÚ), územního pracoviště v Českých Budějovicích č.j. NPÚ-331/61743/2017 ze dne 25.08.2017 (doručeno správnímu orgánu 29.08.2017) a z podkladů, které byly k žádosti přiloženy – fotodokumentace (15 fotografií).

Předmětný most, který je součástí nemovité kulturní památky areál kláštera s kostelem Navštívení P. Marie (rej. č. ÚSKP: 39572/3-2609), je velmi hodnotným a autenticky dochovaným příkladem dopravní technické stavby, která dokládá architektonické kvality, stavební a konstrukční technologie a je důležitým pramenem pro dokumentaci vývoje tohoto druhu staveb v jihočeském regionu. Cesta do milevského kláštera vedla dle stabilního katastru z roku 1830 původně po dřevěném mostě. Ten po protřžení rybníka při povodni v roce 1840 už nebyl obnoven. Přes Milevský potok byl v 19. století postaven nový kamenný most. Stavba se dvěma oblouky a sochou sv. Jana Nepomuckého byla dokončena v červnu 1857. Tato socha byla přenesena z původního dřevěného mostu. Proti soše sv. Jana Nepomuckého je umístěn litinový kříž, který byl pořízený z veřejných sbírek. Most velmi dobře zapadá a doplňuje krajinu. Představuje doklad řemeslné dovednosti a zručnosti našich předků, včetně jejich estetického cítění. V současné době je klášterní most silně poznamenán dlouhodobě nedostatečnou údržbou a působením povětrnostních vlivů. Po celé ploše mostu dochází k odrolování omítek a následnému obnažení kamenného zdiva. Pod oběma mostními oblouky není místy omítková vrstva patrná vůbec. Vlivem působení povětrnostních vlivů následně dochází k narušení spár ve zdivu mostu a usazování náletových dřevin. Tmel mezi kamennými deskami ukončujícími zídky mostu je porušený, místy zcela vydrolený a dochází tak k zatékání do konstrukce mostu.

Záměrem vlastníka je dle žádosti otlučení poškozených a nesoudržných částí omítky mostu, vyspravení vydrolených spár ve zdivu, natažení nové omítky, která bude vápenná s příměsí trasu, provedení nátěru silikátovou barvou v odstínu lomené bílé a opravení tmelů mezi kamennými bloky zakončující kamenné zdivo, přičemž kamenná socha sv. Jana Nepomuckého ani její podesta nebudou pracemi na mostě dotčeny.

Žádost byla postoupena k vyjádření Národnímu památkovému ústavu, územnímu odbornému pracovišti v Českých Budějovicích (dále jen „NPÚ“), jenž v dané záležitosti uvedl: **„Dopad prací uvedených v žádosti na předmětnou památku: Dvouobloukový kamenný most se nachází na příjezdové cestě západně od klášterního areálu. Byl postaven z lomového, různě velkého kamene vyklínovaného šibry, zídky ukončeny kamennými deskami s přesahem. Na špatném pohledovém stavu mostu se „podepsaly“ nepropustné tvrdé cementové omítky a opomenutí ponechání otvorů v živěné vrstvě pro odvodnění mostu kamennými korýtky, která včetně dalších míst prorůstají vegetací, a proto doporučujeme odstranění maximálního množství těchto novodobých omítek a obnovit odvodnění s překrytím mřížkou proti zanášení nečistotami. Zamýšlené práce jsou údržbového charakteru a lze je tak, jak jsou předloženy, z hlediska památkové péče klasifikovat jako přijatelné.**

*Závěrečné doporučení podmínek, za kterých je možné práce realizovat:*

- Omítky budou kopírovat nerovnosti podkladu, ovšem bez ostrých přechodů či velkých prohlubní, tzn. budou mírně zvlněné a nikoli přesně rovné. Plastičnost fasády vytváří malebnost danou měkkými liniemi, která se na památkách hodnotí jako výrazný charakteristický rys odlišující ji od soudobé výstavby.
- Vyplnění spár mezi kamennými deskami krytí koruny bude provedeno tradičním materiálem - vápennou spárovací maltou (s akceptovatelnou příměsí cementu max. do 5% k množství vápna nebo trasu).“

Žadatel byl s tímto vyjádřením osobně seznámen dne 31.08.2017, přičemž neuplatnil žádné připomínky.

Navržené práce se dají podřadit pod pojem obnova kulturní památky - a to ve formě údržba - o níž se hovoří v ustanovení § 14 odst. 1 památkového zákona, tedy o práce podléhající povinnosti vyžádat si k nim závazného stanoviska orgánu státní památkové péče. Žadatel touto svou žádostí směřuje k naplnění jeho povinností uložených mu v ustanovení § 9 odst. 1 památkového zákona, tedy k řádné péči o kulturní památku.

Správní orgán následně posoudil veškeré v řízení shromážděné podklady a konstatoval, že s navrženými pracemi může souhlasit za předpokladu respektování jím stanovených podmínek. Při stanovení podmínek vycházel správní orgán z doporučení NPÚ ú.o.p. České Budějovice a doporučení a pokynů vzešlých z obecně zjištěných nedostatků v rámci kontrolní činnosti nadřízených orgánů památkové péče ať již krajských úřadů či památkové inspekce MK. Do stanovené podmínky č. 1 přejal správní orgán doporučení NPÚ ú.o.p. České Budějovice. Podmínka byla stanovena s ohledem na zachování charakteristické plasticity historické fasády klášterního mostu, která jej odlišuje od soudobé výstavby. Podmínka č. 2 byla správním orgánem stanovena z důvodu preference použití tradičních materiálů při obnově historických staveb, která zaručí zachování klášterního mostu jako jedinečného díla a jeho předání v obnovené, celistvé a především v nedeformované podobě budoucím generacím.

Na základě vyjádření NPÚ ú.o.p. České Budějovice správní orgán doporučuje vlastníkovi obnovit odvodnění mostu otvory v živičné vrstvě v místech stávajících odvodňovacích kamenných korýtek. Realizace odvodnění by výrazně napomohla dalšímu zachování mostu jako příkladu dopravní technické stavby, která reprezentuje dynamičnost a technickou vyspělost, s jakou se tato část regionu rozvíjela v průběhu 19. stol.

Zdejší úřad v souladu s ustanovením § 29 odst. 2 písm. g) zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, bude vykonávat dozor při obnově této kulturní památky v rámci pravidelných kontrolních dnů, pro zajištění odborného dohledu nad prováděním komplexní péče o kulturní památku dle §32 odst. 2 písm. g) zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, bude současně k pravidelným kontrolám přizván odborný pracovník NPÚ ú.o.p. České Budějovice.

Po posouzení předložené žádosti a na základě vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Českých Budějovicích, vydal Městský úřad Milevsko, odbor regionálního rozvoje toto závazné stanovisko.

#### **Poučení**

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze, v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu, podat samostatné odvolání, neboť úkon není samostatným rozhodnutím. Následně, proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu, je možné podat odvolání, které umožní, aby bylo, v souladu s ustanovením § 149 odst. 4 správního řádu, přezkoumáno i toto závazné stanovisko.

„otisk razítka“

Ing. Lenka Džermanská  
referentka odboru regionálního rozvoje  
Městský úřad Milevsko

**Obdrží:**

navrhovatelé (dodejky)

1. Město Milevsko, IČ 00249831, nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko, zastoupené Ing. Pavlem Stejskalem

na vědomí

1. Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště České Budějovice, Senovážné náměstí 6, 370 21 České Budějovice, ISDS: 2cy8h6t

**Městský úřad Milevsko**  
**odbor regionálního rozvoje**

nám. E. Beneše 420, pracoviště Sažinova 843, 399 01 Milevsko  
tel.: 382 504 111, fax: 382 521 879, e-mail: petr.svara@milevsko-mesto.cz

Č.j.: MM 19737/2018 ORR/Dz

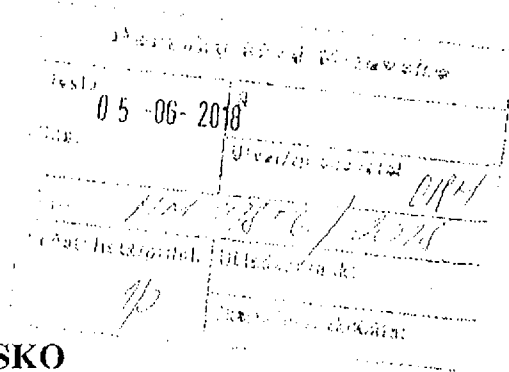
Milevsko 04.06.2018

S.zn.: SZ MM 16050/2018 ORR/Dz

Oprávněná úřední osoba: Ing. Lenka Džermanská, referentka odboru regionálního rozvoje

e-mail: lenka.dzermanska@milevsko-mesto.cz

tel. 382 504 116



**ZÁVAZNÉ STANOVISKO**

**Závazné stanovisko k opravě částí zdiva na pravé jižní straně klášterního mostu přes Milevský potok, který je součástí nemovité kulturní památky areálu kláštera s kostelem Navštívení P. Marie (rej. č. ÚSKP: 39572/3-2609), na pozemku parc. č. 1845/1 a 1991/1 v katastrálním území Milevsko, obec Milevsko a nachází se na území ochranného pásma nemovité kulturní památky kláštera Milevsko, vyhlášeném Okresním úřadem Písek dne 10.01.1995 pod č.j.: RR 1536/94 HI A20**

Městský úřad Milevsko, odbor regionálního rozvoje, jako věcně a místně příslušný orgán státní památkové péče dle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů, dle ustanovení § 149 téhož zákona, na základě ustanovení § 29 odst. 2 písm. b) a v přenesené působnosti ve smyslu ustanovení § 42a zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, na žádost vlastníka nemovitosti Město Milevsko, IČ 00249831, nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko, zastoupené paní Bc. Evou Kotrbovou na základě Pověření v souladu s pokynem Rady města Milevska č. PO/4/RMM ze dne 01.03.2018, podanou dne 03.05.2018, a na základě vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Českých Budějovicích č.j.: NPÚ-331/35498/2018 ze dne 30.05.2018, dle ustanovení § 14 odst. 1 a 2 zákona číslo 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, vydává toto

**závazné stanovisko:**

Oprava částí zdiva na pravé jižní straně klášterního mostu přes Milevský potok, na pozemku parc. č. 1845/1 a 1991/1 v katastrálním území Milevsko, obec Milevsko, který je součástí nemovité kulturní památky areálu kláštera s kostelem Navštívení P. Marie zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek pod rejstříkovým číslem 39572/3-2609 a nachází se na území ochranného pásma nemovité kulturní památky kláštera Milevsko, vyhlášeném Okresním úřadem Písek dne 10.01.1995 pod č.j.: RR 1536/94 HI A20, spočívající v sejmutí dvou kamenných bloků v místě narušení, rozebrání poškozené části zdiva (délka cca 1,3 m na pravé jižní straně), odstranění pařezu, odstranění nevhodných vyzdívek (škvárové tvárnice, plné cihly) a novém vyzdění zdi mostu lomovým kamenem s maximálním využitím původního vhodného zdiva (kámen) - malta vápenná + max. 5% příměsí cementu, navrácení krycích kamenných bloků a obnovení jejich spárování (vápenná spárovací malta s akceptovatelnou příměsí cementu max. do 5% k množství vápna nebo trasu) a omítnutí opravené části mostu v souladu s podmínkami závazného stanoviska vydaného k opravě omítek mostu č.j.: MM 36735/2017 ORR/Dz ze dne 13.09.2017 (nové omítky budou kopírovat nerovnosti podkladu, bez ostrých přechodů či velkých prohlubní, tzn. budou mírně zvlněné a nikoli přesně rovné), a to ve smyslu žádosti podané dne 03.05.2018



vlastníkem nemovitosti Městem Milevskem, IČ 00249831, zastoupeném paní Bc. Evou Kotrbovou na základě Pověření v souladu s pokynem Rady města Milevska č. PO/4/RMM ze dne 01.03.2018, se dle ustanovení § 14 odst. 3 zákona číslo 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, považují za

### přípustné

za předpokladu respektování následující podmínky:

1. V případě, že v průběhu prací budou zjištěny nové skutečnosti, které by měly vliv na stanovený rozsah prací nebo přinesly nutnost rozsáhlejších zásahů do autentických hodnot, bude o těchto skutečnostech neprodleně informován zástupce NPÚ ú.o.p. České Budějovice a zástupce výkonného orgánu státní památkové péče.

### Odůvodnění:

Správní orgán ve svém rozhodování vycházel ze žádosti ze dne 03.05.2018 (doručeno správnímu orgánu 03.05.2018), z odborného vyjádření Národního památkového ústavu (NPÚ), územního pracoviště v Českých Budějovicích č.j.: NPÚ-331/35498/2018 ze dne 30.05.2018 (doručeno správnímu orgánu 31.05.2018) a z podkladů, které byly k žádosti přiloženy – vyznačení rozsahu oprav, fotodokumentace (6 fotografií).

Předmětný most, který je součástí nemovité kulturní památky areálu kláštera s kostelem Navštívení P. Marie (rej. č. ÚSKP: 39572/3-2609), je velmi hodnotným a autenticky dochovaným příkladem dopravní technické stavby, která dokládá architektonické kvality, stavební a konstrukční technologie a je důležitým pramenem pro dokumentaci vývoje tohoto druhu staveb v jihočeském regionu. Cesta do milevského kláštera vedla dle stabilního katastru z roku 1830 původně po dřevěném mostě. Ten po protřetí rybníka při povodni v roce 1840 už nebyl obnoven. Přes Milevský potok byl v 19. století postaven nový kamenný most. Stavba se dvěma oblouky a sochou sv. Jana Nepomuckého byla dokončena v červnu 1857. Tato socha byla přenesena z původního dřevěného mostu. Proti soše sv. Jana Nepomuckého je umístěn litinový kříž, který byl pořízený z veřejných sbírek. Most velmi dobře zapadá a doplňuje krajinu. Představuje doklad řemeslné dovednosti a zručnosti našich předků, včetně jejich estetického citění. V současné době je klášterní most silně poznamenán dlouhodobě nedostatečnou údržbou a působením povětrnostních vlivů. V pravé jižní části mostu došlo k jeho poškození vlivem prorůstání kořenového systému náletové dřeviny. Dřevina byla pokácena. V místě došlo k rozrušení zdiva a poškozená omítka v tomto místě odkryla předchozí neodbornou opravu mostu provedenou nevhodnými škvárovými tvárniciemi.

Záměrem vlastníka je dle žádosti sejmutí dvou kamenných bloků v místě narušení, rozebrání poškozené části zdiva (délka cca 1,3 m na pravé jižní straně), odstranění pařezu, odstranění nevhodných vyzdívek (škvárové tvárnice, plné cihly) a nové vyzdění zdi mostu lomovým kamenem s maximálním využitím původního vhodného zdiva (kámen) – malta vápenná + max. 5% příměsí cementu, navrácení krycích kamenných bloků a obnovení jejich spárování (vápenná spárovací malta s akceptovatelnou příměsí cementu max. do 5% k množství vápna nebo trasu) a omítnutí opravené části mostu v souladu s podmínkami závazného stanoviska vydaného k opravě omítek mostu č.j.: MM 36735/2017 ORR/Dz ze dne 13.09.2017 (nové omítky budou kopírovat nerovnosti podkladu, bez ostrých přechodů či velkých prohlubní, tzn. budou mírně zvlněné a nikoli přesně rovné).

Žádost byla postoupena k vyjádření Národnímu památkovému ústavu, územnímu odbornému pracovišti v Českých Budějovicích (dále jen „NPÚ“), jenž v dané záležitosti uvedl: „*Dopad prací uvedených v žádosti na předmětnou památku: Předložený záměr byl předem konzultován na místě samém (18. 4. 2018) se zapracováním vyřčených připomínek do žádosti. Zamýšlené práce zhodnotí historický most, a proto je lze tak, jak jsou předloženy, z hlediska památkové péče klasifikovat jako p ř i j a t e l n é.*

*Pozn.*

*- Před, během a po ukončení stavebních prací na památkově chráněném mostu budou investorem svolávány kontrolní dny pro možnost sledování akce a pro upřesňování postupů, materiálů a různých detailů na stavbě, které nemohly být komplexně ošetřeny tímto vyjádřením a budou dány zápisy z KD. Požadavek na svolávání pravidelných kontrolních dnů má oporu v zákoně, zejména § 32, kde je stanoven odborný dohled odborné organizace.*

*- Nález jakéhokoliv dosud neznámého historického reliktu - zbytky konstrukcí, detailů, apod. - bude neprodlené ohlášeno pracovníkům památkové péče a bude mu přizpůsobeno navrhované řešení."*

Žadatel byl s tímto vyjádřením osobně seznámen dne 04.06.2018, přičemž neuplatnil žádné připomínky.

Navržené práce se dají podřadit pod pojem obnova kulturní památky - a to ve formě oprava - o níž se hovoří v ustanovení § 14 odst. 1 památkového zákona, tedy o práce podléhající povinnosti vyžádat si k nim závazného stanoviska orgánu státní památkové péče. Žadatel touto svou žádostí směřuje k naplnění jeho povinností uložených mu v ustanovení § 9 odst. 1 památkového zákona, tedy k řádné péči o kulturní památku.

Správní orgán následně posoudil veškeré v řízení shromážděné podklady a konstatoval, že navržené práce jsou z hlediska zachování památkových hodnot klášterního mostu přes Milevský potok, který je součástí nemovité kulturní památky areálu kláštera s kostelem Navštívení P. Marie v Milevsku (rej. č. ÚSKP: 39572/3-2609), a který se nachází na území ochranného pásma nemovité kulturní památky kláštera Milevsko, vyhlášeném Okresním úřadem Písek dne 10.01.1995 pod č.j.: RR 1536/94 Hl A20, za předpokladu splnění jím stanovené podmínky přípustné a jejich provedením dojde ke zlepšení stavebně technického stavu a celkovému zhodnocení objektu. Správní orgán se plně ztotožňuje s NPÚ ve smyslu přípustnosti žádosti. Co se týká podmínek, první podmínku NPÚ správní orgán vyhodnotil jako nadbytečnou, neboť povinnost provádět dozor a dohled vyplývá z ustanovení § 29 odst. 2 písm. g) a ustanovení §32 odst. 2 písm. g) zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči. K podmínce NPÚ č. 2 správní orgán konstatuje, že při obnově kulturních památek je vždy opodstatněný předpoklad vzniku nových zjištění a skutečností, které bude třeba řešit přímo na místě v rámci pravidelných kontrolních dnů, svolávaných vlastníkem či na podnět pracovníků památkové péče. Všechny takto zjištěné informace je samozřejmě zapotřebí zdokumentovat, aby bylo dokladováno co nejvíce informací o stavu památky a bylo případně rozhodnuto o odpovídajícím novém řešení, které případný nález zohlední (tzn. uvést tato zjištění do souladu se zákonným postupem, kdy o takových nových zásadních skutečnostech musí být rozhodnuto v rámci samostatného správního řízení). Pouze tímto důsledným a operativním přístupem ze strany orgánů památkové péče lze efektivně předejít ztrátě či poškození hodnotných detailů či prvků památky.

Zdejší úřad v souladu s ustanovením § 29 odst. 2 písm. g) zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, bude vykonávat dozor při obnově této kulturní památky v rámci pravidelných kontrolních dnů, pro zajištění odborného dohledu nad prováděním komplexní péče o kulturní památku dle §32 odst. 2 písm. g) zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, bude současně k pravidelným kontrolám přizván odborný pracovník NPÚ ú.o.p. České Budějovice.

Po posouzení předložené žádosti a na základě vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Českých Budějovicích, vydal Městský úřad Milevsko, odbor regionálního rozvoje toto závazné stanovisko.

#### **Poučení**

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze, v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu, podat samostatné odvolání, neboť úkon není samostatným rozhodnutím. Následně, proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu, je možné podat odvolání, které umožní, aby bylo, v souladu s ustanovením § 149 odst. 4 správního řádu, přezkoumáno i toto závazné stanovisko.

Ing. Lenka Džermanská  
referentka odboru regionálního rozvoje  
Městský úřad Milevsko

**Obdrží:**

navrhovatelé (dodejky)

1. Město Milevsko, IČO: 00249831, nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko, zastoupené paní Bc.  
Evou Kotrbovou

na vědomí

1. Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště České Budějovice, Senovážné náměstí 6,  
370 21 České Budějovice, ISDS: 2cy8h6t



## POVODÍ VLTAVY

Povodí Vltavy, státní podnik  
závod Horní Vltava  
Litvínovická 5  
370 01 České Budějovice

TEL.: 387 683 103  
FAX: 387 203 620

BANKOVNÍ SPOJENÍ  
UniCredit Bank  
Czech Republic and Slovakia, a.s.  
č.ú.: 3000311064/2700

Město Milevsko  
nám. E. Beneše 420  
399 01 Milevsko

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ ZE DNE  
MM 00009/2022/3. 1. 2022

NAŠE ZNAČKA  
PVL-1414/2022/140

VYŘIZUJE/ LINKA  
M. Nedvěďová  
Ing. P. Kulháněk

DATUM  
6. 1. 2022

K.ú. Milevsko, okres Písek, kraj Jihočeský, člp 1-07-04-1040-0-00, VÚ: HVL 0980;

„Údržba klášterního mostu přes Milevský potok“ I. stanovisko správce povodí, a II. vyjádření účastníka vodoprávního řízení

Dne 4. 1. 2022 jsme obdrželi žádost o stanovisko správce povodí k záměru „Údržba klášterního mostu přes Milevský potok“ (žadatel: Město Milevsko, nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko, v 01/2022).

Záměr řeší provádění udržovacích prací na klášterním mostě, který křížuje Milevský potok v ř.km 8,420 v severní části města Milevska. Udržovací práce obsahují montáž lešení, otlučení omítek, vyškrabání spár, vysekání a vybroušení spár na kamenné římse, ostříkání tlakovou vodou, zához velkých spár, omítku jednovrstvou štukovou s příměsí trasu, nátěr silikátovou barvou s penetrací a demontáž lešení.

Výše uvedený most se nachází ve stanoveném záplavovém území významného vodního toku Milevský potok (KÚ JČK, OZPZL Č.Budějovice, čj: KUJCK 19864/2006 OZZL/2/Zah ze dne 11.7.2006) v aktivní zóně. Záměr se dotkne pozemku p.č. 1845/1 v k.ú. Milevsko, který je ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro Povodí Vltavy, státní podnik.

Souřadnice X, Y nebyly žadatelem předloženy.

Uvedený záměr se nachází v útvaru povrchových vod HVL 0980 Milevský potok od pramene po ústí do toku Smutná. Vzhledem k rozsahu stavby lze předpokládat, že záměr nebude mít vliv na stav útvaru povrchových ani podzemních vod.

I. Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů, vydává Povodí Vltavy, státní podnik, jako příslušný správce povodí v dílčím povodí Horní Vltavy k předloženému záměru následující

**st a n o v í s k o :**



**Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horní Vltavy dle ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčeného vodního útvaru povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu. Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.**

**Z hlediska dalších zájmů daných vodním zákonem souhlasíme s uvedeným záměrem za předpokladu splnění dále uvedených podmínek:**

1. Pro provádění udržovacích prací bude vypracován povodňový plán (PP), kde bude zohledněna případná demontáž lešení za zvyšujících se průtoků. PP požadujeme předložit k vyjádření a uvést do souladu s PP vyššího stupně města Milevska.
2. V záplavovém území nebudou během stavby skladovány látky, jež by mohly negativně ovlivnit kvalitu vody.

Dle předloženého zákresu výše uvedené stavby v katastrální mapě jsou souřadnice křížení mostu s Milevským potokem dle Centrální evidence vodních toků  $X = 1112077$ ,  $Y = 756291$ .

Toto stanovisko správce povodí platí dva roky ode dne jeho vydání.

**II.** Jako subjekt s právem hospodařit k dotčenému pozemku p.č. 1845/1 v k.ú. Milevsko, ve vlastnictví státu a jako správce významného vodního toku Milevský potok vydává Povodí Vltavy, státní podnik, jako účastník předmětného řízení následující

#### **v y j á d ř e n í :**

Souhlasíme s uvedeným záměrem „Údržba klášterního mostu přes Milevský potok“ za předpokladu splnění podmínek v oddíle I. a následujících podmínek:

1. Na pravobřežním pilíři je umístěna značka s úrovní povodňové hladiny z 06/2013. Tuto značku požadujeme zachovat bez porušení, v případě nutnosti geodeticky přenést na opravený pilíř.
2. Na mostě je umístěna automatická limnigrafická stanice kategorie B – Milevsko, která je součástí hlášené a předpovědní povodňové služby. V případě, že bude nutno v rámci rekonstrukce stanice demontovat, požadujeme tuto informaci oznámit na VH dispečink (tel:387 203 609, [dispecink.cb@pvl.cz](mailto:dispecink.cb@pvl.cz)). Demontáž a následnou montáž požadujeme provést na náklady stavebníka odbornou firmu FIEDLER AMS s.r.o., Lipová 1789/9, 37005 České Budějovice (tel. 386 358 274, [info@fiedler.company](mailto:info@fiedler.company)), která zajišťuje pravidelný servis této stanice. Období, kdy stanice nebude v provozu, požadujeme zkrátit na nezbytně nutnou dobu.
3. Požadujeme min. 7 dní předem písemně oznámit termín zahájení a ukončení prací Povodí Vltavy, státní podnik - provozní středisko Lužnice, U Vodárny 837, Veselí nad Lužnicí – tel. 381 581 126, Ing. P. Kulháněk – 724 453 441, email: [pavel.kulhanek@pvl.cz](mailto:pavel.kulhanek@pvl.cz). Rovněž požadujeme přizvat k odsouhlasení provedených prací.
4. Požadujeme před zahájením řízení o povolení stavby majetkoprávní vypořádání – nájemní smlouvu po dobu výstavby.

V předložené žádosti není specifikován typ lešení. Doporučujeme umístění lešení minimalizovat na co nejkratší dobu a lešení umístit tak, aby zasahovalo co nejméně do průtočného profilu toku. Doporučujeme použít snadno demontovatelný typ lešení.

Povodí Vltavy, státní podnik z důvodu umístění stavby v záplavovém území neodpovídá za případné škody vzniklé průchodem velkých vod a za škody vzniklé v důsledku neplnění povinností dle § 52 vodního zákona.

CO: PS 1, PS 7, spis



Ing. Vladimír Rohlík  
vedoucí střediska PPV