

DODATEK č. 7
ke smlouvě č. 0148/03, kterou dne 20.12.1996 uzavřely:

Smluvní strany:

Pronajímatel:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384
se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00
IČ: 709 94 234 DIČ: CZ70994234

jednající prostřednictvím své organizační jednotky – správce majetku

Správou dopravní cesty Liberec

se sídlem Liberec, Nákladní 459, poštovní příhrádka 51, PSČ 460 02
zastoupené ředitelem Ing. Petrem Vévodou

bankovní spojení: [REDAKCE] číslo účtu: [REDAKCE]
variabilní symbol: 6418014803

a

Nájemce:

SD – Kovo Mladá Boleslav, a.s., se sídlem Mladá Boleslav, Štefánikova 802, PSČ 293 01,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 2005,
zastoupená předsedou představenstva **panem Bohumilem Kellerem**, [REDAKCE]

IČ: 463 56 428 DIČ: CZ46356428

bankovní spojení [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

Čl. I.

Tímto dodatkem se výše uvedená smlouva mění a doplňuje takto:

1. V čl. III. odstavec 1/, 2/, 3/ zní:

„1/ Roční cena nájmu je stanovena dohodou takto:

za 1 m²860,73 Kč, tj. za 15 m²12. 911,-- Kč + DPH v zákonem stanovené výši.

Celkové roční nájemné ve výši 12. 911,-- Kč, slovy dvanácttisícdevětsetjedenáct-
korunčeských, + DPH v zákonem stanovené výši, je splatné v pravidelných čtvrtletních
splátkách na účet pronajímatele vedený [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

variabilní symbol: 6418014803

a to vždy **15. dne** prvního měsíce čtvrtletí příslušného roku dle splátkového kalendáře,
který je nedílnou součástí této smlouvy, viz. příloha č. 2.“

„2/ Pro případ prodloužení nájmu s úhradou nájemného sjednaly smluvní strany úrok z prodloužení
určený aktuálně platným občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.“

„3/ Sjednaná výše ročního nájemného bude pronajímatelem každoročně upravována dosaženým indexem spotřebitelských cen a životních nákladů za posledních 12 měsíců předchozího roku (roční klouzavý průměr roku). Rozhodujícím údajem pro úpravu výše nájemného je dosažený index spotřebitelských cen a životních nákladů za předchozí rok, zveřejněný Českým statistickým úřadem v Aktuální statistické informaci ČSÚ nebo míra inflace v procentech vyjádřená přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen (CPI-Consumer Price Index) za předchozí rok uvedená ve výpisu ze statistického zjišťování ČSÚ. Úprava výše nájemného bude nájemci oznámena doporučeným dopisem. Základem pro úpravu výše nájemného je výše ročního nájemného, která byla naposled sjednána v souladu s touto smlouvou, čímž se rozumí i nájemné upravené výše uvedeným způsobem. Smluvní strany dohodly výše uvedenou úpravu nájemného, jako závazný způsob určení ceny nájemného pro další období v souladu s § 2 odstavec 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Nájemce se zavazuje na oznámenou úpravu nájemného přistoupit a takto upravenou výši nájemného hradit. Pronajímatel je oprávněn za výše uvedených podmínek vyúčtovat upravené nájemné a nájemce je povinen upravené nájemné platit podle termínů dohodnutých ve splátkovém kalendáři. Výše nájemného bude upravována vždy od 1. ledna příslušného roku.“

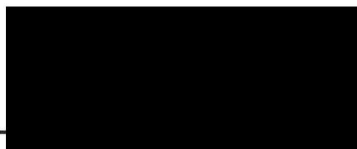
Čl. II.

1. Účinnost tohoto dodatku je od **01.04.2009**.
2. Ostatní náležitosti uvedené ve smlouvě zůstávají nezměny.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží tři a nájemce jedno vyhotovení dodatku.

V Liberci, dne: 30.3. 2009

V MLADÉ BOLESLAVI, dne: 31.3. 2009

Pronajímatel



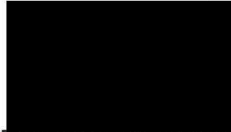
Ing. Petr Vévoda
ředitel

Správy dopravní cesty Liberec

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Správa dopravní cesty Liberec
Nákladní 459, 460 02 Liberec
IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234
(51)

Zpracovatel: Bc. Reslová

Nájemce



pan Bohumil Keller
jednatel

SD – Kovo Mladá Boleslav a.s.

SD-Kovo Mladá Boleslav, a.s.
Štefánikova 602, 293 01 Mladá Boleslav
BIC: 0240000428, Telefon: 329 741 300

„Po stránce legislativně právní
odsouhlaseno dne“ 30.3.09

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ NA ROK 2009 – č. 2

k nájemní smlouvě VS 6418014803

Pronajímatel:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČ: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

jednající prostřednictvím své organizační jednotky – správce majetku**Správou dopravní cesty Liberec**

se sídlem Liberec, Nákladní 459, poštovní příhrádka 51, PSČ 460 02

Zastoupené ředitelem Ing. Petrem Vévodou

bankovní spojení: [REDAKCE] číslo účtu: [REDAKCE]

variabilní symbol: 6418014803

a

Nájemce:

SD – Kovo Mladá Boleslav, a.s., se sídlem Mladá Boleslav, Štefánikova 802, PSČ 293 01, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 2005, zastoupená předsedou představenstva panem Bohumilem Kellerem, [REDAKCE]

IČ: 463 56 428

DIČ: CZ46356428

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

Roční sjednané nájemné : 12. 911,-- Kč + DPH v zákonem stanovené výši

Poř. číslo	Termín úhrady	DÚZP	Základ daně v Kč	DPH		Celkem k úhradě s DPH (v Kč)	Za období
				Sazba (%)	(Kč)		
1.	15.01.2009	15.01.2009	3. 036,50	19	576,94	3. 613,44	I.čtvrtletí 2009
2.	15.04.2009	15.04.2009	3. 419,--	19	649,61	4. 068,61	II.čtvrtletí 2009
3.	15.07.2009	15.07.2009	3. 227,75	19	613,27	3. 841,02	III.čtvrtletí 2009
4.	15.10.2009	15.10.2009	3. 227,75	19	613,27	3. 841,02	IV.čtvrtletí 2009
*	15.01.2010	15.01.2010	3. 227,75	19	613,27	3. 841,02	I.čtvrtletí 2010

Dále v navazujících termínech podle úpravy nájemného dle ujednání v nájemní smlouvě.

*/ informativní charakter

V Liberci, dne: 30. 3. 2009

Pronajímatel

[REDAKCE]
Ing. Petr Vévoda
ředitel

Správy dopravní cesty Liberec

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace

Správa dopravní cesty Liberec

Nákladní 459, 460 02 Liberec

IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234

(51)

Zpracovatel: Bo. Reslová

[REDAKCE]