

DODATEK Č. 1 NÁJEMNÍ SMLOUVY

uzavřený v intencích zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

č. smlouvy pronajímatele 21/772/5010

Pronajímatel:

Dopravní podnik města Brna, a.s.

Sídlo: Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno, Doručovací číslo: 656 46

Zapsána: v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B., vložka 2463

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy: [REDACTED]

Kontaktní osoba ve věcech smluvních: [REDACTED]

Kontaktní osoba ve věcech technických: [REDACTED]

Osoba odpovědná za plnění smlouvy: [REDACTED]

IČO: 25508881

DIČ: CZ25508881

Společnost je plátcem DPH

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce:

HORMAK Group s.r.o.

Sídlo: Jurkovičova 244/1, Lesná, 638 00 Brno

Zapsána: v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 104721

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy: [REDACTED]

Kontaktní osoba ve věcech smluvních: [REDACTED]

Kontaktní osoba ve věcech technických: [REDACTED]

IČO:06857302

DIČ:CZ06857302

Společnost je plátcem DPH

(dále jen „nájemce“)

Preambule

Smluvní strany prohlašují, že dne 3.12.2021 uzavřely nájemní smlouvu o prostoru sloužícího podnikání. Na základě dohody smluvní strany uzavírají tento dodatek č. 1, a to v následujícím znění.

Ve výše uvedené smlouvě se v článku „V. Cena nájmu“ ruší odstavec 1. a nahrazuje se následujícím textem:

V.
Cena nájmu

1. *Cena Předmětu nájmu specifikovaného v čl. I bodu 1 (nemovitosti) byla stanovena dohodou smluvních stran takto:
pro období od 1.3.2022 do 30.8.2022 je cena nájmu stanovena ve výši 45.000,-Kč měsíčně bez DPH.
pro období od 1.9.2022 a dále je cena nájmu stanovena ve výši 85.000,-Kč měsíčně bez DPH*

Cena Předmětu nájmu specifikovaného v čl. I v bodech 2 a 3 této smlouvy byla stanovena dohodou smluvních stran ve výši 5.000,-Kč měsíčně bez DPH.

Celková výše nájemného činí pro období od 1.3.2022 do 30.8.2022 50.000,-Kč (slovy: padesát tisíc) měsíčně bez DPH a pro období od 1.9.2022 a dále 90.000,-Kč (slovy: devadesát tisíc) měsíčně bez DPH.

K ceně nájemného se připočítává DPH ve výši dle předpisů účinných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek č. 1 smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
2. Dodatek č. 1 nájemní smlouvy je vyhotoven ve dvou výtiscích, z nichž každá ze stran obdrží jeden.
3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena a zůstávají nadále v platnosti.
4. Na důkaz souhlasu s obsahem tohoto dodatku připojují zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne..... 14. 4. 2022

V Brně dne..... 14. 4. 2022