

SMLOUVA

o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice
v důsledku rekonstrukce vodního díla:
„DC 052 114 Varnsdorf, Říční – ČSOV kanalizace a rekonstrukce vodovodu“

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace

se sídlem: Ruská 260, 417 03 Dubí 3

IČ: 000 80 837

DIČ: CZ00080837

bankovní spojení: KB Teplice, č. ú. 78-7308630297/0100

zastoupená: Ing. Liborem Tačnerem, ředitelem organizace

dále jen „**Správce komunikace**“

a

Severočeská vodárenská společnost a.s.

se sídlem: Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

IČ: 49099469

DIČ: CZ49099469

bankovní spojení: KB, a.s. Teplice. číslo účtu: 711620257/0100

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466,

zastoupená na základě pověření z 25.11.2019 Ing. Martinem Matzekem, ředitelem investičního odboru
dále jen „**Investor**“společně též „**Smluvní strany**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU

o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice
v důsledku rekonstrukce vodního díla
„DC 052 114 Varnsdorf, Říční – ČSOV kanalizace a rekonstrukce vodovodu“

I.

- 1) Správce komunikace má na základě zřizovací listiny č. 130/2001 ze dne 3. 10. 2001, ve znění pozdějších dodatků, vydané podle § 27 odst. 1 a 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, svěřen výkon vlastnických práv k silnici č. **II/264** na pozemku **p.č. 4740/1** a k silnici č. **III/2641** na pozemku **4632** v **k.ú. Varnsdorf**.
- 2) Investor je vlastníkem vodního díla – vodovodu a kanalizace, umístěného v silničním pozemku, resp. v silničním tělese pozemní komunikace uvedené v odst. 1. Investor je oprávněn v souladu s § 7 odst. 1 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů za účelem kontroly, údržby nebo stavební úpravy vodovodu nebo kanalizace vstupovat a vjíždět na příjezdné, průjezdné a vodovodem nebo kanalizací přímo dotčené cizí pozemky.

II.

- 1) Správce komunikace souhlasí s tím, že Investor je oprávněn dočasně užívat část komunikace a silničního pozemku uvedených v čl. I odst. 1 této smlouvy, a to v části **staničení 3,250 km** - silnice II/264 a v části **staničení 0-0,200 km** - silnice III/2641 za účelem provedení stavby „**DC 052 114 Varnsdorf, Říční – ČSOV kanalizace a rekonstrukce vodovodu**“ (dále jen „Stavba“), v souladu a za podmínek určených v příslušném rozhodnutí vydaném příslušným silničním správním úřadem a stanovených Správcem komunikace ve vyjádření uvedeném v čl. V odst. 1 této smlouvy.
- 2) Správce komunikace souhlasí s provedením Stavby a je povinen strpět v souladu s ustanovením § 7 odst. 1 zákona o vodovodech a kanalizacích přístup Investora a jeho dodavatele předmětné Stavby nebo její části na předmětnou část nemovitostí uvedenou v odst. 1 tohoto článku, a to v rozsahu nezbytném pro provedení Stavby dle projektové dokumentace, zpracované společností **SČVK, a.s., pod č. zak. 11455 z 7/2020.**

III.

- 1) Investor je povinen zaplatit za zásah do tělesa komunikace a silničního pozemku v důsledku jím prováděných stavebních prací úhradu jako podíl na nákladech na zachování a opravy tělesa komunikace a silničního pozemku.
- 2) Výše úhrady bude stanovena v souladu s ceníkem schváleným usnesením Rady Ústeckého kraje č. 32/27R/2017 ze dne 01.11/2017. Uvedený ceník tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí. K úhradě bude připočítána DPH ve výši dle právních předpisů platných ke dni její úhrady.
- 3) Úhrada podle odst. 1 je splatná na účet č. 78-7308630297/0100 vedený Komerční bankou v Teplicích v termínu uvedeném v daňovém dokladu splňujícím veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Termín splatnosti daňového dokladu bude 14 dnů od jeho doručení Investorovi. Při nedodržení data splatnosti daňového dokladu je Investor povinen uhradit Správci komunikace úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 4) Výše úhrady stanovená v souladu s odst. 1 a 2 tohoto článku bude Správcem komunikace upřesněna po dokončení Stavby dle zjištěného skutečného rozsahu zásahu Investora do komunikace či silničního pozemku. Zjištění skutečného rozsahu zásahu bude potvrzeno v předávacím protokolu na str. 2, který bude sloužit jako podklad k vystavení daňového dokladu.

IV.

- 1) Právo Správce komunikace na náhradu škody vzniklé v důsledku činnosti Investora nebo osob jím pověřených k provádění Stavby zůstává nedotčeno.
- 2) Investor se zavazuje potvrdit správnost předávacího protokolu (viz čl. III. odst. 4 této smlouvy) a uhradit jednorázovou úhradu ve výši a v čase v něm určených.
- 3) Termíny zahájení a ukončení Stavby budou dány rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu. Doba realizace Stavby počíná běžet dnem protokolárního předání staveniště Investorovi do dne podpisu protokolu o ukončení prací.
- 4) Investor se zavazuje, že předmětný úsek komunikace převezme protokolárně od Správcem komunikace pověřené osoby, provozu Děčín. Po skončení prací bude daný úsek protokolárně převzat zpět, a to na základě výzvy předávajícího zástupce Investora, doručené Správci komunikace nejméně 5 pracovních dnů předem.

V.

- 1) Uzavřením této smlouvy dává Správce komunikace souhlas pro účel vydání rozhodnutí dle čl. II odst. 1 této smlouvy za technických podmínek stanovených ve vyjádření **(54-548-1-VK)** Správce komunikace, **provozu Děčín** k předmětné Stavbě, **ze dne 18.11.2021**. Investor se zavazuje zajistit provedení prací s odbornou péčí a způsobem, který co nejméně zatěžuje vlastníka komunikace, Správce komunikace a ostatní osoby užívající silniční pozemek nebo těleso pozemní komunikace se souhlasem vlastníka.
- 2) Porušením závazků Investora obsažených v této smlouvě pozbývá výše uvedený souhlas Správce komunikace platnosti a Správce komunikace je oprávněn navrhnout silničnímu správnímu úřadu, aby zrušil rozhodnutí uvedené v čl. II odst. 1 této smlouvy.

VI.

- 1) Investor je povinen nejpozději při zpětném předání místa Stavby předat Správci komunikace zaměření skutečného provedení Stavby.
- 2) Investor je povinen, nejpozději do dne podpisu ukončovacího protokolu, uvést dotčené nemovitosti do stavu, v jakém byly v den předání, a to výlučně na své náklady. Investor je dle předchozí věty povinen obnovit povrch komunikace v rozsahu stanoveném Správcem komunikace ve vyjádření citovaném v čl. V odst. 1 této smlouvy.

VII.

Smluvní strany se dohodly, že od této smlouvy lze odstoupit v případě, že:

- a) Stavbou nedojde k dotčení nebo k omezení užívání nemovitostí dle této smlouvy, nebo
- b) nedojde k vydání pravomocného rozhodnutí dle čl. II odst. 1 této smlouvy, nebo
- c) Investor nezhájí realizaci Stavby nejpozději do 2 let ode dne právní moci stavebního povolení.

VIII.

- 1) Tuto smlouvu je možno měnit nebo doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran. Tato dohoda se vztahuje i na dohodu o změně formy nutné pro změny smlouvy.
- 2) Uzavření této smlouvy, jakož i práva a povinnosti z ní vzniklé, které nejsou v jejím textu výslovně upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními českých obecně závazných právních předpisů, zejména zákonem o pozemních komunikacích, zákonem o vodovodech a kanalizacích, vodním zákonem, stavebním zákonem a občanským zákoníkem.
- 3) Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, po dvou pro každou Smluvní stranu.
- 4) Práva a povinnosti z této smlouvy platí pro případné právní nástupce Smluvních stran.
- 5) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami.
- 6) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

IX.

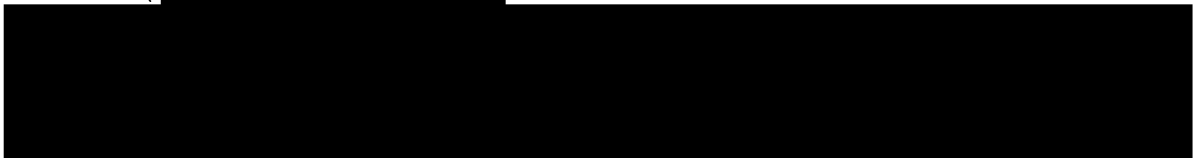
- 1) Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva obsahuje projev jejich shodné, vážné a svobodné vůle, že nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 2) Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem zároveň stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění, jakož i plnou způsobilost k právnímu jednání.

INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ: <http://www.susuk.cz/dokumenty>

V Dubí, dne 25. 03. 2022

V Teplicích, dne 14 -03- 2022

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje



Správa a údržba silnic Ústeckého kraje,
příspěvková organizace
Ing. Libor Tačner, ředitel

Severočeská vodárenská společnost a.s.
Ing. Martin Matzek,
ředitel investičního odboru

Severočeská vodárenská společnost a.s.
415 50 Teplice, Přítkovská 1689
IČO 49099469, DIČ CZ49099469
④

Podepsané smlouvy zasílejte výhradně na adresu: SÚS ÚK, p.o. Krokova 1439/16, 40501 Děčín I

Příloha č. 1 – ceník

Příloha č. 2 – situace

Ceník pro zásah do tělesa komunikací II. a III. třídy na území Ústeckého kraje

č.	název	název zásahu	MJ	upřesnění	Cena Kč/MJ	
1.	křížení	protlak	bm	silnice II. třídy	500	
				silnice III. třídy	300	
		překop vozovky	případ	m ²	zřízení startovací jámy	100
				silnice II. třídy	6 000	
silnice III. třídy	5 000					
2.	podélné uložení	do vozovky	bm	silnice II. třídy	700	
				silnice III. třídy	500	
		do krajnice	bm	silnice II. třídy	150	
				silnice III. třídy	100	
		do příkopu	bm	silnice II. třídy	100	
				silnice III. třídy	100	
3.	vrchní vedení	bez zásahu do vozovky	bm	silnice II. třídy	150	
				silnice III. třídy	100	
4.	mostní objekty	bez zásahu do vozovky	bm	bez rozlišení	500	
5.	výstavba, provozování, opravy a údržba	ukládání inženýrských sítí	m ²	ostatní plochy a pozemky	100	
6.	vstup a vjezd	údržba, přístup	m ²	pozemek, stavba	100	
7.	bodové stavby	umístění sloupů, skříní, pilířů, apod.	případ	objekty	1 000	

Ceny uvedené v tomto ceníku jsou bez DPH, které bude přičteno ve výši dle platné právní úpravy.

ZÁKRES STAVBY DO KATASTRÁLNÍ MAPY

