

DODATEK Č. 7 KE SMLOUVĚ O NÁJMU

uzavřená podle § 3 zák.č. 116/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů a občanského zákoníku
mezi

- 1. Základní škola Frýdlant nad Ostravicí, náměstí T.G. Masaryka 1260, příspěvková organizace**
zastoupená ředitelem školy panem PaedDr. Jaromírem Horkým
IČO 73184535
bankovní spojení: Komerční banka Frýdek-Místek, expozitura Frýdlant n.O.
č. ú.: 86-5725580287/0100, KS 308, VS 73184537
/ dále jen pronajímatel /
- 2. Gymnázium Frýdlant nad Ostravicí, náměstí T. G. Masaryka 1260,**
zastoupené ředitelkou školy paní Ing. Petrou Schwarzovou
IČO 601 403
/ dále jen nájemce /

Smluvní strany, které uzavřely smlouvu o nájmu nebytových prostor dne 17.12.2014, se dohodly na následující změně:

Nájemné se navýší o 3,8% (míra inflace dle ČSÚ za rok 2021), což činí **7 095 Kč/rok** z celkové částky. Výše nájemného na rok 2022 činí **193 817 Kč** a je splatná čtvrtletně ve výši 1. čtvrtletí **48 455 Kč**, 2. – 4. čtvrtletí **48 454 Kč** vždy nejpozději do 15. dne prvního měsíce příslušného čtvrtletí na účet ZŠ TGM uvedený v záhlaví tohoto dodatku.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změn.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopise a nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Ve Frýdlantě n.O., 1. 3. 2022

Ve Frýdlantě n.O., 1. 3. 2022

.....
PaedDr. Jaromír Horký
ředitel ZŠ TGM

.....
Ing. Petra Schwarzová
ředitelka gymnázia

Způsob vyúčtování energií Gymnázia Frýdlant n./O na čp. 1260 za rok 2014. Nově vypočtená procenta od 1. 6. 2014 budou platná pro každý další nastávající kalendářní rok.

Teplo:

Čp. 1260	11 079 m ²	100 %
Gymnázia	689 m ²	6,2 % (od 1. 6. 2014)

leden – květen 2014	9,5 %
červen – prosinec 2014	6,2 %

Elektrická energie:

Čp. 1260	8 287 m ²	100 %
Gymnázia	592 m ²	7,2 % (od 1. 6. 2014)

leden – květen 2014	11,6 %
červen – prosinec 2014	7,2 %

Vodné, stočné:

Čp. 1260	8 287 m ²	100 %
Gymnázia	592 m ²	7,2 % (od 1. 6. 2014)

leden – květen 2014	11,6 %
---------------------	--------

červen – prosinec 2014 7,2 %

TUV a SV:

Čp. 1260 8 287 m² 100 %
Gymnázia 592 m² 7,2 % (od 1. 6. 2014)

leden – květen 2014 11,6 %
červen – prosinec 2014 7,2 %

Srážková voda:

Čp. 1260 6 700 m² 100 %
Gymnázia 338 m² 5,1 % (od 1. 6. 2014)

leden – květen 2014 8,31 %
červen – prosinec 2014 5,1 %

Vyúčtování energií od 1. 1. 2014 – 31. 5. 2014 bude beze změny dle stávající smlouvy ze dne 1. 12. 2003.

Ve vyúčtování energií od 1. 6. 2014 se snížila vyměřená plocha a tudíž i výše procent, což je specifikováno výše.

Ostatní ujednání týkající se vyúčtování záloh za zaplacené energie, vyúčtování účelně vynaložených nákladů za energie či vzniklého případného přeplatku zůstávají beze změn.