

**Nemocnice Žatec o.p.s.**  
Husova 2796  
438 01 Žatec

IČ: 25026259

**podnájemce : Domácí péče MEDIKA s.r.o.**  
**jednatel: Babušková Alena**

IČO : 1808168

Bankovní spojení :

Číslo účtu :

V Žatci dne : 14.3.2022

**dodatek č. 1/22**

**Věc : Výpočet nájemného k podnájemní smlouvě**

Na základě dohody obou smluvních stran dle bodu IV. Smlouvy o podnájmu nebytových prostor uzavřené s Nemocnicí Žatec, o.p.s., Vám sdělujeme výši úhrady za podnájem nebytových prostor včetně služeb s účinností od: **1.4.2022**

Pro kalkulaci nájemného byla použita míra inflace pro rok 2021

Míra inflace v roce 2021 byla dle ČSÚ

u vodného a stočného činí cena

u elektrické energie činí cena

u otopu činí navýšení ceny

**3,8%**

**113,31Kč/m2**

**8,66Kč/kWh**

**43,10Kč/m2**      **měsíc**

| <b>Předmět</b>                 | <b>Množství</b>            | <b>Cena</b>       | <b>Celkem měsíčně</b> |
|--------------------------------|----------------------------|-------------------|-----------------------|
| Plocha místností               | 20,70 m2                   | 1271,30 Kč/m2/rok | <b>2 193 Kč</b>       |
| Voda                           | 0,05 m3/den                | 113,31 Kč/m3      | <b>170 Kč</b>         |
| El. energie                    | Dle soudobého inst. výkonu |                   | <b>44 Kč</b>          |
| El. energie-osvětł.spol.prost. | Dle soudobého inst. výkonu |                   | <b>259 Kč</b>         |
| Odpad                          | 1,00                       | 170,00 Kč/měsíc   | <b>170 Kč</b>         |
| Otop                           | 20,70 m2                   | 43,10 Kč/m2/měsíc | <b>892 Kč</b>         |
| Společné prostory - paušál     | 1,00                       | 700,00 Kč/měsíc   | <b>700 Kč</b>         |
| Ostraha                        | 20,70 m2                   | 6,00 Kč/m2/měsíc  | <b>124 Kč</b>         |
| <b>CELKEM k úhradě</b>         |                            |                   | <b>4 552 Kč</b>       |
| CELKEM podnájem                |                            |                   | <b>2 193 Kč</b>       |
| CELKEM služby                  |                            |                   | <b>2 359 Kč</b>       |

Dodatek je nedílnou součástí podnájemní smlouvy.