

MUDr. Šnoflák Zbyněk

IČO : 47786981

Bankovní spojení :

Číslo účtu :

V Žatci dne : 14.3.2022

dodatek č. 1/22

**Věc : Výpočet nájemného k podnájemní smlouvě**

Na základě dohody obou smluvních stran dle bodu IV. Smlouvy o podnájmu nebytových prostor uzavřené s Nemocnicí Žatec, o.p.s., Vám sdělujeme výši úhrady za podnájem nebytových prostor včetně služeb s účinností od: **1.4.2022**

Pro kalkulaci nájemného byla použita míra inflace pro rok 2021

Míra inflace v roce 2021 byla dle ČSÚ

u vodného a stočného činí cena

u elektrické energie činí cena

u otopu činí cena

3,8%

113,31Kč/m<sup>2</sup>

8,66Kč/kWh

43,10Kč/m<sup>2</sup>

měsíc

Předmět	Množství	Cena	Celkem měsíčně
Plocha místností	72,45 m <sup>2</sup>	1271,30 Kč/m <sup>2</sup> /rok	7 676 Kč
Voda	0,12 m <sup>3</sup> /den	113,31 Kč/m <sup>3</sup>	408 Kč
El. energie	Dle soudobého inst. výkonu		1 987 Kč
El. Energie-osvětł.spol.prost.	Dle soudobého inst. výkonu		259 Kč
Odpad	1,00	170,00 Kč/měsíc	170 Kč
Otop	72,45 m <sup>2</sup>	43,10 Kč/m <sup>2</sup> /měsíc	3 123 Kč
Společné prostory - paušál	1,00	700,00 Kč/měsíc	700 Kč
Ostraha	72,45 m <sup>2</sup>	6,00 Kč/m <sup>2</sup> /měsíc	435 Kč
<b>CELKEM k úhradě</b>			<b>14 758 Kč</b>

CELKEM podnájem	7 676 Kč
CELKEM služby	7 082 Kč

Dodatek je nedílnou součástí podnájemní smlouvy.