

**MUDr. STAŇO O.**

IČO : 70695181

Bankovní spojení :

Číslo účtu :

V Žatci dne :

14.3.2022

**dodatek č. 1/22****Věc : Výpočet nájemného k podnájemní smlouvě**

Na základě dohody obou smluvních stran dle bodu IV. Smlouvy o podnájmu nebytových prostor uzavřené s Nemocnicí Žatec, o.p.s., Vám sdělujeme výši úhrady za podnájem nebytových prostor včetně služeb s účinností od: **1.4.2022**

Pro kalkulaci nájemného byla použita míra inflace pro rok 2021

Míra inflace v roce 2021 byla dle ČSÚ

u vodného a stočného činí cena

u elektrické energie činí cena

u otopu činí cena

**3,8%****113,31Kč/m2****8,66Kč/kWh****43,10Kč/m2 měsíc**

Předmět	Množství	Cena	Celkem měsíčně
Plocha místností	51,75 m2	1271,30 Kč/m2/rok	<b>914 Kč</b>
Voda	0,12 m3/den	113,31 Kč/m3	<b>68 Kč</b>
El. energie	Dle soudobého inst. výkonu		<b>547 Kč</b>
El. Energie-osvětl.spol.prost.	Dle soudobého inst. výkonu		<b>259 Kč</b>
Odpad	1,00	170,00 Kč/měsíc	<b>170 Kč</b>
Otop	51,75 m2	43,10 Kč/m2/měsíc	<b>372 Kč</b>
Společné prostory - paušál	1,00	700,00 Kč/měsíc	<b>700 Kč</b>
Ostraha	51,75 m2	6,00 Kč/m2/měsíc	<b>52 Kč</b>
<b>CELKEM k úhradě</b>			<b>3 082 Kč</b>

CELKEM podnájem	<b>914 Kč</b>
CELKEM služby	<b>2 168 Kč</b>

Dodatek je nedílnou součástí podnájemní smlouvy.