



10352/BHO/2021-BHOM

Čj.: UZSVM/BHO/8712/2021-BHOM

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná Mgr. Pavla Keňová, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Hodonín  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění  
Územní pracoviště Brno,  
odbor Odloučené pracoviště Hodonín, Štefánikova 28, 695 01 Hodonín  
IČO: 697971111  
(dále jen „převodce“)

a

**Město Hodonín**

se sídlem 695 01 Hodonín, Masarykovo nám. 53/1  
které zastupuje Libor Střecha, starosta  
IČO: 00284891 DIČ: CZ00284891,  
bankovní spojení: Komerční banka, a. s., číslo účtu 1664700207/0100  
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM**

**č. UZSVM/BHO/8712/2021-BHOM**

### **ČI. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

**Pozemky:**

pozemková parcela číslo: 1556/29, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

pozemková parcela číslo: 1556/30, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

pozemková parcela číslo: 2832/13, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

pozemková parcela číslo: 2832/14, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

pozemková parcela číslo: 2832/21, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Hodonín, obec Hodonín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Hodonín (dále jen „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Ohlášení příslušnosti k hospodaření s majetkem státu č. j. UZSVM/BHO/4022/2010-BHOM ze dne 24. 5. 2010 a č. j. UZSVM/BHO/4743/2013-BHOM/Po ze dne 1. 7. 2013, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

## **Čl. II.**

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel ho do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převáděném majetku se nachází těleso místní komunikace IV. třídy (chodník) ve vlastnictví nabyvatele a zeleň.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

## **Čl. III.**

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvatel bere na vědomí, že je převáděný majetek dotčen, se všemi souvisejícími dopady, vedením sítí elektronických komunikací společnosti CETIN a.s., plynárenským zařízením společnosti GasNet, s.r.o. a vodohospodářským zařízením společnosti Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., s výjimkou pozemku pozemková parcela č. 2832/21, a dále to, že se na převáděném majetku mohou nacházet i jiné inženýrské sítě, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.
3. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděné pozemky pozemková parcela č. 1556/29, 1556/30, 2832/13 a 2832/14 leží Chráněném ložiskovém území Hodonín VII, ID 16100000, surovina: lignit.
4. Nabyvatel bere dále na vědomí, že se převáděný majetek nachází v území náležejícím do zastavitelné plochy, určené pro DS – plochy dopravní infrastruktury – silniční, která je součástí plochy vymezené pro veřejně prospěšnou stavbu dopravní infrastruktury VD31 – dálnice II. třídy s možností vyvlastnění bez předkupního práva.
5. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

## **Čl. IV.**

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Okamžikem právních účinků zápisu na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

## **Čl. V.**

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými právními předpisy.
9. Tato smlouva je vyhotovena v třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Hodoníně dne 7. 4. 2022

V Hodoníně dne 4. 4. 2022

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
Mgr. Pavla Keňová  
ředitelka odboru  
Odloučené pracoviště Hodonín

.....  
Libor Střecha  
starosta města Hodonín

Přílohy:

Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

**DOLOŽKA**

**ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích  
(obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů**

Město Hodonín prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovitých věcí, a to pozemků pozemková parcela č. 1556/29, hodnota v účetní evidenci 14 168,00 Kč, pozemková parcela č. 1556/30, hodnota v účetní evidenci 9 058,00 Kč, pozemková parcela č. 2832/13, hodnota v účetní evidenci 6 066,00 Kč, pozemková parcela č. 2832/14, hodnota v účetní evidenci 7 716,00 Kč a pozemková parcela č. 2832/21, hodnota v účetní evidenci 1 232,00 Kč v k. ú. Hodonín, obec Hodonín, z vlastnictví České republiky do vlastnictví Města Hodonín, bylo schváleno na 17. zasedání Zastupitelstva Města Hodonín, konaném dne 1. 3. 2022, usnesení č. 1020.

V Hodoníně dne 4. 4. 2022

.....  
Libor Střecha  
starosta města Hodonín