

podnájemce : MUDr. ŘEZÁČOVÁ J.

IČO : 71156381

Bankovní spojení :

Číslo účtu :

V Žatci dne :

14.3.2022

dodatek č. 1/22

Věc : Výpočet nájemného k podnájemní smlouvě

Na základě dohody obou smluvních stran dle bodu IV. Smlouvy o podnájmu nebytových prostor uzavřené s Nemocnicí Žatec, o.p.s., Vám sdělujeme výši úhrady za podnájem nebytových prostor včetně služeb s účinností od: **1.4.2022**

Pro kalkulaci nájemného byla použita míra inflace pro rok 2021

Míra inflace v roce 2021 byla dle ČSÚ

u vodného a stočného činí cena

u elektrické energie činí cena

u otopu činí cena

3,8%

113,31Kč/m²

8,66Kč/kWh

43,10Kč/m² měsíc

Předmět	Množství	Cena	Celkem měsíčně
Plocha místností	51,75 m ²	1271,30 Kč/m ² /rok	5 483 Kč
Voda	0,12 m ³ /den	113,31 Kč/m ³	408 Kč
El. energie	Dle soudobého inst. výkonu		1 433 Kč
El. Energie-osvětli.spol.prost.	Dle soudobého inst. výkonu		259 Kč
Odpad	1,00	170,00 Kč/měsíc	170 Kč
Otop	51,75 m ²	43,10 Kč/m ² /měsíc	2 230 Kč
Společné prostory - paušál	1,00	700,00 Kč/měsíc	700 Kč
Ostraha	51,75 m ²	6,00 Kč/m ² /měsíc	311 Kč
CELKEM k úhradě			10 994 Kč

CELKEM podnájem	5 483 Kč
CELKEM služby	5 511 Kč

Dodatek je nedílnou součástí podnájemní smlouvy.