

MĚSTO FRENŠTÁT POD RADHOŠTĚM		
EVIDENČNÍ ČÍSLO		
183	1022	012
neř. číslo	rok	řad. číslo

Smlouva o dílo

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

Město Frenštát pod Radhoštěm

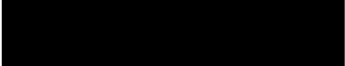
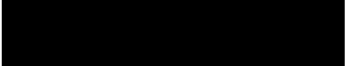
se sídlem: nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm
zastoupeno ve věcech smluvních: Ing. Miroslav Halatin, starosta města
zastoupeno ve věcech technických: Ing. Luboš Drachovský, vedoucí odboru investic a rozvoje

IČO: 00297852
DIČ: CZ00297852, plátce DPH
bankovní spojení: 
číslo účtu: 

(dále jen „objednatel“)

a

AQUECON a.s.

se sídlem: Československých legií 445/4, 415 01 Teplice - Trnovany
zastoupena ve věcech smluvních: Ing. Roman Kaucký, ředitel
zastoupena ve věcech technických: Ing. Jan Müller, hlavní inženýr projektu
IČO: 14868202
DIČ: CZ 14868202
zapsána v obchodním rejstříku vedeném KS v Ústí nad Labem, spis. zn. B 2119
bankovní spojení: 
číslo účtu: 

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále též „smluvní strany“)

uzavírají tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vlastním jménem, na svůj náklad a nebezpečí, zpracovat projektovou dokumentaci pro stavbu „Zpracování PD - Frenštát pod Radhoštěm, ul. Střelniční – soukromé části jednotlivých kanalizačních přípojek“ pro 17 samostatných kanalizačních přípojek (dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje k převzetí dokončeného díla a zaplacení ceny za jeho provedení.
2. Přílohou dokončené dokumentace bude dokladová část se všemi souhlasnými rozhodnutími, závaznými stanovisky, stanovisky a vyjádřeními všech dotčených orgánů a účastníků správních řízení. Podmínky všech vydaných rozhodnutí, závazných stanovisek, stanovisek a vyjádření a výsledky projednání budou zpracovány v projektové dokumentaci.
3. Sjednané dílo bude provedeno a předáno objednateli v tištěné podobě v následujícím členění, obsahu a rozsahu a v termínech stanovených čl. II. odst. 1 této smlouvy:

- 3.1 Zaměření a navržení trasy přípojky.
 - 3.2 Zpracování PD pro územní souhlas – 2 paré.
 - 3.3 Zajištění smluv o právu provedení stavby.
 - 3.4 Zajištění potřebných vyjádření dotčených orgánů k provedení stavby.
 - 3.5 Podání žádostí o územní souhlas včetně všech příloh na základě zmocnění od majitelů připojovaných nemovitostí.
 - 3.6 Řešení případných nedostatků žádostí o územní souhlas a jejich odstranění.
 - 3.7 Projekt pro územní souhlas obsahuje technickou zprávu, katastrální situaci, podrobnou situaci, zakreslení způsobu napojení, vzorový výkres uložení potrubí, podélný profil, vzorový výkres vodoměrné šachty s vodoměrnou sestavou a dokladovou část.
 - 3.8 PD bude zpracovaná podle vyhlášky č.499/2006 Sb. ve znění podle pozdějších předpisů.
 - 3.9 Inženýrská činnost je předmětem sjednaných prací v rozsahu zajištění územního souhlasu s nabytím právní moci.
4. Dílo bude zhotoveno dle níže uvedených podmínek a rozsahu:
- dle platných souvisejících právních předpisů;
 - v souladu se zadávacími podmínkami, s nimiž byl zhotovitel seznámen v rámci výběrového řízení vyhlášeného na provedení díla dle odst. 1 tohoto článku;
 - dle pokynů objednatele;
 - v průběhu zpracování projektu bude zhotovitel objednatele informovat o stavu plnění zakázky nejméně 1x měsíčně v průběhu prací na díle.
 - součástí plnění díla je rovněž projednání zpracované dokumentace se všemi dotčenými orgány a účastníky správních řízení. Přílohou všech stupňů dokončené dokumentace bude dokladová část se souhlasnými rozhodnutími, závaznými stanovisky, stanovisky a vyjádřeními. Podmínky všech vydaných rozhodnutí, závazných stanovisek, stanovisek a vyjádření a výsledky projednání budou zpracovány v projektové dokumentaci;
 - zhotovitel do zpracovávané dokumentace zapracuje všechny podmínky vydaných správních rozhodnutí;
 - součástí projektu bude rozpočet nákladů stavby v členění podle jednotlivých stavebních objektů a dílů;
 - součástí plnění díla je rovněž výkon a zajištění všech činností, které nejsou vyjmenovány, avšak jsou pro jeho zpracování či povolení nezbytné;
 - zhotovitel je povinen na výzvu objednatele předložit dokumentaci dle této smlouvy, a to za účelem projednání a schválení odborné a obsahové stránky dokumentace. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele provést v rozpracované dokumentaci požadované úpravy a změny, pokud tyto úpravy nejsou nad rámec smluvního rozsahu díla.
5. Vzhledem k tomu, že součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy je i plnění, které může naplňovat znaky autorského díla (dále jen „licence“) ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů či předmětu chráněného průmyslovým vlastnictvím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „předmět ochrany“):

- zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet majetková práva k předmětu ochrany a že je oprávněn k jeho užití udělit objednateli licenci;
- zhotovitel poskytuje objednateli nevýhradní oprávnění ke všem v úvahu přicházejícím způsobům užití předmětu ochrany a bez jakéhokoli omezení, a to zejména pokud jde o územní, časový nebo množství rozsah užití;
- odměna za poskytnutí této licence je zahrnuta v ceně plnění dle této smlouvy;
- objednatel je oprávněn práva tvořící součást licence zcela nebo zčásti jako podlicenci poskytnout třetí osobě;
- objednatel je oprávněn předmět ochrany upravit či jinak měnit, a to bez souhlasu zhotovitele.

II.

Doba plnění díla a předání díla

1. Dílo bude provedeno postupně podle podmínek zadávacího řízení vyhlášeného na provedení díla dle čl. I. odst. 1 a dle podmínek této smlouvy takto:
 - zpracování projektových dokumentací nejpozději do 3 měsíců po podpisu smlouvy,
 - inženýrská činnost nejpozději do 6 měsíců po podpisu smlouvy.
2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo nebo jeho část řádným ukončením a předáním díla nebo jeho části objednateli bez vad. O předání díla bude vyhotoven zápis podepsaný odpovědným zástupcem objednatele a zhotovitele.
3. Před protokolárním předáním díla je objednatel povinen dílo prohlédnout a případně zjištěné zjevné vady uvést v zápise o předání díla spolu s termínem jejich odstranění. Zhotovitel proto předloží objednateli dokončené dílo ke kontrole nejméně 5 (pět) pracovních dní před předpokládaným termínem jeho předání. Odpovědnost za skryté vady díla se řídí platnými právními předpisy.

III.

Cena za dílo

1. Cena za provedení díla je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran.
2. Celková cena za dílo – zpracovanou projektovou dokumentaci - činí:

cena bez DPH	83 300,00 Kč
DPH 21%	17 493,00 Kč
cena celkem včetně DPH	100 793,00 Kč
3. Cena za jednotlivé části díla - projektové dokumentace pro 1 kanalizační přípojku činí:
 - dokumentace pro vydání územního souhlasu včetně inženýrské činnosti

cena bez DPH	4 900,00 Kč
DPH 21%	1 029,00 Kč
cena celkem včetně DPH	5 929,00 Kč

Cena za dílo zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené se splněním jeho závazku z této smlouvy.

4. Sjednaná cena bez DPH za dílo včetně dílčích plnění je stanovena jako nejvýše přípustná a není možné ji překročit. K této ceně bude účtována DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
5. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty k datu zdanitelného plnění je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

IV. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy předem.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny za provedení díla nebo jeho ucelené části budou faktury vystavené po předání jednotlivých částí předmětu plnění. Faktury zhotovitele budou mít všechny náležitosti daňových dokladů v souladu se zákonem o DPH a budou obsahovat označení **„Zpracování PD - Frenštát pod Radhoštěm, ul. Střelníční – soukromé části jednotlivých kanalizačních přípojek“**.
3. Podkladem pro vystavení faktury je protokol o předání a převzetí předmětu smlouvy nebo jeho části, který bude mít písemnou podobu a bude podepsaný odpovědnými zástupci objednatele a zhotovitele.
4. Lhůta splatnosti faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne jejich prokazatelného doručení objednateli. Objednatel je oprávněn fakturu do data splatnosti vrátit zhotoviteli, pokud obsahuje nesprávné údaje nebo chybí-li ve faktuře některá z uvedených náležitostí. Od data doručení opravené faktury začíná běžet nová lhůta splatnosti.
5. Stejně podmínky a lhůta splatnosti platí i při placení faktur za jiné platby (smluvní pokuty, úroky z prodlení, náhrada škody apod.).
6. Okamžikem úhrady ceny za dílčí plnění předmětu smlouvy dochází k přechodu vlastnických práv k předané části díla na objednatele.

V. Vady díla a záruka za jakost

1. Vadou díla se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou a příslušnými právními předpisy i odchylka od zadávacích podmínek.
2. Zhotovitel poskytující objednateli záruku za jakost díla v délce **36** měsíců ode dne úplného převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
3. Zhotovitel odpovídá za veškeré vady, jež má dílo v době jeho předání. Zjištěné zjevné vady musí být uvedeny v zápise o předání díla a budou zhotovitelem odstraněny v termínu stanoveném v předávacím protokolu.
4. Objednatel uplatní reklamaci vady díla bezodkladně po zjištění vady, a to písemnou formou. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů po obdržení reklamace svolat reklamační řízení. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává v celém rozsahu.

Reklamační řízení může probíhat maximálně v délce pěti pracovních dnů. Pokud v rámci reklamačního řízení nebude nalezeno oboustranně přijatelné řešení odsouhlasené v písemné dohodě o odstranění vady, je povinen zhotovitel vadu odstranit v přiměřené lhůtě stanovené objednatel.

VI. Sankce

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla a jeho jednotlivých částí v termínu dle čl. II odst. 1 této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady uvedené v zápisu o předání díla ve stanoveném termínu dle čl. II odst. 3 této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady reklamované v záruční době v termínu dle čl. V odst. 4 této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
4. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury má zhotovitel právo po objednateli požadovat úroky z prodlení ve výši 0,05 % z nezaplacené částky, a to za každý i započatý den prodlení. Objednatel se zavazuje tento úrok z prodlení zaplatit.
5. Smluvní strany se dohodly, že vzájemné pohledávky jsou způsobilé k započtení.
6. Náhrada škody bude řešena dle příslušných právních předpisů.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se zavazují, že bez písemného souhlasu smluvního partnera neumožní třetím osobám přístup k žádným informacím, které jim byly svěřeny smluvním partnerem. Dále se smluvní strany zavazují, že tyto informace nepoužijí pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy. Toto ustanovení se netýká práva objednatele dílo použít a nakládat s ním jako s vlastním pro jednání s obchodními partnery a pro řízení vedená u orgánů státní správy a územní samosprávy.
2. Jakákoliv změna této smlouvy může být provedena pouze písemným dodatkem k této smlouvě, potvrzeným oběma smluvními stranami.
3. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od této smlouvy v těchto případech:
 - jestliže druhá smluvní strana podstatným způsobem porušila podmínky této smlouvy, byla na tuto skutečnost upozorněna a nesjednala nápravu ani v dodatečně stanovené lhůtě,
 - jestliže se druhá smluvní strana dostala do insolvenčního řízení,

V případě odstoupení od smlouvy má dotčená smluvní strana právo na náhradu škody, která jí tímto odstoupením vznikla.

4. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy, pokud zhotovitel ztratil oprávnění k podnikatelské činnosti, která je předmětem plnění díla.

5. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenu pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 200.000 Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. Kopii pojistné smlouvy a dalších dokladů a dokumentů předá zhotovitel objednateli před podpisem smlouvy
6. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel. Smluvní strany dále prohlašují, že smlouva neupravuje obchodní tajemství.
7. Není-li touto smlouvou stanoveno jinak, řídí se tento smluvní vztah příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
8. Tato smlouva je vypracována ve třech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení si ponechá objednatel a jedno si ponechá zhotovitel.
9. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
10. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů:

Objednatel je oprávněn uzavřít tuto smlouvu na základě usnesení Rady města Frenštát pod Radhoštěm č.2164/84/RM/2022, ze dne 30.3.2022.

Ve Frenštátě pod Radhoštěm dne: 13-04-2022

V Teplicích dne: 5.4.2022

Za objednatele:

.....


Ing. Miroslav Halatín
starosta

Za zhotovitele:

.....


AQUECON

AQUECON, a.s.
Československých legií 445/4, 415 01 Teplice
pob. 7=leňský průh 1560/99, 140 00 Praha 4