

**DODATEK č. 11**  
**ke smlouvě o nájmu nebytových prostor**  
**číslo : 07- 08/2005**

**Smluvní strany**

**Nájemce:**

**C a k l Luděk**  
470 01 Česká Lípa, Pražská 3039  
IČO: 48302872  
DIČ: CZ 7303302325

**Sdružení podnikatelů:**

**H r d l i č k a Martin**  
470 01 Česká Lípa, Červeného kříže 2428  
IČO: 48302864

**a**

**Pronajímatel :**

**Střední zdravotnická škola a Střední odborná škola, Česká Lípa,  
příspěvková organizace**

se sídlem 28. října 2707, 470 01 Česká Lípa  
zastoupená: Mgr. Hana Kubátová Ortová, ředitelka školy  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem,  
oddíl Pr, vložka 778  
bankovní spojení UniCredit Bank Czech Republic, a.s.  
číslo účtu 5858585858/2700  
IČ: 144 51 018 DIČ: CZ14451018  
e mailová adresa : [sekretariat@skolalipa.cz](mailto:sekretariat@skolalipa.cz)

**uzavírají spolu tento dodatek číslo 11, kterým se mění výše uvedená nájemní smlouva a  
dodatky v platném znění v dále uvedených člancích :**

Na základě aktuálních nových cen dodavatele elektrické energie je cena elektrické energie stanovena na částku 8,05 Kč za jednu kWh bez DPH.

**IV. Ujednání o ceně a platební podmínky**

***V důsledku změn cen vstupů od externích dodavatelů se mění odstavec č. 2 dodatku č. 10  
následovně:***

2. Nájemce je povinen hradit pronajímateli měsíčně poměrnou část jím vynaložených nákladů za dodávku tepla a teplé užitkové vody, vodné, stočné, dodávku elektrické energie a využívání prostor a společných zařízení v objektu a ostatní služby (revize, EPS, úklidové prostředky, umístění reklamy, apod. ) s provozem spojené to v této výši:

- elektrická energie	8 045 ,- Kč
- dodávka tepla	8 650 ,- Kč
- vodné a stočné	6 340 ,- Kč
- ostatní služby	500, - Kč

**Celkem za tyto náklady a služby se bude účtovat 23 535,- Kč měsíčně.**

### V. Závěrečná ujednání

1. Platnost dodatku číslo 11 ke smlouvě o nájmu č.07-08/2005 vzniká podpisem obou smluvních stran **s účinností od 1.3.2022.**
2. Ostatní ujednání dle základní smlouvy a platných dodatků o nájmu nebytových prostor se nemění a zůstávají nadále v platnosti.
3. Tento dodatek smlouvy o nájmu se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž obdrží po jednom výtisku každá ze smluvních stran.
4. Obě strany prohlašují, že jsou srozuměny s obsahem tohoto dodatku a svým podpisem potvrzují dobrovolnou vůlí uzavřít tento dodatek a plnit jednotlivé závazky z něho vyplývající.

V České Lípě 4.4.2022

*Nájemce:*

*Pronajímatel:*

---

Luděk Cakl  
Martin Hrdlička

---

Mgr. Hana Kubátová Ortová  
ředitelka školy