**SMLOUVA O DÍLO**

**Číslo smlouvy: 2022000193**

uzavřená v souladu s ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

(dále jen „smlouva“) mezi:

**Zhotovitel: Ing. Martin Kněžík**

Sídlo: Vyhonkovec 2236, 73532 Rychvald

Oprávněný zástupce: Ing. Martin Kněžík

IČO: 017 28 288

Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku

Telefon: xxxxxxxxxx

E-mail: xxxxxxxxxx

(dále jen „Zhotovitel“)

a

**Objednatel:**  **RBP, zdravotní pojišťovna**

Sídlo: Michálkovická 967/108, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava

Zápis v OR: Krajský soud v Ostravě, oddíl AXIV, vložka 554

Oprávněný zástupce: Ing. Antonín Klimša, MBA, výkonný ředitel

IČO: 47673036

Bankovní spojení: xxxxxxxxxx

Číslo účtu: xxxxxxxxxx

Kontaktní osoba ve věci zakázky: xxxxxxxxxx

(dále jen „Objednatel“)

**I.**

**Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje provést pro Objednatele zahradnické práce spočívající v nové sadové výsadbě (dále jen „**Dílo**“) na pozemku Objednatele zakresleném v Příloze č. 1.
2. Dílo bude realizováno v rozsahu nabídky Zhotovitele ze dne 24.3.2022, která je přílohou této smlouvy (Příloha č. 2).
3. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem Díla, a že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci Díla.
4. Zhotovitel potvrzuje, že je oprávněn provádět předmět Díla v souladu s příslušnými normami a povoleními, která tato činnost vyžaduje.
5. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo v souladu s touto smlouvou, tedy zejména ve smluveném termínu, svým jménem, bez vad a v kvalitě požadované Objednatelem, na své náklady a na své nebezpečí.
6. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a řádně a včas za něj zaplatit.
7. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy platnými v České republice v době provádění Díla a pokyny Objednatelem, jinak odpovídá za veškeré vady Díla v plném rozsahu.

**II.**

**Čas a místo plnění.**

1. Místo plnění:
	* RBP, zdravotní pojišťovna, Michálkovická 967/108, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava na pozemku Objednatele zakresleném v Příloze č. 1.
2. Termín realizace:
	* Zahájení realizace: 1.4.2022,
	* Ukončení a předání dokončeného Díla Objednateli nejpozději do 31.5. 2022.
3. Objednatel se zavazuje zajistit přístup do místa plnění Díla v termínu dle předchozí dohody se zhotovitelem.
4. Objednatel je oprávněn kdykoli nařídit zhotoviteli přerušení provádění Díla. V případě, že provádění Díla bude takto pozastaveno z důvodů na straně Objednatele, má zhotovitel právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání Díla, a to o dobu pozastavení provádění Díla.
5. Při provádění Díla se zhotovitel zavazuje postupovat tak, aby nebyl narušen běžný provoz Objednatele, jenž vykonává činnost zdravotní pojišťovny podle zvláštních právních předpisů. Pokud dojde k omezení provozu, tak pouze v nezbytně nutném rozsahu a po předchozí dohodě s Objednatelem.

**III.**

# Cena a platební podmínky

1. Cena za zhotovení Díla je stanovena dohodou smluvních stran na částku, která činí **198 980,- Kč** (slovy: jedno sto devadesát osm tisíc devět set osmdesát korun českých), jejíž součástí není daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“).

K ceně bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy k okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění. Cena dle této smlouvy je cenou maximální, kterou lze překročit jen na základě písemně uzavřeného dodatku k této smlouvě.

Sjednaná cena je cenou pevnou, její výše je nezměnitelná po celou dobu provádění Díla, není-li stanoveno výslovně ve Smlouvě jinak, a zahrnuje kompletní rozsah výše popsaného Díla. Cena Díla zahrnuje veškeré přímé i nepřímé náklady Zhotovitele, související s provedením Díla. Veškerá opatření související s provedením Díla, veškeré náklady a výdaje, které jsou zapotřebí k provedení Díla podle této Smlouvy nebo které bude Zhotovitel nucen přijmout či nést v souvislosti s plněním svých povinností vyplývajících z této Smlouvy nebo z platných právních předpisů, jsou zcela obsaženy v ceně Díla. Proto Zhotovitel není oprávněn požadovat od Objednatele další platby nebo dodatečná plnění jakéhokoliv druhu. Smluvní strany výslovně vylučují aplikaci jakýchkoli zákonem stanovených důvodů, které by dle jakéhokoli právního předpisu (zejména zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku) umožňovaly Zhotoviteli požadovat po Objednateli jakékoliv zvýšení ceny Díla, další platby nebo jiná plnění jakéhokoliv druhu, pokud takové zvýšení ceny Díla, další platby nebo jiná plnění nejsou sjednána v této Smlouvě.

Cena Díla rovněž nebude v průběhu provádění Díla zvyšována z titulu inflace nebo kurzových rozdílů, daňových změn (s výjimkou změny sazby DPH), změn poplatků či jakýchkoli jiných důvodů nebo změn

1. Smluvní strany se dohodly, že úhrada ceny Díla bude provedena na základě faktury (daňového dokladu), kterou může zhotovitel vystavit Objednateli do 30 kalendářních dnů od ukončení a předání dokončeného Díla (včetně předání souvisejících dokladů).
2. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury do 30 kalendářních dnů od data doručení faktury do sídla Objednatele nebo na adresu faktury@rbp-zp.cz.
4. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje výše uvedené náležitosti nebo má jiné závady v obsahu podle této smlouvy nebo podle příslušných právních předpisů. Ve vrácené faktuře musí vyznačit důvod vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury.
5. Zálohové platby nejsou přípustné.

**IV.**

**Záruční podmínky**

1. Na provedené Dílo se stanovuje záruční doba v délce 24 měsíců ode dne předání a převzetí (dané části) Díla.
2. Při předání Díla bude Objednatel seznámen s nutností a četností údržby jednotlivých částí Díla.

**V.**

**Předání a převzetí díla**

1. Při předání Díla objednateli bude sepsán předávací protokol. V předávacím protokolu bude uveden případný soupis vad a nedodělků včetně způsobu a termínu jejich odstranění.

**VI.**

**Smluvní pokuty (sankce)**

1. Při prodlení zhotovitele s řádným ukončením a předáním Díla je zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové ceny Díla (bez DPH), a to za každý započatý den prodlení.
2. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody převyšující i výši smluvní pokuty.
3. V případě prodlení s úhradou faktury, zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši
0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení. Tato smluvní pokuta neuhrazuje případnou škodu zhotovitele.

**VII.**

**Závěrečná ustanoveni**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Správci registru smluv zašle tuto smlouvu ke zveřejnění Objednatel.
2. Smluvní stran sjednávají, že postoupení pohledávky druhé smluvní strany vzniklé ze smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, je neplatné.
3. Smluvní strany sjednávají smluvní pokutu za zastavení pohledávky druhé smluvní strany vzniklé z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, a to ve výši 10 % z nominální výše zastavené pohledávky.
4. Smluvní strany sjednávají, že započtení vzájemných pohledávek je platné výlučně na základě písemné dohody smluvních stran.
5. Zhotovitel prohlašuje, že u něj není a nebude vykonávána nelegální práce ve smyslu § 5 písm. e) zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění, takže veškerá závislá práce vykonávaná fyzickými osobami u něj je a bude konána v základním pracovněprávním vztahu. Pokud tuto práci vykonávají nebo budou vykonávat fyzické osoby – cizinci, vykonávají ji nebo ji budou vykonávat v souladu s vydaným povolením k zaměstnání, v souladu s vydaným povolením k dlouhodobému pobytu za účelem zaměstnání ve zvláštních případech (tzv. zelená karta) vydaným podle zvláštního právního předpisu nebo v souladu s modrou kartou. Zjistí-li Objednatel, že zhotovitel umožňuje výkon nelegální práce, a to nikoli pouze při realizaci této smlouvy, je oprávněn od smlouvy odstoupit.

Bude-li s Objednatelem v důsledku porušení povinností zhotovitele zahájeno správní řízení pro spáchání správního deliktu dle § 140 odst. 1 písm. c) nebo e) zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění, nebo bude s Objednatelem zahájeno správní řízení podle § 141a odst. 2 zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění (o tom, že Objednatel ručí za správní delikt zhotovitele) má Objednatel právo vyzvat zhotovitele k uhrazení smluvní pokuty ve výši 250.000,- Kč (slovy: dvě stě padesát tisíc korun českých) a zhotovitel se zavazuje tuto smluvní pokutu uhradit ve lhůtě a způsobem uvedeným ve výzvě. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody.

Pokud vznikne Objednateli v důsledku umožnění nelegální práce ze strany zhotovitele škoda uložením pokuty za správní delikt podle § 140 odst. 4 písm. f) zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění, nebo bude povinen uhradit pokutu z titulu ručení dle § 141a zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění, je zhotovitel povinen tuto škodu Objednateli uhradit nejpozději do jednoho týdne poté, co jej k tomu Objednatel vyzve.“

1. Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemného smluvního dodatku.
2. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tato Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez nátlaku či jinak nevýhodných podmínek pro kteroukoliv z nich. Na důkaz vůle být touto smlouvou vázáni připojují smluvní strany své podpisy.
5. Objednatel pro účely efektivní komunikace se zhotovitelem a případně pro účely plnění Smlouvy či svých zákonných povinností v nezbytném rozsahu shromažďuje a zpracovává osobní údaje subjektů údajů uvedených v této Smlouvě či se jinak podílejících na plnění této Smlouvy. Osobní údaje jsou zpracovávány po dobu, po kterou tyto subjekty údajů plní role a úkoly související s touto Smlouvou, a to v průběhu účinnosti této Smlouvy a dobu nutnou pro vypořádání práv a povinností ze Smlouvy a dále po dobu nutnou pro jejich uchovávání v souladu s příslušnými právními předpisy. Zhotovitel se zavazuje tyto subjekty údajů o zpracování informovat a předat jim informace v Zásadách zpracování osobních údajů pro zhotovitele a další osoby dostupných na internetové adrese https://www.rbp213.cz/cs/ochrana-osobnich-udaju-gdpr/a-125/ .

Příloha č. 1 – Zakreslení pozemku Objednatele pro realizaci Díla

Příloha č. 2 - Nabídka Zhotovitele ze dne 24.3.2022

V Ostravě, dne:……… V Ostravě, dne:………

……………………... ………………………

za Zhotovitele za Objednatele

Ing. Martin Kněžík Ing. Antonín Klimša, MBA

 výkonný ředitel

**Příloha č. 1 – Zakreslení pozemku Objednatele pro realizaci Díla**

xxxxxxxxxx