

k **Nájemní smlouvě** ze dne 1. 1. 2016

Sportovní zařízení města Hořice

se sídlem Janderova 2156, 508 01 Hořice
IČO: 71179259
zastoupené ředitelem Petrem Ruckerem,
(dále jen pronajímatel) na straně jedné

a

TJ Jiskra Hořice, z. s. (dále jen TJ Jiskra Hořice)

se sídlem Erbenova 1081, 508 01 Hořice
IČO: 44477198
zastoupená výkonnou předsedkyní Vlastou Jahelkovou
(dále jen nájemce) na straně druhé

1. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly na následujících změnách uzavřené nájemní smlouvy o nájmu ze dne 1. 1. 2016, která se mění k 1. 1. 2019 takto:

Článek II Předmět smlouvy, odstavec 1. 1. se doplňuje a nově zní:

Sportovní haly, Erbenova 1081, 508 01 Hořice,
Sokolovny , Erbenova 1081, 508 01 Hořice,
Fotbalového areálu, Gotthard 1401, 508 01 Hořice,
Volejbalového areálu, ul.Sadová, 508 01 Hořice
Jezdeckého areálu, Klicperova 2236, 508 01 Hořice
a je oprávněn tento majetek pronajímat.

Článek IV Práva a povinnosti pronajímatele odstavec III.3 se doplňuje o větu :

Pronajímatel nezabezpečuje úklid Jezdeckého areálu, Klicperova 2236

odstavec III.4 se doplňuje o větu:

- beze změn za předpokladu, že objekt jezdeckého areálu je pojištěn v rámci majetku města

Článek V Práva a povinnosti nájemce odstavec V.2 nově zní :

Nájemce je povinen dodržovat provozní dobu stanovenou rozvrhem provozních hodin, který je zpracován po vzájemné dohodě.

Článek VII Nájemné odstavec VII.1 doplňuje o body:

Sálky kulturisti	6 000 Kč/čtvrtletí
Klubovna turisti	1 000 Kč/čtvrtletí
Klubovna lyžaři	500 Kč/čtvrtletí

Hřiště s umělou trávou 200 Kč/hodinu
Jezdecký areál 12 500 Kč/čtvrtletí

Článek VIII Doba trvání smlouvy odstavec VIII.1 nově zní:

Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2029.

2. V ostatních bodech zůstává nájemní smlouva ze dne 1. 1.2016 beze změn.

3. Účastníci dodatek č. ~~1~~ nájemní smlouvy, s jejím obsahem jsou srozuměni, obsahuje jejich ústní dohody.

V Hořicích dne: 1. 1. 2019

.....
nájemce

TJ JISKRA HOŘICE, z.s.
Erbenova 1081, PSČ 508 01
IČO: 44477198

V Hořicích dne: 1. 1. 2019

.....
pronajímatel

Sportovní zařízení města Hořice
Janderova 2156, 508 01 Hořice
tel./fax: 493 627 074
IČO: 711 79 259

DODATEK č. 2
k Nájemní smlouvě ze dne 1. 1. 2016

Sportovní zařízení města Hořice

se sídlem Janderova 2156, 508 01 Hořice

IČO: 71179259

zastoupené ředitelem Petrem Růckerem,
(dále jen pronajímatel) na straně jedné

a

TJ Jiskra Hořice, z. s. (dále jen TJ Jiskra Hořice)

se sídlem Erbenova 1081, 508 01 Hořice

IČO: 44477198

zastoupená výkonnou předsedkyní Vlastou Jahelkovou
(dále jen nájemce) na straně druhé

Obě smluvní strany se vzájemně dohodly na následujících změnách uzavřené Nájemní smlouvy o nájmu ze dne 1. 1.2016, která se mění k 1.1.2021 takto:

Článek II Předmět smlouvy, odstavec 1. 1. nově zní:

Sportovní haly, Erbenova 1081, 508 01 Hořice,
Sokolovny , Erbenova 1081, 508 01 Hořice,
Fotbalového areálu, Gotthard 1401, 508 01 Hořice,
Volejbalového areálu, ul.Sadová, 508 01 Hořice
a je oprávněn tento majetek pronajímat.

Článek IV Práva a povinnosti pronajímatele odstavec III.3 - ruší se věta z Dodatku č.1:

Pronajímatel nezabezpečuje úklid Jezdeckého areálu, Klicperova 2236

Článek VII Nájemné odstavec VII.1 se mění takto :

Nájemné se dohodou účastníků sjednává s platností od 1.1.2021 ve výši:

Hodinové sazby sportovišť:

Sportovní hala	380 Kč/hod.
Sokolovna	250 Kč/hod.
Sálky nad sokolovnou	130 Kč/hod
Fotbalové hřiště	400 Kč/hod/plochu 1 hřiště
Hřiště s umělou trávou	200 Kč/hodinu
Hřiště na plážový volejbal	100 Kč/hod.

Paušální sazby jednoúčelových sportovišť:

Oddíl kulturistiky – sál, horní sálek, sauna+WC	77 000 Kč/rok
Oddíl šachu – klubovna + WC	55 000 Kč/rok
Oddíl turistiky - klubovna	5 200 Kč/rok
Oddíl lyžaři - klubovna	3 600 Kč/rok
Oddíl stolního tenisu – sálek + šatny	117 600 Kč/rok
Oddíl volejbalu – venkovní areál + zázemí	40 000 Kč/rok

Ostatní pronájem:
Klubovna – občerstvení 100 Kč/hod.(max. 500 Kč/den)

Účastníci si Dodatek č.2 Nájemní smlouvy přečetli a s jejím obsahem jsou srozuměni

V Hořicích dne: 19. 11. 2020

TJ JISKRA HOŘICE, z.s.
Srbíenova 1081, PSČ 508 01,
IČO: 44477198

.....
nájemce

V Hořicích dne: 19. 11. 2020

.....
pronajímatel

Sportovní zařízení města Hořice
Janderova 2156, 508 01 Hořice
tel./fax: 493 627 074
IČO: 711 79 259