



1242/UCL/2022-UCLM

Čj.: UZSVM/UCL/1119/2022-UCLM

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná PhDr. Marie Ševelová, ředitelka Územního pracoviště Ústí nad Labem,  
na základě Příkazu generální ředitelky č. 6/2019 v platném znění,  
IČO: 69797111

(dále jen „předávající“),

a

**Lesy České republiky, s. p.,**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové,  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540,  
který zastupuje Ing. Pavel Rus, ředitel Oblastního ředitelství severní Čechy, na základě Pověření  
ze dne 21. 12. 2020, uděleného generálním ředitelem,  
IČO: 42196451

(dále jen „přejímající“),

uzavírají podle § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,  
a podle § 18 odst. 7 vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních  
organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“), tuto

**SMLOUVU O ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI  
HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU  
NA PRÁVO HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU  
č. UCL/1004/15/SPH-732/ÚE/22/VaM**

**Čl. I.**

Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě  
Opatření o určení příslušnosti hospodařit s majetkem státu Ministerstva financí č. j. MF-  
78717/2014/62-6201 ze dne 13. 1. 2015, příslušný hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000  
Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších  
předpisů, s těmito nemovitými věcmi:

**Pozemky**

- **parcelní číslo 336/1**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití neplodná půda, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území, hodnota v účetní evidenci 5 320 Kč
- **parcelní číslo 337/2**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití neplodná půda, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území, hodnota v účetní evidenci 19 200 Kč
- **parcelní číslo 338/1**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití neplodná půda, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území, hodnota v účetní evidenci 25 730 Kč
- **parcelní číslo 344/1**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití neplodná půda, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území, hodnota v účetní evidenci 19 920 Kč
- **parcelní číslo 352/2**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití neplodná půda, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území, hodnota v účetní evidenci 3 910 Kč

zapsáno na LV č. 60000 pro **katastrální území Velká Javorská**, obec Žandov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa (dále jen „převáděný majetek“).

## **Čl. II.**

1. Předávající převáděný majetek nepotřebuje pro plnění svých úkolů.
2. Předávající předává přejímajícímu převáděný majetek a přejímající převáděný majetek od předávajícího přejímá.
3. Přejímající potřebuje převáděný majetek pro plnění svých úkolů a zavazuje se o něj řádně pečovat, hospodařit s ním a užívat jej pouze k plnění funkcí lesa v souladu se zákonem č. 289/1995 Sb., lesní zákon a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

## **Čl. III.**

1. Předávající a přejímající se dohodli, že za převáděný majetek, jehož hodnota v účetní evidenci předávajícího činí celkem 74 080 Kč, přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité ani věcné plnění.
2. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady, mimo to, že se převáděný majetek nachází ve III. zóně Chráněné krajinné oblasti České středohoří a ochranném pásmu lesa, a dále pozemek parcelní číslo 338/1 se nachází v I. třídě ochrany ZPF a na pozemku parcelní číslo 352/2 se nachází nebo ochranným pásmem zasahuje podzemní síť komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services a. s.

## **Čl. IV.**

Přejímající prohlašuje, že je mu stav převáděného majetku znám a v tomto stavu jej přejímá. Fyzické předání a převzetí převáděného majetku se vzhledem k jeho charakteru neuskuteční.

## **Čl. V.**

Předběžný souhlas Ministerstva zemědělství s touto smlouvou podle § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, byl udělen čl. III odst. 1 písm. i) instrukce Ministerstva zemědělství ze dne 26. dubna 2013, č. j. 25937/2013-MZE-16212, k postupu při posuzování žádostí o udělení předběžného souhlasu k nakládání s lesy ve vlastnictví státu a udělení předběžného souhlasu Ministerstva zemědělství k právním úkonům, kterými se nakládá s lesy ve vlastnictví státu.

## **Čl. VI.**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

3. Přejímající za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal Compliance program Lesů České republiky, s.p., (viz <http://www.lesy-cr.cz>) a v jeho rámci přijaly závazek dodržovat zejména Kodex Criminal Compliance programu Lesů České republiky, s.p., Protikorupční program přejímajícího a Etický kodex zaměstnanců přejímajícího, a to včetně všech příloh, čímž se přejímající vymezuje proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavuje postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

## **Čl. VII.**

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Dva výtisky obdrží předávající, jeden výtisk přejímající.
5. Návrh na záznam změny podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá předávající. Dnem doručení tohoto návrhu příslušnému katastrálnímu úřadu dochází u převáděného majetku k zániku příslušnosti hospodařit u předávajícího a zároveň ke vzniku práva hospodařit u přejímajícího.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy svých zástupců.

V Ústí nad Labem dne 12. 4. 2022

V Teplicích dne 16. 3. 2022

**Česká republika - Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

**Lesy České republiky, s. p.**

.....  
**PhDr. Marie Ševelová**  
ředitelka Územního pracoviště  
Ústí nad Labem

.....  
**Ing. Pavel Rus**  
ředitel Oblastního ředitelství  
severní Čechy