

Smlouva o ubytování

uzavřená dle §2326 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

mezi smluvními stranami:

UZENINY BETA s.r.o., IČ 02388260, DIČ CZ02388260

evidovaná u MĚSTKÝ SOUD V PRAZE, ODDÍL C, VLOŽKA 218724

se sídlem: VELKOOSECKÁ 772, PRAHA 9

(dále jen „Ubytovatel“)

A

Mateřská škola Harmonie Neratovice, V Olšinkách 700, okres Mělník, odloučené pracoviště Mateřská škola Pisnička, OSN 1033, Neratovice.

IČ 75001497, DIČ CZ75001497

vedená v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl Pr., vložka 276

zastoupená statutárním zástupcem – Mgr. Šárka Polívková

(dále jen „Ubytováný“)

I.

Předmět ubytování

- 1.1. Ubytovatel se zavazuje poskytnout ubytovanému přechodně ubytování na ujednanou dobu v ubytovacím zařízení Chata na Špici, Benecko 15, PSČ 512 37 (dále jen „Chata“) a Ubytováný se zavazuje zaplatit Ubytovateli za ubytování a za služby spojené s ubytováním ve lhůtě stanovené ubytovacím řádem.
- 1.2. Ubytovatel prohlašuje, že je vlastníkem/provozovatelem Chaty a je oprávněn poskytovat ubytovací služby v rámci své podnikatelské činnosti.
- 1.3. Ubytováný má právo užívat prostor vyhrazený mu k ubytování, jakož i společné prostory Chaty a využívat služby s ubytováním spojené.
- 1.4. Ubytovatel odevzdá Ubytovánému prostory vyhrazené mu ubytování ve stavu, který je způsobilý pro jejich řádné užívání a zajistí mu nerušený výkon jeho práv spojených s ubytováním.
- 1.5. Ubytováný se zavazuje zaplatit Ubytovateli sjednanou cenu za ubytování a za služby s ubytováním spojené.

II.

Termín ubytování

- 2.1. Ubytování se sjednává na dobu určitou od 24.4.2022 do 29.4.2022

III.

Cena

- 3.1. Cena za ubytování je stanovena následovně a je vyjádřena včetně DPH:

Počet dětí 30 x 410,- Kč/noc x 5 (počet nocí) = 61.500,-Kč

Počet dospělých 5 x 610,- Kč/noc x 5 (počet nocí) = 6.100,-Kč

Na každých 10 ubytovaných dětí poskytuje Ubytovatel pobyt pro jednu dospělou osobu doprovodu zdarma. Cena zahrnuje: ubytování, stravu 5x denně včetně pitného režimu.

- 3.2. Ubytováný zaplatí zálohu ve výši 50ti procent z celkové ceny, tj. Kč 33.800, - bankovním převodem na účet Ubytovatele [REDACTED] nejpozději do 31.3.2022.
- 3.3. Ubytováný zaplatí doplatek, tj. Kč 33.800, - bankovním převodem na účet Ubytovatele vedený u [REDACTED] nejpozději do 14 dnů po skončení pobytu. **Doplatková faktura bude dopočítána z aktuálního počtu dětí, které fyzicky přijedou.**
- 3.4. Ubytovatel se zavazuje vystavit fakturu – daňový doklad, který bude obsahovat veškeré náležitosti podle obecně závazných právních předpisů. Ubytovatel je povinen doručit fakturu – daňový doklad Ubytovanému v elektronické podobě bez nutnosti certifikovaného elektronického podpisu na e-mailovou adresu: [REDACTED]
- 3.5. Pokud Ubytováný neuhradí zálohu do data splatnosti, je tato skutečnost považována za odstoupení od smlouvy ze strany Ubytovaného.
- 3.6. Splátka se považuje za uhrazenou okamžikem připsání částky ve prospěch účet Ubytovatele.
- 3.7. V případě prodlení se zaplacením ceny za ubytování, sjednává se ve prospěch Ubytovatele úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

IV.

Odstoupení od smlouvy

- 4.1. Ubytovatel může před uplynutím ujednané doby smlouvu vypovědět bez výpovědní doby, porušuje-li ubytovaný hrubě své povinnosti vyplývající z této smlouvy, anebo dobré mravy.
- 4.2. Ubytováný může kdykoliv před termínem počátku ubytování od této smlouvy odstoupit. Účinky odstoupení nastávají dnem, kdy bylo Ubytovateli doručeno písemné oznámení o odstoupení od smlouvy. Ubytováný je v takovém případě povinen zaplatit Ubytovateli odstupné, jehož splatnost nastává dnem doručení písemného odstoupení. Ubytovatel odstupné odečte od částky, kterou obdržel od Ubytovaného a zbytek mu vrátí.

Výše odstupného je odvislá od délky časového období před termínem počátku ubytování a je následující:

- a) více než 60 dnů před termínem ... 2.000, -Kč
- b) 60 až 31 dnů před termínem ... 50 % ze zálohy
- c) 30 až 0 dnů před termínem ... 100 % ze zálohy.

Do délky časového období (tj. příslušného počtu dnů) pro výpočet odstupného se započítává i den, kdy k odstoupení došlo.

4.2.1. Storno podmínky se neuplatňují v případě, že se ve třídě v době předcházejícího pobytu vyskytne případ Covid 19 - vláda ČR nařídí zákaz pořádání skupinových akcí pro konání ŠLV z důvodu zhoršení epidemiologické situace.

V takovém případě ubytovatel a ubytovaný hledají nový náhradní termín na jaře 2023. Pokud náhradní termín nebude vyhovovat ubytovanému, zaplacená záloha se v plné výši vrací na účet ubytovanému. Stejně tak je ubytovatel povinen navrátit zálohu ubytovanému v případě, že ani v novém náhradním termínu nebude třída moci z epidemiologického důvodu vycestovat.

V.

Náhrada škody

5.1.V případě škody, kterou způsobí Ubytovaný Ubytovateli, je Ubytovaný povinen zaplatit způsobenou škodu před odjezdem z Chaty. Tím není dotčeno právo vlastníka na náhradu škody, která vznikne v souvislosti s porušením povinností Ubytovaného a Ubytovaný bere na vědomí svoji případnou trestní odpovědnost.

VI.

Ostatní ujednání

6.1.Ubytovaný užívá ubytovací prostor a přijímá služby spojené s ubytováním řádně, bez souhlasu Ubytovatele nesmí v ubytovacím prostoru provádět žádné změny.

VII.

Závěrečná ustanovení

7.1.Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

7.2.Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a je možno ji měnit pouze formou písemných dodatků oboustranně potvrzených smluvními stranami.

7.3.Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý účastník obdrží po jednom vyhotovení. Účastníci prohlašují, že je jim znám obsah smlouvy, tento odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, na důkaz čehož připojují svoje vlastnoruční podpisy.

7.4.Obě smluvní strany prohlašují, že veškerá ujednání této smlouvy budou považována za přísně důvěrná a nebudou bez souhlasu druhé smluvní strany sdělována třetím stranám.

7.5.Tato smlouva nahrazuje veškerá předchozí ústní nebo písemná ujednání související s předmětem smlouvy. Žádná ze smluvních stran se nemůže dovolávat žádné dohody či ujednání, které nejsou explicitně uvedeny ve smlouvě.

V Neratovicích, dne 28.3.2022



Ubytovatel

Digitálně podepsal
Mgr. Šárka
Polívková
Datum: 2022.03.28
07:42:09 +02'00'

Ubytovaný