

192/2022

SMLOUVA O DÍLO

vřena dle ust. § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník



ukzues8321db72

KOREPO spol. s r. o.

IČ 24730319, DIČ: CZ24730319

se sídlem České mládeže 1096, 460 06 Liberec

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. C 29520

jejímž jménem jedná p. [redacted] jednatel

na straně jedné jako „zhotovitel“

a

Česká republika – Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský, organizační složka státu

IČ 00020338, DIČ CZ00020338

se sídlem Hroznová 63/2, 656 06 Brno

jejímž jménem jedná Mgr. [redacted] ředitel Odboru majetkové správy, na základě pověření

[redacted]
na straně druhé jako „objednatel“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě vzájemného konsenzu tuto

smlouvu o dílo

I.

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést řádně a na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v čl. II. této smlouvy a závazek objednatele uvedené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

II.

Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést na základě svých nabídek pro objednatele následující dílo:
 - Oprava podlahy v halách č. 4 a 6 v areálu zkušební stanice ÚKZÚZ Chrastava.
2. Dílčí parametry díla jsou stanoveny v cenové nabídce č. 22-512 ze dne 20. 1. 2022, která je jako příloha nedílnou součástí této smlouvy.

III.

Místo plnění

Místem plnění je budova ÚKZÚZ na adrese Bílokostelecká 208, 463 31 Chrastava, která je ve vlastnictví objednatele.

IV. Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle následujícího harmonogramu:

1. Zahájení prací – nejdříve 1.4.2022
2. Předání díla – nejpozději do 30.5.2022

Shora uvedené termíny považují smluvní strany za závazné a lze je změnit pouze písemně po vzájemné dohodě smluvních stran.

V. Cena za dílo, platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na celkové ceně za provedení díla specifikovaného v čl. II. této smlouvy v částce 222 600,- Kč, tj. v částce 269 346,- Kč včetně DPH.
2. Cenu za provedení díla je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli fakturou po předání díla bez vad a nedodělků, a to dle skutečně provedených prací zhotovitelem v jednotkových cenách stanovených v příloze k této smlouvě.
3. Faktura vystavená zhotovitelem dle tohoto článku smlouvy je zhotovitel povinen doručit objednateli.
4. Smluvní strany si sjednávají splatnosti faktury vystavené dle tohoto článku smlouvy do 14 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
5. Cenu za dílo dle faktury vystavené dle tohoto článku smlouvy je objednatel povinen uhradit na bankovní účet zhotovitele uvedený na faktuře. Za den uhrazení ceny za dílo se považuje den, ve kterém byla částka připsána na bankovní účet zhotovitele.
6. Objednatel je podle zákona č. 147/2002 Sb. organizační složkou státu a správním úřadem. V souladu se zákonem o DPH se organizační složky státu při výkonu působnosti v oblasti veřejné správy nepovažují za osoby povinné k dani.

VI. Předání díla

1. Zhotovitel je povinen po skončení provádění díla toto předat objednateli, a to nejpozději v den uvedený dle čl. IV. pod bodem 2.
2. K převzetí díla je zhotovitel povinen vyzvat objednatele, a to nejméně 2 dny předem, písemnou zprávou zaslanou alespoň e-mailem na adresu objednatele. Zasláná e-mailová zpráva se má za doručenou dnem následujícím po jejím odeslání.
3. Objednatel je povinen dílo převzít. Objednatel přitom nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
4. O převzetí díla sepíší smluvní strany předávací protokol, ve kterém uvedou příp. vady včetně přiměřených termínů pro jejich odstranění, které budou závazné. Součástí předávacího protokolu budou doklady ke všem předepsaným zkouškám a revizím.

VII.

Prohlášení smluvních stran a jejich další práva a povinnosti

1. Objednatel se zavazuje bezplatně poskytnout zhotoviteli po dobu výkonu díla:
 - a. jednu uzamykatelnou místnost,
 - b. napojení na elektrickou energii a vodu,
 - c. toalety pro pracovníky zhotovitele.
2. Zhotovitel odpovídá za BOZP a PO na předaném pracovišti, a to po celou dobu provádění díla.
3. Zhotovitel zajistí likvidaci veškerého odpadu vzniklého při provádění díla, a to v souladu s právními předpisy.
4. Smluvní strany jsou povinny poskytnout si vzájemnou součinnost nezbytnou při naplňování předmětu díla.

VIII.

Záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje, že veškerý dodávaný materiál a provedené práce budou splňovat příslušné normy a další závazné předpisy. Práce musí být zároveň provedeny tak, aby odpovídaly technickým požadavkům výrobce dodávaného materiálu a byla tak zachována plná záruka poskytována tímto výrobcem.
2. Zhotovitel tímto poskytuje objednateli záruku za jakost díla po dobu 36 měsíců ode dne předání díla bez vad a nedodělků. Pokud však výrobci jednotlivých součástí díla nabízejí delší záruční lhůtu, platí pro tyto součásti díla výrobcem stanovena záruční doba.
3. V záruční době dle tohoto článku smlouvy je objednatel oprávněn namítat vyskytnutou vadu u zhotovitele, a to telefonicky nebo emailem. Zhotovitel je poté povinen na své náklady dostavit se do 2 dnů od uplatnění vady na místo plnění k identifikaci vady a jejímu případnému odstranění, to neplatí v případech předvídaných v odst. 7. tohoto článku.
4. V případě, že se bude jednat o neodstranitelné vady, které nebrání řádnému užívání díla, poskytne zhotovitel přiměřenou slevu z ceny díla. Za neodstranitelné vady bránící řádnému užívání díla poskytne zhotovitel neprodleně objednateli bezplatně nové bezvadné plnění.
5. V případě, že se bude jednat o odstranitelné vady a zhotovitel vadu na místě neodstraní, dohodne si se zástupcem objednatele jiný termín odstranění.
6. Zhotovitel je oprávněn náklady na odstranění vady vyúčtovat objednateli pouze v případě, kdy má vada původ v zásahu neoprávněné osoby nebo vandalismu. Vyúčtování provede zhotovitel fakturou splatnou do 14 dnů od jejího doručení objednateli na adresu sídla objednatele.
7. Pokud zhotovitel nenastoupí v dohodnuté době k odstranění namítané vady, je objednatel oprávněn zajistit si opravu vady u jiného dodavatele a náklady takto vzniklé vyúčtovat zhotoviteli.

IX.

Smluvní pokuta

1. Smluvní strany si tímto sjednávají smluvní pokutu pro případ prodlení objednatele se zaplacením faktur (daňového dokladu) vystavených v souladu s touto smlouvou, a to ve výši 0,05 % z dlužné částky včetně DPH za každý i započtený den prodlení. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.
2. Smluvní strany si tímto sjednávají smluvní pokutu pro případ prodlení zhotovitele s předáním díla dle čl. IV. bod. 2, a to ve výši 0,05 % z ceny za dílo včetně DPH dle čl. V. odst. 1 za každý i započtený den prodlení. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.

3. Smluvní pokutu je oprávněná strana vyúčtovat fakturou, jež je splatná do 10 dnů ode dne jejího doručení povinné straně.

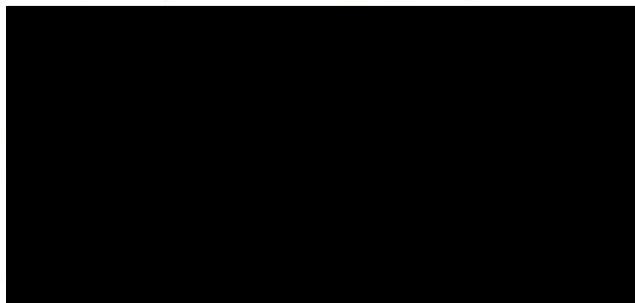
X. Ukončení smlouvy

1. Účinnost smlouvy lze rovněž ukončit:
 - a. dohodou smluvních stran nebo
 - b. odstoupením od smlouvy v souladu s ust. § 2002 an. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

XI. Závěrečná ustanovení

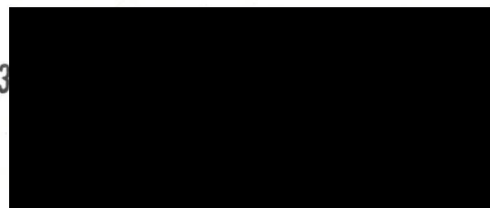
1. Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
2. Nedílnou součástí této smlouvy je její příloha – cenová nabídka č. 22-512 ze dne 20. 1. 2022.
3. Tuto smlouvu lze změnit pouze písemným dodatkem podepsaným oběma smluvními stranami.
4. Otázky touto smlouvou výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
5. Zhotovitel prohlašuje, že žádná část smlouvy neobsahuje obchodní tajemství nebo jiné důvěrné informace a je srozuměn se skutečností, že objednatel smlouvu zveřejní v registru smluv.
6. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
7. Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámily s obsahem této smlouvy, že mu porozuměly a nemají vůči němu žádných výhrad, přičemž tuto smlouvu uzavírají na základě své svobodné, vážné a omylu prosté vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují pod tuto smlouvu své podpisy.

V Liberci



jednatel

V Brně



Ředitel Odboru majetkové správy
ČR-ÚKZÚZ

Cenový návrh č. 22-512 ze dne 20.01.2022

v rozsahu 3 stran

Nabízející: KOREPO spol. s r.o.
Se sídlem: České mládeže 1096, 463 12 Liberec
Korespondenční adresa: areál GALL s.r.o., Bánskobystriická 114/26, 460 08 Liberec 8
Vedený: u Krajského soudu v Ústí n. Labem, oddíl C, vložka 29520
Zastoupený: [redacted] - dohodným ředitelem a jednatelem
[redacted] - provozním ředitelem a jednatelem
[redacted] - prokuristou

IČO: 24730319
DIČ: CZ 24730319
Bank. spojení: Česká spořitelna a. s.
Číslo účtu: 2602036309/0800
Telefon: +420 731 489 277, 734 638 955
E-mail: info@korepo.cz

Poptávající: Česká republika - Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský, organizační složka státu
Se sídlem: Hroznová 63/2, 656 06 Brno
IČO: 00020338
DIČ: CZ00020338
Zkušební stanice Chrastava: Bílokoštelecká 208, 463 31 Chrastava
Zastoupený: [redacted]
Telefon: [redacted]
E-mail / faktura: [redacted]

Poptávaný/á:
objekt ÚKZÚZ
lokality Chrastava
konstrukce oprava podlahové konstrukce EP stěrkou
rozsah hala 4 ... cca 235 m²
hala 6 ... cca 115 m²
celkem 350 m²

A) Technické řešení díla

I. Příprava podkladní konstrukce

- povrchové odstranění nepřídržných částic broušením
- vysátí prachových částic
- mechanické vyčištění trhlin a výtluků
- materiál - epox. tmel
- vyplnění trhlin a výtluků do 5% plochy

II. Protiskuzová epoxid-křemičitá bezespará stěrková podlahová konstrukce KOREPO (třívrstvá)

- materiál - stěrková epoxid-křemičitá penetrace
- materiál - sušený křemičitý písek
- nastěrkování penetrace vč. zásypu křemičitým pískem
- přebroušení zasypané penetrace parketovou bruskou
- odsátí prachu
- materiál - stěrková epoxid-křemičitá nosná vrstva, RAL 7032
- nastěrkování nosné vrstvy
- přebroušení nosné vrstvy parketovou bruskou, odstranění prachu
- materiál - válečková epoxidová krycí vrstva, RAL 7032
- naválečkování krycí vrstvy

B) Cena díla

Pol.	Konstrukce	Jednotky	Rozsah	Jednotková cena	Cena za položku
I.	Mechanická příprava	m ²	350	115,-	40.250,-
II.	EP stěrka	m ²	350	521,-	182.350,-
Cena v Kč, bez DPH					222.600,-

C) Obecné podmínky plnění díla

C1) Podkladní konstrukce zajištěná poptávajícím (vč. zajištěné příjezdové komunikace):
stávající hydroizolovaná žb. deska, přídržná min. 1,5 MPa

C2) Celodenní min. teploty konstrukce a okolí při realizaci a zrání díla:

min. + 15 °C, zbytková vlhkost podkladu max. 4 % objemově (vč. doby zrání, minimálně 7 dní od finální pokládky)

C3) Upozornění:

při nedodržení výše uvedených aplikačních podmínek může dojít k poruchám polymerace, ke zkřídovatění (zbělení) epox. pryskyřice a ke tvorbě pórů/lunkrů; dále není dovoleno vystavit epox. povrch vodě dříve než za 7 dní od pokládky (při zajištění podmínek zrání); dále je nutno vyloučit působení případných aerosolů vody, olejů, silikonů či jiných látek – i stopové množství způsobí rozestupování pryskyřice (vznik lunkrů či misek)

C4) Kvalita díla:

rovinnost: kopírující lokálně tmelený podklad povrchově zbavený nepřídržných částic; případná optická zrcátka, tahy po válečcích či stěrkách a shluky křemičitých zrn (lokální nerovnoměrnosti struktury) v dokončené povrchové úpravě podlahové konstrukce nemají vliv na její technické a užitné vlastnosti a jsou přirozeným jevem konstrukce při jejím ručním zpracování;

barevnost pryskyřic a její krycí schopnosti: standardní odstín dle RAL, může vykazovat tzv. melír (tmavší plochy/mapy v pryskyřičné povrchové úpravě); barvy stejného odstínu prováděné v časovém odstupu (tzn. plochy již provozované a nové) budou vykazovat barevný rozdíl; poptávající byl upozorněn na skutečnost, že vlivem UV záření může povrch pryskyřice mírně žloutnout

čerstvá pryskyřice přitahuje hmyz – eventuální ulpělý hmyz v zatvrdlé pryskyřici buď odstraní provoz, nebo je možno jej jako vícepráci mechanicky odstranit a narušená místa zpět zapravit pryskyřicí

C5) Poskytované záruky:

činí **36 měsíců** od předání a převzetí díla; záruka na podlahové syntetické ovrstvení se nevztahuje pro provoz vozíků s hnacím tvrdým/vulkollanovým kolem – při jeho protočení dochází k ohřátí podlahoviny mimo rámeček její teplotní stability (na takto provozované podlahovině bude docházet ke spálení/oddělování svrchní vrstvy syntetického ovrstvení, a to v podobě „čoček“ s průměrem rovnajícím se šířce hnacího kola)

C6) Fakturace díla:

dle skutečně provedených jednotek, se splatností faktury 30 dní od předání a převzetí díla

C7) Provádění díla / platnost nabídky:

v jedné etapě, do konce 05/2022, po vystavení objednávky/SOD s odkazem na číslo a datum tohoto cenového návrhu

C8) Poznámky:


C8a) při provádění prací může dojít k úniku hluku a výparů ze syntetických materiálů

C8b) použité materiály jsou zpracovány dle vnitropodnikových předpisů nabízejícího

C8c) poptávající zajistí na své náklady zdroj el. energie 380 V, jištění 32 A

Doufáme, že Vás naše nabídka zaujala a těšíme se na další spolupráci.

S pozdravem


Jednatel a provozní ředitel