

**Dohoda o zrušení práv odpovídajících věcným břemenům**  
*uzavřená v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů*

**Jihomoravský kraj**

se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno

IČO: 70888337

DIČ: CZ70888337

zastoupený Ing. Petrem Benešem, vedoucím odboru majetkového Krajského úřadu Jihomoravského kraje, na základě pověření ze dne 1. 6. 2012

(jako **oprávněný z věcného břemene**)

a

**Mendelova univerzita v Brně**

se sídlem Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno

IČO: 62156489

DIČ: CZ62156489

zastoupená Ing. Robertem Plagou, Ph.D., pověřeným výkonem působnosti rektora

(jako **povinný z věcného břemene**)

**I.**

1. Povinný z věcného břemene je na základě Kupní smlouvy ze dne 19. 11. 2008, právní účinky vkladu práva ke dni 19. 11. 2008, vlastníkem pozemku p. č. 735/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4032 m<sup>2</sup>, jehož součástí je dům č. p. 331, obč. vyb., v k. ú. Lednice na Moravě a obci Lednice. Povinný je dále na základě Darovací smlouvy a smlouvy o zřízení věcných břemen ze dne 11. 7. 2011, právní účinky vkladu práva ke dni 21. 7. 2011, výlučným vlastníkem pozemku p. č. 733/1 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 3248 m<sup>2</sup>, pozemku p. č. 735/10 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 23 m<sup>2</sup> a pozemku p. č. 738/1 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 1452 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Lednice na Moravě a obci Lednice. Uvedené pozemky jsou zapsané na LV č. 1355, vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Břeclav.
2. Výše uvedenou Darovací smlouvou a smlouvou o zřízení věcných břemen ze dne 11. 7. 2011 bylo sjednáno mezi povinným z věcného břemene a oprávněným z věcného břemene v souladu s čl. IV. této smlouvy k **částem pozemků p. č. 733/1 a p. č. 735/10 v k. ú. Lednice na Moravě a obci Lednice**, vymezeným geometrickým plánem č. 1441-186/2008 ze dne 25. 2. 2008, právo odpovídající věcnému břemeni, tj. **právo vstupu a jízdy**, a dále k **částem pozemků p. č. 738/1 a p. č. 735/1 v k. ú. Lednice na Moravě a obci Lednice**, vymezeným geometrickým plánem č. 1477-38/2009 ze dne 23. 3. 2009, právo odpovídající věcnému břemeni, tj. **právo chůze a jízdy**, obě práva byla sjednána na dobu neurčitou a ve prospěch oprávněného z věcného břemene.

## II.

1. Povinný z věcného břemene a oprávněný z věcného břemene shodně konstatují, že předmětná věcná břemena zřízená uvedenou Darovací smlouvou a smlouvou o zřízení věcných břemen ze dne 11. 7. 2011, specifikovaná v čl. IV uvedené smlouvy, již neslouží účelu, ke kterému byla zřízena a v souladu s § 1300 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se dohodli, že věcná břemena se v plném rozsahu bezplatně ruší.
2. Věcná břemena zanikají vkladem výmazu těchto práv do katastru nemovitostí s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad výmazu příslušnému katastrálnímu úřadu.
3. Povinný z věcného břemene a oprávněný z věcného břemene shodně prohlašují, že nabytím účinnosti této dohody jsou veškeré vzájemné závazky, vyplývající z věcných břemen, zcela vypořádány.

## IV.

1. Povinný z věcného břemene a oprávněný z věcného břemene se výslovně dohodli, že návrh na vklad výmazu práv odpovídajících věcným břemenům dle této dohody předloží příslušnému katastrálnímu úřadu oprávněný z věcného břemene.
2. Oprávněný z věcného břemene se zavazuje uhradit náklady spojené s podáním návrhu na vklad výmazu práv odpovídajících věcným břemenům dle této dohody do katastru nemovitostí.

## V.

1. Povinný z věcného břemene a oprávněný z věcného břemene se dohodli, že tuto dohodu uveřejní v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), přičemž správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv ji zašle oprávněný z věcného břemene.
2. Tato dohoda je uzavřena dnem jejího podpisu oběma stranami a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
3. V ostatním se tato dohoda řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Strany této dohody výslovně prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, byla uzavřena dobrovolně, a nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

5. Dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, přičemž povinný z věcného břemene i oprávněný z věcného břemene obdrží po jednom z nich a jeden stejnopis bude použit pro účely vkladového řízení u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav.
6. Uzavření této dohody bylo schváleno na 52. schůzi Rady Jihomoravského kraje konané dne 23. 2. 2022, usnesení č. 3357/22/R52.

V Brně dne 13. 4. 2022

V Brně dne 28. 3. 2022

---

**Jihomoravský kraj**  
Ing. Petr Beneš  
vedoucí odboru majetkového

---

**Mendelova univerzita v Brně**  
Ing. Robert Plaga, Ph.D.,  
pověřený výkonem působnosti rektora