

ZÁPOČTOVÁ SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ REKLAMY

uzavřená podle ustanovení § 1746 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
TSB SmlR ev.č. 68_2022

1. Smluvní strany

1.1 Poskytovatel

sídlem
zastoupen:
ve věcech smluvních:
ve věcech technických:
tel:
mail:
IČ:
DIČ:
Zapsán v OR:
Bankovní spojení:
č. účtu
(dále jen „*poskytovatel*“ nebo „*TSB*“)

**Technické sítě Brno,
akciová společnost**

Barvířská 5, 602 00 Brno

Ing. Pavlem Roučkem, LL.M.,
generálním ředitelem

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
255 12 285
CZ25512285
KS Brno / odd.B, vl.2500
[REDACTED]
[REDACTED]

1.2 Objednatel:

sídlem:
zastoupen:
ve věcech smluvních:
tel:
ve věcech technických:
tel:
mail:
IČ:
DIČ:
zapsán v OR:
bank. spojení:
č. účtu
(dále jen „*objednatel*“)

**Veřejná zeleň města Brna,
příspěvková organizace**
Kounicova 1013/16a, 602 00 Brno

Ing. Jozefem Kasalou, ředitelem organizace

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
621 61 521
CZ62161521
KS Brno / odd. Pr., vl. 9
[REDACTED]
[REDACTED]

2. Úvodní ustanovení

Předmětem této smlouvy je úprava podmínek, za nichž si smluvní strany vzájemně poskytnou plnění specifikovaná dále v čl. 3 a 4 a úprava realizace úhrady za toto plnění.

3. Předmět smlouvy - Plnění poskytovatele

3.1 Poskytnutí reklamy

- a) Poskytovatel se zavazuje, že zajistí objednateli propagaci výrobků, služeb, akcí či subjektů dle zadání objednatele, a to instalací reklamních materiálů dodaných objednatelem na reklamní zařízení poskytovatele dle následující specifikace:

Umístění reklamního zařízení:	město/obec	Brno
	ulice	Příloha č. 2 Umístění
Nosič reklamního zařízení:	č. stožáru	Příloha č. 2 Umístění
Typ panelů:	Horizont	
Počet panelů:	10	
Rozměr panelů:	60 x 85 cm	
Počet reklamních ploch:	10	
Obsah reklamy:	Veřejná zeleň města Brna	

- b) Pro účely výkladu pojmů této smlouvy se rozumí:
- Reklamní zařízení: panel s nainstalovanými reklamními materiály
 - Nosič reklamního zařízení: stožár veřejného osvětlení (v textu též jako reklamní místo)
 - Reklamní materiály: grafický návrh předložený objednatelem (v textu též jako reklama)

3.2 Podmínky poskytnutí reklamy

- a) Zhotovení reklamních materiálů zabezpečí v případě požadavku objednatele poskytovatel.
- b) Pokud objednatel dodává vlastní reklamní materiály, ručí za jejich kvalitu a trvanlivost a musí je předat v termínu uvedeném ve smlouvě. Pokud tak neučiní, neodpovídá poskytovatel za škodu, která tímto jednáním mohla objednateli vzniknout.
- c) Poskytovatel neručí za věcné údaje použité v reklamě, a to z hlediska předpisů o obsahu reklamy, autorskoprávních předpisů o patentech, chráněných vzorech, ochranných známkách a označení původu. Za případné škody vzniklé porušením těchto předpisů při realizaci reklamy včetně náhrad odpovídá vždy objednatel.
- d) Poskytovatel si vyhrazuje právo, bez jakýchkoliv sankcí ze strany objednatele odmítnout reklamní materiály, které nejsou estetické, neodpovídají stanoveným technickým podmínkám, nejsou odborně zpracovány, případně poškozují obchodní zájmy poskytovatele.
- e) Objednatel byl seznámen s rizikem poškození nebo zničení reklamních zařízení a materiálů na nich instalovaných při dopravních nehodách, vandalskými projevy, povětrnostními vlivy apod. Za dobu, po kterou neplnilo reklamní zařízení sjednaný účel, nebude poskytovatel objednateli započítávat nájemné v Kč/kal. den, a to dle ceníku dané smlouvy. Toto ustanovení se použije pouze v případě nezpůsobilosti reklamního zařízení nebo nosiče reklamního zařízení užití ke sjednanému účelu. V případě poškození samotných materiálů se výše uvedené snížení ceny neuplatní.
- f) Objednatel bere na vědomí, že z dopravních, provozně-technických či jiných důvodů hodných zřetele může dojít ke zrušení sjednaného reklamního místa příslušnými orgány. V těchto případech je poskytovatel oprávněn přemístit reklamní zařízení na nejbližší dostupný nosič reklamního zařízení bez dopravního značení, který bude odsouhlasen ze strany objednatele. Objednatel bude o této skutečnosti písemně informován. V případě, že se strany nedohodnou na přesunutí, dohodnou se písemně na dalším postupu.
- g) Instalaci a demontáž reklamních zařízení provádí poskytovatel za úplatu ve smyslu čl. 5.
- h) Případné reklamace se řídí platnými ustanoveními občanského zákoníku.

3.3 Povinnosti poskytovatele

- a) Poskytovatel se zavazuje umístit na poskytovaná reklamní zařízení reklamní materiály dodané objednatelem, případně zhotovené na základě požadavku objednatele poskytovatelem na základě podmínek vzájemně dohodnutých.
- b) Poskytovatel se zavazuje provádět běžnou údržbu reklamních zařízení včetně nainstalované reklamy, dále se zavazuje informovat objednatele o jakémkoli poškození či odcizení reklamního zařízení či reklamy a v případě takového poškození či odcizení se poskytovatel zavazuje do 15ti dnů od zjištění vad zjednat nápravu. Po dobu sjednávání nápravy nebude nájemné účtováno v souladu s odst. e) bodu 3.2 této smlouvy.
- c) Poskytovatel se zavazuje při instalaci, demontáži a běžné údržbě reklamních zařízení a ploch jednat s náležitou odbornou péčí.
- d) Poskytovatel prohlašuje, že k poskytovanému majetku využívanému pro plnění předmětu smlouvy má vlastnické právo nebo je jeho smluvním nájemcem.

3.4 Povinnosti objednatele

- a) Objednatel se zavazuje včas a řádně hradit poskytovateli odměny specifikované v čl. 5 této smlouvy.
- b) Objednatel se zavazuje poskytnout poskytovateli součinnost při plnění výše uvedených povinností poskytovatele.
- c) V případě, že si objednatel zajišťuje zhotovení reklamních materiálů sám, zavazuje se dodat všechny potřebné podklady poskytovateli nejpozději 5 pracovních dnů před termínem dohodnuté instalace reklamních zařízení na reklamní místa. Všechny potřebné podklady je objednatel povinen doručit do sídla poskytovatele, a to v pracovní dny (PO-PA), a to v době 6:00-18:00 hod. V případě vad grafického návrhu se termín instalace automaticky prodlužuje o tolik dní, kolik dní bude trvat vyhotovení bezvadného grafického návrhu. Poskytovatel neodpovídá za případnou škodu, která dodáním vadného grafického návrhu objednatelem vznikne.
- d) Objednatel se zavazuje ve sjednaném termínu a v plném počtu dodat reklamní materiál. V případě, že bude dodán poskytovateli menší počet nebo bude reklamní materiál dodán po termínu, je poskytovatel oprávněn vyúčtovat objednateli ode dne účinnosti této smlouvy plnou cenu stanovenou v Příloze č. 1 Cena.
- e) Objednatel je povinen poskytovateli písemně oznámit změnu v jeho identifikačních údajích (zejména adresa sídla, změna obchodní firmy), a rovněž je povinen oznámit změny v osobách oprávněných za objednatele jednat.

4. Předmět smlouvy – Plnění objednatele

- a) Objednatel se zavazuje zajistit pro TSB následující činnost:
Odborné zahradnické práce – zejména ořez stromů a keřů, kosení trávníků.

5. Cena a platební podmínky**5.1 Cena za reklamu dle čl. 3. této smlouvy**

- a) Smluvní strany se za poskytnutí reklamy dle čl. 3. této smlouvy dohodly na ceně ve výši **74 040,00 Kč bez DPH.**
- b) Kalkulace ceny je stanovena na základě jednotkových cen uvedených ve sl. b) Přílohy č. 1 Cena této smlouvy. Při výpočtu ceny poskytovatel vychází z platného ceníku schváleného Představenstvem společnosti TSB a zveřejněného na webových stránkách poskytovatele. Poskytovatel poskytuje možné slevy z platného ceníku schváleného Představenstvem společnosti (viz www.tsb.cz/cenik).

5.2 Platební podmínky

- c) Smluvní strany se dohodly na úhradě ceny ve výši **74 040,00 Kč bez DPH** dle odst. 5.1. a 5.2 této smlouvy vzájemným zápočtem pohledávek, a to ke dni splatnosti faktury.
- d) Smluvní strany si navzájem vystaví faktury – daňové doklady s datem vystavení a DUZP **1. 4. 2022**, se splatností 30 dnů ode dne vystavení.
- e) Daňové doklady musí splňovat veškeré náležitosti stanovené platnými právními předpisy (zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů) a označena **NEPROPLÁCET - ZÁPOČET**.
- f) Smluvní strany výslovně sjednávají možnost elektronického doručení faktury na následující emailové adresy:

Objednatel: vzmb@vzmb.cz

TSB: podatelna@tsb.cz

- g) DPH bude účtováno ve výši dle platných předpisů v době fakturace.

6. Doba trvání smlouvy

- a) Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou s účinností **od 1. 4. 2022 do 31. 12. 2022**.
- b) Ukončit tuto smlouvu lze dohodou smluvních stran nebo výpovědí bez uvedení důvodu kteroukoliv ze smluvních stran s jednoměsíční výpovědní lhůtou.
- c) Výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně formou doporučeného dopisu, popř. e-mailem.
- d) V případě, že se doporučená zásilka vrátí odesílateli, protože se jí nepodařilo doručit, považuje se den, kdy byla zásilka vrácena odesílateli, za den doručení dle předcházejícího odstavce.
- e) Před uplynutím doby, na kterou byla tato smlouva sjednána, může kterákoli ze smluvních stran od této smlouvy odstoupit, a to v případě, že druhá smluvní strana podstatným způsobem poruší svou povinnost, či závazek stanovený touto smlouvou. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení smluvní povinnosti považuje jakékoli porušení touto smlouvou stanovených povinností a závazků smluvních stran. Za porušení smluvní povinnosti se nepovažuje jednání vyvolané porušením smluvní povinnosti druhou smluvní stranou.
- f) V případě ukončení této smlouvy před sjednanou dobou, pokud již jedna ze smluvních stran plnila či plnila částečně dle této smlouvy, jsou smluvní strany povinny vrátit si vzájemné poskytnutá plnění nebo uhradit poměrnou část za poskytnutá plnění, proti nimž nelze započíst odpovídající protiplnění.

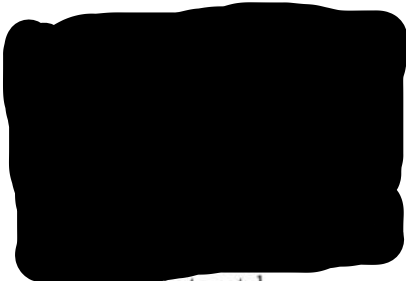
7. Závěrečná ujednání

- a) Veškerá komunikace se primárně uskutečňuje prostřednictvím e-mailů uvedeného u každé ze smluvních stran. Každá e-mailová zpráva je účinná okamžikem potvrzení jejího přijetí druhou smluvní stranou, či doručením odpovědi.
- b) Veškeré změny a doplňky podmínek sjednaných v této smlouvě jsou možné pouze po vzájemné dohodě obou smluvních stran a musí být sjednány písemně.
- c) Smluvní strany výslovně prohlašují, že obsah smlouvy je svobodným projevem jejich vlastní vůle.
- d) Vedlejší úmluvy nebyly učiněny, pokud nejsou výslovně stanoveny v této smlouvě.
- e) Kdyby některé ustanovení této smlouvy bylo anebo se stalo neúčinné, nebude tím dotčena účinnost ostatních ustanovení. Na místo neúčinného ustanovení nastoupí právně přípustné ustanovení, které co nejvíce odpovídá smyslu a účelu neúčinného ustanovení.
- f) V řízení o sporech vzniklých z této smlouvy je příslušným obecný soud poskytovatele.
- g) Právní vztahy smluvních stran z této smlouvy vyplývající, avšak touto smlouvou neupravené, se řídí ustanovením občanského zákoníku.

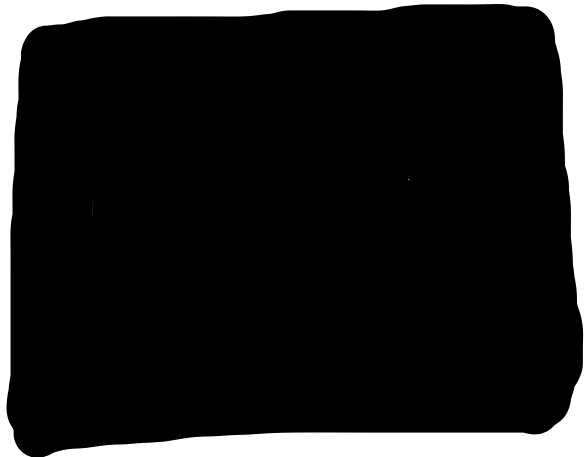
- h) Na smlouvu se nevztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle § 3 odst. e) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- i) Smluvní strany výslovně uvádí, že tato smlouva neobsahuje žádné jejich obchodní tajemství ani jiné informace, které by nemohly být uveřejněny či poskytnuty dle zákona č. 106/1999 Sb., či jiným způsobem. V opačném případě je smluvní strana, které se obchodní tajemství či jiné informace týkají, povinna v listině vyznačit či písemně druhé smluvní straně sdělit, které informace považuje za své obchodní tajemství, a tedy nesouhlasí s uveřejněním/poskytnutím těchto údajů. Poskytovatel si však vyhrazuje konečné právo rozhodnout, které informace budou zveřejněny.
- j) Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno.
- k) Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 Cena a Příloha č. 2 Umístění.

V Brně, dne 3.3.2022

25-02-2022
V Brně, dne _____



Poskytovatel



Reklamní smlouva č.	SmlR_068_2022			
Zákazník:	Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace		1. 4. 2022 - 31. 12. 2022	
Poskytovaná sleva v %	Agenturní>>	0%	množstevní	10%
Sjednané fakturační období	perioda plateb	zápočet		
	poč. dnů	270	Účinnost od:	01.04.2022

A:	Jednorázové zřizovací výdaje	Ceník	Počet	podíl využití plochy	Celkem bez DPH	Agent. sleva		Množstevní sleva		Celkem po slevách	Celkem	
		Kč/1ks	ks	%	Kč	%	Kč	%	Kč	Kč	I. platba	Dašší platby
		a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	k
	instalace plakátů	38,00	30	100,0%	1 140,00							
				100,0%	0,00							
				100,0%	0,00							
				100,0%	0,00							
				100,0%	0,00							
				100,0%	0,00							
				100,0%	0,00							
				100,0%	0,00							
				100,0%	0,00							
				100,0%	0,00							
				100,0%	0,00							
	Zřiz.výdaje celkem bez DPH				1 140,00	xx	0,00	xx	xx	1 140,00	1 140,00	xx

B:	Úhrada za užívání reklamní plochy, nosiče a pojistka	Ceník	Počet	podíl využití plochy	Celkem za fakturační období bez DPH	Agent. sleva		Množstevní sleva		Celkem po slevách	Celkem	
		Kč/1ks/1den	ks	%	Kč	%	Kč	%	Kč	Kč	I. platba	Dašší platby
		a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	k
	panel Horizont	30,00	10	100,0%	81 000,00							
				100,0%	0,00							
				100,0%	0,00							
				100,0%	0,00							
				100,0%	0,00							
				100,0%	0,00							
				100,0%	0,00							
				100,0%	0,00							
				100,0%	0,00							
	Celkem pravidelné platby				81 000,00	0%	0,00	10%	-8 100,00	72 900,00	72 900,00	xx

CELKEM											74 040,00	xx
---------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	----

Zpracoval:	Tereza Sádecká
Dne:	18.02.2022

Příloha č. 2_SmIR_68_2022

Č. sloupu	Ev. č.	Ulice	Poznámka k horizontu
RS-1875-016/Z1-1	223	AKADEMICKÁ	2. duo směr kruháč, za OC CAMPUS
RE-0026-001/Z1-1	746	BARVIČOVA	u přechodu sloup DPmB
RS-0069-043/Z2-1	661	BOTANICKÁ	2. duo za Hockey sport, směr centrum
RS-0169-089/Z3-1	825	DROBNÉHO	A- kř. Provoz. ve stř. troj., pod ŠKODA
RE-0279-030/Z1-1	2082	HLAVNÍ	směr z centra, před zast. MHD
RS-0347-025/Z2-1	103	JANA BABÁKA	u zeleného plotu, naproti koupaliště
RS-0375-106/Z1-1	846	JIHLAVSKÁ	z centra před nemocnicí
RS-0482-055/Z1-1	438	KOSMOVA	u vlak. nádr., u zábradlí
RS-0492-063/Z1-1	613	KOUNICOVA	u univ. obrany, směr centrum
RS-1128-086/Z1-1	435	MARIÁNSKÉ NÁMĚSTÍ	Duo na začátku konečné