

 Změnový list		
Název díla: DPO - rekonstrukce podnikového ředitelství II. Etapa	Číslo SO/PS / číslo změny SO/PS:	Číslo změnového listu: 3
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): 01 - HSV+ PSV_ROZPOČET		
Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedeného díla uzavřené dne 16.2.2021, číslo smlouvy objednatele DOD20202150 a číslo smlouvy zhotovitele D70313/INV/2021/13		
Objednatel:	Dopravní podnik Ostrava a.s., Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, PSČ 702 00 Ostrava	
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a.s., Plzeňská 16/3217, PSČ 150 00 Praha	
Technický dozor stavby/projektu:	[REDAKOVANÉ]	
Přílohy: 1. Rekapitulace změnových listů 2. Krycí list k ZL č.9 - 19 3. Rozpočet k ZL č.9 - 19 4. Fotodokumentace k ZL č.9 - 19 5. Stanovisko a posouzení ceny ke změnovému listu TD 6. Stanovisko a posouzení ceny ke změnovému listu AD	Počet paré: 1 x 1 x 1 x 1 x	Příjemce: Objednatel Technický dozor stavby/projektu (TDS) Zhotovitel Autorský dozor (AD)
Popis původního a nově navrhované řešení, zdůvodnění změny a popis prací, které budou souviset se změnou:		
Změna č.9: předmětem změnového listu je vyčíslení nákladů na zesílení únosnosti stávajících dřevěných stropních trámů a doplnění materiálu pro jejich překrytí, který ve smluvním rozpočtu chyběl. Podrobnější popis provedených prací viz KL změny č.9. Celkové navýšení oproti rozpočtu = +698 717,51,-Kč bez DPH		
Změna č.10 změnový list řeší změnu technologie provádění pilot pod novou přístavbou, vzhledem k tomu, že původně navržené piloty byly v daném prostředí a přístupu do prostoru a světlé výšky v 1.PP neproveditelné. Zároveň řeší i statickou úpravu spojenou s nalezeným původním základovým pasem, který prochází skrz novou základovou patku. Podrobnější popis provedených prací viz KL změny č.10. Celkové navýšení oproti rozpočtu = +309 615,65,51,-Kč bez DPH		
Změna č.11 předmětem změnového listu je provedení nové vyrovnávací vrstvy před provedením navržené hydroizolační vrstvy v suterénu objektu, kterou nebylo možno vzhledem ke stavu podkladního betonu možno provést. Podrobnější popis provedených prací viz KL změny č. 11. Celkové navýšení oproti rozpočtu = +151 998,36,-Kč bez DPH		
Změna č.12 předmětem změny je provedení vyspravení povrchových poruch nosných ŽB trámových stropů a sloupů v celém objektu, tak aby zabráněno její další degradaci a tím zastaveno další snižování únosnosti těchto prvků. Podrobnější popis provedených prací viz KL změny č.12. Celkové navýšení oproti rozpočtu = +466 173,82 ,-Kč bez DPH		
Změna č.13 předmětem změnového listu jsou statické a konstrukční úpravy původní konzoly ve vnitřním traktu pro uložení příhradových vazníků nově navrženého krovu nad prostorem původního dispečinku. Podrobnější popis provedených prací viz KL změny č.13. Celkové navýšení oproti rozpočtu = +478 153,67 ,-Kč bez DPH		
Změna č.14 předmětem změny je vyčíslení skutečného množství provedených prací spojených s úpravou krovu na základě zjištěných skutečností po demontáži původní střešní krytiny oproti předpokladu v zadávací PD, které nebylo možno před zahájením prací předvídat. Podrobnější popis provedených prací viz KL změny č.14. Celkové snížení oproti rozpočtu = -738 645,97,-Kč bez DPH		
Změna č.15 na základě zjištěných skutečností po odsekání omítek bylo nutné oproti předpokladu v PD kompletně rekonstruovat ostění, nadpraží i parapety oken, které odpovídaly stavebně technickým standardům. Podrobnější popis provedených prací viz KL změny č.15. Celkové navýšení oproti rozpočtu = +787.097,49,-Kč bez DPH		
Změna č.16 z důvodu chybného projekčního návrhu provedení požárního obkladu stropu v 1.PP, které nesplňovalo v navrženém řešení platnou certifikaci pro splnění podmínek PBR, bylo nutné provést požární obklad certifikovaným způsobem a tím došlo ke změně způsobu provedení obkladu, zejména ke změně způsobu kotvení. Podrobnější popis provedených prací viz KL změny č.16. Celkové navýšení oproti rozpočtu = +837.145,99,-Kč bez DPH		

Změna č.17

v souvislosti s navrženou statickou sanací původních ŽB trámových stropů, došlo k úpravě skladeb původně navržených hrubých podlah. Tím došlo k redukci množství materiálu pro skladby anhydritových ploch. Podrobnější popis provedených prací viz KL změny č.17. **Celkové ponížení oproti rozpočtu = -306.997,81,-Kč bez DPH**

Změna č.18

Z důvodu chybného projekčního návrhu provedení SDK podhledů stropů, zejména co se týče jejich požární odolnosti, kdy v rozpočtu stavby a požárně bezpečnostním řešením byly rozdílné požadavky, byla provedena revize SDK podhledů, tak aby byly splněny podmínky PBR. Podrobnější popis provedených prací viz KL změny č.18. **Celkové navýšení oproti rozpočtu = +1.822.598,21,-Kč bez DPH**

Změna č.19

Z důvodu požadavků investora na změnu provozu objektu a úpravy dispozičního řešení spojené se zrušením prostorů centrálního dispečinku bylo nutné provést revize projektů vnitřních instalací Silnoproudu, Slaboproudu, VZT, Klima, ÚT a Hromosvodu. Provedení těchto revizí bylo autorským dozorem odmítnuto a proto je zajistil zhotovitel v rámci realizace. Podrobnější popis provedených prací viz KL změny č.19. **Celkové navýšení oproti rozpočtu = +296.700,-Kč bez DPH**

Projektant	U změn 10,16 a 18 mohl předpokládat, bude uplatněnana reklamace
Zhotovitel	mohl / nemohl tuto skutečnost předjimat
Časový dopad na plnění SoD:	ne
Dopad na PD	ano
Ostatní ujednání	

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně díla	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně díla	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
-6 406 603,42	-3,89%	11 209 160,34	6,80%	4 802 556,92
	jmeno	datum	posouzení ceny	podpis
Cenu za objednatele posoudil				

Vyjádření - souhlas se změnou:

	firma	jmeno	datum	souhlasim/ nesouhlasim	podpis
Předložil zhotovitel:	HTCZ				
Autorský dozor (AD):	SPAN		17.3.22	SOUHLASIM	
Technický dozor (TDS):	DPO		17.3.2022	SOUHLASIM	
Vedoucí odboru dopravní cesta (TDC)	DPO		17.3.22	SOUHLASIM	
Konečné vyjádření oprávněné osoby objednatele dle SOD:	DPO		23.3.22	SOUHLASIM	

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

Změna stavby (ZBV) - krycí list	Číslo paré:
---------------------------------	-------------

DPO - Rekonstrukce podnikového ředitelství - změnové řízení

aktualizace 1.3.2022

číslo	Dodavatel	Popis	Cena požadavku		stav
			předložená	Celkem	
Dodatek č.3					
9	Mišun	Doplnění chybějících OSB záklop dřevěných stropů a přílozek			
10	DEV Company	Mikropiloty - založení OK pod přístavbou doplnění MP			
11	AM Podlahy	Vyrovnání podkladu pod hydroizolací v 1.PP			
12	HTCZ	Reprofilace porušených míst stavajících ŽB pilířů a průvlaků			
13	HTCZ	Zkrácení konzol nad prostorem dispečinku			
14	Mišun	KROV - rozdílový rozpočet _skutečně provedené práce			
15	HTCZ	Oprava vnitřních ostění a nadpraží vnějších výplní otvorů			
16	HTCZ	Změna způsobu provedení PO obkladu + doplnění PO kotev			
17	HTCZ	Revize skladeb hrubých podlah z anhydritu			
18	Duplomont	SDK podhledy - upřesnění PO			
19	HTCZ	REvize PD profesí VZT, KLima, SIL, SLA, Akt, Hromosvod			
				4 802 556,92	

Celkem dodatek č.3 Kč bez DPH = **4 802 556,92**

Celková cena vč. dodatku č.1,2,3 Kč bez DPH = **177 169 560,43**

