

Smlouva o dílo č. SN-TSMT/ 3/2017

uzavřená podle občanského zákoníku v platném znění

Smluvní strany

=====

Zhotovitel:

Cyril Jirouš
Adresa: Karla Čapka 14, 571 01 Moravská Třebová
DIČ : CZ 6911153535
IČ : 47486180
Zastoupen : Cyril Jirouš
Bankovní spojení:

Objednatel:

Město Moravská Třebová
Adresa : Moravská Třebová, TGM 29, PSČ 571 01
Telefon: 461353111
DIČ: CZ 00277037
IČ: 277037
Zastoupen: JUDr. Milošem Izákem – starostou města
Bankovní spojení: ČS a.s. Moravská Třebová
č.ú. 27-1283386349/0800

Zastoupen:

jméno a příjmení / obchodní firma: **Technické služby Moravská Třebová s.r.o.**
bydliště / sídlo: **Zahradnická 21, Moravská Třebová, 571 01**
Zapsaný v OR vedeném krajského soudu v Hradci Králové oddíl C vložka 18167
zastoupený: Bc. Gabriela Horčíková - jednatelka
datum narození/ IČ: 25970399
DIČ: CZ25970399

I.

Předmět smlouvy

1/ **Stavební úprava bytu č. 1 / Bytový dům, nám. T.G.Masaryka č.o. 37**, Moravská Třebová.

Předmět díla je blíže specifikován v předloženém nabídkovém rozpočtu ze dne 08.03.2017, který tvoří nedílnou součást této smlouvy. Při tom však platí, že předmětem díla je provedení všech prací a dodávek, které jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla třeba, a o kterých zhotovitel věděl nebo podle svých znalostí vědět měl.

II. Čas plnění

1/ Zhotovitel se zavazuje provést výše uvedené práce v období:

zahájení prací : do 15.04.2017
dokončení prací: do 30.06.2017

III. Odměna za dílo a její fakturace

1/ Dohodnutá cena za provedené dílo byla stanovena na základě nabídkového rozpočtu:	520.914,50Kč bez DPH
základ pro DPH 15%	520.914,50Kč
DPH 15%	78.137,20Kč
<hr/>	
Celkem	599.051,70 Kč

U uskutečněného plnění bude uplatňován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb. O dani z přidané hodnoty v platném znění. Zhotovitel nese záruky za úplnost předloženého nabídkového rozpočtu, proto je cena konečná, maximální a nepřekročitelná.

2/ Obě smluvní strany se dohodly na následujícím způsobu placení stavebního díla:
Faktury budou vystavovány měsíčně dle skutečně provedených stavebních prací.

IV. Odpovědnost a sankční vztahy

- 1/ Zhotovitel odpovídá objednateli za vady díla, které má dílo v době jeho předání a v průběhu záruční doby, která činí **60 měsíců**. Záruční doba začíná běžet dnem předání díla objednateli.
- 2/ Při vadách díla platí přiměřeně ustanovení občanského zákoníku.
- 3/ Při nezaplacení faktury v termínu splatnosti může zhotovitel účtovat za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky.
- 4/ Při nedodržení termínu zhotovení díla může objednatel účtovat za každý den prodlení 0,05 % z ceny nedokončených prací.
- 5/ Lhůta splatnosti činí 14 dnů od předání faktury odpovědnému pracovníkovi objednatele.

V.
Závěrečná ustanovení

- 1/ Tato smlouva je sepsána ve 3 vyhotoveních, z nichž každé má platnost a závaznost originálu.
- 2/ Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu zmocněnými zástupci obou stran.
- 3/ Případné změny a nebo doplňky k této smlouvě platí jen tehdy, dojde-li k nim formou písemného dodatku podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 4/ Součástí smlouvy o dílo jsou Obchodní podmínky. V elektronické podobě jsou vešeny na webových stránkách města Moravská Třebová, www.moravskatrebova.cz .
- 5/ Na základě dohody smluvních stran nebude použito ustanovení Část XI. Bankovní záruky z Obchodních podmínek města Moravská Třebová.
- 6/ Zhotovitel bere na vědomí, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím. V případě poskytnutí informace bude postupováno v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů o změně některých zákonů. Dále zhotovitel bere na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv (§ 5 zák. č.340/2015 Sb., o registru smluv), přičemž uveřejnění zabezpečí objednatel.
- 7/ Smlouva byla schválena usnesením Rady města č.2446/R/100417

V Moravské Třebové dne 13.04.2017

V Moravské Třebové dne

.....
Objednatel

.....
zhotovitel

Příloha:

1. Položkový rozpočet
2. Obchodní podmínky

Krycí list zadání

13.12/2017

Zakázka :	Stavební úpravy bytu č. 1 bytový dům nám. TGM 28/37 Moravská Třebová			Část :	Oprava bytu č.1																																																																																																																																																																						
Faktura :	2017003	Umístění :	bytový dům nám. TGM č.p.28/37 Moravská Třebová																																																																																																																																																																								
Zakázka číslo :	2017003	Investor :	Odbor rozvoje města MěÚ Moravská Třebová																																																																																																																																																																								
Stavební objekt číslo :	c:\RozpUser\Administrator usr Objedna :	Technické služby Moravská Třebová s.r.o.																																																																																																																																																																									
Rozpočet číslo :		Projektant :	Ing. Josef Škoda Moravská Třebová																																																																																																																																																																								
Dodatek číslo :		Zpracoval :	stavební firma - Cyril Jirouš																																																																																																																																																																								
Archivní číslo :		Datum :	08/02/2017	Soubor :	c:\RozpUser\Administrator usr\data\201606\Stavební úpravy bytu č. 1 bytový dům nám. TGM 28/37																																																																																																																																																																						
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="3">Rozpočtové náklady [Kč]</th> <th colspan="3">Ostatní náklady</th> </tr> <tr> <th>Typ oddílu</th> <th>Dodávka</th> <th>Montáž</th> <th>HZS</th> <th>Přirážky</th> <th>Název nákladu</th> <th>Částka</th> <th>Sazba DPH</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>HSV</td> <td>2 527,00</td> <td>191 978,71</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>PSV</td> <td>34 523,16</td> <td>233 460,56</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>MON</td> <td></td> <td>58 425,00</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>VRN</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>OST</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Celkem</td> <td>37 050,16</td> <td>483 864,27</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="3">Základní rozpočtové náklady</td> <td colspan="3">520 914,43 Kč</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td colspan="3">Přirážky</td> <td colspan="3"></td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td colspan="3">Celkové rozpočtové náklady (bezDPH)</td> <td colspan="3">520 914,43 Kč</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td colspan="3">Přirážky</td> <td colspan="3"></td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td colspan="3">Celkové ostatní náklady</td> <td colspan="3"></td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td colspan="3">Daň z přidané hodnoty (Rozpočet+Ostatní)</td> <td colspan="3">Daň</td> <td colspan="2">Dílčí DPH</td> </tr> <tr> <td>Sazba[%]</td> <td>Základ</td> <td colspan="2"></td> <td colspan="2">Základna</td> <td colspan="2">Daň</td> </tr> <tr> <td>15 %</td> <td>520 914,43 Kč</td> <td colspan="2"></td> <td colspan="2">78 137,16 Kč</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td>21 %</td> <td></td> <td colspan="2"></td> <td colspan="2"></td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td>0 %</td> <td>520 914,50 Kč</td> <td colspan="2"></td> <td colspan="2">78 137,20 Kč</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td colspan="3">Celkové náklady (Rozpočet+Ostatní) vč. DPH</td> <td colspan="3"></td> <td colspan="2">599 051,70 Kč</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Účelové měrné jednotky (bez DPH)</td> <td colspan="3">Název MJ</td> <td>Počet MJ</td> <td>Náklady/MJ</td> </tr> <tr> <td colspan="3"></td> <td colspan="3"></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>						Rozpočtové náklady [Kč]			Ostatní náklady			Typ oddílu	Dodávka	Montáž	HZS	Přirážky	Název nákladu	Částka	Sazba DPH	HSV	2 527,00	191 978,71						PSV	34 523,16	233 460,56						MON		58 425,00						VRN								OST								Celkem	37 050,16	483 864,27						Základní rozpočtové náklady			520 914,43 Kč					Přirážky								Celkové rozpočtové náklady (bezDPH)			520 914,43 Kč					Přirážky								Celkové ostatní náklady								Daň z přidané hodnoty (Rozpočet+Ostatní)			Daň			Dílčí DPH		Sazba[%]	Základ			Základna		Daň		15 %	520 914,43 Kč			78 137,16 Kč				21 %								0 %	520 914,50 Kč			78 137,20 Kč				Celkové náklady (Rozpočet+Ostatní) vč. DPH						599 051,70 Kč		Účelové měrné jednotky (bez DPH)			Název MJ			Počet MJ	Náklady/MJ								
Rozpočtové náklady [Kč]			Ostatní náklady																																																																																																																																																																								
Typ oddílu	Dodávka	Montáž	HZS	Přirážky	Název nákladu	Částka	Sazba DPH																																																																																																																																																																				
HSV	2 527,00	191 978,71																																																																																																																																																																									
PSV	34 523,16	233 460,56																																																																																																																																																																									
MON		58 425,00																																																																																																																																																																									
VRN																																																																																																																																																																											
OST																																																																																																																																																																											
Celkem	37 050,16	483 864,27																																																																																																																																																																									
Základní rozpočtové náklady			520 914,43 Kč																																																																																																																																																																								
Přirážky																																																																																																																																																																											
Celkové rozpočtové náklady (bezDPH)			520 914,43 Kč																																																																																																																																																																								
Přirážky																																																																																																																																																																											
Celkové ostatní náklady																																																																																																																																																																											
Daň z přidané hodnoty (Rozpočet+Ostatní)			Daň			Dílčí DPH																																																																																																																																																																					
Sazba[%]	Základ			Základna		Daň																																																																																																																																																																					
15 %	520 914,43 Kč			78 137,16 Kč																																																																																																																																																																							
21 %																																																																																																																																																																											
0 %	520 914,50 Kč			78 137,20 Kč																																																																																																																																																																							
Celkové náklady (Rozpočet+Ostatní) vč. DPH						599 051,70 Kč																																																																																																																																																																					
Účelové měrné jednotky (bez DPH)			Název MJ			Počet MJ	Náklady/MJ																																																																																																																																																																				
Dne:																																																																																																																																																																											
Odsouhlasil:																																																																																																																																																																											
Vpracoval:																																																																																																																																																																											

Položkový rozpočet

Zákazka: 2017003 Stavební úpravy bytu č.1 Bytový dům nám.TGM 28/37 Moravská Třebařská 1 Úprava bytu č.1

Objekt	Objekt	Charakter	Popis	Množství	Jedn.	Subst.	Cena	Dodávka	Modul	H23	Průmysl	Hedv.Új.	%Dm
001	B	SO 01	SO 01 HSV práce				520 914,43 Kč	37 050,16	483 864,27	0,00	0,00	21,47	78 137,16
003	B	HSV	zdivo	0,600	m3	3 865,50	11 244,25 Kč	0,00	11 244,25	0,00	0,00	1,860	1 860,64
Seznam množství a HZS:													
P	1	340238211	Zazdíka dv 4m2 zdivo ci mnc	1,400	m2	437,00	611,80 Kč	0,00	611,80	0,00	0,00	0,34	15,2%
P	2	340238211	Zazdíka 1m2 plitky ci 10cm	11,500	m2	622,25	7 155,88 Kč	0,00	7 155,88	0,00	0,00	0,10	12,2%
P	3	76132310	Podhledy sadrované D112 GK(B) 12,5	2,850	m2	407,85	1 145,27 Kč	0,00	1 145,27	0,00	0,00	0,133	15,3%
P	4	348244361	Zazdiv yjh il 65 mm										
Seznam dodávek:													
Práce a přídatky:													
051	O	HSV	úpravy povrchu vnitřní				92 180,40 Kč	0,00	92 180,40	0,00	0,00	15,545	13 827,09
Seznam množství a HZS:													
P	1	610991111	Zakrytí vlnit vni okem dv	9,000	m2	27,55	247,95 Kč	0,00	247,95	0,00	0,00	0,000	15,5%
P	2	614271411	Úprava stropu pérováním šluk 39mm	81,600	m2	128,25	10 465,20 Kč	0,00	10 465,20	0,00	0,00	0,006	15,5%
P	3	61481113	Prázení stropu skloek kamnou-perfinka	81,600	m2	166,25	13 566,00 Kč	0,00	13 566,00	0,00	0,00	0,006	15,5%
P	4	612409991	Zabílení omítek kolem okna apod	24,000	m	36,10	866,40 Kč	0,00	866,40	0,00	0,00	0,004	15,5%
P	5	612421615	Omlí vna zdiva hrubé zafinové	27,600	m2	148,20	4 090,32 Kč	0,00	4 090,32	0,00	0,00	0,039	15,5%
P	6	612421637	Omlí vna zdiva šlukové	277,800	m2	223,25	62 018,85 Kč	0,00	62 018,85	0,00	0,00	0,048	15,5%
P	7	612425931	Omlí vni oslení okna dvér vna šluk	2,800	m2	330,80	925,88 Kč	0,00	925,88	0,00	0,00	0,057	15,5%
Seznam dodávek:													
Práce a přídatky:													
053	O	HSV	podlahy a podlah konstrukce				2 641,00 Kč	0,00	2 641,00	0,00	0,00	1,538	396,15
Seznam množství a HZS:													
P	1	633131131	Doplnění mazaniny B 1m2 19x6cm	0,250	m3	2 736,00	684,00 Kč	0,00	684,00	0,00	0,00	2,261	15,5%
P	2	633132611	Mazanina B zn 2 8 cm	0,400	m3	2 669,50	1 067,80 Kč	0,00	1 067,80	0,00	0,00	2,379	15,5%
P	3	633131915	Přípoj přehráz pod povlaky Bem	0,400	m3	612,75	245,10 Kč	0,00	245,10	0,00	0,00	0,52	15,5%
P	4	633131917	Přípoj střech povrchu Bem	0,400	m3	185,25	74,10 Kč	0,00	74,10	0,00	0,00	0,15	15,5%
P	5	633382021	Výtluz svárov siln ker mazanin	0,020	l	28 500,00	570,00 Kč	0,00	570,00	0,00	0,00	1,053	15,5%
Seznam dodávek:													
Práce a přídatky:													
054	O	HSV	výplně otvorů				4 316,90 Kč	2 527,00	1 789,90	0,00	0,00	0,254	647,52
Seznam množství a HZS:													
P	1	642944121	Ose dvér zedné ocai dodá 2,5m2	2,000	kus	447,45	894,90 Kč	0,00	894,90	0,00	0,00	0,52	15,5%
P	3	642944121	Ose dvér zedné ocai dodá 2,5m2	2,000	kus	447,45	894,90 Kč	0,00	894,90	0,00	0,00	0,52	15,5%
Seznam dodávek:													
S	2	65331113	ZARUBEN OCEL H 110 600 LP A	2,000	kus	617,50	1 235,00 Kč	1 235,00	1 235,00	0,00	0,00	0,011	15,5%
S	4	65331117	ZARUBEN OCEL H 110 600 LP A	2,000	kus	646,00	1 292,00 Kč	1 292,00	1 292,00	0,00	0,00	0,011	15,5%
Seznam množství a HZS:													
P	1	941950001	čís len pomoc h podlah 1,2m	90,000	m2	61,27	5 514,30 Kč	0,00	5 514,30	0,00	0,00	0,132	827,15
Seznam dodávek:													
Práce a přídatky:													
055	O	HSV	ružné dokončovací konstrukce				8 099,70 Kč	0,00	8 099,70	0,00	0,00	0,067	1 214,96
Seznam množství a HZS:													
P	1	713191121	Izolace lpa, plitky pás A 40H	52,000	m2	45,60	2 371,20 Kč	0,00	2 371,20	0,00	0,00	0,001	15,5%
P	2	952901111	Výšleň budov v podl 4m	90,000	m2	63,85	5 728,50 Kč	0,00	5 728,50	0,00	0,00	0,000	15,5%
Seznam dodávek:													
Práce a přídatky:													
056	O	HSV	boutání a demolicke konstrukci				2 321,31 Kč	0,00	2 321,31	0,00	0,00	0,007	348,20
Seznam množství a HZS:													
P	1	96204315	Bour příc B il 15cm	2 500	m2	196,55	496,38 Kč	0,00	496,38	0,00	0,00	0,001	15,5%
P	2	962043172	Bour dlažby dlaždice xvl ker 1m2	22 000	m2	35,62	783,64 Kč	0,00	783,64	0,00	0,00	0,001	15,5%
P	3	962043293	Ochr malyz podil il 10cm >2m2	0 500	kus	253,65	126,83 Kč	0,00	126,83	0,00	0,00	0,001	15,5%
P	4	968051125	Vyvážení dešl dvři 2m2	7 000	kus	7,41	51,87 Kč	0,00	51,87	0,00	0,00	0,001	15,5%
P	5	968072455	Vyb dvřeni zdub kov 2m2	4 000	m2	215,65	862,60 Kč	0,00	862,60	0,00	0,00	0,001	15,5%
Seznam dodávek:													
Práce a přídatky:													
057	O	HSV	procházení otvorů a oslabování práce				24 555,03 Kč	0,00	24 555,03	0,00	0,00	0,015	3 883,28

