

Smlouva o dílo č. TS-SN/4/2017

uzavřená podle § 2856 an. Občanského zákoníku v platném znění

I. Smluvní strany

1.1. Zhotovitel:

jméno a příjmení / obchodní firma: **Miroslav Lopour**
bydliště / sídlo: **Piaristická 136/3, Moravská Třebová, 571 01**
Zapsal Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: Městský úřad Moravská Třebová
zastoupený: **Miroslav Lopour**
datum narození/ IČ: 16207203
Bankovní spojení: 282345591/0100

(dále jen „zhotovitel“)

1.2. Objednatel:

jméno a příjmení / obchodní firma: **Technické služby Moravská Třebová s.r.o.**
bydliště / sídlo: **Zahradnická 21, Moravská Třebová, 571 01**
Zapsaný v OR vedeném krajského soudu v Hradci Králové oddíl C vložka 18167
zastoupený: Bc. Gabriela Horčíková - jednatelka
datum narození/ IČ: 25970399
DIČ: CZ25970399
Bankovní spojení: 78-9961790217/0100

(dále jen „objednatel“)

1.3. Zástupci pro věci díla:

Za zhotovitele Miroslav Lopour
Za objednatele: Drahomíra Koschatová

II. Předmět smlouvy

2.1. Zhotovitel se zavazuje podle této smlouvy zhotovit pro objednatele dílo, a to „**Stavební úpravy bytu č.4 / Bytový dům, Olomoucká146/18, Moravská Třebová**“ podle rozpočtu vyhotoveného zhotovitelem ze dne 15.03.2017, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je jeho nedílnou součástí. Objednatel se zavazuje sjednané dílo převzít a uhradit za realizaci díla zhotoviteli cenu.

2.2. Zhotovitel prohlašuje, že v položkovém rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy, jsou uvedeny dodávky všech prací a materiálů, potřebných pro realizaci předmětu díla specifikovaného v tomto odstavci této smlouvy o dílo.

III. Cena díla a platební podmínky

3.1. **Cena díla je určena na základě rozpočtu vyhotoveného zhotovitelem ze dne 15.03.2017 ve výši 416.412,-Kč bez DPH.**

3.2. Zhotovitel může požadovat zvýšení ceny díla, objeví -li se při provádění díla potřeba činností do rozpočtu nezahrnutých, pokud nebyly předvídatelné v době uzavření smlouvy.

3.3. Zhotoviteli vzniká nárok na určení zvýšení ceny určené podle bodu 3.1. této smlouvy, jestliže oznámí objednateli nutnost překročení rozpočtované částky a výši požadovaného zvýšení ceny bez

zbytečného odkladu poté, co tuto skutečnost zjistil, a to z toho důvodu nepředvídatelné činnosti a nepředvídatelných účelně vynaložených nákladů.

3.4. Objednatel může bez zbytečného odkladu odstoupit od smlouvy, požaduje -li zhotovitel zvýšení o více než 10 % ceny dle rozpočtu. V tomto případě je objednatel povinen nahradit zhotoviteli část ceny odpovídající rozsahu částečného provedení díla dle rozpočtu.

3.5. Objednavatel čestně prohlašuje, že stavba, na níž se uzavírá tato smlouva o dílo, splňuje podmínky § 48 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění, tedy že se jedná o stavbu sloužící pro bydlení. Pokud by nebyly dodrženy podmínky tohoto zákonného ustanovení, objednatel se zavazuje uhradit dodavateli dodanění vyšší sazbou daně z přidané hodnoty a veškeré náklady s tím spojené.

3.6. Pokud je objednatel plátcem daně z přidané hodnoty, má v rámci režimu přenesení daňové povinnosti u stavebních a montážních pracích sám povinnost vyčíslit, přiznat a zaplatit daň z přidané hodnoty (15 %) na výstupu (viz ust. § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění).

3.7. Zhotovitel vystaví fakturu do 10 dnů od ukončení a předání díla zhotoviteli včetně odstranění všech závad a nedodělků.

3.8. Faktura bude proplacena bezhotovostně na účet zhotovitele se splatností 14 dní ode dne doručení daňového dokladu - faktury.

IV. Místo a doba plnění díla

4.1. Místem plnění díla je stavba na adrese na ulici Olomoucká č.o. 12, Moravská Třebová

4.2. Zhotovitel se zavazuje zahájit dílo v termínu od 20.04.2017 a dokončené dílo předat v termínu do 30.06.2017.

4.3. Zhotovitel je oprávněn nabídnout dílo objednateli i před sjednaným termínem, ale pouze v případě, že je vyhotoveno tak, že neobsahuje ani jedinou vadu a ani jediný nedodělek. V takovém případě je objednatel povinen dílo od zhotovitele převzít a zaplatit mu sjednanou cenu za dílo.

V. Práva a povinnosti smluvních stran

5.1. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla v průběhu jeho provádění prostřednictvím osoby, kterou k těmto právním jednáním písemně zmocní. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel od smlouvy odstoupit, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.

5.2. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník včetně průběžně fotodokumentace, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané zákonem a příslušnou prováděcí vyhláškou. Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení nebo vydáním kolaudačního souhlasu.

5.3. Zhotovitel je u částí díla, které budou v průběhu provádění prací zakryty, povinen vyzvat objednatele ke kontrole takovýchto prací, a to telefonicky příp. na e-mailovou adresu sdělenou objednatelem. V případě, že se přes výzvu zhotovitele objednatel k prověření prací nedostaví, práce budou zakryty. V případě, že bude později třeba zakryté práce znovu odkrýt, nese náklady odkrýtí objednatel.

5.4. Objednatel zabezpečuje veškerá veřejnoprávní rozhodnutí nutná podle příslušných právních předpisů k řádnému provádění díla.

5.5. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli přípojky el. energií a vody, které odpovídají bezpečnostním předpisům. Zhotovitel odepíše stav příslušných měřidel před zahájením díla a stav příslušných měřidel po dokončení díla. Posléze stavy předá objednateli.

5.6. Zhotovitel zodpovídá za případné škody na stavbě i na majetku třetích osob vzniklých v souvislosti s pracemi na zhotovovaném díle, je povinen tyto škody na svůj náklad odstranit, a to ve lhůtě do jednoho měsíce po obdržení výzvy.

5.7. Objednatel předá zhotoviteli staveniště před zahájením plnění předmětu díla. Převzetím staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování předpisů zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví při práci svých zaměstnanců a osob, které se zdržují na stavbě s jeho svolením, za dodržování příslušných protipožárních opatření a za provádění prací v souladu s případnou projektovou dokumentací, stavebním povolením a platnými normami. Na staveništi bude udržován pořádek a staveniště bude zabezpečeno proti vniknutí nepovolaných osob.

5.8. Zhotovitel zajistí likvidaci odpadů vzniklých při provádění stavby v souladu s právními předpisy. Náklady na likvidaci odpadů jsou součástí smluvní ceny.

5.9. Zhotovitel dbá na dodržování ochrany životního prostředí ve smyslu příslušných zákonů a vyhlášek.

VI. Provedení díla

6.1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Dílo je dokončeno až po odstranění všech závad a nedodělků, které byly zaznamenány ve stavebním deníku při předávacím řízení.

6.3. Má-li být dokončení díla prokázáno provedením ujednaných zkoušek, považuje se provedení díla za dokončené úspěšným provedením zkoušek. K účasti na nich zhotovitel objednatele včas přizve, nezúčastní-li se objednatel zkoušky a nevylučuje-li to povaha věci, nebrání to jejich provedení. Výsledek zkoušky se zachytí v zápisu.

VII. Vady díla

7.1. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě.

7.2. Má-li dílo vadu, zhotovitel si vyhrazuje právo dílo nepřevzít. O vadě se zapíše zápis do stavebního deníku. Dílo zhotovitel převezme až po odstranění závad.

7.3. Objednatel je povinen zhotoviteli písemně oznámit nároky ze skrytých vad bez zbytečného odkladu poté, co je mohl při dostatečné péči zjistit, nejpozději však do 24 měsíců.

VIII. Záruka za jakost

8.1. Zárukou za jakost se zhotovitel zavazuje, že dílo si po určitou dobu zachová obvyklé vlastnosti.

8.2. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla.

8.3. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a technickými normami vztahujícími se na jednotlivé části díla od jeho protokolárního předání objednateli, a to po dobu 60 měsíců.

IX. Sankce

9.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s termínem dokončení díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý započatý den prodlení.

9.2. V případě, že objednatel bude s prodlením se zaplacením faktury s konečným vyúčtováním zhotoviteli, zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý započatý den prodlení.

9.3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvní strany na náhradu škody vzniklé porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká.

X. Ostatní ujednání

10.1. Tato smlouva může být také ukončena písemnou dohodou smluvních stran.

10.2. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně a musí být doručeno druhé smluvní straně na adresu uvedenou v čl. 1.1. a 1.2. této smlouvy o dílo.

10.3. Jestliže je tato smlouva o dílo ukončena dohodou či odstoupením kterékoli smluvní strany před dokončením díla, smluvní strany protokolárně provedou inventarizaci veškerých plnění, prací a dodávek provedených k datu, kdy byla smlouva o dílo ukončena. Závěrem této inventarizace smluvní strany vzájemně odsouhlasí finanční hodnotu doposud provedeného plnění.

10.4. Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.

10.5. Tuto smlouvu o dílo lze doplňovat či měnit pouze ve formě písemných číslovaných dodatků.

10.6. Zhotovitel bere na vědomí, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím. V případě poskytnutí informace bude postupováno v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů o změně některých zákonů. Dále zhotovitel bere na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv (§ 5 zák. č.340/2015 Sb., o registru smluv), přičemž uveřejnění zabezpečí objednatel.

10.7. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že tuto smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují svoje podpisy.

V Moravské Třebové,

Objednatel :

Zhotovitel :

Přílohy:

Cenová nabídka ze dne 15.03.2017

Položkový rozpočet			
Rozpočet: 2014/001 Stav. úpravy bytu - II.NP, Olomoucká 146/18, M. Tř.			Základní rozpočet
Objekt: 2014	Název objektu: Stav. úpravy bytu - II.NP, Olomoucká 146/18, M. Tř.	JKSO:	
Stavba: 2014/001	Název stavby: Stav. úpravy bytu - II.NP, Olomoucká 146/18, M. Tř.	SKP:	
Projektant:	MJ:	Počet měrných jednotek:	0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	416 412,00	
Počet listů: 10	Zakázkové číslo:		
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:		
Rozpočtové náklady			
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Rozpočtové náklady VI., VIII. a XI. hlavy	
Z R N	Dodávka celkem	0,00	
	Montáž celkem	24 500,00	
	HSV celkem	280 065,00	
	PSV celkem	111 847,00	
	ZRN celkem	416 412,00	
HZS	0,00		
RN II. a III. hlavy	416 412,00	Ostatní náklady:	
ZRN + VRN + HZS	416 412,00	RN VI., VIII. a XI. hlavy:	
Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:	
	Jméno:	Jméno:	
	Datum:	Datum:	
	Podpis:	Podpis:	
Základ pro DPH	15,0% činí:	416 412,00 Kč	
DPH	15,0% činí:	62 460 Kč	
Cena za objekt celkem:			478 874,00 Kč

Stavba:	2014/001	Stav. úpravy bytu - II.NP, Olomoucká 146/18, M. Tř.	Základní rozpočet	List č.2
Objekt:	2014	Stav. úpravy bytu - II.NP, Olomoucká 146/18, M. Tř.	Datum tisku: 15.3.2017	
Rozpočet:	2014/001	Stav. úpravy bytu - II.NP, Olomoucká 146/18, M. Tř.		

Rekapitulace stavebních dělů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
3 Svíslé a kompletní konstrukce	9 259,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,5
61 Úpravy povrchů vnitřní	73 905,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12,7
63 Podlahy a podlahové konstrukce	13 690,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,7
64 Výplně otvorů	95 181,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,1
94 Lešení a stavební výtahy	3 705,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,1
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	3 569,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
96 Bourání konstrukcí	7 402,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
97 Prorážení otvorů	30 928,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	14 223,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
711 Izolace proti vodě	0,00	6 782,00	0,00	0,00	0,00	0,1
721 Vnitřní kanalizace	0,00	6 033,00	0,00	0,00	0,00	0,2
722 Vnitřní vodovod	0,00	11 565,00	0,00	0,00	0,00	0,2
725 Zařizovací předměty	0,00	13 337,00	0,00	0,00	0,00	0,1
762 Konstrukce tesařské	0,00	2 554,00	0,00	0,00	0,00	0,0
766 Konstrukce truhlářské	0,00	18 162,00	0,00	0,00	0,00	0,1
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0,00	3 701,00	0,00	0,00	0,00	0,1
776 Podlahy povlakové	0,00	21 881,00	0,00	0,00	0,00	0,2
777 Podlahy ze syntetických hmot	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
781 Obklady keramické	0,00	8 409,00	0,00	0,00	0,00	0,2
783 Nátěry	0,00	9 482,00	0,00	0,00	0,00	0,0
784 Malby	0,00	9 941,00	0,00	0,00	0,00	0,1
M21 Elektromontáže	0,00	0,00	0,00	24 500,00	0,00	0,0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	28 204,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Celkem objekt:	280 065,00	111 847,00	0,00	24 500,00	0,00	25,4

Stavba:	2014/001	Stav. úpravy bytu - II.NP, Olomoucká 146/18, M. Tř.	Základní rozpočet	List č.3
Objekt:	2014	Stav. úpravy bytu - II.NP, Olomoucká 146/18, M. Tř.	Datum tisku: 15.3.2017	
Rozpočet:	2014/001	Stav. úpravy bytu - II.NP, Olomoucká 146/18, M. Tř.		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena v Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce						
1	310 23-6241.R00	Zazdívka otvorů pl. 0,09 m2 cihlami, tl. zdi 30 cm kus		7,0000	127,50	892,50	0,05450	0,38150
2	310 23-6251.R00	Zazdívka otvorů pl.0, 09 m2 cihlami, tl. zdi 45 cm kus		6,0000	198,00	1 188,00	0,08321	0,49926
3	310 23-6261.R00	Zazdívka otvorů pl. 0,09 m2 cihlami, tl. zdi 60 cm kus		3,0000	287,50	862,50	0,11034	0,33102
4	310 23-7241.R00	Zazdívka otvorů pl. 0,25 m2 cihlami, tl. zdi 30 cm kus		2,0000	291,00	582,00	0,13440	0,26880
5	319 20-1311.R00	Vyrovnání povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm m2		4,8000	122,00	585,60	0,03767	0,18082
6	340 23-8211.R00	Zazdívka otvorů pl.1 m2, cihlami tl.zdi do 10 cm m2		2,1500	594,50	1 278,18	0,13786	0,29640
7	346 24-4361.R00	Zazdívka rýh, potrubí, kapes cihlami tl. 6,5 cm m2		1,2000	384,50	461,40	0,13488	0,16186
8	346 24-4361.R00	Zazdívka rýh, potrubí, kapes cihlami tl. 6,5 cm m2		3,5000	384,50	1 345,75	0,13488	0,47208
9	349 23-1821.R00	Přizdívka ostění s ozubem z cihel, kapsy do 30 cm m2		1,8000	1 146,00	2 062,80	0,50618	0,91112
Celkem za: 3		Svislé a kompletní konstrukce				9 258,73		3,50286
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní						
10	610 99-1111.R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů m2		10,0000	27,60	276,00	0,00004	0,00040
11	611 42-1432.R00	Omítka vnitřní stropů 1x rákosování, MVC, štuková m2		57,8000	372,00	21 501,60	0,06199	3,58302
12	612 40-9991.R00	Začištění omítek kolem oken, dveří apod. m		46,0000	34,50	1 587,00	0,00431	0,19826
13	612 42-1637.R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková m2		179,0000	270,50	48 419,50	0,04766	8,53114
14	612 42-5931.R00	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková m2		6,7000	316,50	2 120,55	0,05729	0,38384
Celkem za: 61		Upravy povrchů vnitřní				73 904,65		12,69667
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce						
15	631 31-2511.R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 12/15 (B 12,5) m3		2,7500	2 905,00	7 988,75	2,37855	6,54101
16	631 31-9151.R00	Příplatek za přehlaz. mazanin pod povlaky tl. 8 cm m3		2,7500	610,00	1 677,50	0,00000	0,00000
17	631 31-9171.R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 8 cm m3		2,7500	185,00	508,75	0,00000	0,00000
18	631 36-2021.R00	Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů Kari t		0,1500	23 430,00	3 514,50	1,06625	0,15994
Celkem za: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				13 689,50		6,70095
Díl: 64		Výplně otvorů						

Stavba:	2014/001	Stav. úpravy bytu - II.NP,Olomoucká 146/18, M. Tř.	Základní rozpočet	List č.4
Objekt:	2014	Stav. úpravy bytu - II.NP,Olomoucká 146/18, M. Tř.	Datum tisku: 15.3.2017	
Rozpočet:	2014/001	Stav. úpravy bytu - II.NP,Olomoucká 146/18, M. Tř.		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena v Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
19	641 95-4211.R00	Osazení rámu okenních dř.dvojitých, pl. do 2,5 m2	kus	7,0000	371,00	2 597,00	0,04128	0,28896
20	641 96-0000.R00	Těsnění spár otvorových prvků PU pěnou	m	26,6000	78,00	2 074,80	0,00010	0,00266
21	642 94-4121.R00	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2.	kus	3,0000	865,00	2 595,00	0,05256	0,15768
22	642 94-4121.R00	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2.	kus	2,0000	765,00	1 530,00	0,05256	0,10512
23	642 94-5111.R00	Osazení zárubní ocel. požár.1kříd., pl. do 2,5 m2	kus	1,0000	850,00	850,00	0,46420	0,46420
24	64 0001	Okno dřevěné kastlové 1030/1600 mm komplet vč. parapetní desky	ks	5,0000	9 300,00	46 500,00	0,00000	0,00000
25	64 0002	Okno dřevěné zdvojené 570/850 mm komplet vč. parapetní desk	ks	2,0000	3 159,00	6 318,00	0,00000	0,00000
26	553-30301	Zárubeň ocelová H 95 600x1970x95 L	kus	2,0000	758,00	1 516,00	0,00994	0,01988
27	553-30306	Zárubeň ocelová H 95 800x1970x95 P	kus	4,0000	7 800,00	31 200,00	0,01100	0,04400
Celkem za: 64						95 180,80		1,08250
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy								
28	941 95-5001.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	57,0000	65,00	3 705,00	0,00121	0,06897
Celkem za: 94						3 705,00		0,06897
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách								
29	952 90-1110.R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	9,5000	24,70	234,65	0,00003	0,00029
30	952 90-1111.R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	57,0000	58,50	3 334,50	0,00004	0,00228
Celkem za: 95						3 569,15		0,00257
Díl: 96 Bourání konstrukcí								
31	965 08-1712.R00	Bourání dlaždic keramických tl.1 cm, pl. do 1 m2	m2	5,3000	43,70	231,61	(-0,02000)	(-0,10600)
32	965 08-2923.R00	Odstranění násypu tl. do 10 cm, plocha nad 2 m2	m3	3,4500	229,00	790,05	(-1,40000)	(-4,83000)
33	967 03-1132.R00	Přísekání rovných ostění cihelných na MVC	m2	2,1000	77,50	162,75	(-0,05500)	(-0,11550)
34	968 06-1125.R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	6,0000	9,10	54,60	0,00000	0,00000
35	968 06-2355.R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 2 m2	m2	9,5000	214,00	2 033,00	(-0,06200)	(-0,58900)
36	968 07-2455.R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	8,8000	274,00	2 411,20	(-0,07600)	(-0,66880)

Stavba:	2014/001	Stav. úpravy bytu - II.NP, Olomoucká 146/18, M. Tř.	Základní rozpočet	List č.5
Objekt:	2014	Stav. úpravy bytu - II.NP, Olomoucká 146/18, M. Tř.	Datum tisku: 15.3.2017	
Rozpočet:	2014/001	Stav. úpravy bytu - II.NP, Olomoucká 146/18, M. Tř.		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena v Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
37	969 01-1121.R00	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm	m	18,0000	27,80	500,40	(-0,01300) 0,00038	(-0,23400) 0,00684
38	969 02-1111.R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	12,0000	101,50	1 218,00	(-0,03700) 0,00059	(-0,44400) 0,00708
Celkem za: 96		Bourání konstrukcí				7 401,61		(-6,98730) 0,03372

Díl: 97 Prorážení otvorů

39	971 03-3141.R00	Vybourání otvorů zeď cihel. d=6 cm, tl. 30 cm, MVC	kus	5,0000	33,30	166,50	(-0,00100) 0,00000	(-0,00500) 0,00000
40	971 03-3151.R00	Vybourání otvorů zeď cihel. d=6 cm, tl. 45 cm, MVC	kus	3,0000	88,00	264,00	(-0,00200) 0,00067	(-0,00600) 0,00201
41	971 03-3161.R00	Vybourání otvorů zeď cihel. d=6 cm, tl. 60 cm, MVC	kus	2,0000	132,00	264,00	(-0,00200) 0,00067	(-0,00400) 0,00134
42	973 03-1325.R00	Vysekání kapes zeď cihel. MVC, pl. 0,1m2, hl. 30cm	kus	2,0000	152,00	304,00	(-0,03100) 0,00049	(-0,06200) 0,00098
43	974 03-1134.R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 15 cm	m	30,0000	73,00	2 190,00	(-0,01300) 0,00049	(-0,39000) 0,01470
44	978 01-1191.R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 100%	m2	57,8000	128,90	7 450,42	(-0,05000) 0,00000	(-2,89000) 0,00000
45	978 01-3191.R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	179,0000	87,30	15 626,70	(-0,04600) 0,00000	(-8,23400) 0,00000
46	978 02-3411.R00	Vysekání a úprava spár zdiva cihelného mimo komín.	m2	179,0000	20,10	3 597,90	(-0,01400) 0,00000	(-2,50600) 0,00000
47	978 05-9531.R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	11,7000	91,00	1 064,70	(-0,06800) 0,00000	(-0,79560) 0,00000
Celkem za: 97		Prorážení otvorů				30 928,22		(-14,89260) 0,01903

Díl: 99 Staveništní přesun hmot

48	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	24,1073	590,00	14 223,28	0,00000	0,00000
Celkem za: 99		Staveništní přesun hmot				14 223,28		0,00000

Díl: 711 Izolace proti vodě

49	711 11-1001.RZ1	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP	m2	5,3000	8,50	45,05	0,00020	0,00106
50	711 11-2001.RZ1	Izolace proti vlhkosti svis. nátěr ALP, za studena 1x nátěr - včetně dodávky asfaltového laku	m2	1,1000	18,40	20,24	0,00042	0,00046
51	711 13-1101.RZ3	Izolace proti vlhkosti vodorovná pásy na sucho 1 vrstva - včetně dodávky A 500/H	m2	52,0000	23,10	1 201,20	0,00115	0,05980
52	711 14-2559.RY2	Izolace proti vlhkosti svislá pásy přitavením 1 vrstva - včetně dod. Glastek 40 special mineral	m2	5,5000	121,00	665,50	0,00538	0,02959

Stavba:	2014/001	Stav. úpravy bytu - II.NP,Olomoucká 146/18, M. Tř.	Základní rozpočet	List č.6
Objekt:	2014	Stav. úpravy bytu - II.NP,Olomoucká 146/18, M. Tř.	Datum tisku: 15.3.2017	
Rozpočet:	2014/001	Stav. úpravy bytu - II.NP,Olomoucká 146/18, M. Tř.		

Pof. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena v Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
53	711 21-2002.R00	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou	m2	5,5000	448,00	2 464,00	0,00400	0,02200
54	711 21-2601.R00	Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna	m	12,8000	181,00	2 316,80	0,00000	0,00000
55	998 71-1101.R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,1429	611,00	68,99	0,00000	0,00000
Celkem za: 711			Izolace proti vodě			6 781,78		0,11291

Díl: 721 Vnitřní kanalizace

56	721 17-1109.RM3	Potrubí z plastu odpadní hrdlové d 110 mm vč, materiálu a zednické výpomoci	m	5,0000	306,50	1 532,50	0,02812	0,14060
57	721 17-6102.R00	Potrubí HT připojovací DN 40 x 1,8 mm	m	1,0000	106,00	106,00	0,00038	0,00038
58	721 17-6103.R00	Potrubí HT připojovací DN 50 x 1,8 mm	m	16,0000	117,00	1 872,00	0,00047	0,00752
59	721 17-6105.R00	Potrubí HT připojovací DN 100 x 2,7 mm	m	5,0000	371,00	1 855,00	0,00152	0,00760
60	721 19-4104.R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	1,0000	35,60	35,60	0,00000	0,00000
61	721 19-4105.R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	3,0000	39,40	118,20	0,00000	0,00000
62	721 19-4109.R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,0000	58,50	58,50	0,00000	0,00000
63	721 22-6511.U00	Zápach uzávěr pračka+myčka DN 40	kus	1,0000	152,00	152,00	0,00034	0,00034
64	721 29-0111.R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	22,0000	11,20	246,40	0,00000	0,00000
65	998 72-1101.R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	0,1564	364,00	56,94	0,00000	0,00000
Celkem za: 721			Vnitřní kanalizace			6 033,14		0,15644

Díl: 722 Vnitřní vodovod

66	722 11-0927.R00	Propojení dosavadního potrubí litin. přír. DN 150	kus	1,0000	623,00	623,00	0,00045	0,00045
67	722 17-4311.R00	Potrubí z PP-R 80 PN 20, DN 20	m	46,0000	95,00	4 370,00	0,00403	0,18538
68	722 17-4312.R00	Potrubí z PP-R 80 PN 20, DN 25	m	5,0000	115,50	577,50	0,00524	0,02620
69	722 18-1221.R00	Izolace návěková MIRELON POLAR tl. stěny 6 mm	m	46,0000	19,00	874,00	0,00001	0,00046
70	722 18-1241.R00	Izolace návěková MIRELON STABIL tl. stěny 6 mm	m	5,0000	19,00	95,00	0,00001	0,00005
71	722 19-0223.R00	Přípojky vodovodní pro pevné připojení DN 25	soubor	1,0000	311,00	311,00	0,01001	0,01001
72	722 19-0402.R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20	kus	9,0000	103,00	927,00	0,00000	0,00000

Stavba:	2014/001	Stav. úpravy bytu - II.NP, Olomoucká 146/18, M. Tř.	Základní rozpočet	List č.7
Objekt:	2014	Stav. úpravy bytu - II.NP, Olomoucká 146/18, M. Tř.	Datum tisku: 15.3.2017	
Rozpočet:	2014/001	Stav. úpravy bytu - II.NP, Olomoucká 146/18, M. Tř.		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena v Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
73	722 22-0111.R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	3,0000	88,50	265,50	0,00065	0,00195
74	722 22-0121.R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	2,0000	179,50	359,00	0,00152	0,00304
75	722 22-5112.R00	Armatura s 1závitěm - sypoštěcí, G 3/4	kus	1,0000	127,50	127,50	0,00075	0,00075
76	722 23-2044.U00	Kulo koh vnit záv G3/4 PN42-185°C	kus	2,0000	189,00	378,00	0,00034	0,00068
77	722 26-2222.U00	Vodoměr závit -40°C G 1/2x110mm	kus	1,0000	450,00	450,00	0,00336	0,00336
78	722 26-9111.R00	Montáž vodoměru závitového jednov. suchob. G1/2"	kus	1,0000	168,50	168,50	0,00164	0,00164
79	722 29-0226.R00	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50	m	51,0000	23,50	1 198,50	0,00018	0,00918
80	722 29-0234.R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	51,0000	14,90	759,90	0,00001	0,00051
81	998 72-2101.R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	0,2437	331,00	80,65	0,00000	0,00000
Celkem za: 722			Vnitřní vodovod			11 565,05		0,24366

Díl: 725 Zařizovací předměty

82	725 01-3161.R00	Klozet kombi Plus, nádrž s armat. odpad šikmý soubor		1,0000	2 950,00	2 950,00	0,02794	0,02794
83	725 01-7151.R00	Umyvadlo 64 x 50,5 cm, bílé soubor		1,0000	567,00	567,00	0,01751	0,01751
84	725 11-3122.U00	Mtž klozet mísa kombi kus		1,0000 #	218,00	218,00	0,00135	0,00135
85	725 21-9401.R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva soubor		1,0000	173,00	173,00	0,00140	0,00140
86	725 22-9103.U00	Mtž van akrylátových soubor		1,0000	930,00	930,00	0,00199	0,00199
87	725 81-0402.R00	Ventil rohový s přípoj. trubičky TE 66 G 1/2 soubor		2,0000	174,00	348,00	0,00029	0,00058
88	725 81-1161.U00	Ventil stěna otoč výtok G 1/2x80 soubor		1,0000	304,00	304,00	0,00059	0,00059
89	725 82-9201.RT1	Montáž baterie umyv.a dřezové nástěnné chromové včetně dodávky pákové baterie kus		1,0000	1 270,00	1 270,00	0,00172	0,00172
90	725 82-9301.RT2	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové včetně baterie kus		1,0000	1 262,00	1 262,00	0,00089	0,00089
91	725 84-9201.R00	Montáž baterií sprchových, pevná výška včetně baterie kus		1,0000	1 562,00	1 562,00	0,00013	0,00013
92	725 86-0188.R00	Sifon pračkový HL440, DN 40/50 kus		1,0000	179,50	179,50	0,00020	0,00020
93	725 86-0421.R00	Dvojitá přípojka se zpět. klapkou HL 2, G 1" kus		1,0000	231,00	231,00	0,00008	0,00008

Stavba: 2014/001	Stav. úpravy bytu - II.NP,Olomoucká 146/18, M. Tř.	Základní rozpočet	List č.8
Objekt: 2014	Stav. úpravy bytu - II.NP,Olomoucká 146/18, M. Tř.	Datum tisku: 15.3.2017	
Rozpočet: 2014/001	Stav. úpravy bytu - II.NP,Olomoucká 146/18, M. Tř.		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena v Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
94	725 98-0122.R00	Dvířka z plastu, 200 x 300 mm	kus	1,0000	138,50	138,50	0,00070	0,00070
95	725 98-9101.R00	Montáž dvířek z PH	kus	1,0000	77,60	77,60	0,00000	0,00000
96	554-21000	Vana akrylátová Klasik 120x70x38 bílá 85 litrů	kus	1,0000	3 100,00	3 100,00	0,01500	0,01500
97	998 72-5101.R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	t	0,0701	378,50	26,53	0,00000	0,00000
Celkem za: 725		Zařizovací předměty				13 337,13		0,07008

Díl: 762 Konstrukce tesařské

98	762 52-2811.R00	Demontáž podlah s polštáři z prken tl. do 32 mm	m2	51,6000	49,50	2 554,20	(-0,01800)	(-0,92880)
99	998 76-2102.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	0,0000	994,00	0,00	0,00000	0,00000
Celkem za: 762		Konstrukce tesařské				2 554,20		0,00000

Díl: 766 Konstrukce truhlářské

100	766 66-1112.R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř.do 0,8 m	kus	5,0000	301,50	1 507,50	0,00000	0,00000
101	766 66-1412.R00	Montáž dveří protipožár. 1kř.do 80 cm, s kukátkem	kus	1,0000	371,50	371,50	0,00000	0,00000
102	766 66-2811.R00	Demontáž prahů dveří 1křidlových	kus	6,0000	22,90	137,40	(-0,00180)	(-0,01080)
103	766 67-0021.R00	Montáž kliky a štítku vč. dodávky	kus	6,0000	275,50	1 653,00	0,00000	0,00000
104	766 69-5212.R00	Montáž prahů dveří jednokřidlových š. do 10 cm	kus	6,0000	55,50	333,00	0,00001	0,00006
105	549-14591	Kliky se štítem dveř. 804 klíč/90 Cr	kus	5,0000	520,00	2 600,00	0,00075	0,00375
106	549-14597	Klika a knoflík se štítem 804 FAB/90 Cr	kus	1,0000	868,00	868,00	0,00075	0,00075
107	549-26043	Zámek stavební vložkový typ 24026 (80 mm) L	kus	1,0000	479,00	479,00	0,00045	0,00045
108	611-60101	Dveře vnitřní hladké plné 1kř. 60x197 bílé	kus	2,0000	979,00	1 958,00	0,01300	0,02600
109	611-60103	Dveře vnitřní hladké plné 1kř. 80x197 bílé	kus	3,0000	1 150,00	3 450,00	0,01600	0,04800
110	611-65310	Dveře vnitřní protipožární 80x197 cm dýha mahagon	kus	1,0000	3 300,00	3 300,00	0,03800	0,03800
111	611-87112	Prah dubový délka 60 cm šířka 6 cm tl. 2 cm	kus	2,0000	110,00	220,00	0,00048	0,00096
112	611-87152	Prah dubový délka 80 cm šířka 6 cm tl. 2 cm	kus	3,0000	130,00	390,00	0,00064	0,00192
113	611-87176	Prah dubový délka 90 cm šířka 10 cm tl. 2 cm	kus	6,0000	140,00	840,00	0,00121	0,00726

Stavba:	2014/001	Stav. úpravy bytu - II.NP, Olomoucká 146/18, M. Tř.	Základní rozpočet	List č.9
Objekt:	2014	Stav. úpravy bytu - II.NP, Olomoucká 146/18, M. Tř.	Datum tisku: 15.3.2017	
Rozpočet:	2014/001	Stav. úpravy bytu - II.NP, Olomoucká 146/18, M. Tř.		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena v Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
114	998 76-6101.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	t	0,1272	431,50	54,87	0,00000	0,00000
Celkem za: 766						18 162,27		(-0,01080) 0,12715

Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady

115	771 47-3111.U00	Mtž sokl keram rovný lepidlo -65	m	4,8000	43,00	206,40	0,00032	0,00154
116	771 47-9001.R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	4,8000	68,00	326,40	0,00000	0,00000
117	771 57-5109.R00	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm	m2	5,3000	270,00	1 431,00	0,00475	0,02518
118	771 57-9795.R00	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně	m2	5,3000	34,70	183,91	0,00080	0,00424
119	597-64200	Dlažba Taurus Granit matná 100x100x9 mm	m2	5,6000	270,00	1 512,00	0,01920	0,10752
120	998 77-1101.R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t	0,1385	298,00	41,26	0,00000	0,00000
Celkem za: 771						3 700,97		0,13847

Díl: 776 Podlahy povlakové

121	776 51-1810.R00	Odstranění PVC podlah lepených bez podložky	m2	16,2000	19,50	315,90	(-0,00100)	(-0,01620)
122	776 52-1100.RU3	Lepení povlakových podlah z pásů PVC na Chemopren včetně podlahoviny Novoflor standard tl. 1,5 mm	m2	52,8000	398,00	21 014,40	0,00288	0,15206
123	776 99-4111.R00	Svařování povlakových podlah z pásů nebo čtverců	m	34,0000	15,00	510,00	0,00004	0,00136
124	998 77-6101.R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	t	0,1534	268,00	41,12	0,00000	0,00000
Celkem za: 776						21 881,42		(-0,01620) 0,15342

Díl: 777 Podlahy ze syntetických hmot

125	998 77-7101.R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 6 m	t	0,0000	284,00	0,00	0,00000	0,00000
Celkem za: 777						0,00		0,00000

Díl: 781 Obklady keramické

126	781 10-1121.R00	Provedení penetrace podkladu - práce	m2	12,0000	11,40	136,80	0,00000	0,00000
127	781 41-5015.R00	Montáž obkladů stěn, porovin., tmel, 20x20,30x15 cm	m2	11,7000	289,50	3 387,15	0,00455	0,05324
128	781 41-9706.R00	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně	m2	11,7000	31,10	363,87	0,00011	0,00129
129	781 49-3111.U00	Plastový profil lepený rohový	m	10,0000	68,00	680,00	0,00031	0,00310

Stavba:	2014/001	Stav. úpravy bytu - II.NP, Olomoucká 146/18, M. Tř.	Základní rozpočet	List č. 10
Objekt:	2014	Stav. úpravy bytu - II.NP, Olomoucká 146/18, M. Tř.	Datum tisku: 15.3.2017	
Rozpočet:	2014/001	Stav. úpravy bytu - II.NP, Olomoucká 146/18, M. Tř.		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena v Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
130	597-813553	Obkládačka Color One 14,8x14,8 tmavě šedá lesk	m2	14,0000	270,00	3 780,00	0,01050	0,14700
131	998 78-1101.R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	0,2046	298,00	60,98	0,00000	0,00000
Celkem za: 781		Obklady keramické				8 408,80		0,20462

Díl: 783 Nátěry

132	783 22-5100.R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email	m2	30,0000	273,50	8 205,00	0,00031	0,00930
133	783 61-2200.R00	Nátěr olejový truhlářských výrobků 2x + 1x tmelení	m2	6,4000	199,50	1 276,80	0,00038	0,00243
Celkem za: 783		Nátěry				9 481,80		0,01173

Díl: 784 Malby

134	784 44-2001.R00	Malba disperzní interiérová HET, výška do 3,8 m	m2	235,0000	42,30	9 940,50	0,00039	0,09165
Celkem za: 784		Malby				9 940,50		0,09165

Díl: M21 Elektromontáže

135	M21 0001	Elektroinstalace dle slepého rozpočtu	kompl	1,0000	24 500,00	24 500,00	0,00000	0,00000
Celkem za: M21		Elektromontáže				24 500,00		0,00000

Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot

136	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	22,8357	173,00	3 950,58	Index:	1,00000
137	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	22,8357	193,50	4 418,71	Index:	1,00000
138	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	22,8357	9,60	219,22	Index:	1,00000
139	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	22,8357	175,00	3 996,25	Index:	1,00000
140	979 08-7113.R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t	22,8357	334,00	7 627,12	Index:	1,00000
141	979 99-0001.R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	22,8357	350,00	7 992,50	Index:	1,00000
Celkem za: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				28 204,37		0,00000