



Dohoda o ukončení smlouvy o zřízení věcného břemene a dohoda o narovnání

Smluvní strany:

Univerzita Palackého v Olomouci

se sídlem: Křížkovského 511/8, 779 00 Olomouc
IČ: 61989592
DIČ: CZ61989592
bank. spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
jednající: prof. MUDr. Martinem Procházkou, Ph.D. – rektorem
osoba oprávněná jednat ve
věcech realizace smlouvy: [REDACTED]

(dále jen jako „UP“ či „povinný“)

a

Statutární město Olomouc

se sídlem: Horní náměstí 583, 779 00 Olomouc
IČ: 00299308
DIČ: CZ00299308
bank. spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
zastoupená: [REDACTED]

orgán obce:

na základě plné moci
Městská policie Olomouc,
Kateřinská 23, 779 00, Olomouc

osoba oprávněná jednat ve
- věcech realizace smlouvy: [REDACTED]

- věcech technických: [REDACTED]

(dále jen „uživatel“).

(dále jen jako „oprávněný“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Dohodu o ukončení smlouvy o zřízení věcného břemene a dohodu o narovnání (dále jen „Dohoda“) následujícího znění:

I. Úvodní ustanovení

1. Mezi smluvními stranami byla dne 17. 11. 1998 uzavřena Smlouva o zřízení věcného břemene (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem bylo zřízení věcného břemene k nemovité věci – k pozemku parc. č. st. 1498, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí

je budova č.p. 1154, stavba občanského vybavení, vše zapsáno na LV č. 49 pro k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Olomouc. Věcné břemeno mělo spočívat v tom, že se povinný zavázal strpět, aby se na vnější zdi objektu umístila pomocí konzoly monitorovací kamera průmyslové televize včetně kabeláže vedené v lištách.

2. Oprávněný se v čl. III odst. 1 Smlouvy zavázal požádat Katastrální úřad v Olomouci o povolení zápisu vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí. Oprávněný tuto povinnost nesplnil, proto ke vzniku věcného břemene nedošlo. Oprávněný přesto umístil dne 1. 12. 1998 na vnější zdi budovy pomocí konzoly monitorovací kameru průmyslové televize včetně kabeláže vedené v lištách, a to se souhlasem povinného. Kamera byla na vnější zdi budovy umístěna v období od 1. 12. 1998 do 30. 9. 2010.
3. Oprávněný se v čl. III odst. 2 Smlouvy zavázal ihned po zprovoznění kamery uzavřít s povinným samostatnou smlouvu o úhradě za spotřebu elektrické energie, pokud dodavatelem energie bude povinný. Povinný byl od počátku zprovoznění kamery dodavatelem elektrické energie, k uzavření smlouvy o úhradě za spotřebu elektrické energie však mezi smluvními stranami nedošlo.
4. Tuto dohodu smluvní strany uzavírají za účelem ukončení Smlouvy o zřízení věcného břemene a narovnání vzájemných sporných práv a povinností.

II. Předmět dohody

1. Smluvní strany se domluvily, že platnost a účinnost smlouvy o zřízení věcného břemene uzavřené dne 17. 11. 1998 zaniká ke dni účinnosti této dohody.
2. S ohledem na to, že ke vzniku věcného břemene nedošlo, ale oprávněný užíval vnější zeď budovy povinného, vedou mezi sebou smluvní strany toto sporné právo a povinnost:
 - výše částky, kterou má oprávněný uhradit povinnému za užívání vnější části zdi budovy za období 1. 12. 1998 – 30. 9. 2010.
3. Oprávněný v období 1. 12. 1998 – 30. 9. 2010 odebíral od povinného elektrickou energii k provozu kamery, avšak povinný odběr elektrické energie oprávněnému neúčtoval. Smluvní strany mezi sebou vedou tato sporná práva a povinnosti:
 - výše částky, kterou má oprávněný uhradit povinnému za spotřebovanou elektrickou energii.

III. Narovnání sporných práv a povinností

1. Smluvní strany se s ohledem na svou snahu sporná práva a povinnosti narovnat a uspořádat výslovně dohodly na tom, že sporná práva a povinnosti uvedené v čl. II odst. 2 a odst. 3 upravují následovně:
 - a) povinný po oprávněném úhradě za užívání vnější části zdi budovy v období 1. 12. 1998 – 30. 9. 2010 nepožaduje, a to s ohledem na to, že kamerový systém přispíval také k ochraně osob a majetku povinného;
 - b) povinný po oprávněném úhradě za spotřebovanou elektrickou energii k provozu kamery v období 1. 12. 1998 – 30. 9. 2010 nepožaduje, a to s ohledem na nízké množství odebrané elektrické energie a s přihlédnutím k tomu, že kamerový systém přispíval také k ochraně osob a majetku povinného.
2. Smluvní strany prohlašují, že okamžikem účinnosti této dohody z jejich vůle zanikají sporná práva a povinnosti uvedené v čl. II. odst. 2 a odst. 3 a jsou nahrazeny ujednáními v tomto článku dohody.



IV. Závěrečná ujednání

1. Obě smluvní strany prohlašují, že na základě této dohody jsou vyrovnány jejich vzájemná práva a povinnosti.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato dohoda včetně všech jejích příloh a případných dodatků podléhá povinnému uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v aktuálním znění.
3. Tato dohoda je uzavřena dnem jejího podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zmíněným zákonem.
4. Tato dohoda se pořizuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
5. Smluvní strany prohlašují, že si dohodu před jejím podpisem přečetly, jejím ustanovením porozuměly a že smlouva vyjadřuje jejich pravou a vážnou a vůli, a na důkaz toho níže smlouvu podepisují.

Za Povinného: 07. 04. 2022
V Olomouci dne

Prof. MUDr. Martin Procházka, Ph.D.
Rektor UP

Za Oprávněného:
V Olomouci dne

na základě plné moci