

SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ 22015

RZ SPORT-DOL s.r.o.

se sídlem : Zenklova24/54, Libeň, Praha 8, 180 00

IČO: 14179369

Bankovní spojení: Komerční banka , Blatná

Zastoupená: Gabriela Tetenková

(dále jen "ubytovatel"),

na straně jedné

a GYMNÁZIUM , PRAHA 6, ARABSKÁ 14

se sídlem: ARABSKÁ 682/14, PRAHA 6 VOKOVICE 160 00

IČO: 61386022

Zastoupená: RNDr.ZDEŇKA HAMHALTEROVÁ – ŘEDITELKA ŠKOLY

(dále jen "objednatel")

Ve věcech organizačních : ŠIMON HROZINKA

na straně druhé

uzavírají podle ustanovení § 754 a násl. občanského zákoníku tuto smlouvu o ubytování:

Článek I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek ubytovatele poskytnout objednateli přechodné ubytování v termínu 30.5.-3.6.2022 pro cca 65 osob, v rekreačním zařízení Radost, Dol u Blatné, za podmínek dále stanovených.

Článek II.

Práva a povinnosti ubytovatele:

1. Ubytovatel se zavazuje vyhradit pro objednatelk k ubytování pokoje HLAVNÍ BUDOVA rozpis pokojů.
2. Ubytovatel je povinen odevzdat objednateli pokoje dne 30.5.2022 ve stavu způsobilém pro řádné užívání a zajistit ubytovaným nerušený výkon jejich práv spojeným s ubytováním.
3. Ubytovatel odpovídá za věci vnesené do ubytovacích prostor objednatelk podle ustanovení §433 a násl. občanského zákoníku. Za věci převzaté na základě zvláštní smlouvy o úschově odpovídá podle ustanovení § 421 občanského zákoníku.
4. Ubytovatel může od této smlouvy odstoupit před uplynutím dohodnuté doby, jestliže ubytování v ubytovacím zařízení i přes výstrahu porušují hrubě dobré mravy nebo jinak hrubě porušují své povinnosti z této smlouvy.

Článek III.

Práva a povinnosti objednatelk:

1. Objednatel má právo užívat prostory, které mu byly k ubytování vyhrazeny a prostory společné až do dne 3.6.2022 zároveň využívat na své náklady služby poskytované v souvislosti s ubytováním.

- Objednatel je povinen řádně užívat prostory vyhrazený k ubytování a nesmí v těchto prostorách provádět bez souhlasu ubytovatele žádné podstatné změny ani jakkoli manipulovat s nábytkem a ostatním zařízením.
- Objednatel se zavazuje, že se bude řídit domovním řádem RZ SPORT-DOL. Dále je seznámen s faktem, že na pokojích i společných vnitřních prostorech nesmí požívat tabákové ani jiné omamné látky a vlastní alkoholické nápoje, a to i v prostorách veřejných.
- Objednatel je povinen dbát na to, aby nebyl narušován veřejný pořádek a chránit majetek ubytovatele proti poškození a zcizení. Případné způsobné škody zaviněné svým nedbalostním chováním je povinen uhradit.
- Objednatel může odstoupit od smlouvy před uplynutím dohodnuté doby; újmu vzniklou ubytovateli předčasným zrušením ubytování je objednatel povinen nahradit, pouze nemohl-li ubytovatel újmu zabránit.

Článek IV.

Cena za ubytování:

- Objednatel je povinen zaplatit za ubytování smluvní cenu, která se řídí Ceníkem 2022 viz. Příloha číslo 1 a viz příloha č.2 kalkulace této smlouvy.
- Konečná cena bude stanovena dle skutečného počtu osob, nocí.
- V ceně je zahrnuta 5x denně strava, pitný režim a ubytování.

Platební podmínky:

- Před zahájením pobytu bude objednateli vystavena zálohová faktura ve výši 81000 ,- Kč. Objednatel je povinen uhradit tuto zálohu na bankovní účet : KB 123-5939290277/0100
- Doplatek ceny uhradí objednatel na základě konečné faktury splatné do 7 dnů od ukončení pobytu.
- V případě prodlení se zaplacením faktury je objednatel povinen zaplatit za každý započatý den ubytovateli poplatek z prodlení ve výši 0,05% ze smluvní ceny.
- Pokud je smlouva bez zálohové platby je povinen objednatel uhradit plnou částku do 7 dnů od ukončení pobytu.

Článek V.

Storno podmínky:

- Objednatel má právo před zahájením pobytu zrušit tento pobyt bez udání důvodů za níže uvedených podmínek.
- Zrušení pobytu musí být učiněno vždy písemně, jinak je neplatné.
- Objednatel se zavazuje, že ubytovateli v případě zrušení pobytu uhradí storno poplatek v této výši:
 - Storno poplatek ve výši 30 % celkové sjednané ceny, bude – li pobyt zrušen do 60 dní před sjednaným prvním dnem pobytu.
 - Storno poplatek ve výši 50% celkové sjednané ceny, bude – li pobyt zrušen do 30 dní před sjednaným prvním dnem pobytu.
 - Storno poplatek ve výši 70 % celkové sjednané ceny, bude – li pobyt zrušen do 7 dní před sjednaným prvním dnem pobytu.
 - Storno poplatek ve výši 90 % celkové sjednané ceny, bude – li pobyt zrušen do 2 dnů před sjednaným prvním dnem pobytu.
 - Storno poplatek ve výši 100 % celkové sjednané ceny, nebude – li pobyt zrušen a objednatel v den pobytu nenastoupí.
 - Bez storno poplatku pokud doloží, že k zahájení pobytu nedošlo z důvodu vyšší moci /např. vyhlášení karantény, výjimečného stavu, přírodní katastrofy, apod./
- Účastníci smlouvy dále sjednávají, že ubytovatel má právo pro případ zrušení pobytu ze strany objednatel započítat na storno poplatek příslušnou část složené zálohy ceny pobytu.

5. Ubytovatel má právo před zahájením pobytu objednatele zrušit tento pobyt, jestliže:
- objednatel neuhradil zálohu ve lhůtě stanovené touto smlouvou.
 - došlo k zásahu vyšší moci /např. poškození či zničení zařízení, vyhlášení karantény, výjimečného stavu, přírodní katastrofy, apod./

Článek VI.

Závěrečná ustanovení:

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušným ustanovením občanského zákoníku.
2. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každý účastník obdrží po jednom paré.
3. Smlouvu je možno měnit či doplňovat jen písemnými dodatky.
4. Tato smlouva nabyde účinnosti dnem zapsání do registru smluv. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015, v platném znění o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv zajistí Gymnázium, Praha 6, Arabská 14, smlouvu poskytne dodavatel ve formátu pdf.
5. Smlouva byla uzavřena ze svobodné vůle obou smluvních stran, nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, což smluvní strany výslovně potvrzují a na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy:

1. Ceník 2022
2. Kalkulace ceny
3. Rozpis pokojů
4. Požadavky hygieny
5. Domovní řád

V Praze dne 6.4.2022.....

Za ubytovatele:

Za objednatele:

RZ SPORT - DOL s.r.o.
Zenklova 24/54, Libeň
180 00 Praha 8
IČ: 141 79 369

[Handwritten signature]

CENÍK 2022

Příloha smlouvy 22015 č. 1

UBYTOVÁNÍ	PLNÁ PENZE	POLOPENZE
Mateřské školy	420 Kč	350 Kč
Základní školy I.stupeň	480 Kč	410 Kč
Základní školy II.stupeň	500 Kč	420 Kč
Střední školy	540 Kč	455 Kč
Dospělý	630 Kč	530 Kč
CHATKY		
Základní školy I.stupeň	450 Kč	380 Kč
Základní školy II.stupeň	480 Kč	400 Kč
Střední školy	520 Kč	435 Kč
Dospělý	560 Kč	470 Kč

TRENÉR, PEDAGOG	PLNÁ PENZE	POLOPENZE
Budovy	590 Kč	500 Kč
Chatky	545 Kč	455 Kč

Ceny jsou stanoveny osoba/den.

Poplatek za tělocvičnu 100Kč/hod.

V cenách je započítáno ubytování, 5x denně strava a pitný režim po celý den.

Rekreační zařízení Radost, Dol – Blatná, okr. Strakonice, 388 01

Tel.: 383 493 398, Mobil: 608 071 009

e-mail: info@rz-radost.cz , www.rz-radost.cz

GYM ARABSKA		22015		HB	
30.5.-3.6.2022		PŘÍLOHA SMLOUVY 22015 Č.2			
Kalkulace ceny:	Osoby	Noci	Cena PP/noc	přípočty	Cena
SŠ	60	4	540		129600
PEDAGOG	5	4	590		11800
TV					
CELKEM					129600
ZÁLOHA					81000
DOPLATEK					48600

KALKULACE					
STRAVA					
UBYTOVÁNÍ					

Rozpis pokojů:

Celková kapacita areálu je 196 lůžek na budovách a 80 na chatičkách.

Apartmány:

Kapacita: 33 lůžek

40	5 lůžek
41	5 lůžek
42	5 lůžek
43	5 lůžek
44	a- 5 lůžek b- 5 lůžka c- 3 lůžka

(Apartmán 44 se skládá ze 3 pokojů se společným soc. zařízením)

Konibar:

Kapacita :39 lůžek

32	4 lůžka	
33	2 lůžka	
34	8 lůžek	
35	4 lůžka	
36	4 lůžka	
37	7 lůžek	20
38	6 lůžka	
39	4 lůžek	

(Na pokojích jsou palandy. Pokoje mají společné soc. zařízení v přízemí.)

Chatky:

Kapacita: 80 lůžek

20 klasických táborových chatiček s palandami. Společné sociální zařízení.

Hlavní budova:

Kapacita: 126 lůžek (9+47+72)

Přízemí:

1	3 lůžka
2	3 lůžka
3	3 lůžka

I.patro

4	3 lůžka
5	3 lůžka
6	4 lůžka
7	4 lůžka
8	4 lůžka
9	4 lůžka
10	3 lůžka
11	3 lůžka
12	2 lůžka
13	3 lůžka
14	7 lůžek
16	7 lůžek

II.patro

17	5 lůžka	
18	5 lůžka	
19	3 lůžka	(vlastní soc. zařízení)
20	7 lůžek	(vlastní soc. zařízení)
21	7 lůžek	
22	4 lůžka	
23	2 lůžka	
24	1 lůžko	
25	4 lůžka	
26	5 lůžka	
27	5 lůžka	
28	5 lůžka	
29	5 lůžka	
30	7 lůžek	
31	7 lůžek	

Domovní řád - školy a kluby

RZ - RADOST

1. Při příchodu do areálu je výchovný dozor povinen ohlásit se správci střediska a předložit průkaz totožnosti pro zapsání do knihy hostů.
2. Výchovný dozor nese plnou zodpovědnost za svěřené děti po celou dobu pobytu. Vykonává soustavný dohled nad nimi ve všech prostorách areálu.
3. Výchovný dozor seznámí děti se všemi pokyny, omezeními a zákazy vstupu, tak jak mu byli předány při příjezdu, aby nedošlo ke zranění dítěte nebo poškození majetku areálu.
4. Děti jsou povinny uposlechnout pokyny svého výchovného dozoru, který jim určí pokoje.
5. Během pobytu jsou děti a účastníci ostatních akcí povinni udržovat pořádek ve všech prostorách areálu, zejména na pokojích.
6. Je zakázáno poškozovat vybavení areálu, ať už úmyslně, nebo z nedbalosti (např. ponecháním svěřených osob bez dozoru). Ubytovatel má právo vyžadovat náhradu škody způsobenou úmyslně, nebo hrubou nedbalostí.
7. Na jednotlivých budovách a pokojích je přísný zákaz používání vařičů, rychlovarných konvic apod. z důvodů nebezpečí vzniku požáru.
8. Vynášení přikrývek a jiných věcí náležejících k vybavení pokojů je zakázáno. Taktéž i přemísťování nábytku a zařízení pokoje.
9. Večerka je určena výchovným dozorem, který zároveň ručí za klid a pořádek na pokojích. Noční klid v areálu panuje od 22:00 – 7:00.
10. Výjimku lze udělit pouze se souhlasem správce střediska (např. táborák či jiné akce), akce se konají na místě k tomu určeném.
11. Výchovný dozor je povinen se po příjezdu seznámit s požární řádem střediska a řídit se jeho pokyny.
12. Výchovný dozor je povinen obeznámit s tímto řádem děti.

Děkujeme a přejeme Vám příjemný pobyt.

RZ- RADOST

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích

Adresa: Žižkova 505, Strakonice 386 01
tel.: +420 387 712 828
fax: +420 387 712 830
e-mail: magdalena.chvalova@khsceb.cz.

Požadavky hygieny na školy v přírodě, sportovní soustředění a letní tábory:
(Platí pro skupiny dětí 30 a více.)

1. Potvrzení o zdravotní způsobilosti dětí (od lékaře)
2. Potvrzení o zdravotní způsobilosti dospělého dozoru (od lékaře, vyjma pedagogického dozoru)
3. Písemné prohlášení rodičů o bezinfekčnosti dítěte.
4. Měsíc před nástupem na pobyt nutno nahlásit skupinu na výše uvedené adrese s těmito náležitostmi:
 - Počet dětí
 - Počet dospělých
 - Termín
 - IČO
 - Tel. kontakt