

Krajský úřad

Číslo objednatele: 1901/2009/INV/129/PD
Číslo zhotovitele: 1-Sd008/09

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 536 a násl.
zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník a násl., v platném znění

Smluvní strany

Objednatel Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
Zastoupený: Janou Vaňhovou, hejtmankou Ústeckého kraje
Kontaktní osoba pro věcná jednání:
Ing. Jiří Smrčka, vedoucí odboru investic Krajského úřadu Ústeckého kraje
E-mail/telefon: smrcka.j@kr-ustecky.cz / 475 657 325

E-mail/telefon: baierova.i@kr-ustecky.cz / 475 657 344 , 720 131 984
IČ: 70892156
DIČ: CZ70892156
Bank. spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Ústí nad Labem
číslo účtu: 882733379/0800

Zhotovitel/dodavatel

PUDIS a.s.

Sídlo: Nad Vodovodem 2/3258, 100 31 Praha 10
Zastoupený: Ing. Alešem Mertou, předsedou představenstva
telefon, fax. [redacted] | [redacted]
Ing. Petrem Pokorným, členem představenstva
telefon, fax. [redacted] | [redacted]

Kontaktní osoba: Ing. Jan Petr

E-mail/telefon: [redacted]
IČ: 452 72 891
DIČ: CZ45272891
Bank. spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1458, datum zápisu 1.5.1992.

Výpis z obchodního rejstříku zhotovitele tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě.

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O DÍLO

Článek 1

Předmět smlouvy a díla

1. Předmětem této smlouvy je provedení projektových prací včetně IČ – zajištění souhlasu stavebního úřadu s realizací akce (stavební povolení) + AD na akci : „**Obchvat silnic II/240 a II/246 Roudnice nad Labem**“ (dále jen „dílo“).
2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje, že dílo převezme a zaplatí cenu díla.
3. Předmětem plnění (dílo) je provedení projektové dokumentace dle Vyhlášky č.146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu dokumentace dopravních staveb, a za podmínek dle Směrnice pro dokumentaci PK schválené MDS-OPK č.j. 28345/99-120 ze dne 21.10.1999 a Technických kvalitativních podmínek pro dokumentaci PK schválených MDS-OPK č.j.23298/98-120 ze dne 30.6.1998. , dle nabídky zhotovitele ze dne 3.8.2009 ve smyslu výzvy VZ-INV-129/INV/2009/PD.
PD bude zpracována v úrovni dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby včetně výkazů výměr, provedených v souladu se Zákonem č.137/2006 Sb. a položkového rozpočtu. Zásady organizace výstavby budou obsahovat požadavky na ochranu BOZP na pracovišti a jeho okolí (plán BOZP). Položkový rozpočet a výkazy výměr nebudou obsahovat soubory.
4. Předmětem plnění je i provedení potřebných posouzení (zejména z pohledu vlivu na ŽP – zákon č.100/2001 Sb.), diagnostiky, průzkumů, měření a ověření majetkových poměrů v prostoru staveniště, včetně přípravy podkladů pro majetkoprávní vypořádání stavbou dotčených pozemků (identifikace vlastníků, vytyčovací výkresy, oddělovací GP, záborové elaboráty, výpisy z LV) a projednání záborů s dotčenými vlastníky (jejich obeslání a vyžádání jejich vyjádření k trvalému i dočasnému záboru). Předmětem plnění není vlastní majetkoprávní vypořádání, tj. realitní činnost (sjednání kupních alt. nájemních podmínek, jejich odsouhlasení v orgánech kraje, příprava a uzavření kupních alt. nájemních smluv). V případě vyvolaných přeložek inženýrských sítí projednání a příprava smluv o budoucích smlouvách o provedení přeložek a smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcných břemen s příslušnými správci sítě a vlastníky stavbou dotčených pozemků.
5. IČ bude zahrnovat projednání stavby se všemi dotčenými stranami, místní samosprávou, SÚS ÚK, projednání se silničním správním úřadem (vč. stanovení DZ), projednání realizace stavby se stavebním úřadem a zajištění vydání pravomocného stavebních povolení. Zhotovitel zajistí podání žádostí a vydání rozhodnutí o souhlasu s kácením mimolesní zeleně v dotčeném prostoru vč. ploch vyjmutých z LPF pokud takové situace nastanou.
6. Výsledný předmět smlouvy je určen pro účely: obecné užívání PK ve správě Správy a údržby silnic Ústeckého kraje.

Specifikace činností:

- a) DSP – koncept k odsouhlasení 1x
- b) Dokumentace pro stavební řízení (DSP) 2x z toho 1x ověřená st. úřadem
- c) Dokumentace pro provádění stavby (DPS) se zahrnutím podmínek z projednání a podmínek stanovených ve stavebním povolení 10x včetně položkového výkazu výměr v rozsahu dle zák. č.137/2006 Sb.

- d) rozpočet 1x
- e) elektronická podoba PD (DSP, DPS), vč. výkazu výměr a rozpočtu , textová část v programu Word, výkazy výměr a rozpočet v programu EXCEL, výkresová část schopná otevření v programu Volo View Expres, alt. Bentley View
- f) podklady pro majetkové vypořádání stavbou dotčených pozemků, oddělovací GP
- g) povolení ke kácení dřevin
- h) příprava smluv resp. dohod o provedení přeložek stavbou dotčených inženýrských sítí a o budoucích smlouvách o zřízení věcných břemen k pozemkům na kterých budou přeložky uloženy (dle typových vzorů jednotlivých správců sítí)
- i) Inženýrská činnost k zajištění vydání pravomocného stavebního povolení
- j) autorský dozor po dobu realizace stavby

Projektová dokumentace bude v rozpracovanosti prokazatelně projednána a odsouhlasena s objednatelem, místní samosprávou (obcí) a uživatelem – SÚS ÚK provoz Chomutov.

Článek 2

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu **do 40 týdnů od podpisu SOD** s termínem plnění jednotlivých činností viz čl.III/1.
2. Místem dodání díla je sídlo Krajského úřadu Ústeckého kraje, Velká Hradební 48, 400 02 Ústí nad Labem.

Článek 3

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je stanovena ve výši **1.290.100,- Kč** (slovy jedenmiliondvěstědevadesát tisícsto korun českých) **bez DPH** a **1.535.219,- Kč** (slovy jedenmilionpětsettricetpět tisícdvěstědevatenáct korun českých) **s 19 % DPH.**
Cena díla se rovná ceně plnění dodávky projekčních prací VZ-INV-3/INV/2009/PD
uvedené v nabídce zhotovitele ze dne 3.8.2009 v tomto členění:

Činnost	Cena bez DPH	DPH 19 %	Cena celkem	Realizace v týdnech od podpisu SoD
Příprava zakázky - koncept DSP				
Dokumentace pro stavební řízení - DSP	827 400,-	157 206,-	984 606,-	20
Inženýrská činnost k podání úplné žádosti k souhlasu stavebního úřadu s realizací akce (souhlasné sdělení k ohlášení nebo stavební povolení)	xxx	xxx	xxx	40
IČ - SP s nabytím právní moci alt. souhlasné sdělení k ohlášení	236 00,-	44 840,-	280 840,-	40
Dokumentace pro zadání stavby vč.rozpočtu a výk. výměr a zpracování podmínek stavebního povolení - DZS	176 700,-	33 573,-	210 273,-	38
AD - HZS 500,- Kč/hod a AD max. po dobu realizace celkem	50 000,-	9 500,-	59 500,-	xxx
Obchvat silnic II/240 a II/246 Roudnice nad Labem celkem	1 290 100,-	245 119,-	1 535 219,-	40

- Cena je stanovena dohodou dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, cena díla bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla.
- Cena díla bude zaplacená objednatelem na základě vystaveného daňového dokladu – faktury, s možností dílčí fakturace dle členění v čl.III odst. 1 části 2 této smlouvy.
- Podkladem pro vystavení faktury je u PD protokol o předání a převzetí díla nebo jeho části stvrzený oběma smluvními stranami, u IČ předání stavebního povolení **v právní moci** , u AD výkaz činnosti provedené v rámci AD potvrzený oprávněným zástupcem objednatele. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu díla až po převzetí předmětu plnění objednatelem, přičemž tato skutečnost vyplývá z potvrzení objednatele na dokladu o předání a převzetí díla.
- Daňový doklad - faktura obsahuje kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, která činí **21 dnů od doručení faktury objednateli**, také náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb. a údaje dle § 13a obchodního zákoníku. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícímu k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.
- Úhrada ceny díla je provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.
- Pro úhradu sankcí dle článku VI. části 2 této smlouvy platí stejné platební podmínky jako pro zaplacení faktury.
- DPH bude účtována dle aktuálně platných předpisů.

Článek 4

Splnění závazku

Přechod odpovědnosti za škodu a přechod vlastnictví

1. Ke splnění závazku dojde předáním díla objednateli, který je k převzetí díla oprávněn v místě plnění a potvrzením dokladu o předání a převzetí díla objednatelem.
2. Objednatel je povinen prohlédnout dílo při předání za účelem zjištění zjevných vad.
3. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem převzetí díla
4. Vlastnické právo k dílu (nově zhotovené věci) přechází na objednatele okamžikem převzetí díla.

Článek 5

Odpovědnost zhotovitele za vady a jakost

1. Dílo má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, popř. není-li ujednáno, tak výsledku obvyklému.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.
3. Objednatel je oprávněn zdržet cenu díla nebo její část v případě, že dílo při předání vykazuje vady, popřípadě lze důvodně předpokládat, že vady bude vykazovat.
4. Při předání díla je objednatel povinen dílo prohlédnout nebo zařídít jeho prohlídku. Vady zjištěné po předání a převzetí i vady na něž se vztahuje záruka za jakost, je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele písemnou formou (reklamace). V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést jak se projevují. Objednatel má vůči zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost :
 - a) v případě, že lze vadu odstranit formou opravy, má právo na bezplatné odstranění reklamované vady do 7 dnů od doručení reklamace,
 - b) požadovat slevu z ceny díla pokud nedojde k opravě v přiměřené době, popř. se na této skutečnosti obě smluvní strany dohodnou, v případě dohody lze tuto slevu uplatnit i přednostně před opravou,
 - c) vadu odstranit na své náklady a zhotovitel je povinen uhradit tyto náklady po předložení vyúčtování,
 - d) požadovat nové provedení díla pokud dílo vykazuje podstatné vady bránící v užívání nebo toto znemožňují,
 - e) odstoupit od smlouvy.
5. Uplatněním práv dle bodu 4. tohoto článku nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.
6. Pokud dílo bude užíváno v souladu s předmětem díla zodpovídá zhotovitel za PD po celou dobu životnosti stavby a záruční doba začíná dnem předání bezvadného díla.

Článek 6

Porušení smluvních povinností

1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:
 - a) Zhotovitel se zavazuje uhradit za každý den překročení sjednané doby plnění smluvní pokutu 0,2 % z ceny s DPH té části díla se kterou je zhotovitel v prodlení.
 - b) Zhotovitel se zavazuje zaplatit smluvní pokutu 100,- Kč za každý den prodlení proti písemně sjednanému termínu pro odstranění nedostatků úplnosti díla a případných vad
 - c) Smluvní strany se zavazují zaplatit za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši 0,1% z neuhrazené částky do jejího zaplacení.
2. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

Článek 7

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel poskytne zhotoviteli všechny dostupné podkladové materiály, nezbytné pro zhotovení díla.
2. Objednatel umožňuje podpisem smlouvy zástupcům zhotovitele bezpečný vstup do dotčených prostor za účelem přípravy a realizace částí díla dle SoD.
3. Zhotovitel obdrží zmocnění objednatele k zastupování ve věci úkonů inženýrské činnosti zhotovitele pro obstarání : „**Obchvat silnic II/240 a II/246 Roudnice nad Labem**“
4. Zhotovitel díla v průběhu obstarání IČ plně zodpovídá za plnění podmínek zákona č. 20/1987 Sb. - § 22, ohlášení stavby Archeologickému ústavu AV ČR.

Článek 8

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany jsou seznámeny se skutečností, že Ústecký kraj (objednatel), jako orgán územní samosprávy, je povinen poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě, včetně jejích příloh, není označován za obchodní tajemství. Zhotovitel prohlašuje, že:
 - a) Ústecký kraj je oprávněn, pokud postupuje dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, poskytovat veškeré informace o této smlouvě a o jiných údajích tohoto závazkového právního vztahu, pokud nejsou v této smlouvě uvedeny (např. o daňových dokladech, předávacích protokolech, nabídkách či jiných písemnostech),
 - b) veškeré údaje uvedené v této smlouvě, popř. které jsou použity v rámci tohoto závazkového právního vztahu, a to i pokud jsou získány od třetích osob, nepodléhají povinnosti mlčenlivosti nebo jinému postupu směřujícímu k ochraně před zneužitím a zveřejněním.
2. Objednatel tímto potvrzuje, že: Tato smlouva je uzavřena v souladu s usnesením Rady Ústeckého kraje č. 85/25R/2009 ze dne 19.8.2009.

3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
4. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanovení obchodního zákoníku.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží 2 vyhotovení.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podepsání oběma smluvními stranami a tímto dnem jsou její účastníci svými projevy vázáni.

Článek 9

Podpisy smluvních stran

1. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem. Ing. Aleš Merta, předseda představenstva a Ing. Petr Pokorný, člen představenstva jsou oprávněni podepsat tuto smlouvu jako statutární zástupci společnosti zhotovitele v souladu s výpisem z obchodního rejstříku..

V Ústí nad Labem dne

24. 09. 2009

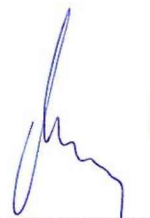
V Praze dne 14. 9. 2009



Ústecký kraj
Jana Vaňhová
hejtmanka Ústeckého kraje



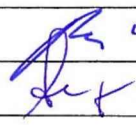
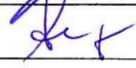
Ing. Aleš Merta
předseda představenstva
PUDIS a.s.



Ing. Petr Pokorný
člen představenstva
PUDIS a.s.

 **PUDIS a.s.**
100 31 Praha 10, Nad Vodovodem 2/3258
IČO: 45272891
tel.: 274 776 642, fax: 274 776 643

-13-

	Datum	Jméno a příjmení	Funkce a odbor	Podpis
Zpracovatel	18.9.09	Ivana Baierová	INV	
Vedoucí odboru	21 -09- 2009	Ing. Jiří Smrčka	VO INV	
Číslo příslibu / správce rozpočtu		Michaela Horáková	EK	
Právně posouzeno		standardní vzor		
Předchozí souhlas		není požadován`		VZ/INV/129/PD.
Odkaz na usnesení orgánu kraje	Usnesení č.: 85/25R/2009		ze dne 19.8.2009	