

Smlouva o zřízení služebnosti

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(„Smlouva“)

Smluvní strany

vlastník pozemků:

OSTRAVA AIRPORT MULTIMODAL PARK s.r.o.

28. října 3346/91, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 28938186

DIČ: CZ28938186

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 71894

zastoupena [REDACTED], jednatelem společnosti

(dále jen „**Vlastník**“)

oprávněný ze služebnosti:

Statutární město Ostrava

Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

zastoupeno [REDACTED], náměstkem primátora

(dále jen „**Oprávněný**“)

(Vlastník a Oprávněný dále dohromady jen jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

Čl. I.

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této Smlouvy odpovídají skutečnosti v době uzavření této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé Smluvní straně.
2. Účelem uzavření této Smlouvy je zřízení služebnosti inženýrské sítě:

- dešťové kanalizace umístěné v pozemcích p. p. č. 1336/7, p. p. č. 1336/19, p. p. č. 1336/30, p. p. č. 1338/2, p. p. č. 1339/1, p. p. č. 1339/2, p. p. č. 1339/15, p. p. č. 1339/16, p. p. č. 1339/17, p. p. č. 1339/61, p. p. č. 1340/33, p. p. č. 1340/35, p. p. č. 1340/134, p. p. č. 1340/137 v k. ú. Mošnov, obec Mošnov dle geometrického plánu č. 1715-63/2021 vyhotoveným pro k. ú. Mošnov, obec Mošnov, v roce 2021 (dále jen „**Služebnost 1**“),
- STL plynovodu umístěného v pozemcích p. p. č. 1336/7, p. p. č. 1338/2, p. p. č. 1339/1, p. p. č. 1339/15, p. p. č. 1339/16, p. p. č. 1339/17, p. p. č. 1339/61, p. p. č. 1340/33, p. p. č. 1340/35, p. p. č. 1340/134, p. p. č. 1340/136, p. p. č. 1340/137 v k. ú. Mošnov, obec Mošnov, dle geometrického plánu č. 1711-42/2021 vyhotoveným pro k. ú. Mošnov, obec Mošnov, v roce 2021 (dále jen „**Služebnost 2**“),
- VTL plynovodu umístěného v pozemcích p. p. č. 1336/7, p. p. č. 1338/2, p. p. č. 1339/1, p. p. č. 1339/15, p. p. č. 1339/16, p. p. č. 1339/17, p. p. č. 1339/61, p. p. č. 1340/33, p. p. č. 1340/35, p. p. č. 1340/134, p. p. č. 1340/136, p. p. č. 1340/137 v k. ú. Mošnov, obec Mošnov a v pozemcích parc. č. 1128/3, parc. č. 1129/30, parc. č. 1129/52, parc. č. 1129/53 v k. ú. Sedlnice, obec Sedlnice, dle geometrického plánu č. 1710-43/2021, vyhotoveným pro k. ú. Mošnov, obec Mošnov, v roce 2021

a geometrického plánu č. 2271-44/2021, vyhotoveným pro k. ú. Sedlnice, obec Sedlnice, v roce 2021 (dále jen „**Služebnost 3**“),

- splaškové kanalizace umístěné v pozemcích p. p. č. 1336/7, p. p. č. 1338/2, p. p. č. 1339/2, p. p. č. 1339/15, p. p. č. 1339/61, p. p. č. 1340/33, p. p. č. 1340/35, p. p. č. 1340/134, p. p. č. 1340/137 v k. ú. Mošnov, obec Mošnov a v pozemcích parc. č. 1129/6, parc. č. 1129/30, parc. č. 1129/52 a parc. č. 1129/53 v k. ú. Sedlnice, obec Sedlnice, dle geometrického plánu č. 1709-45/2021, vyhotoveným pro k. ú. Mošnov, obec Mošnov, v roce 2021 a geometrickým plánem č. 2272-46/2021, vyhotoveným pro k. ú. Sedlnice, obec Sedlnice, v roce 2021 (dále jen „**Služebnost 4**“),
- veřejného osvětlení umístěného v pozemcích p. p. č. 1339/1, p. p. č. 1339/15, p. p. č. 1339/16, p. p. č. 1339/17 v k. ú. Mošnov, obec Mošnov, dle geometrického plánu č. 1708-47/2021 vyhotoveným pro k. ú. Mošnov, obec Mošnov, v roce 2021 (dále jen „**Služebnost 5**“),
- vodovodního řádu umístěného v pozemcích p. p. č. 1336/7, p. p. č. 1338/2, p. p. č. 1339/15, p. p. č. 1339/61, p. p. č. 1340/33, p. p. č. 1340/35, p. p. č. 1340/134, p. p. č. 1340/137 v k. ú., Mošnov, obec Mošnov a v pozemcích parc. č. 1129/6, parc. č. 1129/30, parc. č. 1129/52, parc. č. 1129/53 v k. ú. Sedlnice, obec Sedlnice, dle geometrického plánu č. 1707-48/2021 vyhotoveným pro k. ú. Mošnov, obec Mošnov, v roce 2021 a geometrickým plánem č. 2273-49/2021, vyhotoveným pro k. ú. Sedlnice, obec Sedlnice, v roce 2021 (dále jen „**Služebnost 6**“),
- nízkého napětí umístěného v pozemku p. p. č. 1339/61 v k. ú. Mošnov, obec Mošnov, dle geometrického plánu č. 1685-191/2020 vyhotoveným pro k. ú. Mošnov, obec Mošnov, v roce 2021 (dále jen „**Služebnost 7**“).

*(Služebnost 1, Služebnost 2, Služebnost 3, Služebnost 4, Služebnost 5, Služebnost 6 a Služebnost 7 dohromady dále jen „**Služebnosti**“).*

Čl. II.

1. Vlastník je vlastníkem pozemků:

- p. p. č. 1336/7 – trvalý travní porost,
- p. p. č. 1336/19 – trvalý travní porost,
- p. p. č. 1336/30 – trvalý travní porost,
- p. p. č. 1338/2 – trvalý travní porost,
- p. p. č. 1339/1 – orná půda,
- p. p. č. 1339/2 – orná půda,
- p. p. č. 1339/15 – orná půda,
- p. p. č. 1339/16 – ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. p. č. 1339/17 – ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. p. č. 1339/61 – orná půda,
- p. p. č. 1340/33 – ostatní plocha, jiná plocha,
- p. p. č. 1340/35 – ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. p. č. 1340/134 – ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. p. č. 1340/137 – ostatní plocha, jiná plocha,

všechny v **k. ú. Mošnov**, obec Mošnov, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, na listu vlastnictví č. 493 (dále jen „**Služebné pozemky 1**“),

- p. p. č. 1336/7 – trvalý travní porost,
- p. p. č. 1338/2 – trvalý travní porost,
- p. p. č. 1339/1 – orná půda,
- p. p. č. 1339/15 – orná půda,
- p. p. č. 1339/16 – ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. p. č. 1339/17 – ostatní plocha, ostatní komunikace,

- p. p. č. 1339/61 – orná půda,
- p. p. č. 1340/33 – ostatní plocha, jiná plocha,
- p. p. č. 1340/35 – ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. p. č. 1340/134 – ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. p. č. 1340/136 – ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. p. č. 1340/137 – ostatní plocha, jiná plocha,

všechny v **k. ú. Mošnov**, obec Mošnov, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, na listu vlastnictví č. 493 (dále jen „**Služebné pozemky 2^{cc}**“),

- p. p. č. 1336/7 – trvalý travní porost,
- p. p. č. 1338/2 – trvalý travní porost,
- p. p. č. 1339/1 – orná půda,
- p. p. č. 1339/15 – orná půda,
- p. p. č. 1339/16 – ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. p. č. 1339/17 – ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. p. č. 1339/61 – orná půda,
- p. p. č. 1340/33 – ostatní plocha, jiná plocha,
- p. p. č. 1340/35 – ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. p. č. 1340/134 – ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. p. č. 1340/136 – ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. p. č. 1340/137 – ostatní plocha, jiná plocha,

všechny v **k. ú. Mošnov**, obec Mošnov, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, na listu vlastnictví č. 493

- parc. č. 1128/3 – zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště,
- parc. č. 1129/30 – ostatní plocha, manipulační plocha,
- parc. č. 1129/52 – ostatní plocha, manipulační plocha,
- parc. č. 1129/53 – ostatní plocha, manipulační plocha,

všechny v **k. ú. Sedlnice**, obec Mošnov, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, na listu vlastnictví č. 883

(dále jen „**Služebné pozemky 3^{cc}**“),

- p. p. č. 1336/7 – trvalý travní porost,
- p. p. č. 1338/2 – trvalý travní porost,
- p. p. č. 1339/2 – orná půda,
- p. p. č. 1339/15 – orná půda,
- p. p. č. 1339/61 – orná půda,
- p. p. č. 1340/33 – ostatní plocha, jiná plocha,
- p. p. č. 1340/35 – ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. p. č. 1340/134 – ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. p. č. 1340/137 - ostatní plocha, jiná plocha,

všechny v **k. ú. Mošnov**, obec Mošnov, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, na listu vlastnictví č. 493

- parc. č. 1129/6 - ostatní plocha, manipulační plocha,
- parc. č. 1129/30 - ostatní plocha, manipulační plocha,
- parc. č. 1129/52 - ostatní plocha, manipulační plocha,
- parc. č. 1129/53 - ostatní plocha, manipulační plocha,

všechny v **k. ú. Sedlnice**, obec Mošnov, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, na listu vlastnictví č. 883

(dále jen „**Služebné pozemky 4^{cc}**“),

- p. p. č. 1339/1 - orná půda,
- p. p. č. 1339/15 - orná půda,
- p. p. č. 1339/16 - ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. p. č. 1339/17 - ostatní plocha, ostatní komunikace,

všechny v **k. ú. Mošnov**, obec Mošnov, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, na listu vlastnictví č. 493 (dále jen „**Služebné pozemky 5**“),

- p. p. č. 1336/7 - trvalý travní porost,
- p. p. č. 1338/2 - trvalý travní porost,
- p. p. č. 1339/15 - orná půda,
- p. p. č. 1339/61 - orná půda,
- p. p. č. 1340/33 - ostatní plocha, jiná plocha,
- p. p. č. 1340/35 - ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. p. č. 1340/134 - ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. p. č. 1340/137 - ostatní plocha, jiná plocha,

všechny v **k. ú. Mošnov**, obec Mošnov, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, na listu vlastnictví č. 493

- parc. č. 1129/6 - ostatní plocha, manipulační plocha,
- parc. č. 1129/30 - ostatní plocha, manipulační plocha,
- parc. č. 1129/52 - ostatní plocha, manipulační,
- parc. č. 1129/53 - ostatní plocha, manipulační plocha,

všechny v **k. ú. Sedlnice**, obec Mošnov, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, na listu vlastnictví č. 883

(dále jen „**Služebné pozemky 6**“),

- p. p. č. 1339/61 - orná půda,

v **k. ú. Mošnov**, obec Mošnov, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, na listu vlastnictví č. 493 (dále jen „**Služebné pozemky 7**“),

(Služebné pozemky 1, Služebné pozemky 2, Služebné pozemky 3, Služebné pozemky 4, Služebné pozemky 5, Služebné pozemky 6, Služebné pozemky 7 dále jen jako „**Služebné pozemky**“).

2. Oprávněný je vlastníkem:

- dešťové kanalizace umístěné v pozemcích p. p. č. 1336/7, p. p. č. 1336/19, p. p. č. 1336/30, p. p. č. 1338/2, p. p. č. 1339/1, p. p. č. 1339/2, p. p. č. 1339/15, p. p. č. 1339/16, p. p. č. 1339/17, p. p. č. 1339/61, p. p. č. 1340/33, p. p. č. 1340/35, p. p. č. 1340/134, p. p. č. 1340/137 v k. ú. Mošnov, obec Mošnov (dále jen „**Dešťová kanalizace**“),
- STL plynovodu umístěného v pozemcích p. p. č. 1336/7, p. p. č. 1338/2, p. p. č. 1339/1, p. p. č. 1339/15, p. p. č. 1339/16, p. p. č. 1339/17, p. p. č. 1339/61, p. p. č. 1340/33, p. p. č. 1340/35, p. p. č. 1340/134, p. p. č. 1340/136, p. p. č. 1340/137 v k. ú. Mošnov, obec Mošnov (dále jen „**STL plynovod**“),
- VTL plynovodu umístěného v pozemcích p. p. č. 1336/7, p. p. č. 1338/2, p. p. č. 1339/1, p. p. č. 1339/15, p. p. č. 1339/16, p. p. č. 1339/17, p. p. č. 1339/61, p. p. č. 1340/33, p. p. č. 1340/35, p. p. č. 1340/134, p. p. č. 1340/136, p. p. č. 1340/137 v k. ú. Mošnov, obec Mošnov a v pozemcích parc. č. 1128/3, parc. č. 1129/30, parc. č. 1129/52, parc. č. 1129/53 v k. ú. Sedlnice, obec Sedlnice (dále jen „**VTL plynovod**“),
- splaškové kanalizace umístěné v pozemcích p. p. č. 1336/7, p. p. č. 1338/2, p. p. č. 1339/2, p. p. č. 1339/15, p. p. č. 1339/61, p. p. č. 1340/33, p. p. č. 1340/35, p. p. č. 1340/134, p. p. č. 1340/137

v k. ú. Mošnov, obec Mošnov a v pozemcích parc. č. 1129/6, parc. č. 1129/30, parc. č. 1129/52 a parc. č. 1129/53 v k. ú. Sedlnice, obec Sedlnice (dále jen „**Splašková kanalizace**“),

- veřejného osvětlení umístěného v pozemcích p. p. č. 1339/1, p. p. č. 1339/15, p. p. č. 1339/16, p. p. č. 1339/17 v k. ú. Mošnov, obec Mošnov (dále jen „**Veřejné osvětlení**“),
- vodovodního řádu umístěného v pozemcích p. p. č. 1336/7, p. p. č. 1338/2, p. p. č. 1339/15, p. p. č. 1339/61, p. p. č. 1340/33, p. p. č. 1340/35, p. p. č. 1340/134, p. p. č. 1340/137 v k. ú., Mošnov, obec Mošnov a v pozemcích parc. č. 1129/6, parc. č. 1129/30, parc. č. 1129/52, parc. č. 1129/53 v k. ú. Sedlnice, obec Sedlnice (dále jen „**Vodovod**“),
- nízkého napětí umístěného v pozemku p. p. č. 1339/61 v k. ú. Mošnov, obec Mošnov (dále jen „**Nízké napětí**“).

3. Vlastník touto Smlouvou zřizuje se souhlasem Oprávněného Služebnosti, a to ke:

- Služebným pozemkům 1 Služebnost 1 ve prospěch každého vlastníka Dešťové kanalizace v rozsahu daném geometrickým plánem č. 1715-63/2021 vyhotoveným pro k. ú. Mošnov, obec Mošnov (dále jen „**Geometrický plán 1**“),
- Služebným pozemkům 2 Služebnost 2 ve prospěch každého vlastníka STL plynovodu v rozsahu daném geometrickým plánem č. 1711-42/2021 vyhotoveným pro k. ú. Mošnov, obec Mošnov (dále jen „**Geometrický plán 2**“),
- Služebným pozemkům 3 Služebnost 3 ve prospěch každého vlastníka VTL plynovodu v rozsahu daném geometrickým plánem č. 1710-43/2021 vyhotoveným pro k. ú. Mošnov, obec Mošnov (dále jen „**Geometrický plán 3**“),
- Služebným pozemkům 3 Služebnost 3 ve prospěch každého vlastníka VTL plynovodu v rozsahu daném geometrickým plánem č. 2271-44/2021 vyhotoveným pro k. ú. Sedlnice, obec Sedlnice (dále jen „**Geometrický plán 4**“),
- Služebným pozemkům 4 Služebnost 4 ve prospěch každého vlastníka Splaškové kanalizace v rozsahu daném geometrickým plánem č. 1709-45/2021 vyhotoveným pro k. ú. Mošnov, obec Mošnov (dále jen „**Geometrický plán 5**“),
- Služebným pozemkům 4 Služebnost 4 ve prospěch každého vlastníka Splaškové kanalizace v rozsahu daném geometrickým plánem č. 2272-46/2021 vyhotoveným pro k. ú. Sedlnice, obec Sedlnice (dále jen „**Geometrický plán 6**“),
- Služebným pozemkům 5 Služebnost 5 ve prospěch každého vlastníka Veřejného osvětlení v rozsahu daném geometrickým plánem č. 1708-47/2021 vyhotoveným pro k. ú. Mošnov, obec Mošnov (dále jen „**Geometrický plán 7**“),
- Služebným pozemkům 6 Služebnost 6 ve prospěch každého vlastníka Vodovodu v rozsahu daném geometrickým plánem č. 1707-48/2021 vyhotoveným pro k. ú. Mošnov, obec Mošnov (dále jen „**Geometrický plán 8**“),
- Služebným pozemkům 6 Služebnost 6 ve prospěch každého vlastníka Vodovodu v rozsahu daném geometrickým plánem č. 2273-49/2021 vyhotoveným pro k. ú. Sedlnice, obec Sedlnice (dále jen „**Geometrický plán 9**“),
- Služebným pozemkům 7 Služebnost 7 ve prospěch každého vlastníka Nízkého napětí v rozsahu daném geometrickým plánem č. 1685-191/2020 vyhotoveným pro k. ú. Mošnov, obec Mošnov (dále jen „**Geometrický plán 10**“).

čl. III.

1. Obsahem zřizovaných Služebností je povinnost Vlastníka trpět:

- umístění, zřízení, vedení, provozování, opravu, výměnu, údržbu a odstranění Dešťové kanalizace ve Služebných pozemcích 1, v rozsahu daném Geometrickým plánem 1,
- umístění, zřízení, vedení, provozování, opravu, výměnu, údržbu a odstranění STL plynovodu ve Služebných pozemcích 2, v rozsahu daném Geometrickým plánem 2,
- umístění, zřízení, vedení, provozování, opravu, výměnu, údržbu a odstranění VTL plynovodu ve Služebných pozemcích 3, v rozsahu daném Geometrickým plánem 3,
- umístění, zřízení, vedení, provozování, opravu, výměnu, údržbu a odstranění VTL plynovodu ve Služebných pozemcích 3, v rozsahu daném Geometrickým plánem 4,
- umístění, zřízení, vedení, provozování, opravu, výměnu, údržbu a odstranění Splaškové kanalizace ve Služebných pozemcích 4, v rozsahu daném Geometrickým plánem 5,
- umístění, zřízení, vedení, provozování, opravu, výměnu, údržbu a odstranění Splaškové kanalizace ve Služebných pozemcích 4, v rozsahu daném Geometrickým plánem 6,
- umístění, zřízení, vedení, provozování, opravu, výměnu, údržbu a odstranění Veřejného osvětlení ve Služebných pozemcích 5, v rozsahu daném Geometrickým plánem 7,
- umístění, zřízení, vedení, provozování, opravu, výměnu, údržbu a odstranění Vodovodu ve Služebných pozemcích 6, v rozsahu daném Geometrickým plánem 8,
- umístění, zřízení, vedení, provozování, opravu, výměnu, údržbu a odstranění Vodovodu ve Služebných pozemcích 6, v rozsahu daném Geometrickým plánem 9,
- umístění, zřízení, vedení, provozování, opravu, výměnu, údržbu a odstranění Nízkého napětí ve Služebných pozemcích 7, v rozsahu daném Geometrickým plánem 10.

2. Oprávněný právo odpovídající Služebnostem přijímá a Vlastník je povinen výkon tohoto práva trpět.

čl. IV.

1. Služebnosti se zřizují na dobu neurčitou a bezúplatně.

čl. V.

- 1. Oprávněný se zavazuje alespoň 5 dnů předem písemně informovat Vlastníka o provádění výkonu práv uvedených v čl. III. odst. 1 této Smlouvy. Oprávněný se zavazuje vykonávat práva odpovídající Služebnostem pouze v nezbytně nutném rozsahu a po nezbytně nutnou dobu.**
- 2. V souvislosti s výkonem svých práv odpovídajících Služebnostem má Oprávněný právo vstupovat a vjíždět na Služebné pozemky. Vlastník se tímto zavazuje, že umožní Oprávněnému vstup a vjezd na Služebné pozemky po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem výkonu jeho práv odpovídajících Služebnostem.**
- 3. Předchozí oznámení dle odst. 1 tohoto článku se nevyžaduje v případě, kdy je vstup na Služebné pozemky nutný za účelem odstranění závady na VTL plynovodu, STL plynovodu, Vodovodu, Splaškové kanalizaci, Dešťové kanalizaci, Nízkém napětí a/nebo Veřejném osvětlení, která vyžaduje bezprostřední zásah**

ze strany Oprávněného prováděný zejména za účelem předcházení či zmírnění jakékoliv škody, jež v důsledku dané závady vznikla, nebo by v důsledku jejího neodstranění vzniknout mohla, nebo kdy je vstup na Služebné pozemky nutný za účelem předcházení takovýmto závadám. Ustanovení § 1268 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů se zde uplatní přiměřeně.

4. Oprávněný se zavazuje, že po ukončení činností souvisejících s výkonem práv odpovídajících Služebnostem uvede povrch Služebných pozemků na vlastní náklady do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání Služebných pozemků, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od ukončení výše uvedených činností, je-li to možné, jinak ve lhůtě přiměřené v závislosti na povaze prováděných činností a klimatických podmínkách.
5. Oprávněný se zavazuje nahradit jakoukoliv prokazatelně vzniklou škodu na Služebných pozemcích způsobenou Oprávněným při výkonu činností souvisejících s výkonem práv odpovídajících Služebnostem.
6. Vlastník se zdrží všeho, co by vedlo k ohrožení VTL plynovodu, STL plynovodu, Vodovodu, Splaškové kanalizace, Dešťové kanalizace, Nízkého napětí a/nebo Veřejného osvětlení nebo výkonu práv Oprávněného odpovídajícím Služebnostem dle této Smlouvy.

čl. VI.

1. Práva odpovídající Služebnostem zřízené touto Smlouvou nabude Oprávněný vkladem těchto práv do katastru nemovitostí místně příslušným katastrálním úřadem.
2. Návrh na vklad Služebností podá Oprávněný místně příslušnému katastrálnímu úřadu po uzavření této Smlouvy. Náklady spojené s vkladem práv odpovídajících Služebnostem hradí Oprávněný.
3. V případě, že místně příslušný katastrální úřad návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práv odpovídajících Služebnostem zamítne, či řízení zastaví, zavazují se Smluvní strany učinit neprodleně potřebné kroky tak, aby vklad práv odpovídajících Služebnostem byl povolen. Pokud příslušný katastrální úřad zašle Smluvním stranám výzvu k doplnění návrhu či zhojení vad návrhu, zavazují se Smluvní strany poskytnout si bez zbytečného odkladu veškerou nezbytnou součinnost k vyhovění této výzvě katastrálního úřadu tak, aby mohlo dojít k vkladu práv odpovídajících Služebnostem do katastru nemovitostí.

čl. VII.

1. Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a o všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek kterékoliv ze Smluvních stran.
2. Tato Smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
3. Tato Smlouva nabývá účinnosti jejím uzavřením.
4. Pro případ, že ustanovení této Smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, Smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této Smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.

5. Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu Smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
7. Smlouva je vyhotovena v 6 vyhotoveních v platnosti originálu, přičemž Oprávněný obdrží 4 vyhotovení, Vlastník obdrží 1 vyhotovení a 1 vyhotovení bude podáno s návrhem na vklad Služebností příslušnému katastrálnímu úřadu.
8. Nedílnou součástí této Smlouvy je:

Geometrický plán č. 1715-63/2021
Geometrický plán č. 1711-42/2021
Geometrický plán č. 1710-43/2021
Geometrický plán č. 2271-44/2021
Geometrický plán č. 1709-45/2021
Geometrický plán č. 2272-46/2021
Geometrický plán č. 1708-47/2021
Geometrický plán č. 1707-48/2021
Geometrický plán č. 2273-49/2021
Geometrický plán č. 1685-191/2020

čl. VIII.

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O zřízení Služebností a o uzavření této Smlouvy rozhodla na straně Oprávněného rada města usnesením č. 08936/RM1822/139 ze dne 15. 3. 2022.

V Ostravě dne

V Praze dne

.....
za **statutární město Ostrava**
.....
náměstek primátora

.....
za **OSTRAVA AIRPORT MULTIMODAL
PARK s.r.o.**
.....
Jednatel